

OMSIA INSOLVENCY SPRL

nr. de înregistrare RFO II - 0866, CIF 36549868, mun. Rădăuți, str. Piața Unirii, nr. 61,
jud. Suceava, cod 725400, tel/fax 0230/566036, mobil 0744703715,
e-mail: omsiainsolvencysprl@gmail.com

Tribunalul Suceava, dosar 2063/86/2024, termen 02.06.2026

nr. 72/2063/23.03.2025

Debitor S.C. FAREXIM S.R.L.

ORC nr. J33/1196/1995, CUI RO 7877101

<<în faliment/in bankruptcy/en faillite >>

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

OMSIA INSOLVENCY SPRL, lichidatorul judiciar al **S.C. FAREXIM S.R.L.** în faliment/in bankruptcy/en faillite; Sediul social: Mun. Rădăuți, Str. Grănicerului, Nr. 6, Bl. 33, Sc. B, Ap. 23, Jud. Suceava, înregistrată la ORC sub nr. J33/1196/1995, CUI RO 7877101, desemnat prin încheierea nr. 219 din data de 11.06.2024 pronunțată de Tribunalul Suceava în dosarul nr. 2063/86/2024, organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru valorificarea activului compus din:

- Bunul imobil TEREN cu nr. cadastral 3119/2-C1 – CF 30453 a Mun. Rădăuți în suprafață de 63 mp, bunul imobil SPATIU COMERCIAL cu nr. cadastral 3119/2-C1– CF 30453 a Mun. Rădăuți, bunul imobil MAGAZIN cu nr. cadastral 3119/2-C1 – CF 30453 a Mun. Rădăuți (chiosc fier) au o valoare totală de piață de 128.520 lei.

Vânzarea bunurilor imobile și mobile ale S.C. FAREXIM S.R.L. se va face în bloc, conform art. 154 din Legea nr.85/2014.

Vânzarea va respecta hotărârile Adunării creditorilor nr. 42/2063/01.10.2025, nr. nr.44/2064/12.10.2025 și a Regulamentului privind organizarea și desfășurarea procedurilor de vânzare a bunurilor debitoarei S.C. FAREXIM S.R.L. cu nr. 42/2063/01.10.2025, în sensul că vânzarea se va face prin licitație publică deschisă cu strigare, cu prețul total de pornire de 128.520 lei.

Activul ce se vinde este grevat de sarcini.

Conform dispozițiilor art. 53 din Legea nr.85/2006 cu aplicarea art.518 alin.4 Cod de procedură civilă, bunurile vândute vor fi dobândite de adjudecatar libere de orice sarcini.

Licitația se va desfășura la sediul lichidatorului judiciar din mun. Rădăuți, str. Piața Unirii, nr. 61, jud. Suceava.

Licitația se organizează pentru data de 06.04.2026, ora 14.00.

În caz de neadjudecare se vor organiza noi licitații în data de 20.04.2026 ora 14.00, 04.05.2026 ora 14.00.

Adjudecarea se va face în conformitate cu prevederile **Regulamentului privind organizarea și desfășurarea procedurilor de vânzare a bunurilor debitoarei S.C. FAREXIM S.R.L. cu nr. 42/2063/01.10.2025.**

Adjudecatarul va fi ținut la plata prețului de adjudecare în termenul stabilit prin Regulamentului de vânzare a bunurilor debitoarei.

Datele concrete privind organizarea și desfășurarea licitației, condițiile pentru declararea adjudecatarului, regimul juridic al garanției de participare, obligațiile licitatorilor, etc., se pot obține prin achiziționarea Caietelor de sarcini cuprinzând și Regulamentul de desfășurare a licitației.

Dosarul de prezentare cuprinzând Regulamentul de organizare și desfășurare a licitației se poate achiziționa zilnic între orele 09:00 – 16:00 la locul de desfășurare a licitației, tel. 0744/703.715.

Participanții la licitația publică vor plăti o garanție de participare în valoare de 10 % din prețul publicat în anunțul de vânzare; în cazul vânzării prin negociere directă, în urma acceptării ofertei de către creditor, ofertantul selectat va depune, până la data și ora anunțată de către lichidator, dovada de constituirea garanției de plată a prețului asumat, garanția reprezintă 10% (fără TVA) din prețul de pornire al licitației; termenul limită de depunere de depunere a dovezii consemnării garanției este un termen de decădere.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată la sediul lichidatorului judiciar (locul de desfășurarea a licitației și și locul unde se află bunurile), la grefa Tribunalului Suceava, la Primăria Vicovu de Jos.

Anunțuri privitor la vânzare vor fi publicate prin intermediul mass media.

lichidator judiciar
OMSIA INSOLVENCY SPRL
prin practician în insolvență Strugariu Ioan Alexandru