

Proces-verbal
Ședința ordinară din data de 30.10.2025

Prin Dispoziția primarului nr. 870/24.10.2025 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Rădăuți în ședința ordinară, convocată pentru data de 30.10.2025, ora 10:00, ședință ce s-a desfășurat în sala de ședințe a Consiliului Local.

Președinte de ședință este domnul consilier local **Mutrescu Dan**, conform prevederilor Hotărârii Consiliului local nr. 235/25.09.2025.

Secretarul general al municipiului face prezența consilierilor și constată că din cei 19 consilieri locali în funcție sunt prezenți la ședință 17 consilieri locali, din care 16 consilieri locali prezenți în sala de ședință și 1 consilier local prezenți prin sistem videoconferință, respectiv dl Martinescu Paul Tudor.

Absentează nemotivat la ședință 2 consilieri locali, respectiv: Lorin Iosif și Galan Romeo.

În sală mai sunt prezenți funcționari publici din cadrul Primăriei și reprezentanți mass-media.

Având în vedere că sunt întrunite condițiile prevăzute de art. 137 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ privind cvorumul minim, respectiv majoritatea consilierilor locali în funcție, se constată că ședința este legal întrunită și se declară deschise lucrările acesteia de către președintele de ședință.

Se intonează imnul României.

Dl Primar anunță că dorește să suplimenteze ordinea de zi după cum urmează:

24. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99627/27.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, Rest de executat, pentru obiectivul de investiții „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit „Prichindelul” Rădăuți, județul Suceava” – inițiator, primar Loghin Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

Motivare urgentă:

Se impune adoptarea proiectului în procedura de urgență întrucât lucrările rămase de executat trebuie finalizate până la sfârșitul perioadei de implementare a proiectului, respectiv 31.12.2026.

25. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99635/29.10.2025 privind aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere a locuinței din Fondul Locativ de Stat administrată de UAT Rădăuți, situată în mun. Rădăuți str. Pictor Grigorescu nr. 3B, ap.2 – inițiator, primar Loghin Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CI, CA;

Motivare urgentă:

Se impune adoptarea proiectului în procedura de urgență întrucât titularul contractului este decedat și analizând documentele justificative anexate de dl Curelar Iulian -Andrei, respectiv certificat de deces, declarația notarială autenticată prin care declară că nu a dobândit/instrăinat o locuință, acte doveditoare privind achitarea facturilor către furnizorii de servicii, adeverință de venit, certificarea plății chiriei, consider că este necesară încheierea unui nou contract de închiriere a locuinței din Fondul Locativ de Stat administrată de UAT Rădăuți, situată în mun. Rădăuți str. Pictor Grigorescu nr.3B, ap.2, domnului Curelar Iulian -Andrei.

DIVERSE:

9. Adresa Direcției economice înregistrată cu nr. 17356/29.10.2025 prin care înaintează Consiliului Local adresele SC Servicii Comunale SA Rădăuți nr. 2217 și 2218 din 22.10.2025, înregistrate la Primăria municipiului Rădăuți cu nr. 17041 și 17040 din 22.10.2025.

Întrucât nu mai sunt discuții, se supune la vot suplimentarea ordinii de zi.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, suplimentarea ordinii de zi fiind aprobată.

Se supune la vot ordinea de zi în forma suplimentată, după cum urmează:

1. Supunere spre aprobare a procesului verbal al ședinței ordinare din data de 25.09.2025.

2. Supunere spre aprobare a procesului verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 25.09.2025.

3. Supunere spre aprobare a procesului verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 10.10.2025.

4. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99602/23.10.2025 *privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Rădăuți pentru anul 2025 și modificarea și completarea listelor de investiții* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE;

5. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99609/23.10.2025 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Realizarea branșamente gaze naturale individuale pentru fiecare unitate locativă la locuința socială din str. George Grigorovici nr. 2, corp C3, municipiul Rădăuți, județul Suceava* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

6. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99610/23.10.2025 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Realizarea branșamente gaze naturale individuale pentru fiecare unitate locativă la locuința socială din str. George Grigorovici nr. 1A, corp C2, municipiul Rădăuți, județul Suceava* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

7. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99611/23.10.2025 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Realizarea branșamente gaze naturale individuale pentru fiecare unitate locativă la locuința socială din str. George Grigorovici nr. 1, corp C1, municipiul Rădăuți, județul Suceava* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

8. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99612/23.10.2025 *privind modificarea și completarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 57/20.03.2025 pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren fotbal, amplasat în municipiul Rădăuți, str. Tineretului, județul Suceava”* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

9. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99608/23.10.2025 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Executare foraj puț apă la Clubul Sportiv Municipal, municipiul Rădăuți, județul Suceava”* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

10. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99613/23.10.2025 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Înlocuire centrală detecție și accesorii la sistemul de detecție incendiu la Muzeul Etnografic Rădăuți”* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

11. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99620/23.10.2025 *privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza proiect tehnic – detalii de execuție nr. 111/2025, pentru obiectivul de investiții „Reparați și dotări cămin pentru persoane vârstnice Rădăuți pentru creșterea confortului și siguranței”* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

12. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99616/23.10.2025 *privind modificarea suprafeței terenului și a clădirilor situate în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Eudoxiu Hurmuzachi nr. 7, înregistrat la pozițiile nr. 484,485,486,487 din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

13. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99603/23.10.2025 *privind aprobarea dezmembrării terenului situat în extravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava, identic cu imobilul cu nr. Cadastral: 59095 înscris în CF 59095 Rădăuți* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

14. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99604/23.10.2025 *privind aprobarea alipirii a 6 parcele de teren situate în intravilanul municipiului Rădăuți, identice cu imobilele cu nr. Cadastrale: 31698, 52581, 52583, 52584, 52589, 52594* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

15. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99601/23.10.2025 *privind aprobarea asocierii Municipiului Rădăuți cu un operator economic, în vederea amenajării unui patinoar artificial, în Parcarea centrală, în perioada 01.11.2025 – 15.01.2026* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CI, CA;

16. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99619/23.10.2025 *privind acordul Municipiului Rădăuți, proprietar al imobilului construcție și teren, situate în strada Eudoxiu Hurmuzachi nr. 7, municipiul Rădăuți, identificat cadastral cu nr. 45570 respectiv 45570-C6 din CF 45770 Rădăuți pentru „schimbare de destinație și extindere Anexa “C6” în pavilion și sală de festivități* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

17. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99607/23.10.2025 *privind modificarea statului de funcții al Spitalului Municipal „Sf. Dr. Cosma și Damian” Rădăuți* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CI, CA;

18. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99600/23.10.2025 *privind aprobarea vânzării directe a imobilului aparținând domeniului priva al Municipiului Rădăuți, situat în str. Mihai Horodnic, nr. 17, identificat cadastral cu nr. 32515 din CF nr. 32515, în suprafață totală de 300 mp către Naida Ionel Cristinel și Naida Daniela, beneficiari ai dreptului de preemțiune* – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

19. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99569/07.10.2025 *privind aprobarea vânzării directe a imobilului aparținând domeniului priva al Municipiului Rădăuți, situat în str. Comandor Dan Ghica Cucerca, nr. 61, identificat cadastral cu nr. 34891 din CF nr. 34891, în suprafață totală de 300 mp către*

Bejinariu Marius Romică și Bejinariu Cornelia Ionela, beneficiari ai dreptului de preemțiune – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

20. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99606/23.10.2025 **pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 185/18.12.2024 privind aprobarea încheierii contractelor de închiriere pentru terenurile aflate sub garajele construite și amplasate pe proprietatea privată a municipiului Rădăuți și proprietatea statului român, cu modificările și completările ulterioare** – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

21. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99598/23.10.2025 **privind repartizarea prin închiriere, a unei locuințe din fondul locativ de stat, aflată în administrarea UAT Rădăuți** – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CI, CA;

22. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99618/23.10.2025 **privind schimbul locuinței destinate închirierii construită prin ANL, deținută de d-na Iftimovici Nicoleta în str. Gării nr. 4, sc. A, ap. 3 cu locuința ANL liberă din str. Calea Bucovinei nr. 42, bl. A1, ap. 1** – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CI, CA;

23. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99599/23.10.2025 **privind aprobarea compensării chiriei pentru suma de 5.642 lei ca urmare cheltuielilor prilejuite de lucrările de refacerea completă a instalației sanitare, instalației electrice și a instalației termice la apartamentul (locuință din fondul locativ de stat) situat în str. Bogdan Vodă, nr. 89, sc. A, et. 3, ap. 13, în favoarea doamnei Margalina Mihaela, chiriașă a respectivului apartament** – inițiator, primar LOGHIN Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CI, CA;

24. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99627/27.10.2025 **privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, Rest de executat, pentru obiectivul de investiții „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit „Prichindelul” Rădăuți, județul Suceava”** – inițiator, primar Loghin Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CU;

25. Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99635/29.10.2025 **privind aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere a locuinței din Fondul Locativ de Stat administrată de UAT Rădăuți, situată în mun. Rădăuți str. Pictor Grigorescu nr. 3B, ap.2** – inițiator, primar Loghin Bogdan-Andrei;

- Se solicită aviz de la următoarele comisii de specialitate: CE, CI, CA;

DIVERSE:

1. Informarea Comisiei constituită prin Dispoziția nr. 25/20.01.2025 referitor la situația datoriilor înregistrate la plata chiriei și a utilităților de către chiriașii din locuințele sociale și blocurile ANL înregistrată cu nr. 15579/25.09.2025.

2. Informarea Comisiei constituită prin Dispoziția nr. 109/2023 înregistrată cu nr. 16549/13.10.2025.

3. Adresa Instituției Prefectului Județului Suceava nr. 10276/10/7 din data de 15.10.2025 înregistrată la instituția noastră cu nr. 16766/16.10.2025.

4. Adresa Instituției Prefectului Județului Suceava nr. 10277/10/7 din data de 15.10.2025 înregistrată la instituția noastră cu nr. 16764/16.10.2025.

5. Adresa Instituției Prefectului Județului Suceava nr. 12265/10/7 din data de 15.10.2025 înregistrată la instituția noastră cu nr. 16765/16.10.2025.

6. Adresa Spitalului Municipal „Sf. Dr. Cosma și Damian” Rădăuți nr. 17747 din data de 09.10.2025 înregistrată la instituția noastră cu nr. 16418/09.10.2025.

7. Solicitarea numelui Sehlanec Petru înregistrată la instituția noastră cu nr. 44337/21.10.2025.
8. Solicitarea numitei Horândău Lăcrămioara înregistrată la instituția noastră cu nr. 43155/24.09.2025.

9. Adresa Direcției economice înregistrată cu nr. 17356/29.10.2025 prin care înaintează Consiliului Local adresele SC Servicii Comunale SA Rădăuți nr. 2217 și 2218 din 22.10.2025, înregistrate la Primăria municipiului Rădăuți cu nr. 17041 și 17040 din 22.10.2025.

Întrucât nu mai sunt discuții, se supune la vot ordinea de zi așa cum a fost ea suplimentată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, **ordinea de zi în forma suplimentată fiind aprobată.**

Intervine Secretarul General și solicită domnilor/doamnelor consilieri, în conformitate cu art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ca, în cazul în care vreun consilier se află în conflict de interese, să anunțe la începutul ședinței faptul că este în conflict de interese cu privire la un anumit proiect de hotărâre de pe ordinea de zi și să nu participe la deliberări și la votare, iar acest lucru se consemnează în procesul verbal.

DI Jecal intervine și precizează că nu participă la discuții și nici la vot la proiectul de la punctul 4.

DI Tarevici intervine și precizează că nu participă la discuții și nici la vot la proiectul de la punctul 4.

DI Mutrescu intervine și precizează că nu participă la discuții și nici la vot la proiectul de la punctul 4.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi si anume supunere spre aprobare a procesului verbal al ședinței ordinare din data de 25.09.2025.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot procesul verbal.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, procesul verbal fiind aprobat.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi si anume supunere spre aprobare a procesului verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 25.09.2025.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot procesul verbal.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, procesul verbal fiind aprobat.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi si anume supunere spre aprobare a procesului verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 10.10.2025.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot procesul verbal.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, procesul verbal fiind aprobat.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99602/23.10.2025 privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Rădăuți pentru anul 2025 și modificarea și completarea listelor de investiții.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Discuții:

Dl Primar intervine și face un amendament pe care îl citește și care se constituie Anexa la prezentul proces-verbal și în continuare face unele precizări cu privire la situația termoficării, la eșalonarea creditului pentru certificatele verzi și mulțumește domului Șoldan și tuturor celor implicați că au înțeles situația reală și vrea să fie sincer spunând că în luna decembrie nu știe ce se va întâmpla cu termoficarea. Dl Șoldan i-a spus că ar fi vrut să facă mai mult dar trebuie bani peste tot.

Dl Cigoli intervine și întreabă dacă se poate veni exact cu o situație a pierderilor ca să aibă o imagine de ansamblu, un punct de unde să se plece?

Dna Blanaru precizează că sunt 760400 lei și la venituri și al cheltuieli și dacă poate cineva să explice?

Dl Ursescu intervine și precizează că rectificarea a survenit în urma unui referat de la Direcția economică explicând care este situația cu gunoiul menajer, cu taxa de salubritate pentru persoanele fizice și cu situația referitor la colectarea gunoiului la persoanele juridice. Așa cum se știe colectarea taxei de salubritate este diferită de la persoana fizică la persoana juridică. Persoanele juridice încheie contract direct cu firma ROTMAC însă din păcate nu toate persoanele juridice au încheiat contract dar gunoi menajer tot fac și noi ca UAT plătim la cantitate, asta înseamnă că și gunoiul produs de cei care nu dețin contracte cu firma de colectare. Din acest motiv nu se reușește să se acopere cheltuielile cu operatorii și estimează aprox. 2000000 lei deficit până la finalul anului din cauza acestei gestionări a deșeurilor.

Dna Blanaru intervine și precizează că practic noi nu avem suma dar vrem să o încasăm de la utilizatori (persoane fizice).

Dl Ursescu intervine și precizează încă o dată despre ce este vorba și de ce a fost necesară această rectificare în sensul că noi oricum trebuie să plătim, nu de la populație pentru că e taxa de salubritate fixă.

Dl Primar intervine și precizează că s-au luat măsuri când a văzut că nu se încasează gunoiul dar dacă nu găsim soluții ca firmele să plătească la Primărie și suntem într-o situație delicată. Menționează că la SC Servicii Comunale plăteau iar acum nu mai plătesc nimic pentru că nu merg să încheie contracte. Mai precizează faptul că anul acesta nu va crește prețul la cetățeni persoane fizice.

Dna Blanaru solicită să se consemneze în procesul verbal faptul că dl primar a spus că anul acesta nu va crește taxa de salubritate la persoanele fizice.

Dl Primar intervine și precizează că nu va crește prețul.

Dna Blanaru intervine și spune că la Magazinul General 8 firme au contract cu ROTMAC dar firma dumneaei plătește atât pentru ea cât și pentru cele 8 firme.

Dl Primar precizează că are dreptate și că așa plătim și noi la Primărie și că din acest motiv se lucrează la formula de calcul.

Dna Blanaru întreabă că dacă nu se mărește taxa de ce este această sumă în proiect?

Dl Ursescu intervine și precizează că, crearea posibilității plății trebuie acoperită de credite bugetare și explică situația din punct de vedere economic.

În continuare au loc discuții cu privire la taxa de salubritate între dl primar, dl Ursescu și doamna Blanaru.

După aceste discuții doamna Blanaru propune președintelui de ședință să se ia o pauză de 5 minute.

PAUZĂ DE 5MINUTE

Se reia ședința.

Dna Blanaru intervine și întreabă de fondul de rezervă și anume de unde se iau acești 246 430 lei?

Dl Ursescu precizează că majorarea fondului de rezervă cu această sumă a fost posibilă datorită economiilor făcute, diminuând de la dezvoltare și explică de unde se ia.

Dna Blanaru întreabă cum s-a calculat suma de la iluminat festiv de la SC Servicii Comunale?
Dl Ursescu precizează că au fost discuții în Consiliul Local și tot aici s-a stabilit prețul.
În continuare au loc discuții între dna Blanaru, dl Ursescu și dl Primar despre iluminatul festiv.
Dl Ursescu explică cum s-a creionat bugetul.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot amendamentul domnului primar.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 14 au participat la vot (nu au participat domnii Jecalo, Țarevici și Mutrescu), 13 au votat pentru, 0 împotriva, 1 abținere (dl Marcu), amendamentul fiind aprobat.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma amendată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 14 au participat la vot (nu au participat domnii Jecalo, Țarevici și Mutrescu), 13 au votat pentru, 0 împotriva, 1 abținere (dl Marcu), proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99609/23.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Realizarea branșamente gaze naturale individuale pentru fiecare unitate locativă la locuința socială din str. George Grigorovici nr. 2, corp C3, municipiul Rădăuți, județul Suceava.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Discuții:

Dna Airinei intervine și precizează faptul că la proiectele de la punctele 5, 6 și 7 grupul PSD nu participă a vot.

Dl Mutrescu intervine și întreabă cum s-a reușit ca o clădire să aibă un singur cont?

Dl Primar intervine și precizează că acest proiect este pe fonduri europene și nu se poate să piardă finanțarea fiindcă racordurile durează foarte mult.

Dl Mutrescu întreabă dacă s-a depus cerere și răspunsul a fost negativ?

Dl Vartolomei (director tehnic) precizează că au fost emise două autorizații de construire respectiv o autorizație pe Corpul 1 și o autorizație pe Corpul 2 și Corpul 3. La corpul 3 s-au dat numere de ordine iar la Nord Gaz s-a dat doar pe un cont.

Dl Jecalo intervine și face precizări cu privire la documentația cadastrală.

Dl Mutrescu întreabă dacă a fost vina cuiva?

Dl Jecalo răspunde că nu a fost vorba despre nicio vină, s-a făcut apartamentarea clădirilor.

Dl Cernetchi intervine și precizează că aceste apartamentări s-au aprobat de Consiliul Local și îl întreabă pe dl Mutrescu dacă un aviz de branșare se dă pe bloc sau pe fiecare apartament în parte?

Dl Mutrescu îi spune domnului Cernetchi că ar trebui să știe.

Dl Cernetchi precizează că se branșează fiecare apartament în parte.

Dl Mutrescu menționează că îi va da legislația domnului Cernetchi și că se face pe total extinderea.

Dl Cernetchi precizează că aici nu vorbim despre extinderea rețelei ci de branșare.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 11 au participat la vot (nu au participat: Mutrescu Dan, Cigoli Augustin, Airinei Cristina, Blanaru Persida-Daniela, Ihnatiuc Maria, Simota Gheorghe), 11 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99610/23.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Realizarea brașamente gaze naturale individuale pentru fiecare unitate locativă la locuința socială din str. George Grigorovici nr. 1A, corp C2, municipiul Rădăuți, județul Suceava.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 11 au participat la vot (nu au participat: Mutrescu Dan, Cigoli Augustin, Airinei Cristina, Blanaru Persida-Daniela, Ihnatiuc Maria, Simota Gheorghe), 11 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99611/23.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Realizarea brașamente gaze naturale individuale pentru fiecare unitate locativă la locuința socială din str. George Grigorovici nr. 1, corp C1, municipiul Rădăuți, județul Suceava.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 11 au participat la vot (nu au participat: Mutrescu Dan, Cigoli Augustin, Airinei Cristina, Blanaru Persida-Daniela, Ihnatiuc Maria, Simota Gheorghe), 11 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99612/23.10.2025 privind modificarea și completarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 57/20.03.2025 pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren fotbal, amplasat în municipiul Rădăuți, str. Tineretului, județul Suceava”.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Discuții:

Dl Mutrescu intervine și întreabă de ce a fost supraînălțat terenul?

Dl Jecalo intervine și precizează că terenul era sub nivelul carosabilului și menționează că umplutura a fost adusă de pe str. Scruntarilor, de la lucrările de acolo și explică în continuare ce lucrări se vor mai face cu privire la amenajarea terenului de fotbal și ca s-a suplimentat cu o plasă deasupra (tavanul) pentru a proteja.

Dl Marcu întreabă dacă cei care montează gazonul o să dea și garanție?

Dl Jecalo răspunde că da.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99608/23.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Executare foraj puț apă la Clubul Sportiv Municipal, municipiul Rădăuți, județul Suceava”.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99613/23.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Înlocuire centrală detecție și accesorii la sistemul de detecție incendiu la Muzeul Etnografic Rădăuți”.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99620/23.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza proiect tehnic – detalii de execuție nr. 111/2025, pentru obiectivul de investiții „Reparații și dotări cămin pentru persoane vârstnice Rădăuți pentru creșterea confortului și siguranței”.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Discuții:

Dl Cigoli intervine și precizează că este un proiect binevenit și că a fost personal ieri acolo, a făcut poze, menționând că sunt necesare aceste lucrări iar în rest totul este bine pus la punct. Precizează faptul că statistica medie de viață la Căminul de la Rădăuți este cea mai ridicată din zonă.

Dna Blanaru întreabă dacă acest obiectiv de investiții nu este din bugetul local?

Dl Primar răspunde că nu, este prin Ministerul Muncii, bani din fonduri.

Dl Mutrescu intervine și întreabă cum s-a ajuns să se degradeze?

Dl Primar răspunde că în 2015, când a fost viceprimar, acolo erau numai bălării. Proiectul inițial a fost prost făcut de la început și explică care era situația de atunci. S-au căutat soluții fiindcă din buget nu se putea.

În continuare au loc discuții între dl primar și dl Marcu cu privire la problemele vechi și actuale ale Rădăuțiului.

Dl Ciobotariu intervine și aduce și dumnealui unele lămuriri cu privire la lucrările ce au fost atunci la început la Căminul de persoane vârstnice.

Dna Ihnatiuc intervine și precizează că ar trebui să se rezolve cât mai repede cu gardurile din centru.

Dl Primar intervine și precizează că până nu se pune granitul cubic, nu poate să scoată acele garduri.

În continuare au loc câteva replici între dl primar și doamna Ihnatiuc cu privire la realizările fiecăruia, mai exact construcția caselor.

Dna Blanaru intervine și întreabă dacă știe cineva cât plătește un bătrând exact și dacă este vreo subvenție din partea Primăriei?

Dl Jecalo răspunde că 5800 lei/pers iar persoanele vârstnice plătesc 40% din pensie.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99616/23.10.2025 privind modificarea suprafeței terenului și a clădirilor situate în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Eudoxiu Hurmuzachi nr. 7 , înregistrat la pozițiile nr. 484,485,486,487 din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99603/23.10.2025 privind aprobarea dezmembrării terenului situat în extravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava, identic cu imobilul cu nr. Cadastral: 59095 înscris în CF 59095 Rădăuți.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Discuții:

Dna Ihnatiuc intervine și întreabă dacă poate să dea cineva detalii despre acest proiect?

DI Secretar intervine și precizează că este vorba despre un teren pe care Consiliul Local a aprobat o investiția amenajării unui teren de sport prin CNI.

Dna Blanaru întreabă dacă s-a predat acest teren?

DI Secretar răspunde că încă nu s-a făcut predarea, că aceasta va avea loc atunci când se va ajunge la finanțare, deocamdata proiectul e pe lista sinteza a CNI.

Dna Ihnatiuc intervine și precizează că sunt două hotărâri.

DI Secretar intervine și explică cum a început procedura cu privire la acest teren, cum s-a ajuns de la un teren din zona dinspre comuna Satu Mare la terenul din zona soselei de centură, iesirea spre Frătăuții Vechi.

Dna Blanaru intervine și citește din cele două hotărâri.

În continuare au loc discuții între dl Mutrescu, dl Secretar, dna Blanaru, dl Cigoli despre parcela pe care se va face acest obiectiv de investiții.

S-a deconectat de la ședință dl Martinescu Paul-Tudor.

DI Grijincu intervine și întreabă dacă dl Secretar va semna acest proiect?

DI Secretar intervine și răspunde că așa cum se poate observa dumnealui a avizat de legalitate acest proiect și în cazul în care Consiliul Local va adopta hotărârea, dumnealui o va contrasemna de legalitate.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 16 consilieri prezenți (este deconectat de la videoconferință dl Martinescu), 16 au participat la vot, 10 au votat pentru, 6 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99604/23.10.2025 privind aprobarea alipirii a 6 parcele de teren situate în intravilanul municipiului Rădăuți, identice cu imobilele cu nr. Cadastrale: 31698, 52581, 52583, 52584, 52589, 52594.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

S-a reconectat la ședință dl Martinescu Paul Tudor.

Discuții:

DI Mutrescu întreabă de ce este nevoie de această alipire?

DI Secretar precizează că este în lucru Amenajamentul pastoral și din acest motiv este nevoie să fie un singur lot, pentru a putea fi inclus.

DI Mutrescu întreabă de ce în CU scrie de UTR și de P+2E?

DI Cernetchi (Arhitect șef) explică faptul că este obligat ca într-un CU să scrie prevederile urbanistice din RLU și în ce UTR este.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 11 au votat pentru, 6 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99601/23.10.2025 privind aprobarea asocierii Municipiului Rădăuți cu un operator economic, în vederea amenajării unui patinoar artificial, în Parcarea centrală, în perioada 01.11.2025 – 15.01.2026.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport, agrement și protecție copii și tineret prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia de administrație publică locală juridică, disciplina, apararea ordinii publice respectarea drepturilor și libertăților cetățenești prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Discuții:

Dna Ihnatiuc intervine și întreabă dacă se plătește chirie de către operator?

DI Ursescu (Director economic) intervine și explică faptul că această activitate este în sezonul rece și că de-a lungul timpului tot s-au pus în discuție condițiile de participare. În final s-a ajuns la concluzia ca noi să oferim terenul iar ei să aibă obligații cu privire la amplasarea patinoarului dar și cu privire la funcționare și utilități.

DI Secretar intervine și precizează că poate ar fi bine să spună și ceva despre gratuitățile oferite celor care doresc să patineze.

DI Ursescu precizează că acestea sunt prinse în contract.

DI Primar intervine și precizează că la C-lung Moldovenesc se subvenționează de la primărie doar să vină un operator.

Dna Blanaru intervine și precizează că orele de gratuitate ar trebui să se schimbe fiindcă sunt în timpul cursurilor școlare.

DI Primar intervine și menționează faptul că pentru a putea operatorul să respecte prevederile contractuale, nu se poate pune intrarea liberă oricând.

Dna Blanaru întreabă dacă este o singură societate care vine?

DI Ursescu precizează că nu, poate să vină oricine cu ofertă însă până în acest moment doar un operator a făcut solicitare fiindcă, costurile sunt foarte mari dar dacă mai vine cineva cu ofertă, se va lua în considerare.

DI Jecalo intervine și precizează că intervalul orar 10-14 prevăzut în contract pentru gratuitate, este foarte ok și că profesorii de sport se pot organiza dacă doresc.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99619/23.10.2025 privind acordul Municipiului Rădăuți, proprietar al imobilului construcție și teren, situate în strada Eudoxiu Hurmuzachi nr. 7, municipiul Rădăuți, identificat cadastral cu nr. 45570 respectiv 45570-C6 din CF 45770 Rădăuți pentru „schimbare de destinație și extindere Anexa “C6” în pavilion și sală de festivități.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99607/23.10.2025 privind modificarea statutului de funcții al Spitalului Municipal „Sf. Dr. Cosma și Damian” Rădăuți.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport, agrement și protecție copii și tineret prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia de administrație publică locală juridică, disciplina, apararea ordinii publice respectarea drepturilor și libertăților cetățenești prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată

Discuții:

Dl Alupoaie (managerul spitalului) intervine și explică nevoia modificărilor din statut de funcții și aduce aprecieri colegilor care au promovat concursurile organizate.

Dl Primar intervine și face un Amendament pe care îl citește, respectiv:

Se completează Art. 1 în sensul că se introduce un nou punct și anume punctul XVIII care va avea următorul conținut: „ XVIII. Se transformă postul de medic specialist în specialitatea medicină de laborator, poziția 2 (Anexa 2) din statut de funcții, în post de medic primar în specialitatea medicină de laborator, din cadrul Dispensarului T.B.C.”

Dl Alupoaie explică de ce a fost necesar ca dl primar să facă amendamentul. Precizează faptul că acest post a rămas vacant ca urmare pensionării titularului postului și că a reușit să aducă un medic de la Vatra Dornei, cu contract de 1 oră pe săptămână, cu promisiunea că pe 01.01.2025 se va solicita transfer la Rădăuți.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot amendamentul.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, amendamentul fiind aprobat.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma amendată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre în forma amendată fiind aprobat.

Se trece la punctul 18 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99600/23.10.2025 privind aprobarea vânzării directe a imobilului aparținând domeniului priva al Municipiului Rădăuți, situat în str. Mihai Horodnic, nr. 17, identificat cadastral cu nr. 32515 din CF nr. 32515, în suprafață totală de 300 mp către Naida Ionel Cristinel și Naida Daniela, beneficiari ai dreptului de preemțiune.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 19 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99569/07.10.2025 privind aprobarea vânzării directe a imobilului aparținând domeniului priva al Municipiului Rădăuți, situat în str. Comandor Dan Ghica Cucerca, nr. 61, identificat cadastral cu nr. 34891 din CF nr. 34891, în suprafață totală de 300 mp către Bejinariu Marius Romică și Bejinariu Cornelia Ionela, beneficiari ai dreptului de preemțiune.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 20 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99606/23.10.2025 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 185/18.12.2014 privind aprobarea încheierii contractelor de închiriere pentru terenurile aflate sub garajele construite și amplasate pe proprietatea privată a municipiului Rădăuți și proprietatea statului român, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Discuții:

DI Mutrescu intervine și întreabă de ce se aprobă închirieri dacă sunt pe proprietatea privată a Statului român?

DI Secretar răspunde că asta e denumirea hotărârii din 2014 și explică care a fost situația cu contractele de închiriere a terenurilor de sub garaje din anul 1990. Pentru a li se putea încheia contracte persoanelor care dețin garaje este necesar a se atesta aceste terenuri la domeniul privat al UAT.

Precizează că toate terenurile care fac obiectul acestui proiect de hotărâre sunt atestate la domeniul privat al UAT Rădăuți.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 21 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99598/23.10.2025 privind repartizarea prin închiriere, a unei locuințe din fondul locativ de stat, aflată în administrarea UAT Rădăuți.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport, agrement și protecție copii și tineret prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia de administrație publică locală juridică, disciplina, apararea ordinii publice respectarea drepturilor și libertăților cetățenești prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 22 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99618/23.10.2025 privind schimbul locuinței destinate închirierii construită prin ANL, deținută de dna Iftimovici Nicoleta în str. Gării nr. 4, sc. A, ap. 3 cu locuința ANL liberă din str. Calea Bucovinei nr. 42, bl. A1, ap. 1.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport, agrement și protecție copii și tineret prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia de administrație publică locală juridică, disciplina, apararea ordinii publice respectarea drepturilor și libertăților cetățenești prezintă avizul **favorabil** al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

DI Secretar precizează că acest proiect se va vota prin procedura votului secret.

DI Jecalo intervine și propune să se voteze deschis.

DI Mutrescu (președintele de ședință) intervine și supune la vot propunerea privind votul deschis.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, propunerea fiind aprobată.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 23 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99599/23.10.2025 privind aprobarea compensării chiriei pentru suma de 5.642 lei ca urmare cheltuielilor prilejuite de lucrările de refacerea completă a instalației sanitare, instalației electrice și a instalației termice la apartamentul (locuință din fondul locativ de stat) situat în str. Bogdan Vodă, nr. 89, sc. A, et. 3, ap. 13, în favoarea doamnei Margalina Mihaela, chiriașă a respectivului apartament.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport, agrement și protecție copii și tineret prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia de administrație publică locală juridică, disciplina, apararea ordinii publice respectarea drepturilor și libertăților cetățenești prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

DI Secretar precizează că acest proiect se va vota prin procedura votului secret.

DI Jecalo intervine și propune să se voteze deschis.

DI Mutrescu (președintele de ședință) intervine și supune la vot propunerea privind votul deschis.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, propunerea fiind aprobată.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 24 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99627/27.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, Rest de executat, pentru obiectivul de investiții „Termoizolare fațade pentru Grădinița cu program prelungit „Prichindelul” Rădăuți, județul Suceava”.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Discuții:

DI Grijncu intervine și precizează că a fost la grădiniță și că dorește să se găsească soluții, să se facă eforturi pentru reabilitarea sălii de servit masa.

DI Jecalo precizează că are în vedere acest lucru, că din păcate la momentul întocmirii bugetului nu a existat o solicitare în acest sens și că dacă nu se va reuși a se face ceva până la finalul anului, se va face la bugetul din 2026.

Dna Ihnatiuc intervine și precizează că trebuiau găsite soluții și că banii luați de la refacerea acoperișului și a fațadei au fost băgați în canalizare.

DI Jecalo intervine și precizează că banii luați de la acea investiție și puși la altă investiție nu a fost din vina UAT-ului. Școlile trebuiau să scoată avizele și nu au reușit în timp util astfel încât a început anul școlar și nu s-au mi putut face lucrările. Acolo la grădiniță trebuie refăcut tavanul și se va lăsa acest lucru pe anul viitor.

Dna Ihnatiuc precizează că trebuie reparată pardoseala, schimbată gresia de pe jos.

DI Jecalo precizează că atunci când va reface doamna Director devizul se va vedea ce lucrări sunt necesare.

Dna Blanaru întreabă dacă fațada va fi refăcută din bugetul local?

Dl Primar răspunde că nu, din alte fonduri atrase.

Întrucât nu mai sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul 25 de pe ordinea de zi si anume proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 99635/29.10.2025 privind aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere a locuinței din Fondul Locativ de Stat administrată de UAT Rădăuți, situată în mun. Rădăuți str. Pictor Grigorescu nr. 3B, ap.2.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, sport, agrement și protecție copii și tineret prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Comisia de administrație publică locală juridică, disciplina, apararea ordinii publice respectarea drepturilor și libertăților cetățenești prezintă avizul favorabil al proiectului de hotărâre prezentat în forma inițiată.

Întrucât nu sunt discuții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Din totalul de 17 consilieri prezenți, 17 au participat la vot, 17 au votat pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre fiind aprobat.

Se trece la punctul DIVERSE:

1. Informarea Comisiei constituită prin Dispoziția nr. 25/20.01.2025 referitor la situația datoriilor înregistrate la plata chiriei și a utilităților de către chiriașii din locuințele sociale și blocurile ANL înregistrată cu nr. 15579/25.09.2025.

Dl Secretar prezintă adresa.

Dl Primar precizează că trebuie să transmitem cetățenilor realitatea și că legea e lege pentru toți.

Dl Jecalo întreabă dacă la închiriere nu se poate institui o garanție?

Dl Secretar intervine și precizează că ei au garanție dar depășesc și că ar trebui să nu se lase să se acumuleze atâtea datorii.

Dl Jecalo precizează că SC Serviciii Comunale trebuie să încaseze aprox. 2 100 000 lei de la chiriași.

2. Informarea Comisiei constituită prin Dispoziția nr. 109/2023 înregistrată cu nr. 16549/13.10.2025.

Dl Secretar prezintă informarea.

Dl Jecalo precizează că nu se înghesuie nimeni să ia serviciul de termoficare și că probabil în februarie se va propune prelungirea către SC Servicii Comunale SA Rădăuți.

Dl Primar precizează că o societate doar pentru termoficare nu crede că este posibil și că SC Servicii Comunale trebuie privită ca un tampon ca să nu avem noi Primăria conturile blocate.

Dna Airinei precizează că SC Servicii Comunale ar putea oferi servicii contra-cost, să se adune bani.

Dl Primar precizează că le-a spus de atâtea ori să facă lucrări contra cost.

Dna Blanaru intervine și precizează că ar dori ca la următoarea ședință să apară și proiectele inițiate de dumneaei pe ordinea de zi.

Dl Marcu intervine și precizează că trebuie alt management și face unele precizări referitoare la reactoare și că SC Servicii Comunale poate accesa împrumuturi.

Dl Jecaló intervine și precizează faptul că la anul se încheie datoriile la Comunale și că reactoarele sunt ale Primăriei.

Dl Marcu intervine și precizează că ar trebui un parteneriat public-privat cu EGGER.

Dl Primar precizează că sunt discuții cu o firmă cu sediu în Londra, că reprezentanții acelei firme au fost în teren și vor să vină cu soluția de a se racorda la gaz direct la firma mare și a inițiat demersuri în acest sens cu dl Sorin Dobrescu, reprezentantul firmei.

Dna Ilnatiuc intervine și precizează că soluția ar fi o echipă mai dinamică la SC Servicii Comunale SA.

Dl Simota precizează că are probleme cu intervențiile la blocuri.

Dl Jecaló precizează că ar trebui chemați cei de la Comunale să efectueze lucrările contra cost așa cum a avut contract dl Puiu și s-au făcut.

Dna Blănaru intervine și precizează că la proiectele privind rectificarea bugetară ar trebui să fie mai clar expuse punctele.

3. Adresa Instituției Prefectului Județului Suceava nr. 10276/10/7 din data de 15.10.2025 înregistrată la instituția noastră cu nr. 16766/16.10.2025.

Dl Secretar prezintă adresa.

4. Adresa Instituției Prefectului Județului Suceava nr. 10277/10/7 din data de 15.10.2025 înregistrată la instituția noastră cu nr. 16764/16.10.2025.

Dl Secretar prezintă adresa.

5. Adresa Instituției Prefectului Județului Suceava nr. 12265/10/7 din data de 15.10.2025 înregistrată la instituția noastră cu nr. 16765/16.10.2025.

Dl Secretar prezintă adresa.

6. Adresa Spitalului Municipal „Sf. Dr. Cosma și Damian” Rădăuți nr. 17747 din data de 09.10.2025 înregistrată la instituția noastră cu nr. 16418/09.10.2025.

Dl Alupoae (manager spital) intervine și prezintă adresa și ceea ce a solicitat modificarea unor gărzi precizând că s-au depus la Minister prin Primărie cele necesare pentru obținerea Avizului.

7. Solicitarea numelui Sehlanec Petru înregistrată la instituția noastră cu nr. 44337/21.10.2025.

Dl Secretar intervine și prezintă adresa precizând că a mai fost la punctul Diverse pe ordinea de zi a ședințelor de Consiliul Local situația referitoare la plata taxei de salubritate pe fiecare proprietate în parte, cel puțin o persoană și menționează că dacă nu se modifică hotărârea prin care s-a instituit această taxă ea este debitată.

8. Solicitarea numitei Horândău Lăcrămioara înregistrată la instituția noastră cu nr. 43155/24.09.2025.

Dl Horândău este în sală și ia cuvântul pentru a explica ce anume dorește să facă.

Dl Horândău precizează că este vorba despre amenajarea unei stâni turistice și cu echitație și explică unde ar vrea să amenajaze acest obiectiv.

Dna Airinei intervine și precizează că dacă este vorba despre pășune, mereu o să fie probleme cu cei care au închiriat suprafețe și că îi trebuie acord de la cei din asociații.

Dl Secretar intervine și precizează că sunt două variante, prima ar fi ca în cadrul asociației să i se atribuie acel teren și a doua variantă ar fi excluderea din pășune.

Dl Primar precizează că așteaptă să vedem cum este cu Amenajamentul.

Dl Marcu întreabă ce suprafață solicită?

Dl Horândău precizează că 5000 mp ca să iasă ceva frumos.

Dl Primar afirmă că îmbrățișează ideea dar să vedem procedural cum se poate face și precizează că soluția ar fi ca în cadrul Asociației să aibă acest acord.

Dl Horândău precizează că Primăria gestionează pășunea iar în cadrul Asociației ar fi cam greu pentru că ceilalți nu prea vor. Mai vine cu propunerea de a se reduce suprafața dacă 5000 mp este prea mult.

În continuare se mai discută despre ce dorește dl Horândău să facă, afirmând că este visul familiei și că totul se face din bugetul lor.

Dl Grijincu intervine și precizează că are deschidere în Consiliul Local numai să fie totul corect din punct de vedere legal.

Dl Primar intervine și afirmă că dacă tot este dl Horândău în ședință își arată nemulțumirea față de dumnealui dar și de ceilalți membri ai Asociației pentru că i-a rugat de foarte multe ori ca atunci când sunt zilele orașului, la sărbători, să se organizeze și să vină cu produsele lor cu care să se mândrească.

Dl Jecalo intervine și spune și de o expoziție de cai ar fi bine a se organiza.

9. Adresa Direcției economice înregistrată cu nr. 17356/29.10.2025 prin care înaintează Consiliului Local adresele SC Servicii Comunale SA Rădăuți nr. 2217 și 2218 din 22.10.2025, înregistrate la Primăria municipiului Rădăuți cu nr. 17041 și 17040 din 22.10.2025.

Dl Secretar prezintă adresa.

Întrucât nu mai sunt discuții, domnul Mutrescu Dan, Președinte de ședință, declară ședința închisă.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Dan MUTRESCU



Secretar general al Municipiului,

Marinică SOFRONI

Întocmit,
Consilier juridic
Melen Raduța

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
SECRETAR GENERAL
NR. 99708 din 28.11.2025

PROCES-VERBAL

Azi, data de mai sus, subsemnatul Sofroni Marinică, secretar general al Municipiului Rădăuți, județul Suceava, am procedat la afișarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.10.2025, pe site-ul oficial al Primăriei - www.primariaradauti.ro .

Secretar general al Municipiului,
Sofroni Marinică

