



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava  
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI  
ȘFAIȚER CARMEN - GAVRILIUC SORIN

BOTOȘANI, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1, cod poștal 710173, jud. Botoșani  
Telefon / fax 0231 515 804, bejas\_g@yahoo.com

Dosar executare nr. 810, 824/2011 din 26.06.2025

Județul Suceava

PRIMĂRIA

MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Nr. 10375 / din 27.06.2025

Anexe

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

În baza titlului executoriu reprezentat de *Contractul de credit bancar nr. 2008361632/16.08.2008, completat cu Contractul de ipotecă nr. 2008361632/16.08.2008 - autentificat sub nr. 1871/16.08.2008 la B.N.P. Mihai Curcă si Contractul de Credit nr. 20083660908/2008*, precum și Incheierea din data de 21.11.2011, pronunțată de Judecătoria Radauti-privind incuviintarea executării silitelă stăruința creditoarei **EOS CREDIT FUNDING BL DAC**, cu sediul în Irlanda, str. Lower Baggot nr. 118, et. 1, oras Dublin 2 reprezentată în România de **EOS NEXT SERVICES SRL**, cu sediul în București, Str. Poligrafiei nr. 1A, et. 13, Sector 1, debitor fiind **OLINICI CĂTĂLIN COSTEL**, domiciliat în Mun. Rădăuți, str. 1 Mai nr. 33 G, Județul Suceava,

se va vinde la licitație publică, la sediul **B.E.J.A. Șfaițer Carmen – Gavriliuc Sorin**, situat în **Municipiul Botoșani, str. Bucovina nr. 6, sc. B, ap. 1 parter, Județul Botoșani**, imobilul:

– teren arabil în suprafață de 3.699 m.p., înscris în CF nr. 32763 (provenită din conversia de pe hârtie a CF 18529) cu nr. cadastral 7710, situat în extravilanul Loc. Rădăuți, Jud. Suceava, proprietatea debitorului **OLINICI CĂTĂLIN COSTEL**, domiciliat în Mun. Rădăuți, str. 1 Mai nr. 33G, Județul Suceava.

Licitația va avea loc la data de **07.08.2025**, orele **11:00**.

Prețul de pornire al licitației este de **144.694,00 lei** (75% din prețul evaluat).

Cei ce pretind vreun drept de chirie, ipotecă sau alte privilegii pentru imobilul ce urmează a fi vândut la licitație publică, sunt somați să-și arate pretențiile până la data stabilită pentru licitație, în caz contrar nu se va mai ține seama de ele.

Cei ce doresc să participe la licitație, pot să prezinte oferte de cumpărare și să depună la BRD-GSC **CONT IBAN : RO89 BRDE 070SV 4038 3310 700**, la dispoziția executorului judecătoresc, cauțiune de 10% din prețul de pornire al licitației, iar în ziua licitației să se prezinte la sediul **BEJA Șfaițe Carmen Gavriliuc Sorin** cu Recipisa de consemnare a sumei/cauțiunei, eliberată de Banca BRD-GSC

Executor judecătoresc,

Șfaițer Carmen

