Contract de lucrări
nr. 10640 / 02.07.2025

1. Părţile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare si Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

intre

Unitatea Administrativ Teritorială MUNICIPIUL RĂDĂUŢI având sediul în mun. Rădăuţi, Piaţa Unirii nr. 2, judeţul Suceava, telefon: 0230/561140, fax: 0230/564703, având cod fiscal 4244148, cont bancar nr. RO24TREZ24A840303710130X, deschis la Trezoreria Municipiului Rădăuţi reprezentată prin domnul Loghin Bogdan-Andrei având funcţia de Primar, în calitate de **achizitor**

şi

SC CHEZA SRL, având sediul în sat Măneuți, com. Frătăuții Vechi, nr. 53, telefon 0745943141/0744606962, email sorin.cheza@yahoo.com, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J33/88/2001, cod fiscal 13698917, cont bancar nr. RO34TREZ5915069XXX007378, având cont deschis la Trezoreria Municipiului Suceava, reprezentat prin Mazureac Gherasim Marin, având funcţia de administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) ***contract*** –prezentul contract si toate anexele sale;
b) ***achizitor si executant*** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
c) ***parte*** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezulta din context
d) ***pretul contractului*** - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integralasi corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
e) ***cerintele achizitorului*** – caietul de sarcini si orice alte cerinte/instructiuni emise de achizitor pe durata executarii contractului
f) ***ordin administrativ*** - orice instructiune sau dispozitie emisa de achizitor catre executant privind executia lucrarilor.
g) ***proiectul*** - proiectul (documentatia) in baza caruia sunt executate lucrarile in conformitate cu prevederile din contract;
h) ***amplasamentul lucrarii*** - locul unde executantul executa lucrarea;
i) ***utilajele executantului*** - aparatele, masinile, vehiculele si altele asemenea necesare pentru executia si terminarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni. Sunt excluse lucrarile provizorii, utilajele asigurate de catre achizitor (daca exista), echipamentele, materialele si altele asemenea.
j) ***materiale*** - produse de orice tip (altele decat echipamentele) care fac parte din lucrari inclusiv livrarea de materiale (daca exista) furnizate de catre executant, potrivit prevederilor contractului;
k) ***echipamente*** - aparatele, masinile, instalatiile si vehiculele care fac parte din lucrari;
l) ***bunuri*** – utilaje, mijloace de transport, echipamente si lucrari provizorii sau oricare dintre acestea, dupa caz;
m) ***lucrari provizorii*** - toate lucrarile provizorii de orice tip, necesare pe santier pentru executia si terminarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni;

n) ***santier*** - locurile in care vor fi executate lucrarile si unde se vor livra echipamentele si materialele, si oricare alte locuri prevazute in contract ca fiind parte componenta a santierului;

o) ***utilitati*** - reprezinta instalatii de suprafata, de subteran sau aeriene ce permit distributia de produse petroliere, gaze, apa, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc.care pot fi in proprietatea publica sau particulara;

p) ***graficul de realizare a lucrarilor*** - graficul pregatit de executant care se actualizeaza ori de cate ori este nevoie, si care trebuie sa justifice listele de cantitati care trebuie executate in perioada de referinta in vederea monitorizarii si evaluarii ritmului evolutiei lucrarilor in conformitate cu contractul;

q) ***documentele executantului*** – reprezinta documentele tehnice incluse in cerintele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor conditiilor impuse de aprobari, calculele, programele de computer si alt software, pianse, manuale pentru exploatare si intretinere, modele si alte documente tehnice (daca exista), care se afla in custodia si grija executantului pana la data preluarii acestora de catre achizitor.

r) ***propunerea tehnica*** – document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din proiectul tehnic;

s) ***propunerea financiara*** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatii cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale ;

t) ***rezilierea contractului*** – se intelege desfiintarea pe viitor a contractului, fara ca aceasta sa aduca atingerea prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii ;

u) ***perioada de notificare a defectiunilor*** - inseamna perioada de timp cuprinsa intre momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile aparute la lucrari in intervalul de timp cuprins intre data receptiei la terminarea lucrarilor si receptia finala.

v) ***receptia la terminarea lucrarilor*** – receptia efectuata la terminarea completa a lucrarilor unui obiect sau a unei parti din constructie, independenta, care poate fi utilizata separat.

w) ***receptia finala*** – receptia efectuata dupa expirarea perioadei de garantie.

x) ***proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor*** – documentul intocmit si semnat in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, de catre comisia de receptie numita de catre achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandand sau nu receptionarea lucrarilor, sau a unei parti de lucrare (dupa caz) de catre achizitor;

y) ***proces verbal de receptie finala*** - documentul intocmit si in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, de catre comisia de receptie numita de catre achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizeaza data la care executantul si-a incheiat obligatiile prevazute in contract.

z) ***despagubire generala*** - suma, neprevazuta expres in contract care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca si despagubire platibila partii prejudiciate in urma incalcarii contractului de catre cealalta parte.

aa) ***penalitate contractuala*** - despagubirea stabilita in contractul de executie lucrari ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte, in caz de neindeplinire sau indeplinire necorespunzatoare a obligatiilor din contract;

bb) ***garantia de buna executie*** - garantia se constituie de catre executant in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

cc) ***perioada de garantie acordata lucrarilor*** - perioada de timp cuprinsa intre data receptiei si terminarea lucrarilor, a carei durata se stabileste prin contract si in cadrul careia, executantul are obligatia inlaturarii, pe cheltuiala sa, a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale sau a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile.

dd) ***forta majora*** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie,

revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

ee) ***act aditional*** - document prin care se pot modifica termenii si conditiile contractului.

ff) ***conflict de interese*** - inseamna orice eveniment care influenteaza capacitatea executantului de a exprima o opinie profesionala obiectiva si impartiala, sau care il impiedica pe acesta, in orice moment, sa acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv in legatura cu posibile contracte in viitor sau in conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restrictii sunt de asemenea aplicabile oricaror sub-contractanti, salariati si experti ce actioneaza sub autoritatea si controlul executantului.

gg) ***Documentatie tehnico-economica de executie*** - ansamblul de piese scrise si desenate, cuprinzand devizul general al lucrarilor si Devizul pe obiecte si categorii de lucrari, Proiectul tehnic cu detalii de executie, Caietele de sarcini si documentele de obtinere a avizelor si a autorizatiei de construire, a instructiunilor de intretinere si exploatere, precum si a Cartii tehnice a constructiei.

hh) ***PCCVI*** – plan control calitate, verificari si incercari;

ii) ***zi***- zi calendaristica; ***an***- 365 zile

3. Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

3.3. Clauzele prezentului contract se interpreteaza unele prin altele, dand fiecareia intelesul ce rezulta din ansamblul contractului, conform art 1267 noul cod civil aprobat prin Legea 287/2009.

3.4. Interpretarea clauzelor indoielnice se va face in conformitate cu art 1268 din noul cod civil apobat prin Legea 287/2009.

3.5 Daca, dupa aplicarea regulilor de interpretare prevazute la art 1267, 1268 din noul cod civil si la punctele 3.3, 3.4 din prezentul contract, acesta din urma ramane neclar, clauzele contractuale se interpreteazain favoarea celui care se obliga.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1. –Obiectul contractului il reprezinta **Lucrări privind realizarea obiectivului de investiții "Modernizare strada Scruntari din municipiul Rădăuți, județul Suceava",** în conformitate cu Proiectul tehnic nr. 172/2025 şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze si sa remedieze orice defecte rezultate in urma executarii necorespunzatoare a prezentului contract si sa intretina in perioada de garantie lucrarile aferente obiectivului de investiții "Modernizare strada Scruntari din municipiul Rădăuți, județul Suceava", in conformitate cu prevederile normativelor in vigoare, a reglementarilor tehnice si standardelor din domeniul constructiilor, astfel cum sunt enumerate in proiectul tehnic, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, precum si sa remedieze orice defecte ori vicii ascunse ale lucrarilor, in perioada convenita, si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.3. – Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit in prezentul contract pentru lucrarile executate, in conformitate cu prevederile art. 21 din prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1. – (1) Pretul convenit pentru finalizarea lucrarilor aferente obiectivului de investiții "Modernizare strada Scruntari din municipiul Rădăuți, județul Suceava", platibil executantului de

catre achizitor este de **810.235,19 lei,** la care se adauga **153.944,69 lei** reprezentand TVA, suma totala fiind **964.179,88 lei.**

(2) Plata taxei pe valoarea adaugata se va face la cota TVA prevazuta de legislatia in vigoare la data emiterii facturii.

(3) Pretul contractului se ajustează conform art. 22 din contract.

(4) Sursa de finantare: Buget local.

5.2. - Lucrarile vor fi decontate pe baza verificarii si certificarii de catre reprezentantii achizitorului a situatiilor de plata insotite de documente justificative aferente, avandu-se in vedere lucrarile efectiv (real) executate (rezultate din masuratorile Dirigintelui de santier), calitatea lucrarilor si alte elemente necesare.

5.3.- In vederea platii, lucrarile vor fi masurate si evaluate. Masuratorile se vor face pentru cantitatile nete reale ale fiecarui articol de lucrari, metoda de masurare fiind in concordanta cu listele de cantitati ofertate.

6. Durata contractului

6.1. – Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii de catre parti si isi produce efectele pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei de buna executie, expirarea garantiilor tehnice, respectiv stingerea tuturor obligatiilor scadente potrivit prezentului contract.

6.2 - Durata de executie a lucrarilor, este de 60 de zile, incepand cu data emiterii ordinului administrativ de incepere a lucrarilor.

6.3. - Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor executate, dupa semnarea fara obiectiuni a Procesului verbal de receptie finala.

7. Executarea contractului

7.1. – (1) Executarea contractului incepe la data prevazuta in ordinul de incepere al lucrarilor emis de catre Achizitor ulterior constituirii garantiei de buna executie de catre executant.

(2) Constituirea garantiei de buna executie se va realiza in termen de 5 de zile lucratoare de la semnarea contractului.

7.2. – Executantul va incepe lucrarile dupa emiterea ordinului de incepere a lucrarilor si primirea amplasamentului, va actiona cu promtitudine si fara intarziere si va termina lucrarile in termenul stabilit pentru durata de executie.

7.3. – Executantul are obligatia sa notifice achizitorul si autoritatile interesate (ISC, politia, unitatile administrative teritoriale din zona de lucru) cu privire la data inceperii efective a lucrarilor.

7.4. - Executarea contractului se face in conformitate cu graficul de realizare a lucrărilor, parte integranta din prezentul contract.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt cele precizate mai jos si fac parte integranta din prezentul contract:

1) Proiectul tehnic nr. 172/2025 – *anexa nr. 1 la prezentul contract;*
2) Propunerea tehnica si Propunerea financiara nr. 9730/19.06.2025, inclusiv răspunsul la solicitările de clarificări nr. 10304/27.06.20258 – anexa nr. 2 la prezentul contract;
3) Achizitia directă din Catalogul SEAP nr. DA38444646 inregistrata cu nr. 10617 din 02.07.2025;
4) Graficul de realizare a lucrărilor – *anexa nr. 3 la prezentul contract;*
5) Instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie – *anexa nr. 4 la prezentul contract ;*
6) Acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii contractului.

8.2.- Orice contradictie ivita intre documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilita la art. 8.1.

8.3. - Actele aditionale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifica.

8.4.- In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in proiectul tehnic, prevaleaza prevederile proiectului tehnic.

8.5.- In cazul in care pe parcursul indeplinirii contractului se constata faptul ca nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in proiectul tehnic), Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul ori de a solicita sistarea executarii lucrarilor pana la remedierea situatiei constatate.

9. Protectia patrimoniului cultural national

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului si vor fi incredintate in grija si sub autoritatea acesteia.

9.2 - Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la achizitor privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

a) prelungirea duratei de executie cu o perioada necesara clarificarii situatiei;
b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului
c) alte masuri ce se impun;
d) suspendarea contractului.

9.3 - Achizitorul are obligatia, de indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si Comisia Monumentelor Istorice.

10. Caracterul confidential al contractului

10.1. – Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informatii se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de reglementarile legale privind liberul acces la informatiile de interes public, si nu poate fi restrictionat decat in masura in care aceste informatii sunt clasificate prin acordul partilor sau protejate de un drept de proprietate intelectuala, potrivit legii.

10.2. - In cazul in care in oferta executantului s-a precizat confidentialitatea anumitor clauze, o parte contractanta nu are dreptul de a face cunoscuta respectiva prevedere fara acordul scris al celeilalte parti, cu doua exceptii:

a) informatia era cunoscuta de una din partile contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta;
b) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

11. Obligatiile principale ale executantului

11.1. – (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile prevazute in contract, precum si de a remedia viciile ascunse, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica, cu cerintele proiectului tehnic si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul intelege ca, pe perioada pregatirii ofertei, si-a exercitat dreptul de a solicita intrebari Achizitorului si de a clarifica impreuna cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse in proiectul tehnic.

(3) Executantul va fi raspunzator pentru implementarea proiectului tehnic si a caietelor de sarcini pe domenii.

(4) Executantul garanteaza ca, la data receptiei, Lucrarea/Lucrarile executata(e) va/vor avea caracteristicile tehnice si calitatea stabilite prin Contract si anexele acestuia, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in

Contract. Pentru Lucrarile la care se fac incercari, calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

11.2. – Executantul are obligatia de a prezenta in maxim 5 zile lucratoare de la data primirii ordinului de incepere al lucrarilor *Graficul de realizare a lucrărilor* actualizat cu respectarea termenelor asumate conform ofertei si proiectul tehnic, defalcat pe etapele de lucrari ce fac obiectul prezentului contract, alcatuit in ordinea tehnologica de executie a acestora.

11.3. – (1) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru indeplinirea prezentului contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din acesta.

(2) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii. Totodata, este raspunzator de calificarea personalului folosit pe toata perioada contractului.

(3) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

11.4. – Executantul are obligatia de a pastra, pe santier, un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului in vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat in Constructii, precum si de catre persoane autorizate de Achizitor, la cererea acestora.

11.5. – (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare.

(2) In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(3) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. 1 determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, executantul il va instiinta in scris pe achizitor, urmand ca acesta sa ia o decizie in acest sens.

11.6.- Executantul are obligatia de a obtine toate aprobarile pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizatii similare pentru lucrarile permanente si orice alte aprobari.

11.7.- Executantul are obligatia de a transmite toate instiintarile, de a plati toate taxele, impozitele si onorariile si de a obtine toate autorizatiile, licentele si aprobarile in conformitate cu prevederile legale in vigoare pentru executia si terminarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni. Executantul va despagubi Achizitorul si il va proteja impotriva consecintelor datorate neindeplinirii acestor obligatii.

11.8. - Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de Achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, dotarilor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

11.9.- Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
c) de a lua toate masurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile admise de prevederile legale in vigoare.

11.10. – (1) Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrarilor.

(2) Executantul va lua toate masurile necesare pentru angajarea intregului personal si fortei de munca, precum si pentru plata, cazarea, masa si transportul acestuia, după caz.

11.11. - (1) Executantul are obligatia de a institui un sistem de asigurare a calitatii pentru a demonstra respectarea cerintelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizata de acesta, va avea dreptul sa auditeze orice aspect al sistemului calitatii.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calitatii nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

11.12.- (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

11.13 – (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau
b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. 1, pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.14. - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu, sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugeri ale drumurilor si podurilor respective sau ale spatiilor verzi.

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugeri ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spatii verzi.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in prezentul contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

11.15. -(1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

11.16. – (1) Transportul deseurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelata pentru a preveni deversarea acestora pe strazile municipiului Rădăuți.

(2) Cheltuielile pentru transportul si taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deseuri, pamant, asfalt, beton etc.) vor fi cuprinse de executant in pretul ofertat pentru atribuirea prezentului contract de lucrari.

11.17.– (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul va acorda o atentie deosebita semnalizarii punctelor de lucru, atat pe timp de zi, cat si pe timp de noapte in conformitate cu reglementarile in vigoare.

(2) La organizarea executiei lucrarilor se va tine cont de necesitatea asigurarii in permanenta a circulatiei autovehiculelor speciale (salvare, pompieri, politie).

11.18. - Executantul, impreuna cu ceilalti factori enumerati in art. 30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii raspunde potrivit obligatiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii, precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de proiectare si de executie in vigoare la data realizarii ei.

11.19. - Executantul va stabili modul de tratare a defectelor aparute in executia lucrarilor, din vina sa, in vederea asigurarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor. Solutiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de Achizitor sau de Persoana autorizata de Achizitor.

11.20. - Executantul lucrarilor de constructii in conformitate cu prevederile art. 5 din Legea 10/1995 privind calitatea in constructii actualizata, are de asemenea si urmatoarele obligatii principale:

a) sesizarea investitorilor asupra neconformitatilor si neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea solutionarii; Acest lucru nu va determina majorarea pretului contractului;
b) inceperea executiei lucrarilor numai la constructii autorizate in conditiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialisti atestati;
c) asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu executia autorizati;
d) convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante ale executiei si asigurarea conditiilor necesare efectuarii acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrarilor;
e) solutionarea neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie, numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
f) utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor si a procedeelor prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerintelor, precum si gestionarea probelor-martor; inlocuirea produselor si a procedeelor prevazute in proiect cu altele care indeplinesc conditiile precizate si numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului;
g) respectarea proiectelor si a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor;
h) sesizarea, in termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C. in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor;
i) supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare intocmirii cartii tehnice a constructiei;
j) aducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor de constructii;

k) remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita in oferta sa, respectiv 36 luni;

l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;

m) stabilirea raspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calitatii adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

11.21.- (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea Achizitorului/Reprezentantul acestuia (dirigintele de santier).

(2) Executantul are obligatia de a notifica Achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) In cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre Achizitor/Dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea Achizitorului de catre executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizata de executant pe cheltuiala proprie.

11.22. - Executantul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea in mod culpabil de catre executant a unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, dotari, materialele, instalatiile sau utilajele, folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente generate din culpa executantului, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului.

11.23 - Pe perioada derularii contractului de executie executantul are urmatoarele atributii generale:

a) participarea la predarea amplasamentului;

b) participarea la verificarea in faze a lucrarilor ce devin ascunse si a fazelor determinante;

c) efectuarea verificarilor prevazute in reglementarile tehnice si semnarea documentelor intocmite ca urmare a verificarilor (procese-verbale in faze determinante, procese verbale de lucrari ce devin ascunse etc.);

d) verificarea respectarii prevederilor legale cu privire la cerintele stabilite prin LLegea nr. 10/1995, cu modificarile ulterioare, in cazul efectuarii de modificari ale documentatiei sau adoptarii de noi solutii care schimba conditiile initiale;

e) intocmirea cartii tehnice a constructiei pana la receptia la terminarea lucrarilor, respectiv intocmirea CAP. B.

f) colaborarea cu Achizitorul si cu Organismele abilitate pentru control privind executia lucrarilor (exemplu Curtea de Conturi, Inspectoratul de Stat in Constructii).

11.24 – (1) La finalizarea lucrarilor, Executantul are obligatia de a notifica, in scris, Achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie la terminarea lucrarilor, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) La finalizarea lucrarilor Executantul va preda Achizitorului si Cartea tehnica a constructiei - Cap. B (documentatia de executie) care va contine urmatoarele documente dupa caz:

a) procesul-verbal de predare a amplasamentului si reperului de nivelment general;

b) inregistrarile de calitate cu caracter permanent efectuate pe parcursul executiei lucrarilor, precum si celelalte documentatii intocmite conform reglementarilor tehnice, prin care se atesta calitatea lucrarilor si anume:

- rezultatul incercarilor efectuate (buletine de verificari, masuratori, incercari),
- agrementele tehnice,
- certificatele de conformitate si de performanta ale produselor puse in opera,
- condica de betoane,

- registrul proceselor-verbale de lucrari ascunse,
- actele de control incheiate de catre organele de control,
- dispozitii de santier,
- documente de calitate conformitate si garantie pentru dotari;

b) procesele-verbale de lucrari ascunse, procesele-verbale de control in faze determinante, precum si orice alt document aferent executiei lucrarilor (procesele-verbale de receptie a terenului de fundare, a fundatiilor si structurii de rezistenta, etc);
c) expertize tehnice, verificari in teren sau cercetari suplimentare efectuate in afara celor prevazute de reglementarile tehnice sau caietele de sarcini, rezultate ca necesare, ca urmare a unor accidente tehnice produse in cursul executiei sau ca urmare a unor greseli de executie;
d) caietele de atasament, jurnalul principalelor evenimente (inundatii, cutremure, temperaturi excesive etc.),
e) dosarul lucrarii completatat cu toate inregistrarile declarate in PCCVI
f) procese- verbale de constatare privind stadiul realizarii constructiei.
a) devizului general actualizat la terminarea lucrarilor

11.25.- Executantul are obligatia de a respecta termenul de executie asumat in oferta.

11.26.- Executantul are obligatia de a notifica de indata Achizitorul in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului.

11.27. - (1) Executantul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in facturi/situatii de plata/situatii de lucrari si se obliga sa restituie atat sumele incasate in plus cat si foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Eventualele sume incasate in plus, cat si foloasele necuvenite aferente acestora, vor fi stabilite in urma verificarilor executate de catre Organele de Control Financiar de Gestiune ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege;

(2) Achizitorul va instiinta in scris executantul cu privire la sumele constatate ca fiind incasate in plus, precum si despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexand calculul sumelor in cauza.

(3) Sumele incasate in plus, cat si foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la incasare pana la determinarea si plata lor) se vor recupera de la executant astfel:

a) Sumele incasate in plus, prin situatii de realizari se vor recupera prin compensare din facturile neachitate pe aceeasi lucrare sau din facturile neachitate de achizitor din alte contracte incheiate cu executantul, aflate in derulare la data constatarii;
b) In imposibilitatea compensarii, executantul se obliga sa restituie sumele datorate in termen de 5 zile lucratoare de la data constatarii si instiintarii lui, achitarea efectuandu-se in contul indicat de Achizitor.
c) Sumele calculate ca foloase necuvenite (penalitatii, dobanzi penalizatoare ori despagubiri civile), pentru utilizarea sumelor incasate in plus, se vor achita in termen de 5 zile lucratoare de la data instiintarii.

12. Obligatiile principale ale achizitorului

12.1. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile sale.

12.2. - (1) Achizitorul are obligatia de a depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care Executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la achizitor.

(2) Achizitorul va comunica informatiile aflate in posesia sa, pe care Executantul le poate solicita in mod rezonabil pentru executarea Contractului.

12.3. - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

12.4.- Achizitorul are obligatia de a verifica lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim 10 zile lucratoare de la primirea situatiilor de lucrari de la Executant. In acelasi termen achizitorul va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna Executantului. Achizitorul va avea 10 zile lucratoare pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre Executant.

12.5.- Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform art. 21 din prezentul contract.

12.6.- Achizitorul are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor.

12.7. - Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile lucratoare de la notificarea executantului si de a semna, incheia impreuna cu Executantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta Achizitorului.

12.8. - Achizitorul isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de achizitor sau Dirigintele de santier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

12.9. -Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigintele de santier, nu vor absolvi Executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

12.10.-Achizitorul va participa la toate receptiile partiale/finale ale lucrarii in termenul indicat in notificarea Executantului, in masura in care aceasta este posibil si va colabora cu acesta in vederea finalizarii lucrarii

13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1. - In cazul in care Executantul nu si-a indeplinit obligatiile contractuale, sau le indeplineste necorespunzator, inclusiv, in ceea ce priveste nivelul de calitate cerut, in conformitate cu Proiectul tehnic, Achizitorul are dreptul de a percepe dobanzi penalizatoare.

13.2. – (1) In cazul in care, din vina sa exclusiva, Executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci, Achizitorul este indreptatit la a aplica **o dobanda penalizatoare egala cu 1 %** pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului diminuata cu contravaloarea lucrarilor care au fost realizate. Prin lucrari realizate se intelege lucrari executate confirmate de catre Achizitor.

(2) Valoarea penalitatilor nu poate depasi cuantumul sumei la care sunt aplicate.

13.3 – (1) In cazul in care din vina sa exclusiva Achizitorul nu onoreaza facturile in perioada convenita, atunci acesta **poate fi obligat la a plati o dobanda penalizatoare egala cu 1%** pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea platilor neefectuate.

(2) Valoarea penalitatilor nu poate depasi cuantumul sumei la care sunt aplicate.

13.4 – Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depaseste valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art. 13.2 si 13.3, in completare, partile pot datora si daune interese compensatorii.

13.5. - (1) Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul desfiintat de plin drept, fara somatie, punere in intarziere sau interventia instantei de judecata conform pactului comisoriu si de a pretinde plata de daune – interese compensatorii .

(2) Pentru neexecutarea totala a obligatiilor asumate si/sau care ii revin, Executantul are obligatia de a plati Achizitorului, cu titlu de daune - interese compensatorii, o suma in cuantum de 40% din valoarea totala a contractului.

(3) In cazul in care neexecutarea este numai partiala, dar este corespunzatoare, suma datorata se calculeaza proportional cu nivelul lucrarilor neexecutate. Daca nu se poate stabili

proportia neexecutarii contractului ori pentru executarea totala, dar necorespunzatoare, Executantul datoreaza Achizitorului daune - interese compensatorii in cuantum de 20% din valoarea totala a contractului, inclusiv, daca este cazul, a actelor aditionale la acesta.

(4) In cazul in care executarea este partiala si, totodata necorespunzatoare, executantul datoreaza achizitorului, cu titlu de daune - interese compensatorii, o suma in cuantum de 15% din valoarea totala a contractului, inclusiv a actelor aditionale la acesta.

13.6. – In situatiile prevazute la art. 13.5, alin. (3) si (4), Achizitorul nu este dator sa probeze existenta si/sau intinderea prejudiciului suportat, contravaloarea cotei procentuale prevazute la articolele mentionate se deduce din valoarea contractului, inclusiv a actelor aditionale la acesta.

13.7. – Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

14. Garantia de buna executie a contractului

14.1. – (1) Garantia de buna executie reprezinta 10% din valoarea totala fara TVA a contractului, respectiv suma de **81,023,52 lei fara TVA**.

(2) In cazul in care pe parcursul executarii contractului, se suplimenteaza valoarea acestuia, Executantul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului de achizitie publica.

(3) In orice moment, pe perioada derularii Contractului, garantia de buna executie trebuie sa reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fara TVA.

14.2. - (1) Executantul are obligatia constituirii garantiei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica conform art. 39 din HG 395/2016.

(2) Termenul de constituire a garantiei de buna executie poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de achizitie publica.

(3) Perioada de valabilitate a garantiei de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data receptiei finale.

(4) Neconstituirea garantiei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art. 167 alin. (1) lit. g) din Legea 98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art. 166 din HG nr. 395/2016 actualizata.

(5) Neconstituirea garantiei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, va duce la retinerea garantiei de participare conform art. 37 alin. (1) lit. b) din HG nr. 395/2016 actualizata.

14.3. - Garantia de buna executie trebuie sa fie irevocabila, neconditionata si se constituie in conformitate cu art. 154 alin. (4) lit. b) din Legea 98/2016, printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii.

14.4. - (1) In situatia in care partile convin prelungirea termenului de executie a lucrarii contractate, precum si pentru orice motiv (inclusiv forta majora), Executantul are obligatia de a prelungi valabilitatea garantiei de buna executie, cu o durata corespunzatoare, care sa acopere atat perioada de executie cat si perioada de garantie acordata lucrarilor executate, cu cel putin 10 zile inainte de expirarea valabilitatii instrumentului (politei/scrisorii bancare) de Garantie de buna executie.

(2) Garantia de buna executie ce se va prelungi va fi valabila de la data expirarii celei initiale pe perioada de prelungire a termenului de executie si pana la semnarea procesului verbal de receptie finala.

14.5.- Garantia de buna executie ce se va prelungi va fi valabila de la data expirarii celei initiale pe perioada de prelungire a termenului de executie pana la semnarea procesului-verbal de receptie la

terminarea lucrarilor. Prevederile referitoare la faptul ca durata totala a garantiei de buna executie trebuie sa fie pana la data receptiei finale raman aplicabile.

14.6. - Achizitorul va emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce Executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

14.7. - Executantul se va asigura ca Garantia de buna executie este valabila si in vigoare pana la executia si terminarea lucrarilor executate precum si ulterior pana la data intocmirii procesului verbal de receptie finala a lucrarilor. In acest sens, cu 10 zile inainte de data de expirare a garantiei, executantul are obligatia de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilitatii acesteia. Termenul de valabilitate al garantiei de buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu conditia ca termenul total de valabilitate sa acopere intreaga perioada antementionata (pana la data receptiei finale).

14.8. – (1) Autoritatea contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului, in limita prejudiciului creat, in cazul in care contractantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.

(2) Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie Autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia atat Executantului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la alin. (3) de mai jos

(3) Beneficiarul este indreptatit sa emita pretentii si sa retina garantia de buna executie a contractului, in urmatoarele situatii:

a) Executantul nu reuseste sa prelungeasca valabilitatea Garantiei de buna executie, asa cum este descris in paragraful anterior, situatie in care Beneficiarul poate revendica intreaga valoare a Garantiei de buna executie;
b) Executantul nu reuseste sa remedieze o defectiune in termen de 10 zile de la primirea solicitarii Achizitorului privind remedierea defectiunii, situatie in care Achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garantiei de buna executie urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea remedierilor, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului;
c) Executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract, situatie in care Achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garantiei de buna executie urmand ca din cuantumul acesteia sa suporte contravaloarea executarii/executarii corespunzatoare, diferenta ramasa neutilizata urmand a se transforma in garantie de buna executie retinuta intr-un cont al achizitorului/cont la dispozitia achizitorului;
d) se creeaza circumstante care sa indreptateasca Achizitorul sa rezilieze contractul potrivit prevederilor contractului referitoare la Clauza de Reziliere a Contractului, indiferent daca s-a trimis sau nu instiintare de reziliere, situatie in care Achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garantiei de buna executie.

14.9. - (1) Daca pe parcursul executarii Contractului, Achizitorul executa partial sau total Garantia de buna executie constituita pana la data executarii ei, Executantul are obligatia ca, in termen de 5 zile de la executare sa reintregeasca garantia raportat la restul ramas de executat.

(2) In situatia in care Executantul nu indeplineste aceasta obligatie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fara indeplinirea unei alte formalitati, cu 10 zile inainte de data rezilierii.

(3) Platile partiale efectuate in baza prezentului contract nu implica reducerea proportionala a Garantiei de Buna Executie

14.10.- Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala. Procesele-verbale de receptie finala pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional.

14.11. - Garantia tehnica a lucrarilor/garantia lucrarilor este distincta de garantia de buna executie a contractului.

14.12. - In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri/penalitati contractuale, poate retine aceste despagubiri/penalitati din orice sume datorate Executantului sau poate executa garantia de buna executie. Daca valoarea acestora depaseste cuantumul garantiei de buna executie, Executantul are obligatia de a plati diferenta in termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

15. Obligatiile generale ale executantului

15.1.- Codul de conduita

15.1.1. - Executantul va actiona intotdeauna loial, impartial si ca un consilier de incredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine sa faca afirmatii publice in legatura cu proiectul sau lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila a achizitorului, precum si sa participe in orice activitati care sunt in conflict cu obligatiile sale contractuale in raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul in niciun fel, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta aceasta obligatie in mod clar tertilor, daca va fi cazul.

15.1.2. - Cand Executantul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Achizitorul poate decide incetarea prezentului contract, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de executant.

15.1.3. - Platile catre executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, si atat Executantul cat si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta ori orice alta forma de retributie in legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.

15.1.4. - Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redeventa, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate in scopurile Contractului sau ale Proiectului, fara aprobarea prealabila in scris a Achizitorului.

15.1.5. - Executantul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri a acestuia, si dupa incetarea acestuia. In acest sens, cu exceptia cazului in care se obtine acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzand conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandarile primite in cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Executantul si personalul sau nu vor utiliza in dauna Achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate in cursul sau in scopul executarii prezentului Contract.

15.1.6. - Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate inceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate in prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil incheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este in mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparentelor este o societate interpusa.

15.1.7. - Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile in care se executa prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strangerea de probe in cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

15.2. - Conflictul de interese

15.2.1. -Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictele de interese pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut in timpul executarii prezentului contract trebuie notificat in scris achizitorului, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia.

15.2.2.- Achizitorul are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar, poate solicita masuri suplimentare. Executantul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va inlocui, in 5 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.

15.2.3. - Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care executantul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract.

15.3.- Legislatia Muncii si Programul de lucru

15.3.1.- Executantul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului , inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.

15.3.2.- Executantul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea.

15.3.3.- Executantul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

15.3.4. - Executantul il va informa pe achizitor in privinta programului sau de lucru planificat pentru fiecare saptamana / fiecare luna de executare a prezentului contract, astfel incat persoana autorizata a acestuia sa aiba posibilitatea de a planifica si asigura continuitatea supravegherii lucrarilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

15.4.- ***Facilitati pentru personal si forta de munca***

15.4.1.- Executantul va asigura si va intretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau, in caz contrar fiind singurul raspunzator pentru eventualele pagube umane sau materiale, Municipiul Rădăuți fiind exonerat de orice fel de raspundere decurgad din nerespectarea acestor dispozitii

15.4.2.- Executantul nu va permite niciunuia din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent in nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

15.5. - *Sanatatea si securitatea muncii*

15.5.1.- Executantul va numi si va instiinta achizitorul in acest sens, un responsabil in materie de sanatate si securitate in munca, care va raspunde pentru securitatea si prevenirea accidentelor pe santier. Aceasta persoana trebuie sa fie calificata pentru o astfel de raspundere si sa aiba autoritatea de a emite dispozitii si de a lua masurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

15.5.2.- Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, in scopul exercitarii raspunderii si autoritatii sale.

15.5.3.- Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei apartinand societatilor care desfasoara activitati pentru acesta (subcontractanti), in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006

si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

15.5.4.- In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care il va inregistra la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.

15.5.5.- Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a angajatilor acestuia sau a persoanelor aflate in relatie contractuala cu Achizitorul.

15.6.- *Personalul si echipamentul*

15.6.1.- Personalul executantului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile respective de activitate.

15.6.2.– (1) Achizitorul poate solicita Executantului sa inlature (sau sa dispuna sa fie inlaturat) orice persoana angajata pe santier, care:

a) persista in purtare necorespunzatoare sau in lipsa de responsabilitate;
b) indeplineste indatoririle sale cu incompetenta sau neglijenta;
c) nu respecta oricare din prevederile prezentului contract;
d) persista intr-un comportament care pericliteaza siguranta, sanatatea sau protectia mediului.

(2) La solicitarea Achizitorului, Executantul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoana corespunzatoare pentru inlocuire.

15.6.3.- Executantul va transmite la solicitarea persoanei autorizate de achizitor, daca va fi cazul, detalii privind fiecare categorie de personal precum si al fiecarui tip de utilaj existent pe santier.

15.6.4.- Executantul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitarilor legale din domeniul contractului.

15.6.5.- Executantul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si experienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

15.6.6. - Raspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine executantului.

15.6.7.- Executantul are obligatia de a se asigura că in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerificarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

15.6.8.- Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin.(4), (5), (6), (7) ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul ofertat.

15.6.9.- Personalul Executantului va avea calificarea, pregatirea si experienta necesare in domeniile de activitate ale acestuia.

15.7. - *Inlocuirea personalului nominalizat in oferta (daca este cazul)*

15.7.1. –(1) Executantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al Achizitorului. Executantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;
b) daca se impune inlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex: demisia).

(2) Oricare din situatiile mentionate la punctele a) si b) vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritatile competente si/sau de persoanele inlocuite, iar Executantul va intreprinde tot ce este conform si necesar sa nu intrerupa/pericliteze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor da dreptul Achizitorului de a aplica penalitati.

15.7.2. - Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, Achizitorul poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este ineficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

15.7.3. - Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de Executant. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia urmeaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, Executantul va desemna un expert temporar din echipa sa de Personalul de backstopping (Suport) si rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau ia masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa.

15.8. - *Masuri impotriva muncii la negru*

15.8.1. – (1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat sa stabileasca o inregistrare care sa cuprinda toate persoanele angajate care au acces pe santier.

(2) Inregistrarea prevazuta la alin. (1) este tinuta la zi si pusa la dispozitia persoanei autorizate de Autoritatea contractanta si a tuturor autoritatilor competente.

15.8.2. – (1) Executantul are obligatia sa informeze subcontractantii ca obligatiile mentionate la paragraful anterior le sunt aplicabile si lor.

(2) Executantul ramane responsabil de respectarea acestora pe toata durata de executie a lucrarilor.

15.9. - *Instalarea santierului*

15.9.1. - Executantul are obligatia sa suporte toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor santierului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

15.9.2. - Executantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie, dupa caz.

15.10.- *Securitatea si igiena santierului*

15.10.1.- Executantul va lua toate masurile in ceea ce priveste securitatea proprie, a personalului sau, precum si ale tertilor in vederea evitarii accidentelor pe santier. Acesta va avea in vedere toate reglementarile si instructiunile autoritatilor competente.

15.10.2.- Executantul are obligatia de a asigura iluminatul si curatenia santierului atat in interior, cat si in exterior. In masura in care este nevoie executantul va asigura si imprejmuirea santierului.

15.10.3.– (1) Executantul are obligatia de a lua toate masurile necesare ca lucrarile pe care le executa sa nu reprezinte pericole pentru terti sau circulatia publica, daca aceasta nu este deviata.

(2)- Punctele de trecere periculoase pe toata lungimea cailor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Caile de acces trebuie sa fie iluminate si, la nevoie pazite.

15.10.4.- Executantul are obligatia de a lua toate masurile necesare pentru a asigura igena instalatiilor de pe santier destinate personalului, chiar si prin instalarea retelelor de alimentare cu apa potabila si de salubritate, daca complexitatea santierului o justifica.

15.10.5.- Toate masurile de securitate si igena prevazute mai sus sunt in sarcina executantului.

15.10.6. - In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, Achizitorul, pe cheltuiala Executantului, poate sa ia masurile necesare cu notificarea prealabila a Executantului.

15.11. - *Semnalizarea santierului si paza circulatiei publice*

15.11.1. - Atunci cand lucrarile afecteaza circulatia publica, semnalizarea utilizarii de catre public trebuie sa fie conforma cu reglementarile in materie. Aceasta se realizeaza sub controlul serviciilor competente de catre executant aceasta din urma avand ca responsabilitate furnizare si montarea de panouri si dispozitive de semnalizare fara a aduce atingere articolului 15.10.3.

15.11.2.- Daca executia lucrarilor presupune devierea circulatiei, executantul este responsabil, in aceleasi conditii, de la executarea si intretinerea semnalizarii la extremitatile sectiunilor unde circulatia este intreruptasi a semnalizarii drumurilor deviate.

15.12. - *Gestiunea deseurilor pe santier*

15.12.1. - Principii generale:

a) Valorificarea sau eliminarea deseurilor create prin lucrarile, obiect al prezentului contract, intra in responsabilitatea executantului.

b) Executantul efectueaza tranzactiile, prevazute in legislatie cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deseurilor rezultate ca urmare a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementarilor legale.
c) Pentru deseurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislatiei in vigoare.
d) Executantul va lua permanent masuri pentru indepartarea materialelor neimplicate in lucrari.
e) Pe masura ce lucrarile avanseaza, executantul va degaja amplasamentul pus la dispozitie pentru executia lucrarilor, de deseurile rezultate.

16. Inceperea si executia lucrarilor

16.1. – (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile de la data primirii ordinului in acest sens din partea achizitorului.

(2) Achizitorul va notifica Executantului data si locul pentru predarea amplasamentului. Executantul are obligatia de a prelua amplasamentul si de-a semna procesul verbal de predare-primire a amplasamentului la data prevazuta in notificarea achizitorului.

(3) Executantul trebuie sa notifice Achizitorului si Inspectiei de Stat in Constructii data inceperii efectiva a lucrarilor.

16.2. – (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform Graficului de realizare a lucrărilor si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficele de executie, se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, dupa semnarea contractului, graficul de executie de detaliu, alcatuit in ordinea tehnologica de executie, care va fi anexa la Contract.

(3) In cazul in care, dupa opinia Achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul de realizare a lucrarilor, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il vor scuti pe executant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.

(4) In cazul in care Executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute in prezentul contract, Achizitorul este indreptatit prin reprezentantul sau sa-i fixeze Executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

16.3. – (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract prin reprezentantul sau. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

16.4. – (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie, contravaloarea materialelor va fi decontata de catre achizitor, doar daca se prezinta certificate de calitate pentru acestea.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin Executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de Executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

16.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea Achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

16.6. – (1) Executantul, are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia Achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(2) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre Achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

16.7. – Achizitorul va desemna o persoana, care va avea obligatia urmaririi clauzelor contractuale, emiterea ordinului de incepere a lucrarilor, verificarea executiei, avizarea platilor partiale si finale, eliberarea garantiei de buna executie in conditiile prevazute in prezentul contract.

17. Intarzierea, suspendarea si sistarea lucrarilor

17.1.- Achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de a proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor. In cazul in care perioada de suspendare va depasi 6 luni, costurile cu protectia si paza lucrarilor vor fi suportate de Achizitor cu respectarea art. 221 din Legea 98/2016 actualizata.

17.2.- In cazul in care Executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, Executantul va transmite Achizitorului o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

17.3.- Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.4 - Prelungirea duratei de executie se va face prin act aditional.

17.5. – (1) In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
b) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta;

indreptatescExecutantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

(2) Suspendarea executiei lucrarilor din motivul prevazut la pct. b) al art. 17.5. se realizeaza la dispozitia scrisa a Achizitorului.

(3) Decalarea termenului contractual va fi calculata luand in considerare perioada de suspendare, adaugandu-se o durata suplimentara apreciata de comun acord pentru reintrarera in ritmul normal.

17.6. – (1) In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat a reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o instiintare avand dreptul la o prelungire a duratei de executie, daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata. Decalarea termenului contractual va fi calculata luand in considerare perioada de suspendare, adaugandu-se o durata suplimentara apreciata de comun acord pentru reintrarera in ritmul normal.

(2) Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata costurilor suplimentare asfel cum sunt prevazute la alin. 1 daca aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau material necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.7. – In afara cazului in care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalitati executantului.

17.8. - Fara a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 13.2, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste facturile in termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevazut la art. 21.1. in acest caz va notifica, in scris, acest fapt Achizitorului. Imediat ce Achizitorul isi onoreaza restanta, Executantul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

17.9. – In cazul in care executarea Contractului este viciata de erori substantiale, nereguli sau de frauda, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.
17.10. – In cazul in care erorile substantiale, neregurile sau frauda sunt imputabile Executantului, Achizitorul poate suplimentar suspendarii, sa refuze efectuarea platilor sau proate proceda la recuperarea sumelor deja platite, proportional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

18. Finalizarea si receptia lucrarilor

18.1.– (1) Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de realizare, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor emis de Achizitor.

(2) Executantul trebuie sa comunice investitorului, in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire si ulterior acceptarii si confirmarii de catre Achizitor a situatiei finale de lucrari, data terminarii tuturor lucrarilor prevazute in contract.

18.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie. Notificarea se va depune la sediul achizitorului si va include si valoarea lucrarilor realizate.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

(3) In cazul in care nu sunt respectate termenele prevazute pentru remedieri si finalizare, Achizitorul poate retine contravaloarea lor din Garantia de buna executie constituita de Contractant.

(4) Achizitorul are la dispozitie maxim 15 zile pentru organizarea receptiei lucrarilor executate ce fac obiectul prezentului contract, acestea decurgand de la data inregistrarii notificarii scrise din partea executantului cu privire la finalizarea executiei lucrarilor, la sediul achizitorului – Primaria Municipiului Rădăuți.

18.3. – Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatarile facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

18.4. - Lucrarile vor fi considerate finalizate la data aprobarii receptiei la terminarea lucrarilor de catre Achizitor.

19. Incetarea si rezilierea contractului

19.1. - Prezentul contract inceteaza prin executarea tuturor obligatiilor partilor prevazute in contract.

19.2. – In situatia in care in termen de 5 zile lucratoare de la data emiterii ordinului administrativ de incepere, Executantul din propria culpa, nu s-a mobilizat si nu a demarat executia contractului in cauza, Achizitorul poate fie sa acorde un termen de 10 zile lucratoare de la data notificarii, in acest sens, fie, prezentul contract va inceta de drept de la data comunicarii Declaratiei de rezolutiune. (art.1552 c.civ.).

19.3. - Incetarea contractului de lucrari in conditiile art. 19.2 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului si executantului dobandite in baza prezentului contract.

19.4. - Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 5 zile Executantului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau tante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea:

a) executantul nu executa contractul in conformitate cu obligatiile asumate;
b) executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile emise de catre achizitor sau de catre reprezentantul sau autorizat;
c) executantul cesioneaza contractul in alte conditii decat cele reglementate de contractul de executie de lucrari – cesiunea din contract sau subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
e) executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
f) impotriva executantului a fost pronuntata o hotarare avand autoritate de lucru judecat cu privire la frauda, coruptie, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor financiare ale CE;
g) executantul face obiectul unei proceduri de dizolvare, administrare juridica sau este sub controlul altei autoritati, a incheiat o intelegere cu creditorii privind plata datoriilor, si-a suspendat activitatea sau se afla intr-o situatie asemanatoare rezultand dintr-o procedura similara reglementata de legislatia la nivel national.
h) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la prezentul contract;
i) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea Contractului ;
j) executantul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate, sau persoana care furnizeaza garantia sau asigurarea nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele.

19.5. - Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral la contractul de executie in cursul perioadei sale de valabilitate si in conditiile prevazute la art. 222 din Legea nr. 98/2016 actualizata.

19.6. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incit indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

19.7. - In cazul prevazut la clauza 19.6 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

19.6 - Daca Achizitorul reziliaza Contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la executant fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

19.7 - In cazul rezilierii contractului, Achizitorul va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte Executantul din vina caruia s-a reziliat contractul.

19.8 - In cazul prevazut la art. 19.7, Achizitorul va convoca in maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

19.9. – (1) Partea prejudiciata prin nerespectarea prevederilor contractului, va fi indreptatit la despagubiri si rezielierea contractului.

(2) Despagubirile se stabilesc la nivelul penalitatilor contractuale.

19.10. - In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile art. 14.8 din prezentul contract de achizitie.

19.11 - Dupa rezilierea contractului, Achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

19.12. – Executantul poate rezilia prezentul contract daca achizitorul nu isi indeplineste obligatia de plata a sumelor datorate la termen sau orice alta obligatie asupra careia a fost notificat si nu a realizat-o in termen de 30 de zile de la notificare.

19.13. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul desfiintat de plin drept, fara somatie, punere in intarziere sau interventia instantei de judecata conform pactului comisoriu si de a pretinde plata de daune – interese

20. Perioada de garantie acordata lucrarilor (garantia tehnica)

20.1. – Executantul are obligatia legala de garantare a calitatii materialelor, echipamentelor si lucrarilor de constructii executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, coroborate cu prevederile Codului civil privind conditiile si termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse si promovarea actiunii in daune.

20.2. – Perioada de garantie a lucrarilor executate in baza prezentului contract va fi de **36 luni** si incepe la data incheierii de catre Achizitor a procesului verbal de receptie fara obiectiuni la terminarea lucrarilor executate si pana la receptia finala, precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.

20.3. - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Perioada de remediere a defectelor curge de la data luarii la cunostinta, potrivit termenului stabilit de achizitor in functie de natura lucrarilor necesar a fi executate, dar nu mai mult de 5 zile.

(3) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarii; sau
c) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(4) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

20.4. – In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 20.3, alin. (1), Achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre Achizitor de la Executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia drept garantie de buna executie.

20.5. – (1) Obligatia legala de garantie a Executantului pentru lucrarile executate impune remedierea tuturor defectelor constatate in termenul legal de garantie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este tinut sa raspunda.

(2) Defectele si lipsurile constatate de Achizitor, in perioada de garantie, trebuie aduse la cunostinta Executantului, iar acesta, in termen de 48 de ore de la primirea notificarii, este obligat sa trimita reprezentantul sau la fata locului si sa remedieze defectiunea in cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii si gravitatii defectiunii.

(3) Remedierea defectelor va fi urmata, obligatoriu, de o receptie cantitativa si calitativa a lucrarilor, va fi consemnata intr-un proces verbal/nota de constatare incheiat intre Parti.

20.6. - Obligatia de garantie a Executantului subzista in temeiul legii, si fata de subdobanditorii dreptului de proprietate asupra constructiilor.

21. Modalitati de plata

21.1. – (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plati catre executant in termen de 30 zile de la data inregistrarii facturilor de catre Executant la sediul Achizitorului, in baza facturilor insotite de situatiile de lucrari acceptate la plata de catre Achizitor. Astfel, facturile vor fi emise numai dupa acceptarea de catre achizitor a situatiilor de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari/situatiile de lucrari se va/se vor returna antreprenorului. Achizitorul va avea 15 zile pentru verificarea situatiei de lucrari /situatiilor de lucrari redepuse de catre Executant.

(2) Platile se vor efectua pe baza facturilor aferente si situatiilor de lucrari, confirmate de Achizitor si Dirigintele de santier.

21.2. – Facturile vor fi emise numai dupa verificarea prealabila, receptionarea si aprobarea de catre Achizitor si Dirigintele de santier a situatiilor de lucrari prezentate de Executant, intocmite conform ofertei acceptate la plata si insotite de documente justificatice cum ar fi:

- Certificate de calitate/ de conformitate pentru materialele folosite in executia de lucrari
- Procese-verbale de receptie pe faze determinante/Procesele verbale de lucrari ce devin ascunse;
- Procese verbale de receptie calitativa;
- Procese verbale de faze determinante- conform Programului de control al calitatii lucrarilor;
- Certificate de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import, in limba romana respectiv in limba straina insotite de traducerea autorizata in limba romana;
- Buletine de incercari/verificare pentru materialele importate, in limba romana respectiv in limba straina insotite de traducerea autorizata in limba romana;
- Masuratori pentru cantitatile solicitate la plata vizate de Dirigintele de santier;
- Atasamente vizate de Dirigintele de santier
- Orice alte documente ce vor constitui Cartea Tehnica a Constructiei si vor fi asumate si semnate de Executant si Dirigintele de santier.

fara a se limita la acestea.

21.3. – Achizitorul nu acorda avans executantului.

21.4. – (1) Lucrarile executate pot fi decontate si pe baza situatiilor de lucrari partiale asumate si semnate de Executant si Dirigintele de santier si aprobate de catre Achizitor. Acestea vor avea atasate documente jutificative prevazute la art. 21.2

(2) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor real executate conform prevederilor contractului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari partiale, intocmita astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor.

(3) Situatiile de plata partiale se confirma in termen de maxim 10 zile de la data depunerii.

(4) Platile partiale se efectueaza, intr-un termen de pana la 30 de zile de la depunerea situatiilor de plata, pe baza facturilor depuse de executant dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre Achizitor, ca receptie a lucrarii executate.

(5) Valoarea tuturor situațiilor de lucrări aferente plăților parțiale nu vor depăși 60% din valoarea contractului.

21.5. – Plata facturii finale se va face in termen de 30 de zile, dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre Achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita in termen de 30 de zile.

21.6. – Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate Executantului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

21.7. - Executantul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in facturi/situatii de plata/situatii de lucrari si se obliga sa restituie atat sumele incasate in plus cat si foloasele realizate necuvenit, aferente acestora conform art. 11.27 din prezentul contract.

22. Ajustarea pretului contractului

22.1. - Pentru lucrarile executate, platile datorate de Achizitor Executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

22.2. - Pe parcursul indeplinirii contractului, pretul contractului nu se ajustează.

22.3. - Pe parcursul derularii contractului, platile se vor face exclusiv pe baza preturilor proprii prevazute de executant in propunerea sa financiara, dupa cum s-a prevazut in documentele de achizitie initiale si in contract.

23. Amendamente

23.1.– Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, fara a fi afectat pretul contractului.

23.2. – Cantitatile de lucrari planificate se pot modifica in functie de conditiile concrete, din perioada de derulare a contractului, in sensul diminuarii sau majorarii acestora. In aceste situatii, partile vor incheia acte aditionale la prezentul contract, in care se va stabili modul de regularizare a volumelor de lucrari ce urmeaza a fi executate cu platile efectuate pentru lucrarile exectuate, in vederea incadrarii in plafoanele valorice alocate cu respectarea limitelor prevazute in bugetul alocat obiectivului de investiții.

23.3. – Erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de Executant in proiect dupa incheierea contractului se va considera tardiva si nu va putea fi invocata de ofertantul castigator in nerespectarea conditiilor contractuale.

24. Subcontractanti

24.1 - (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie in anexe la contract. Subcontractantii sunt urmatorii: Nu este cazul.

24.2. - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de Achizitor de modul in care indeplineste contractul. Subcontractarea nu diminueaza raspunderea Executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a viitorului contract de achizitie public.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de Executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract

24.3. – (1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si nu se va efectua decat dupa notificarea achizitorului si primirea aprobarii din partea acestuia.

(2) Daca achizitorul nu aproba schimbarea subcontractantului, executantul are obligatia gasirii unui alt subcontractant sau de a prelua in executie, cu forte proprii, partea respectiva din contract.

(3) Executantul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in cazul in care inlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau finaciare, anexa la prezentul contract.

24.4. - Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre Achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera Executantul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

24.5. – Niciun contract de Subcontractare nu va crea raporturi contractuale intre Subcontractant si Achizitor.

24.6. - Nominalizarea de noi Subcontractanti pe parcursul derularii contractului este posibila doar cu acordul Achizitorului si nu trebuie sa conduca la modificarea substantiala a contractului in sensul art. 221 din Legea 98/2016. Executantul va incheia un contract cu Subcontractant in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Achizitorul. Contractele de subcontractare vor cuprinde consimtamantul la cesiunea contractului de subcontractare catre Achizitor, in situatia prevazuta la art. 221 alin. (1) lit. d) din Legea 98/2016 si conform art. 1317 din Noul Cod Civil.

24.7. - Executantul poate inlocui/implica subcontractantii in perioada de implementare a contractului, in urmatoarele situatii:

a) inlocuirea subcontractantilor nominalizati in oferta ale caror activitati au fost indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, in conditiile in care lucrarile ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevazute in oferta, fara a se indica initial optiunea subcontractarii acestora.

c) renuntarea, retragerea subcontractantilor din contract

24.8. - (1) Executantul trebuie sa solicite, in scris, aprobarea prealabila a Achizitorului inainte de incheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea in scris in vederea obtinerii aprobarii Achizitorului se realizeaza numai dupa ce Executantul a efectuat el insusi o verificare prealabila a Subcontractantului ce urmeaza a fi propus, prin raportare la caracteristicile lucrarilor care urmeaza a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 si 167 din Legea 98/2016 aplicabile Subcontractantului si capacitatea Subcontractant de a indeplini obiectul Contractului de subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune.

(2) Aprobarea privind inlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant va fi acordata de Achizitor, avandu-se in vedere, cel putin: caracteristicile lucrarilor care urmeaza a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 si 167 din Legea 98/2016, aplicabile Subcontractantului si informatiile prezentate de Contractant privind capacitatea Subcontractantului propus pentru indeplinirea obiectului Contractului de subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune precum si declaratia pe propria raspundere a noilor Subcontractanti privind asumarea respectarii prevederilor din proiectul tehnic.

(3) Orice Subcontractant propus si aflat in situatiile de excludere va fi respins de catre Achizitor. Achizitorul va notifica decizia sa Executantului in termen de 15 zile, motivand decizia sa in cazul respingerii aprobarii.

(4) In vederea obtinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanti sunt obligati sa prezinte:

a) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile propunerii tehnice depusa de catre Executant la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii;

b) contractele de subcontractare incheiate intre Executant si noii Subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului;

c) certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partilor de implicare in contractul de achizitie publica.

24.9. - Dispozitiile privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

24.10. - In cazul in care un Subcontractant nu reuseste sa isi execute obligatiile contractuale, Achizitorul poate solicita Executantului fie sa inlocuiasca respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care sa detina calificarile si experienta solicitate de Achizitor, fie sa preia el insusi executia Lucrarilor.

24.11. - Lucrarile incredintate unui Subcontractant de Executant nu pot fi incredintate unor terte parti de Subcontractant.

24.12. - Orice schimbare a Subcontractantului fara aprobarea prealabila in scris a Achizitorului sau orice incredintare a Lucrarilor de Subcontractant catre terte parti este considerata o incalcare a Contractului, situatie care indreptateste Achizitorul la rezilierea Contractului si obtinerea de despagubiri din partea Executantului.

24.13. - In vederea finalizarii Contractului, Achizitorul poate solicita, iar Executantul se obliga sa cesioneze in favoarea Achizitorului, contractele incheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligandu-se totodata sa introduca in contractele sale cu subcontractantii clauze in acest sens. Intr-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractanti. Dispozitiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantului fata de Achizitor in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

25. Modificarea contractului

25.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului. de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional.

25.2. – Modificarea contractului nu va putea fi efectuata decat in situatiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, prin incheierea unui act aditional in acest sens.
25.3. - Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului de realizare a lucrărilor si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

26. Cesiunea

26.1 – (1) Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, inclusiv drepturile la plata, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al Achizitorului.In astfel de cazuri, Executantul trebuie sa furnizeze Achizitorului informatii cu privire la identitatea entitatii careia ii cesioneaza drepturile.

(2) Orice drept sau obligatie cesionat/cesionata de catre Executant fara o autorizare prealabila din partea Achizitorului nu este executoriu/executorie impotriva Achizitorului.
26.2 - In cazul incetarii anticipate a Contractului, Executantul principal cesioneaza Achizitorului contractele incheiate cu Subcontractantii.
26.3 - Executantul este obligat sa notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de catre o noua persoana juridica nascuta in urma unui proces de reorganizare juridica a persoanei Executantului, in termen de maximum 3 (trei) zile de la data nasterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificarii de catre Executant pentru a-si exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de catre o noua persoana juridica nascuta in urma unui proces de reorganizare juridica a persoanei Executantului (de exemplu: fuziune, divizare, etc.).
26.4 – (1) In cazul in care Tertul sustinator nu si-a respectat obligatiile asumate prin angajamentul ferm de sustinere, dreptul de creanta al Executantului asupra Tertului sustinator este cesionat cu titlu de garantie, catre Achizitor.

(2) La solicitarea Achizitorului se va proceda de catre Executant la cesiunea drepturilor pe care le are fata de Tertii sustinatori, catre Achizitor, cu titlu de garantie, fapt care sa permita Achizitorului sa urmareasca orice pretentie la daune pe care Executatul ar putea sa o aiba impotriva tertului/tertilor sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de catre acestia a obligatiilor asumate prin angajamentul ferm.

(3) In cazul in care Executantul a fost declarat castigator beneficiind de sustinerea unui/unor terti pentru a demonstra indeplinirea cerintelor privind situatia economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala, si intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie publica, la solicitarea Achizitorului, acesta (Executantul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului catre Achizitor, cu titlu de garantie.
26.5. - Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

27. Forta majora

27.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
27.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
27.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
27.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
27.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.
27.6 - Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

27.7.- Executantul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre executant pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

27.8- Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale Achizitorului.

28. Solutionarea litigiilor

28.1. - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

28.2. - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de pe raza teritoriala unde are sediul achizitorul.

29. Limba care guverneaza contractul

29.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

30. Comunicari

30.1. - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

30.2.– (1) Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

(2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:

a) in caz de transmitere prin fax sau e-mail, in ziua urmatoare transmiterii;

b) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

30.3 -Termenul de raspuns al partilor la corespondenta primita cu privire la desfasurarea contractului este de maxim 30 zile calendaristice.

31. Legea aplicabila contractului

31.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

31.2. - Partile vor respecta si se vor supune supune tuturor legilor si reglementarilor in vigoare din Romania precum si reglementarilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta si se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonatii acestuia, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Executantul va despagubi achizitorul in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie, rezultate din orice incalcari ale prevederilor in vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

31.3. - Clauzele standard care prevad in folosul celui care le propune limitarea raspunderii, dreptul de a denunta unilateral contractul, de a suspenda executarea obligatiilor sau care prevad in detrimentul celeilalte parti decaderea din drepturi ori din beneficiul termenului, limitarea dreptului

de a opune exceptii, restrangerea libertatii de a contracta cu alte persoane, reinnoirea tacita a contractului, legea aplicabila, clauze compromisorii sau prin care se deroga de la normele privitoare la competenta instantelor judecatoresti nu produc efecte decat daca sunt acceptate, in mod expres, in scris, de cealalta parte

31.4. - Partile declara ca incheie acest Contract in deplina cunostinta a clauzelor sale, cunoscand si intelegand toate aspectele legale, tehnice si comerciale legate de incheiere si executare, motiv pentru care niciuna dintre parti nu va putea invoca art. 1221 alin. (1) al Codului Civil.

32. Confidentialitatea datelor

32.1 - Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului european privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR). Atunci cand prelucreaza date cu caracter personal in legatura cu prezentul contract, fiecare Parte se obliga sa se conformeze cu legislatia aplicabila privind protectia datelor cu caracter personal, incluzand, dar fara a se limita la, prevederile Regulamentului UE 679/2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (RGPD), legislatia de punere in aplicare si deciziile pe care autoritatea de supraveghere din Romania (ANSPDCP) le poate emite din cand in cand in legatura cu acestea.

32.2. Clauzele prezentului articol se refera strict la activitatile de prelucrare a datelor cu caracter personal si nu aduc atingere respectarii si executarii de catre parti a obligatiilor contractuale asumate in baza prezentului contract.

33. Dispozitii finale

33.1. - Partile au inteles sa incheie azi 02.07.2025 prezentul contract in doua exemplare originale, un exemplar pentru achizitor si un exemplar pentru executant.

ACHIZITOR,	**EXECUTANT,**
Unitatea administrativ-teritorială	**SC CHEZA SRL**
Municipiul Rădăuți	