

HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a unor locuințe din fondul locativ de stat aparținând administrației publice locale situate în municipiul Rădăuți, județul Suceava

Consiliul Local al municipiului Radauți, județul Suceava:

Având în vedere

- Referatul de aprobare al primarului municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN înregistrat sub nr. 99416/17.07.2025;
 - Raportul de specialitate al compartimentului locativ din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat sub nr. 99416/17.07.2025;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate sub nr. 99438/21.07.2025, nr. 99440/23.07.2025 și nr. 99443/24.07.2025;
 - Referatul d-nei Achiței Cristina, consilier superior în cadrul compartimentului locativ, înregistrate cu nr. 39530/11.07.2025;
 - prevederile HCL nr. 82/31.03.2025;
 - Solicitățile nr. 39305/08.07.2025, nr. 39243/07.07.2025 și nr. 36731/08.05.2025;
 - Prevederile Legii 114/1996 privind Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile O.U.G. nr. 40/1999 *privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;*
 - Prevederile HG 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea pentru punerea în aplicare a Legii Locuinței nr. 114/1996
 - prevederile art. 1777-1835, din Codul Civil, actualizat.
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art.139 alin. (3) lit. g) și art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea duratei de închiriere a trei contracte, prin încheierea unor noi contracte de închiriere privind suprafețele locative cu destinația de locuințe din fondul locativ de stat, situate în municipiul Rădăuți, județul Suceava, pentru care a operat tacita relocațiune în condițiile prevăzute de art. 1810 din Codul Civil, pe o durată de 5 (cinci) ani, de la data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri, după cum urmează:

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresa	Număr contract	Nr. cerere	Nr. chitanță care atestă plata chiriei pe luna aprilie
1.		Dimitrie Onciul nr. 5, ap. 1	3366/20.02.2020	39305/08.07.2025 24637/08.07.2025	3560/05.02.2025
2.		Eudoxiu Hurmuzachi nr. 4, sc. A, ap. 33A	3281/20.02.2020	39243/07.07.2025	1004233/14.02.2025
3.		Horodnicului nr. 26, ap. 2	3359/20.02.2020	36731/08.05.2025	812/11.02.2025

(2) Se împuternicește primarul Municipiului Rădăuți să semneze contractele de închiriere privind suprafețele locative cu destinația de locuințe din fondul locativ de stat prevăzute la alin. (1).

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei se abrogă pozițiile nr. 2, nr. 3 și nr. 4 din Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 82/31.03.2025.

Art. 4. Primarul municipiului Rădăuți, prin Compartimentul Locativ, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Suceava, Primarului municipiului Rădăuți și Compartimentului Locativ din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți.

Art. 6. Cu drept de contestație a prezentei la Tribunalul Suceava în termenul și conform procedurii prevăzute de Legea 554/2004 a contenciosului administrativ.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Adi-Gheorghita JECALO**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI**

**Rădăuți, 24.07.2025
Nr. 180**

