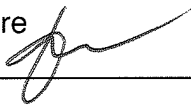


-Formular pentru persoane fizice-

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul SUCEAVA Primaria RADAUTI	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 270 din 26.08.2025
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Tcaciuc Klari Ecaterina	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Onciul Liane , CNP 2560212333223, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr seria XV nr.042937, eliberat(a) de SPCLEP Radauti, la data de 30.01.2015, data si locul nasterii 12.02.1956, localitatea/judetul/tara Brasov/Brasov, cetatenia romana, , nationalitatea romana,

2. (**) cu domiciliul in: Radauti str.Volovatului nr.71 sc.A ap.9 telefon , e-mail

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin , CNP , identificat/identificata cu CI seria si nr , in calitate de , conform , adresa

impreuna cu

(*) Subsemnatul/Subsemnata Ciobota Onciul Cristina , CNP 2880529330528, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr RZ nr.538864, eliberat(a) de SPCEP sector3, la data de 14.04.2025, nascuta la data de 29.05.1988, in localitatea Radauti cetatenia romana nationalitatea romana

(**) cu domiciliul in: Bucuresti Piata Alba Iulia nr.2 bl.11sc.3 et.9 ap.76

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail

(***) Prin Onciul Liane , CNP 2560212333223 , identificat/identificata cu CI seria XV nr 042937 , in calitate de mandatar , conform procurii nr.348/19.03.2025 , adresa Rădăuți str.Volovatului nr.71 ap.9 ,

impreuna cu

(*) Subsemnatul/Subsemnata Onciul Denisa-Ingrid , CNP 2860421037840, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria XV nr.492565, eliberat(a) de SPCLEP Radauti, la data de 20.04.2021, nascuta la data de 21.04.1986, in localitatea Stefanesti ,judetul Arges cetatenia romana nationalitatea romana

(**) cu domiciliul in: Radauti str.Volovatului nr.71 bl.9 sc.A et.4 ap.9

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail

(***) Prin Onciul Liane , CNP 2560212333223 , identificata cu CI seria XV nr042937 , in calitate de mandatar , conform procurii nr.349/19.03.2025 , adresa Radauti str.Volovatului nr.71 ap.9 ,

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

☒ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

- Berejovschi Dumitru, Adresa : Radauti, str. Frincei nr.18

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- Ciubotaru Andrei, Adresa :

- Colban Magdalena, Adresa :

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

☒ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.5036 ha , reprezentand cota-parte de 1/1 situat in extravilanul localitatii RADAUTI, identificat cu numar cadastral 53024, inscris in cartea funciara nr. 53024 a localitatii RADAUTI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare :

- extras carte funciara -certificat de mostenitor 132/2019 -extras de plan cadastral -carti de

identitate -procuri -certificate fiscale -extrase de carte funciara vecini ,antecontract de vanzare cumparare .

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Onciul Liane

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Ciobota Onciul Cristina

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Onciul Denisa-Ingrid

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

26.08.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 270 din 26.08.2025

Subsemnatul/Subsemnata *1),
Onciul Liane , CNP 256021233223, , avand adresa de comunicare in: Radauti str.Volovatului nr.71 sc.A ap.9 telefon,

Subsemnatul/Subsemnata *1),
Ciobota Onciul Cristina , CNP 2880529330528, avand adresa de comunicare in: Bucuresti Piata Alba Iulia nr.2 bl.11sc.3 et.9 ap.76

Subsemnatul/Subsemnata *1),
Onciul Denisa-Ingrid , CNP 2860421037840, avand adresa de comunicare in: Radauti str.Volovatului nr.71 bl.9 sc.A et.4 ap.9

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5036 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de 25306.0 LEI (douazeci si cinci mii trei sute sase lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: conform antecontract de vanzare cumparare

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categorica de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	RADAUTI	0.5036	1/1 0.5036	53024	53024	9	A121	arabil	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Onciul Liane

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Ciobota Onciul Cristina

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Onciul Denisa-Ingrid

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

26.08.2025