

ANEXA 1B

la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 254 din 20.11.2024

Subscrisa*1) Farmarom SRL Radauti CIF/CUI 15091660 , avand adresa de comunicare in:
Radauti str.1 Mai nr.64, telefon 0737630644 ,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1400 (ha), reprezentand cota parte
1/1 la pretul de 8416.0 LEI (opt mii patru sute saispzeze lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetului	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categorica de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	RADAUTI	0.1400	1/1 0.1400	52375	52375			arabil	
Verificat primarie	X	X	X	X	X			X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei
hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Anton Vlad-Alexandru
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

20.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

PROCES-VERBAL

Judetul SUCEAVA Primaria RADAUTI	Registrul de evidenta Nr 254 din 11.02.2025
---	--

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia inregistrarii ofertei de cumparare pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 52375, Nr carte funciara 52375, Nr tarla/lot Nr parcela , categoria de folosinta arabil depusa de Farmarom SRL Radauti, CUI 15091660 calitate de vanzator

Oferta de cumparare a fost depusa de catre DI Cornea Mihai, avand calitatea de POTENTIAL CUMPARATOR , la pretul de 8416.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 254 din 11.02.2025

Oferta de cumparare este afisata public pe site si la sediul primariei RADAUTI, judetului SUCEAVA.


Bogdan Andrei Loghin


Secretar General
Sofroni Marinică

Consilier
Tcaciuc Klari Ecaterina


CERERE PENTRU INREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPARARE

Judetul SUCEAVA Primaria RADAUTI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 254 din 11.02.2025
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Tcaciuc Klari Ecaterina	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **Cornea Mihai**, CNP 1881001335981, in calitate de **POTENTIAL CUMPARATOR**, identificat/identificata cu CI seria si nr XV nr.692691, data si locul nasterii 01.10.1988, localitatea/judetul/tara **Vicovu de Sus**,

2. (*) cu domiciliul in: **Bivolaria -oras Vicovu de Sus str.Marelbo nr.8A**, judetul **Suceava** cetatenia romana, , nationalitatea romana,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de, conform, adresa

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.1400 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar cadastral 52375, inscris in cartea funciara nr. 52375 a localitatii **RADAUTI**, si afisata in data de 20.11.2024 la sediul Primariei **RADAUTI**

Pretul oferit pentru cumparare este de 8416.0 lei (opt mii patru sute saispzezece lei si zero bani)

In sustinerea cererii pentru inregistrarea ofertei de cumparare, depun urmatoarele acte doveditoare :
-adeverinta **SPCLEP Radauti** -adeverinta registrul agricol **Sucevita** -carte de identitate -adeverinte venit **ANAF** 2019-2024

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

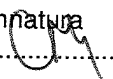
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Potential cumparator / Imputernicit,

Cornea Mihai

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

11.02.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

Doc 000 - B.i
Doc 001 - SPCLEP
Doc 002 - Reg agr.
Doc 003 - ANAF.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

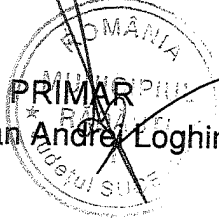
Judetul SUCEAVA Primaria RADAUTI	Registrul de evidenta Nr 254 din 20.11.2024
---	--

Incheiat astazi 20.11.2024 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

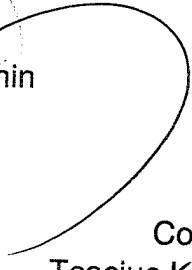
In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 254 din 20.11.2024, depusa de catre Farmarom SRL Radauti, CUI 15091660 , in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii RADAUTI, judetul SUCEAVA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet _____ in data de 20.11.2024

Oferta de vanzare nr 254 din 20.11.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 254 din 20.11.2024 a terenului agricol situat in extravilan.


Bogdan Andrei Loghin


Secretar General
Sofroni Marinică


Consilier
Tcaciuc Klari Ecaterina