

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 252 din 30.10.2024

Subsemnatul,
Vacarean Iulian-Gabriel , CNP 1780610333203, , avand adresa de comunicare in: Radauti
str.Putnei nr.1 sc.C ap.26 telefon ,
Subsemnata *1),
Dogaru Ana Maria Karina , CNP 2820130226743, avand adresa de comunicare in: Bucuresti
str.Azurului nr.3 bl.114A sc.C et.2 ap.124
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3200 (ha), reprezentand cota parte
1/1 la pretul de 25000.0 LEI (douazeci si cinci mii lei si zero bani) *2)
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetului	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoricia de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	RADAUTII	0.3200	1/1 0.3200	59427	59427	21	A402	arabil	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei
hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Vacarean Iulian-Gabriel
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
.....

Data
30.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul SUCEAVA Primaria RADAUTI	Registrul de evidenta Nr 252 din 30.10.2024
---	--

Incheiat astazi 30.10.2024 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 252 din 30.10.2024, depusa de catre Vacarean Iulian-Gabriel, CNP 1780610333203, CI seria si nr XV nr.505961, impreuna cu Dogaru Ana Maria Karina, CNP 2820130226743, CI seria si nr RK nr.873678, prin imputernicitul Vacarean Iulian Gabriel, CNP 1780610333203, CI seria si nr XV nr.505961, in calitate de vanzatori co-proprietari al terenului agricol situat in extravilanul localitatii RADAUTI, judetul SUCEAVA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei in data de 30.10.2024

Oferta de vanzare nr 252 din 30.10.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 252 din 30.10.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

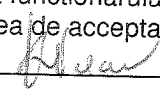
PRIMAR
Bogdan Andrei Loghin



Secretar General
Sofroni Marinică

Consilier
Tcaciuc Klari Ecaterina

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul SUCEAVA Primaria RADAUTI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 252 din 09.12.2024
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Tcaciuc Klari Ecaterina	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Macovei Opris Mihai , domiciliat/domiciliata in Marginea nr.719 , județul Suceava act identitate CI seria si nr XV nr.618713 eliberat(a) de SPCLEP Rădăuți, la data de 07.11.2022, CNP/CIF/CUI 1791108272676, in calitate de (1) asociat conform
2. (*) pentru (2): ROTMAC ECO SRL, avand numar de ordine in Registrul Comertului, cod unic de inregistrare 23147974,
3. (*) cu sediul in Marginea nr.719, telefon, email

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0.3200 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar cadastral 59427, inscris in cartea funciara nr. 59427 a localitatii RADAUTI, facuta de Vacarean Iulian-Gabriel impreuna cu Dogaru Ana Maria Karina, si afisata in data de 30.10.2024 la sediul Primariei RADAUTI

Pretul oferit pentru cumparare este de 25000.0 lei (douazeci si cinci mii lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
-carte de identitate -certificat de înregistrare -extras CF -preemtor vecin -contract de vanzare cumparare 5299/11.10.2022 -hotararea asociatiilor 4/2024 -extras plan cadastral -adeverinta SPCLEP -certificat constatator

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

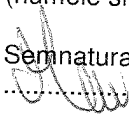
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor / Imputernicit,

Macovei Opris Mihai

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

09.12.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, neocomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, neocomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

0748/250039

PROCES-VERBAL

Judetul SUCEAVA	Registrul de evidenta
Primaria RADAUTI	Nr 252 din 09.12.2024

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 252 din 30.10.2024, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 59427, Nr carte funciara 59427, Nr tarla/lot 21, Nr parcela A402, categoria de folosinta arabil depusa de Vacarean Iulian-Gabriel, CNP 1780610333203, CI seria si nr XV nr.505961, impreuna cu Dogaru Ana Maria Karina, CNP 2820130226743, CI seria si nr RK nr.873678, prin imputernicitul Vacarean Iulian Gabriel, CNP 1780610333203, CI seria si nr XV nr.505961, in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Persoana Juridica ROTMAC ECO SRL, avand calitatea de Preemptor de rang 3 - VECIN, prin imputernicitul Macovei Opris Mihai, CNP 1791108272676, CI , la pretul de 25000.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 252 din 09.12.2024

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei RADAUTI, judetul SUCEAVA.

PRIMAR
Bogdan Andrei Loghin

Secretar General
Sofroni Marinică

Consilier
Tcaciuc Klari Ecaterina