

S.C. SERVICII COMUNALE S		
RĂDĂUȚI, Str. 1 MAI Nr. 4-6		
INREGISTRAT NR.	1506	
ANUL	2025	LUNA 07 ZIUA 11

Contract de lucrări
nr. 11234 / 11.07.2025

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între

Unitatea Administrativ Teritorială MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, având sediul în mun. Rădăuți, str. Piața Unirii nr. 2, județul Suceava, telefon: 0230/561140, fax: 0230/564703, având cod fiscal 4244148, cont bancar nr. RO24TREZ24A840303710130X, deschis la Trezoreria Municipiului Rădăuți reprezentată prin domnul Loghin Bogdan-Andrei având funcția de primar, în calitate de **achizitor**

și

Asocierea dintre S.C. SERVICII COMUNALE S.A. – lider de asociere, având sediul în mun. Rădăuți, str. 1 Mai, nr. 4-6, jud. Suceava, telefon/fax 0230561753/0230561745, număr de înmatriculare J33/474/1998, cod fiscal 2563140, cont trezorerie nr. RO24TREZ5915069XXX003430 deschis la Trezoreria Municipiului Rădăuți, reprezentată prin domnul Buliga Vasiliță-Andrei, având funcția de director adjunct și **S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. – asociat**, având sediul în Mun. Rădăuți, str. Calea Cernăuți nr. 12 jud. Suceava, telefon 0747110613, număr de înmatriculare J33/1387/2020, cod fiscal 43221013, cont RO65TREZ5955069XXX004050, deschis la Trezoreria Municipiului Rădăuți, reprezentată prin ING. Bogdan-George Rezuș, având funcția de administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract de achiziție publică de lucrări cu titlu oneros asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Contractant/Executant, care are ca obiect execuția de lucrări, și toate anexele sale;
- b) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **parte** - achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context;
- d) **prețul contractului** – suma de bani plătită executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e) **cerințele achizitorului** – necesități minim obligatorii și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- f) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor;
- g) **proiectul tehnic** - proiectul (documentația tehnică, caiete de sarcini, detalii de execuție) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- h) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- i) **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și alte asemenea;
- j) **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări permanente, inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- k) **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din cadrul lucrărilor permanente;
- l) **bunuri** - utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- m) **lucrări provizorii** - lucrările de orice fel, altele decât echipamentele/utilajele executantului necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor permanente, inclusiv pentru remedierea oricăror defecțiuni ale acestora;

- n) **șantier** - amplasamentul lucrării unde urmează a fi executate lucrările permanente și unde se vor livra echipamentele și materialele precum și oricare alte locuri prevăzute în prezentul contract ca fiind părți componente ale șantierului;
- o) **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- p) **documentele executantului** - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele achizitorului care sunt colectate și/sau pregătite de executant în legătură cu lucrările executate și se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de către executant, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în necesități minim obligatorii;
- q) **recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat;
- r) **proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor** - documentul întocmit și semnat de către comisia de recepție numită de către achizitor la notificarea terminării lucrărilor autorizate și la cererea reprezentantului autorizat al Executantului, admitând sau nu lucrările sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- s) **recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
- t) **proces-verbal de recepție finală** - documentul încheiat de către comisia de recepție numită de către achizitor după expirarea perioadei de garanție prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract;
- u) **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- v) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- w) **garanția de bună execuție** - garanția ce se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- x) **perioada de garanție acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale stabilită în prezentul contract și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării tehnologiei necesității minim obligatorii, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, etc. necorespunzătoare;
- y) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- z) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului,
- aa) **PCCVI** - plan control calitate, verificări și încercări;
- bb) **zi** - zi calendaristică; an - 365 zile;
- cc) **cesiune** - înțelegere scrisă prin care executantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii 98/2016 drepturile și/sau obligațiile deținute prin prezentul contract sau parte din acestea;
- dd) **conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror persoane fizice sau juridice inclusiv subcontractanților, acționând sub autoritatea și controlul executantului;

ee) **lege** – normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

ff) **lucrări** - toate lucrările care urmează să fie realizate de către executant, incluzând lucrări permanente și/sau lucrări provizorii precum și orice modificare a acestora, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de executant în cadrul sau în legătură cu prezentul contract;

gg) **lucrări permanente** - lucrările ce trebuie executate, în conformitate cu prevederile prezentului contract;

hh) **servicii de proiectare** – activități a căror prestare presupune elaborarea proiectului tehnic, detaliilor de execuție, inclusiv documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor;

ii) **asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor** - toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească Executantul pe durata execuției lucrărilor;

jj) **vicii ascunse** - defecte, lipsuri, neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care nu sunt prezentate la data recepției lucrării în cauză;

kk) **vicii aparente** - defecte, lipsuri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;

ll) **abandon** – acțiunea executantului prin care întrerupe nejustificat lucrările sau retrage nejustificat personalul/utilajele/echipamentele și lasă nesupravegheat amplasamentul lucrărilor/șantierul.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract și la prevederile legislației incidente.

3.4 Toată legislația incidentă în cuprinsul contractului se va lua în calcul cu actualizări, modificări și completări, inclusiv înlocuiri, după caz.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă **Proiectare și execuție lucrări privind obiectivului de investiții „Demolare locuință pe strada Calea Cernăuți, nr. 52, municipiul Rădăuți, județul Suceava”**, în conformitate cu HCL nr. 163/26.06.2025 și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Executantul se obligă să elaboreze proiectul tehnic și detaliile de execuție, documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor, să asigure asistența tehnică fără costuri suplimentare, să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării necorespunzătoare a prezentului contract și să întrețină în perioada de garanție lucrările aferente obiectivului de investiții **„Demolare locuință pe strada Calea Cernăuți, nr. 52, municipiul Rădăuți, județul Suceava”**, în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare, a reglementărilor tehnice și standardelor din domeniul construcțiilor, precum și să remedieze orice defecte ori vicii ascunse ale lucrărilor, în perioada convenită și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.3 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Prețul contractului și sursa de finanțare

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, conform ofertei executantului, este de **22.502,94 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **4.275,56 lei**, prețul total al contractului fiind de **26.778,50 lei cu TVA inclus**, după cum urmează:

a) elaborare proiect tehnic și detalii de execuție, inclusiv DTAC (documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor) în valoare de **6.000,00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **1.140,00 lei**;

d) execuție lucrări (construcții și instalații) – în valoare de **16.502,94 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **3.135,56 lei**.

5.2 Serviciile de asistență tehnică pe toată durata execuției lucrărilor vor fi asigurate de către executant fără ca aceste servicii să reprezinte costuri suplimentare față de prețul convenit în prezentul contract, pentru Achizitor.

5.3 Sursa de finanțare pentru îndeplinirea contractului este asigurată din bugetul local.

5.4 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului va acoperi toate obligațiile Executantului potrivit prevederilor prezentului contract și toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, terminarea lucrărilor și remedierea tuturor defecțiunilor.

6. Durata contractului

6.1 Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și înregistrarea acestuia și își produce efectele până la încheierea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor contractate.

6.2 Prezentul contract încetează să producă efecte la data stingerii obligațiilor contractuale între părți.

7. Executarea contractului

7.1 (1) Executantul se obligă să predea întreaga documentație tehnică (proiectul tehnic și detaliile de execuție, inclusiv documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor) în termen de 15 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

(2) Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului începe după primirea ordinului de începere a lucrărilor aferente proiectului și se va desfășura pe toată durata de execuție a acestora până la semnarea procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

7.2 Executantul se obligă să realizeze lucrările în termen de 15 de zile de la data specificată în Ordinul de începere a lucrării.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

a) HCL nr.163/26.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „**Demolare locuință pe strada Calea Cernăuți, nr. 52, municipiul Rădăuți, județul Suceava**”;

b) Ofertă executantului înregistrată cu nr. 11084/09.07.2025;

c) Achiziția directă din catalogul electronic SEAP DA38505542 înregistrată cu nr. 11106/10.07.2025;

d) Acordul de asociere nr. 1466/07.07.2025 încheiat între S.C. SERVICII COMUNALE S.A. – lider de asociere și S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. - asociat;

e) acte adiționale, dacă este cazul.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

9.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 (1) Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele și sau performanțele prezentate în oferta sa, anexă la contract.

(2) Executantul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract și să transmită Achizitorului întreaga documentație tehnică într-un număr de 3 exemplare pe hârtie (părți scrise și desenate) în original și format electronic – scanat (CD, DVD, etc.). Documentația se va depune la Achizitor verificată tehnic de către specialiști verificali atestați, după caz.

(3) Executantul va fi responsabil pentru orice viciu/necorelare/neconcordanță sau omisiune al proiectului elaborat potrivit prevederilor prezentului contract și de asemenea va fi responsabil pentru încălcarea, la realizarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor.

10.2 (1) Executantul are obligația de a se asigura că toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de către personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

(2) Executantul are obligația de a se asigura că personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

(3) Executantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/ atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

10.3 (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia orice defecțiuni ale acestora, inclusiv viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, în termenul stabilit de către achizitor.

(2) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de materialele, echipamentele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea necesității minim obligatorii întocmit de către achizitor;

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

10.4 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor Proiectului tehnic și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și documentelor normative subsecvente din domeniu.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele solicitate, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.5 (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.6 (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date după caz de proiectant/achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către achizitor. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.7 Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

c) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.8 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor, după caz, care urmează a fi puse în operă de la data predării amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrării.

10.9 (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.10 Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea/modificarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

10.11 Executantul are obligația de a suporta toate cheltuielile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

10.12 Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului orice documente pe care trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor în conformitate cu prevederile legale.

10.13 La terminarea lucrărilor de construcție executantul are obligația de a preda Achizitorului documentația de funcționare, întocmită potrivit legislației în vigoare, dacă este cazul.

10.14 Executantul are obligația de a sesiza achizitorul asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în Proiectul tehnic, în vederea soluționării acestora.

10.15 Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor numai pe bază și în conformitate cu proiectul tehnic verificat de specialiști atestați și aprobat de către achizitor.

10.16 Executantul are obligația de a asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată.

10.17 Executantul are obligația de a convoca factorii care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor.

10.18 Executantul are obligația de a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant/reprezentant achizitor, cu acordul Achizitorului.

10.19 Executantul are obligația de a utiliza în execuția lucrărilor numai produse și procedee prevăzute în Proiectul tehnic, certificate sau pentru care există acorduri tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor, înlocuirea produselor și a procedeeelor prevăzute în Proiectul tehnic cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant/reprezentant achizitor, cu acordul Achizitorului.

10.20 Executantul are obligația de a respecta Proiectul tehnic pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor.

10.21 Executantul are obligația de a sesiza, în termen de 24 de ore, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor.

10.22 Executantul are obligația de a supune la recepție numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare.

10.23 Executantul are obligația de a aduce la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții.

10.24 Executantul are obligația de a remedia, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii.

10.25 Executantul are obligația de a readuce terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

Art. 11. Alte obligații ale executantului

11.1. (1) Executantul va asigura personal suficient pentru execuția contractului, cu calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile ce fac obiectul contractului.

(2) Achizitorul poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsa de responsabilitate;

b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetența sau neglijență;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

(3) Executantul garantează Achizitorului că acesta operează un sistem de management al calității pentru lucrările realizate în cadrul contractului.

(4) Executantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice defecțiune/ neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Achizitorului, remedierea acestor defecțiuni/ neconformități.

11.2 Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de maxim 5 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care Executantul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a contractului de lucrări, fără a fi necesar niciun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.

(4) Executantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de achiziție aferent acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv în cauză.

11.3 Legislația muncii. Programul de lucru și facilități pentru personal

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

- (2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.
- (3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
- (4) Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului sau de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
- (5) Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

11.4. Sănătatea și securitatea muncii

- (1) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), dacă este cazul, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a acestei legi (aprobate prin H.G. nr. 1425/2006), precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
- (2) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentului, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
- (3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident de muncă sau a vreunui prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant.

11.5 Documente necesare pentru decontare

- (1) Executantul are obligația de a înainta documentele necesare pentru decontare, precum facturi însoțite de procesele - verbale de recepție, situațiile de lucrări, atașamentele, certificatele de calitate/ garanție/ conformitate, după caz, care vor fi verificate și confirmate de către reprezentanții autorizați ai achizitorului. În cazul neprezentării documentelor menționate anterior nu se vor putea efectua verificările, iar achizitorul nu va efectua plata.
- (2) În cazul neregulilor constatate ulterior finalizării lucrării care constituie obiectul prezentului contract de către organele abilitate pentru verificare și control, Executantul are obligația ca în termen de 15 zile de la primirea notificării din partea Achizitorului să restituie sumele încasate necuvenit în urma neregulilor menționate mai sus. Contestarea temeiniciei solicitării ori a constatărilor organelor de control nu înlătură obligația de restituire a executantului privind suma notificată.

11.6 Conduita Executantului

- (1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale precum și cu discreția necesară. Executantul nu va face declarații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Executantul nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
- (2) Pe perioada executării contractului, executantul se obligă să nu aducă atingere practicilor legale politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- (3) În cazul în care executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt

contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(4) Plățile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(5) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(6) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga nicio dată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

12. Obligațiile achizitorului

12.1 Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către executant a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului. Achizitorul are obligația de a suporta toate taxele și tarifele aferente avizelor, acordurilor necesare și eliberării autorizației de construire.

12.2 (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

12.3 Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.4 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12.5 Achizitorul va numi o persoană/mai multe persoane din personalul propriu care va/vor avea autoritatea să acționeze în numele acestuia, dar fără ca prin aceste acțiuni să se aducă vreo modificare prezentului contract sau prevederilor necesității minim obligatorii. Persoanele autorizate sunt responsabilul/responsabilii de contract din cadrul Direcției tehnice sau persoanele notificate în alt mod Executantului de către Achizitor.

12.6 Persoana autorizată numită de achizitor, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract. În orice situație în care persoana autorizată își exercită o autoritate specifică pentru care este necesară aprobarea achizitorului, se va considera (în interesul contractului) că acordul acestuia a fost dat.

12.7 Persoana autorizată acționează în numele Achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

12.8 Persoana autorizată nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

12.9 Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de persoana autorizată nu vor absolvi executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

12.10 În cazul în care achizitorul intenționează să înlocuiască persoana autorizată, acesta are obligația de a transmite executantului, cu cel puțin 3 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și autorizația celui care este potențialul înlocuitor al persoanei autorizate.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1 Dacă Executantul din culpa sa exclusivă nu execută lucrările în termenul de execuție al contractului, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,02% din prețul lucrărilor neexecutate sau executate cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit în prezentul contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,02% din plata neefectuată sau efectuată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.3 Penalitățile datorate conform clauzelor 13.1. și 13.2. curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

13.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute conform clauzelor 13.1. și 13.2., în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

13.5 Achizitorul după o perioadă de sistare a lucrărilor este îndreptățit să rezilieze contractul fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței în cazul în care executantul nu reia executarea în termenul menționat în notificarea transmisă în acest scop.

13.6 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului reprezentând 5% din prețul contractului fără TVA, respectiv **1.125,15 lei**. Garanția de bună execuție se constituie și se prezintă Achizitorului, în original, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, având valabilitate până la semnarea procesului - verbal de recepție finală;

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 5% din valoarea Contractului fără TVA.

14.2. (1) Executantul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică conform art. 39 din H.G. 395/2016.

(2) Termenul de constituire a garanției de bună execuție poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(3) Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data recepției finale.

(4) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin. (1) lit. g) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art.166 din HG nr. 395/2016 actualizată.

14.3. (1) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, neconditionată și se constituie în conformitate cu art. 154 alin. (4) lit. d) din Legea 98/2016, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(2) În acest caz, Executantul, are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

(3) Suma inițială care se depune de către Executant în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin.

(2) nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului în lei fără TVA.

(4) Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (2) prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Executantului până la

concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în prezentul contract și va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

(5) Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului prevăzut la alin. (2) pot fi dispuse plăți atât de către Executant, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție.

(6) Contul de disponibil prevăzut la alin. (2) este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

(7) Executantul va prezenta Achizitorului dovada constituirii garanției de bună execuție în termenii prevăzuți la art. 14.2, respectiv deschiderea contului prevăzut la alin. (2) și dovada depunerii sumei inițiale depusă în cont prevăzută la alin. (3).

14.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză.

14.5. În cazul în care Executantul este o asocieră de operatori economici, contul de garanție de bună execuție conform art. 14.3 va fi deschis pe numele liderului de asocieră și va acoperi, în mod similar toți membrii asocierii.

14.6. (1) Achizitorul se obliga să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(2) Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate

14.7. Garanția tehnică a lucrărilor/garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14.8. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

15. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului

15.1 Instalarea șantierului

(1) Executantul trebuie, după caz, să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație, după caz.

(2) Executantul achiziționează pe cheltuială și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului, în măsura în care cele care i-au fost puse la dispoziție de achizitor nu sunt suficiente.

(3) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând inclusiv căile de acces.

15.2. Securitatea și igiena șantierului

(1) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

(2) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

- (3) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți.
- (4) Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelilor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.
- (5) Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.
- (6) În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte cu notificarea prealabilă a executantului.
- (7) În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.
- (8) Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.
- (9) Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.
- (10) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

15.3 Gestiunea materialelor utilizate și a deșeurilor pe șantier

- (1) Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate și a deșeurilor vor fi suportate de executant.
- (2) Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările - obiect al prezentului contract, dacă nu se dispune altfel, intră în responsabilitatea executantului.
- (3) Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.
- (4) Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.
- (5) Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.
- (6) Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
- (7) Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările imediat după data specificată în Ordinul de începere a lucrării de achizitor.

(2) Neprezentarea executantului în vederea începerii lucrărilor în termen de 3 zile de la data specificată în Ordinul de începere a lucrării atrage rezilierea contractului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesar îndeplinirea vreunei alte formalități.

16.2 (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform Proiectului tehnic și conform prezentului contract și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă întârzie executarea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit prezentul contract va fi reziliat.

16.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din Proiectul tehnic. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului pe șantier, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

16.4 Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot majora prețul contractului sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

16.5 (1) Materialele folosite trebuie să fie de calitate prevăzută în Proiectul tehnic;

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele de măsură și control, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului;

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

16.6 Lucrările, componentele, materialele, produsele și tehnologiile se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract.

16.7 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului;

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de acoperirea lucrărilor ce devin ascunse, faze determinante, în vederea verificării lucrărilor pentru decontare;

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul;

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform Proiectului tehnic, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către Executant;

(5) Costul dezvelirii va fi suportat de către Executant, indiferent de calitatea lucrărilor acoperite, dacă lucrările au fost acoperite anterior expirării termenului de 5 zile prevăzut la alin. (2);

(6) Părțile recunosc că practic este imposibil să se prevadă toate situațiile care pot apărea pe durata contractului, convenind prin prezentul, că intenția lor este ca acest contract să funcționeze corect și fără a fi în detrimentul oricăreia dintre ele și că, pot conveni în condițiile respectării prevederilor legale asupra stabilirii unor clauze specifice la momentul apariției unor situații care nu sunt precizate prin prezentul contract.

17. Întârzierea și suspendarea lucrărilor

17.1 În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor imprevizibile; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora.

În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra:

(1) Oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) Totalului cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului în condițiile și cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

17.2 Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut la art. 13.2, executantul are dreptul de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul în mod repetat nu plătește în termenul de plată prevăzut în prezentul contract. În acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

17.3. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.4 În cazul suspendării/sistării temporare a execuției lucrărilor, durata de execuție a lucrărilor și durata contractului se vor prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

17.5 Suspendarea intră în vigoare în ziua în care executantul primește o notificare oficială, sau la o dată ulterioară, în cazul în care notificarea prevede acest lucru. Achizitorul notifică executantul, în termen de 2 zile lucrătoare de la data luării deciziei, privind reluarea activităților suspendate sau informează cu privire la încetarea contractului.

17.6 Executantul nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării contractului.

17.7 Executantul are obligația de a relua execuția lucrărilor în termenul precizat de achizitor în notificare, în caz contrar devenind aplicabile dispozițiile art. 13 din prezentul contract.

17.8 Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări, tehnologii sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

18. Recepţia serviciilor şi lucrărilor

18.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor şi de execuţie a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu legislaţia în vigoare şi cu prevederile prezentului contract.

18.2 Verificarea şi recepţia serviciilor se vor face ulterior predării documentaţiei tehnice, în termen de 5 zile de la termenul convenit prin contract pentru predarea documentaţiei acesteia în forma stabilită.

18.3 Recepţia serviciilor se face de comisia de recepţie desemnată din cadrul Achizitorului, pe baza de proces verbal de recepţie a serviciilor. În funcţie de verificări, comisia de recepţie are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, aceste vor fi notificate executantului, şi se va stabili un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentaţiei.

18.4 Ansamblul lucrărilor trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

18.5 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie;

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

18.6 Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul, conform legislaţiei în vigoare, va admite, va suspenda sau va respinge recepţia.

18.7 Procedurile pentru recepţia lucrărilor se vor completa cu cerinţele legislaţiei în vigoare referitoare la recepţie.

19. Testele la terminarea lucrărilor

19.1 Înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor, executantul va transmite Achizitorului documentele conforme cu execuţia şi manualele de exploatare şi întreţinere în limba română astfel încât Achizitorul să poată exploata, întreţine, demonta, reasambla, ajusta şi repara această parte a lucrărilor.

19.2 O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepţiei potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise Achizitorului.

19.3 Testele la terminarea lucrărilor vor fi efectuate înainte de recepţia la terminarea lucrărilor, contravaloarea acestora fiind suportată de către executant. Executantul va înştiinţa Achizitorul cu 5 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele.

19.4 Dacă executantul nu se prezintă la data şi locul stabilit, personalul tehnic de specialitate poate începe efectuarea testelor în prezenţa achizitorului, care se vor considera a fi efectuate în prezenţa executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

19.5 Rezultatele testelor la terminarea lucrărilor vor fi evaluate de ambele părţi. În cazul prevăzut de art. 36 din HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a Construcţiilor, cu modificările şi completările ulterioare, efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către achizitor va putea fi evaluată/luată în considerare.

20. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

20.1 (1) Perioada de garanţie curge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală;

(2) Garanţia lucrărilor executate este de **12 luni** de la data semnării procesului - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, precum şi după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a lucrărilor executate, pentru viciile structurale rezultate din nerespectarea normelor de execuţie.

20.2 (1) În perioada de execuţie şi în perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea Proiectului tehnic şi clauzelor contractuale;

(2) Perioada de remediere a defectelor curge de la data luării la cunoștință, potrivit termenului stabilit de achizitor în funcție de natura lucrărilor necesar a fi executate, dar nu mai mult de 5 zile.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații, de tehnologii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care deficiențele nu se datorează culpei executantului, lucrările de înlăturare a acestora vor fi în sarcina Achizitorului.

20.3 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 20.2 alin. (2), Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la executant sau reținute din cuantumul garanției de bună execuție constituită.

21. Situațiile de lucrări, certificatele de plată și modalități de plată

21.1 Situațiile de lucrări și certificatele de plată

21.1 (1) Pentru serviciile prestate Prestatorul va emite facturi doar după emiterea proceselor verbale de recepție a serviciilor aprobate fără obiecțiuni de către achizitor. Contravaloarea serviciilor prestate se va achita în termen de 30 de zile de la data de înregistrării facturii de către Prestator la sediul Achizitorului însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor, acceptat de către Achizitor fără obiecțiuni.

(2) Executantul va transmite Achizitorului o situație cu lucrările executate însoțită de documentele din care să rezulte sumele la care se consideră îndreptățit. Pe baza situațiilor de lucrări, atașamentelor, certificatelor de calitate/ garanție/conformitate, dacă este cazul, prezentate de către executant Achizitorului, în urma examinării, inspecției, măsurătorii și/sau testării reprezentantul autorizat al Achizitorului confirmă la plată în termen de 15 zile situația de lucrări, însoțită de documentele înaintate de către executant și va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

(3) Lucrările care nu respectă prevederile Proiectului tehnic și/sau calitativ sunt neconforme nu vor fi confirmate la plată de reprezentantul autorizat al Achizitorului și nu pot fi achitate.

(4) Valoarea tuturor situațiilor de lucrări aferente plăților intermediare **nu vor depăși 60% din valoarea contractului.**

21.2 Executantul va prezenta orice alt document justificativ, referitor la lucrare, solicitat de către reprezentantul autorizat al Achizitorului.

21.3 Plăți interimare

În termen de 30 de zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturilor fiscale aferente lucrărilor executate însoțite de documentele necesare pentru decontare, Achizitorul va plăti Executantului sumele confirmate la plată de către reprezentantul autorizat al Achizitorului și acceptate de către Achizitor prin proces - verbal de recepție parțială, dacă este cazul, din care se scade suma pentru care Achizitorul și-a motivat dezacordul. Achizitorul nu va fi condiționat de nici o sumă pe care o considera anterior ca fiind datorată Executantului.

21.4 Plata lucrărilor

În decurs de 30 de zile de la recepționarea la terminarea lucrărilor executate în baza prezentului contract conform legii, Achizitorul va proceda la plata sumelor confirmate la plată de către reprezentantul autorizat al Achizitorului și acceptate de către Achizitor prin procesul - verbal la terminarea lucrărilor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.

21.5 Dreptul achizitorului de a refuza plata

Achizitorul are dreptul să refuze plata în următoarele cazuri:

(1) Executantul a realizat acțiuni necontractate, necomandate sau efectuate după sau înaintea termenului contractual fără acceptul achizitorului;

(2) Tehnologia/lucrările/materialele puse în opera au calitate necorespunzătoare, fapt sesizat de reprezentantul autorizat al Achizitorului.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1 Plățile datorate de Achizitor executantului sunt cele declarate în oferta sa, anexă la prezentul contract.

22.2 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

23. Modificarea contractului

23.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acordul scris al părților, prin act adițional.

23.2 Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite în Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute.

24. Subcontractanți

24.1 - Nu este cazul.

25. Cesiunea

25.1 Este permisă doar cesionarea creanțelor născute din prezentul contract însă numai cu acordul prealabil, scris al Achizitorului, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial. În cazul cesionării creanțelor fără acordul prealabil al Achizitorului, acesta din urmă are dreptul să rezilieze prezentul Contract fără îndeplinirea vreunei formalități, nefiind necesară nicio notificare sau altă măsură în vederea înștiințării rezilierii contractului pentru motivul menționat anterior, nefiind necesară, de asemenea, nicio încuviințare sau intervenție din partea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

26. Încetarea și rezilierea contractului din inițiativa Achizitorului

26.1 Prezentul contract va înceta automat dacă în termen de 5 zile de la data specificată pentru începerea execuției după o perioadă de suspendare, Executantul nu a demarat execuția lucrărilor.

26.2 Prezentul contract va înceta automat dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

26.3 Încetarea prezentului contract în condițiile art. 26.1 și 26.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale Achizitorului și executantului dobândite în baza contractului.

26.4 Suplimentar față de cauzele de încetare definite la art. 26.1 și 26.2, Achizitorul are dreptul să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate, abandonează lucrările sau în mod repetat nu respectă instrucțiunile motivate ale Achizitorului;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către Achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- d) executantul se află în culpă profesională gravă pe care Achizitorul îl poate demonstra prin orice mijloace de probă adecvat;
- e) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- f) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- g) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- h) executantul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă, de 30 de zile, notificării emise de către Achizitor, care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;
- i) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

26.5 La momentul atribuirii contractului, fie executantul se află în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

j) constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

k) infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

l) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000 cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

m) acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

n) spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004 cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

o) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

p) fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunității Europene din 27 noiembrie 1995.

26.6 Dacă Achizitorul reziliază Contractul va fi îndreptățit să recupereze de la Executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

26.7 În cazul rezilierii contractului, Achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

26.8 În cazul prevăzut la art. 26.6, Achizitorul va convoca în maxim 15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție parțială/predare-primire, care va analiza inclusiv documentele, elaborate la nivelul stadiului fizic respectiv, privind cantitatea și respectiv calitatea lucrărilor executate.

26.9 (1) În cazul în care oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare va fi îndreptățită la următoarele remedii:

a) despăgubiri; și/sau

b) rezilierea Contractului.

(2) Lucrările care nu respectă cerințele calitative, cantitative, tehnologice stabilite prin Proiectul tehnic și contract, nu vor fi certificate la plată de către reprezentanții autorizați ai achizitorului, iar contravaloarea acestora, considerându-se ca reprezentând daune interese, nu vor fi achitate de beneficiar.

26.10 În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Executantului.

26.11 După rezilierea contractului, Achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

27. Suspendarea Contractului

27.1 În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.

27.2 În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile Executantului, Achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

28. Încetarea Contractului din inițiativa Executantului

28.1 Executantul poate rezilia prezentul contract, în urma unui preaviz de 30 zile acordat Achizitorului, dacă Achizitorul:

a) nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;

b) suspendă executarea contractului sau a oricărei părți a acestuia pentru mai mult de 90 de zile pentru motive nespecificate în Contract sau independente de culpa executantului.

28.2 Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al executantului dobândit în temeiul prezentului Contract.

28.3 În eventualitatea unei asemenea rezilieri, Achizitorul va despăgubi executantul pentru orice pierdere sau prejudiciu suferit. Această plată nu va putea avea un quantum care să conducă la depășirea de către plățile totale efectuate a valorii Contractului.

29. Prelucrarea datelor cu caracter personal

29.1 (1) Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul implementării și monitorizării lucrărilor stabilite prin Proiectul tehnic, realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic;

(2) Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract;

(3) Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, neprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe;

(4) Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal;

(5) Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016;

(6) Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) 679 / 2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPDCP.

30. Forța majoră

30.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

30.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

30.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

30.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

30.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

30.7 Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

30.8 Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

30.9 Dacă executantul suportă costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile Achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 30.8 totalul sumelor corespunzătoare acestor costuri va fi certificat de către Achizitor.

31. Soluționarea litigiilor

31.1 Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

31.2 Dacă după 30 de zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din raza de competență unde își are sediul Achizitorul.

32. Limba care guvernează contractul

32.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

33. Comunicări

33.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

33.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

34. Legea aplicabilă contractului

34.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

34.2 Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea acelorasi legi și reglementări.

34.3 Executantul va despăgubi Achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract, astăzi 11.07.2025, în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
Unitatea administrativ-teritorială
Municipiul Rădăuți

EXECUTANT,
Asocierea S.C. SERVICII COMUNALE S.A. și
S .C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L.