



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale vacante aflate în administrarea/proprietatea UAT Rădăuți

Consiliul Local al municipiului Rădăuți:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN înregistrat sub nr. _____ / _____.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului locativ din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat subnr. _____ / _____.2025;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrat sub nr. _____ / _____;
- Procesul verbal nr. 786/17.01.2025 al comisiei de analiză, selecție și repartizare a locuințelor sociale aflate în administrarea/proprietatea UAT Rădăuți;
- prevederile H.C.L. nr. 108/23.05.2016 *privind stabilirea condițiilor și criteriilor de ierarhizare în baza cărora se vor repartiza locuințele sociale;*
- Prevederile din Legea 114/1996 - Legea Locuinței (actualizată) cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 20-25 din HG 1275/ 2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței;
- Cartea V a titlului IX, cap V din Legea 287/2009 Codul Civil republicat cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g” și ale art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019, privind *Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării locuințelor sociale vacante, aflate în administrarea/proprietatea UAT Rădăuți” înscrise în **Anexa 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă respingerea și scoaterea din evidență a dosarelor conform **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului Rădăuți, prin compartimentul locativ, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta Hotărârea va fi comunicată primarului municipiului Rădăuți, Instituției Prefectului Județului Suceava, Compartimentului Locativ din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți și Comisiei de analiză, selecție și repartizare a locuințelor sociale.

Art. 5. Cu drept de contestație a prezentei la Tribunalul Suceava în termenul și conform procedurii prevăzute de Legea 554/2004 a contenciosului administrativ.

**Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN**

**Avizează pentru legalitate,
Secretarul general al municipiului,
Marinică SOFRONI**

Listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale vacante aflate în administrarea/proprietatea UAT Rădăuți

nr. crt.	nume si prenume	nr. dosar	punctaj acordat
1.	OLAR MĂRIOARA	46936/2023	39
2	BURACIUC NICOLAE MARIN	34523/2024	37
3	LUȚA ROBERT EMANUEL	31345/2023	35
4	BRĂILEANU ALEXANDRU	34304/2024	35
5	LINU BIANCA	36913/2024	35
6	LUCESCU LIGIA PERSIDA	40737/2024	31
7	CLIPA MATEI	41618/2024	31
8	MUHA LOREDANA PETRONELA	36945/2024	31
9	COȘMAN LĂCRIMIOARA	35985/2019	31
10	OLENICI AURICA	43505/2024	31
11	BALTAC FLORENTINA	37019/2024	30
12	COMOLI ELENA	34928/2024	27
13	MIHALESCU IONUȚ VASILE	44034/2024	27
14	ALEXANDRU SORINA IOANA	36748/2024	27
15	FLOREA RALUCA PARASCHIVA	46419/2024	25
16	RIJAC MIHAELA	38156/2024	25
17	CREȚU ANDREIA IULIA	24386/2024	25
18	TUDOSE MIHAELA LIDIA	21866/2021	25
19	BATISTA DANIEL	41097/2022	25
20	ROBU CORNELIU	37320/2024	25
21	BOTEZAT MĂRIOARA	15268/2018	23
22	FARCAȘ CRISTINA	3351/2021	23
23	TIMOFTI ALINA MIHAELA	30749/2020	23
24	FARCAS ALEXANDRA MARCELA	43857/2024	23
25	MORARI ANDREEA NICOLETA	41292/2024	23
26	ZINCĂ MIRCEA	37785/2024	21
27	PATRAȘ MARIA	33295/2024	21
28	MERLĂ VASILE	46495/2023	21
29	MOROȘAN DRAGOS VALERIAN	36438/2024	17

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

**Lista dosare neactualizate a locuințelor sociale vacante aflate în administrarea/proprietatea
UAT Rădăuți pentru anul 2025**

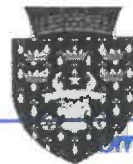
nr. crt.	nume si prenume	nr. dosar	Motiv respingere
1	SIMOTA VERONICA	26290/2024	Neactualizat, lipsa documente
2	MĂRGINEAN LINU	35384/2024	Respins conform art. 42 din Legea 114/1996 respectiv nu face dovada venitului.
3	BEGEAN MIHAELA	44474/2024	Respins conform art. 48 din Legea 114/1996 respectiv este chiriaș împreună cu familia la o locuință socială conform contract 7496/2024
4	ANICHITEI ALEXANDRU ANDREI	37607/2024	Respins conform art. 48 din Legea 114/1996 respectiv este chiriaș împreună cu familia la o locuință din fondul locative de stat conform contract 3343/2020
5	BRAȘOVEANU DANTES	32406/2024	Respins conform art. 48 din Legea 114/1996 respectiv este chiriaș împreună cu familia la o locuință ANL conform contract 15240/2019
6	BOZU FLORENTINA	45772/2024	Respins conform art. 48 din Legea 114/1996 respectiv este chiriaș împreună cu familia la o locuință socială conform contract 3068/2020
7	COLIBABA MIHAELA SIMONA	37284/2024	Respins conform art. 48 din Legea 114/1996 respectiv este chiriaș împreună cu familia la o locuință din fondul locative de stat conform contract 10854/2020
8	RUSU CĂTĂLIN CODRUȚ	40980/2024	Respins conform art. 48 din Legea 114/1996 respectiv este chiriaș împreună cu familia la o locuință socială conform contract 6047/2022
9	MANOLACHE IONEL	40081/2024	Respins conform art. 48 din Legea 114/1996 respectiv mama sa este chiriaș la o locuință din fondul locativ de stat, conform contract 3298/2020, solicitantul are domiciliul la adresa locuinței sociale.
10	SERAFIMOVICI LUMINIȚA	33020/2023	Neactualizat, lipsa documente
11	CURPĂN EUGEN	21540/2011	Neactualizat, lipsa documente
12	VARTOLOMEI GHIOCEL	37287/2024	Respins, deținut locuință socială, contractul nu a mai fost prelungit fiind datornic acumulând debite restante, nu face dovada indeplinirii criteriilor de admitere respectiv dovada venitului pe ultimele 12 luni

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI



ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI



România
Județul Suceava
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI
Nr. 79026 din 17.01.2025

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale vacante aflate în administrarea/proprietatea UAT Rădăuți

Analizând legislația în domeniul repartizării locuințelor, în speță, prevederile din Legea 114/1996 - Legea Locuinței (actualizată); prevederile art. 20-25 din HG 1275/ 2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței și Cartea V a titlului IX, cap V din Legea 287/2009 privind Codul Civil republicat cu modificările și completările ulterioare, prin care se instituie, în mod imperativ, actualizarea, pe baza datelor furnizate de către solicitanți, a listei de priorități pentru fiecare an în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale aflate în administrarea/proprietatea UAT și prevederile H.C.L. nr. 108/23.05.2016 *privind stabilirea condițiilor și criteriilor de ierarhizare în baza cărora se vor repartiza locuințele sociale*, prin care au fost stabilite criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale, se impune inițierea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe listă de priorități/punctaje pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale aflate în administrarea UAT Rădăuți.

Având în vedere propunerile cuprinse în procesul verbal nr. 786/17.01.2025 al comisiei de analiză și selecție a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale aflate în administrarea/proprietatea UAT, considerăm necesară inițierea unui proiect de hotărâre *privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale vacante aflate în administrarea/proprietatea UAT Rădăuți*, proiect pe care îl supunem dezbaterii Consiliului Local al municipiului Rădăuți.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Bogdan-Andrei LOGHIN