



HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei de închiriere a unei locuințe ANL, situată în municipiul Rădăuți, strada Gării, nr. 4, scara B, ap. 21

Consiliul Local al municipiului Radauți, județul Suceava:

Având în vedere

- Referatul de aprobare al primarului municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN înregistrat sub nr. 99419/22.08.2024;
- Raportul de specialitate al compartimentului locativ din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat sub nr. 99419/22.08.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate sub nr. 99430/29.08.2024 și nr. 99432/29.08.2024;
- Referatul d-nei Achiței Cristina, consilier superior în cadrul compartimentului locativ, înregistrat cu nr. 40616/09.08.2024;
- Solicitarea înregistrată la Primăria Rădăuți cu nr. 07.08.2024;
- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Prevederile Legii nr. 318/21.11.2022 pentru modificarea Legii nr. 152/1998, Hotărârile Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Prevederile art. 1809 alin. (1) și art. 1810 din Codul Civil;
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. "g" și art. 196 alin. (1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă încheierea unui contract de închiriere privind locuința ANL, situată în municipiul Rădăuți, strada Gării, nr. 4, scara B, ap. 21, pentru care a operat tacita relocațiune în condițiile prevăzute de art. 1810 din Codul Civil, pe o durată de 5 (cinci) ani, de la data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri, având ca titular pe chiriași: (titular),
(soție), (fiu) și (fiu).

(2) Se aprobă prelungirea succesivă prin act adițional, la cererea chiriașului, a contractului de închiriere pentru locuința ANL descrisă la alin. (1), pe o perioadă de 5 ani, cu condiția ca locatarul să nu se afle într-o situație care să determine nulitatea, rezilierea sau încetarea contractului conform obligațiilor contractuale.

Art. 2. Se împuternicește primarul Municipiului Rădăuți să semneze contractul de închiriere privind locuința ANL descrisă la art. 1.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți, prin Compartimentul locativ, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Suceava, Primarului municipiului Rădăuți și Compartimentului locativ din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți.

Art. 5. Cu drept de contestație a prezentei la Tribunalul Suceava în termenul și conform procedurii prevăzute de Legea 554/2004 a contenciosului administrativ.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Bogdan-Adrian NICOLAU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 29.08.2024
Nr. 161

