

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui număr de 19 imobile terenuri, aparținând domeniului privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava

Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava,
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 99345/17.07.2024;
 - raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 99345/17.07.2024;
 - avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți înregistrate cu nr. 99430/29.08.2024 și nr. 99431/29.08.2024;
 - prevederile H.C.L. nr.104/27.05.2021 *pentru aprobarea Regulamentului și a Modelului Cadru al Caietului de Sarcini privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava*
 - Rapoartele de evaluare întocmite de A.E.C Consulting S.R.L Bacău nr. 443/29.09.2023, 436/29.09.2023, 531/15.11.2023, 526/15.11.2023, 525/15.11.2023, 369/31.08.2023, 370/31.08.2023, 372/31.08.2023, 438/29.09.2023, 524/15.11.2023, 66/07.02.2024, 69/07.02.2024, 112/28.02.2024, 116/28.02.2024, 111/28.02.2024, 110/28.02.2024, 109/28.02.2024, 115/28.02.2024, 108/28.02.2024, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
 - Extrase de carte funciară pentru informare eliberate de BCPI Rădăuți;
 - planuri de amplasament și delimitare a imobilului scara1:200, 1:500 și de încadrare în zona scara1:2000, 1:5000;
 - Prevederile art. 354, art. 355 și art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu art. 334 – 346 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - Amendamentul domnului primar făcut în cadrul ședinței ordinare din data de 29.08.2024.
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (6), lit. "b", art.139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit."a", din O.U.G . nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui număr de 19 parcele de teren aflate în proprietate privată a municipiului Rădăuți, județul Suceava, identificate conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu normele legale în domeniu.

Art. 2 Se însușesc Rapoartele de evaluare întocmite de A.E.C Consulting S.R.L Bacău nr. 443/29.09.2023, 436/29.09.2023, 531/15.11.2023, 526/15.11.2023, 525/15.11.2023, 369/31.08.2023, 370/31.08.2023, 372/31.08.2023, 438/29.09.2023, 524/15.11.2023, 66/07.02.2024, 69/07.02.2024, 112/28.02.2024, 116/28.02.2024, 111/28.02.2024, 110/28.02.2024, 109/28.02.2024, 115/28.02.2024, 108/28.02.2024, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 La data aprobării prezentei, încetează contractele de închiriere nr. 35899/2016, 3803/09.03.2018, 319/09.01.2024, 12790/2022, 33382/2016.

Art. 4 Cheltuielile notariale pentru încheierea actului de vânzare-cumpărare în forma autentică pentru suprafațele de teren descrise în Anexa la prezentul proiect de hotărâre, vor fi suportate de cumpărători.

Art. 5 Se împuternicește Primarul municipiului Rădăuți să semneze actele de vânzare-cumpărare.

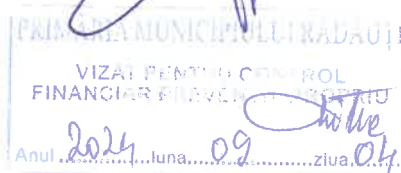
Art.6 Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

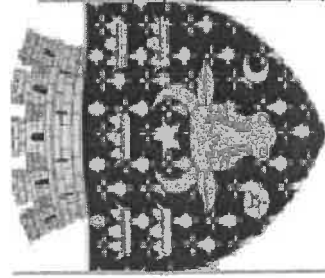
Președinte de ședință,
Consilier local,
Bogdan-Adrian NICOLAU

Rădăuți, 29.08.2024
Nr. 152



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI





ROMANIA JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Primăria / Consiliul local www.primariaradauti.ro

Str. Piața Unirii, nr. 2-4. Municipiul Rădăuți, Județul Suceava, cod 725-400

Telefon: 0230 561 140 Fax: 0230 564 703 E-mail: relatiipublice@primariaradauti.ro;

Primar: primar@primariaradauti.ro;

Contabilitate: contabilitate@primariaradauti.ro; Comp. Juridic: juridic@primariaradauti.ro;

Impozite și Taxe: impozite@primariaradauti.ro; Control Comercial: comercial@primariaradauti.ro;

Comp. Urbanism: urbanism@primariaradauti.ro; Director Tehnic: directortehnic@primariaradauti.ro;

Cod fiscal: 4244148 Banca: Trezoreria Rădăuți

Anexa la HCL nr. 152/29.08.2024

Nr. Crt.	Adresa imobil (strada, nr.)	C.F.	Nr. cadastral	Suprafață mp	Valoarea de începere a licitației lei	Taxa de participare la licitație lei	Garanția de participare la licitație lei	Categoria de folosinta
1.	Str. Tolocii, fn	54007	54007	200	9.950	100	995	arabil
2.	Str. Berestei, fn	57853	57853	92	14.646	100	1.465	arabil
3.	Str. Mihai Pitei, fn	58392	58392	200	9.940	100	994	arabil
4.	Str. 28 Noiembrie, fn	58496	58496	146	26.848	100	2.685	arabil
5.	Str. Spitalului	58487	58487	55	19.135	100	1.913	arabil
6.	* Str. Mica, nr.16	55861	55861	254	12.556	100	1.256	arabil
7.	Str. Mica, fn	51949	51949	406	20.070	100	2.007	arabil
8.	Str. Tolocii, fn	52340	52340	233	11.518	100	1.152	arabil
9.	Str. Muncitorilor, fn	56772	56772	184	21.054	100	2.105	arabil

10.	Str. Salcamlor, fn	58497	58497	136	24.334	100	2.433	arabil
11.	Str. Vasile Conta, nr.19	55834	55834	83	15.282	100	1.528	arabil
12.	Str. Calea Cernăuți, fn.	57765	57765	340	69.370	100	6.937	arabil
13.	Str. Tolocii, fn	59076	59076	80	4.376	100	437	Curti-constructii
14.	Str. Tamplariilor, nr.1	57630	57630	75	14.919	100	1.491	Curti-constructii
15.	Str. Tolocii, fn	59087	59087	190	10.394	100	1.039	arabil
16.	Str. Tolocii, fn	59082	59082	415	22.702	100	2.270	arabil
17.	Str. Mihai Horodnic, fn	59085	59085	200	10.941	100	1.094	arabil
18.	Str. Papetariei, fn	59083	59083	435	75.715	100	7.571	arabil
19.	Str. Noua, fn	59102	59102	32	5.570	100	557	arabil

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Bogdan-Adrian NICOLAE**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI**

