



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 31/22.02.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Loghin Bogdan Andrei nr. 99436/30.08.2024;
- Raportul Serviciilor/Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți, înregistrat sub nr. 99436/30.08.2024;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrate sub nr. 99487/26.09.2024 și nr. 99488/26.09.2024;
- Procesele-verbale ale comisiei de inventariere nr. 11051/17.07.2024 și nr. 12958/26.08.2024;
- Prevederile H.C.L. nr. 31/22.02.2024 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava;
- Prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor municipiilor și al județelor.
- Prevederile art. 354, 355, 357 din OUG 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. 555-557 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 art. 196 alin. (1) lit. a), și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. nr. 31/2024 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, după cum urmează:

a) se abrogă pozițiile de la nr. 74, nr. 386 și nr. 387 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat - Secțiunea I "Bunuri imobile";

b) se modifică următoarele poziții după cum urmează:

- poziția **134**, coloana 4 va avea următorul cuprins: „Situat în extravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 268.225 mp, categoria de folosință pășune, imobil cu număr cadastral 31855 înscris în Cartea Funciară numărul 31855, cu următoarele vecinătăți: Nord- pârâul Pozen, Est-Drum Județean, Vest-Drum Județean.”

- poziția **150**, coloana 4 va avea următorul cuprins: „Situat în extravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 401.857 mp, categoria de folosință pășune, imobil cu număr cadastral 56600 înscris în Cartea Funciară numărul 56600, cu următoarele vecinătăți: Nord- Canal, Est-Canal, Sud- imobil 56280, Vest-imobil 51532.”

c) se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat cu pozițiile nr. 388-404, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare la Tribunalul Suceava.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Aurel OLAREAN**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI**

Rădăuți, 26.09.2024
Nr. 177



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

INVENTAR DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

Secțiunea I – bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii darii în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
388	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Aviator Niculescu fn, județul Suceava în suprafață totală de 697 mp, categoria de folosință arabil, identificat cadastral cu numărul 59282, înscris în Cartea Funciară numărul 59282 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord - drum, Est - drum, Sud – SC Orient SRL, Vest – Gibney Patrick, Mcdonagh Francis, Flood Jhon, Mc Cormick Pat.	<u>2024</u>	142,89	HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59282 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
389	—	Unitate individuală	Situată în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare nr. 25, parter, județul Suceava, în suprafață utilă de 24,3 mp, cote părți comune în suprafață de 8,76 mp și cote teren în suprafață de 21.37 mp,	<u>2008</u>	Construcții+cote părți:67.408,64 Teren:4.893,73	HCL nr. 182/24.07.2019 CF 32495-C1-U6 Rădăuți Municipiul Rădăuți-

390		Unitate individuală	—	identificată cadastral cu numărul 32495-C1-U6, înscris în Cartea Funciară numărul 32495-C1-U6 Rădăuți. Situată în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare nr. 25, parter, județul Suceava, în suprafață utilă de 16,3 mp, cote părți comune în suprafață de 5,86 mp și cote teren în suprafață de 14,29 mp, identificată cadastral cu numărul 32495-C1-U10, înscris în Cartea Funciară numărul 32495-C1-U10 Rădăuți.	<u>2008</u>	Construcții+cote părți:45.184,24 Teren:3.272,41	domeniul privat HCL nr. 182/24.07.2019 CF 32495-C1-U10 Rădăuți Municipiul Rădăuți-domeniul privat
391		Unitate individuală	—	Situată în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare nr. 25, parter, județul Suceava, în suprafață utilă de 17,5 mp, cote părți comune în suprafață de 6,28 mp și cote teren în suprafață de 15,32 mp, identificată cadastral cu numărul 32495-C1-U7, înscris în Cartea Funciară numărul 32495-C1-U7 Rădăuți.	<u>2008</u>	Construcții+cote părți:48.487,42 Teren:3.508,28	HCL nr. 182/24.07.2019 CF 32495-C1-U7 Rădăuți Municipiul Rădăuți-domeniul privat
392		Unitate individuală	—	Situată în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare nr. 25, parter, județul Suceava, în suprafață utilă de 14,8 mp, cote părți comune în suprafață de 5,35 mp și cote teren în suprafață de 13,05 mp, identificată cadastral cu numărul 32495-C1-U11, înscris în Cartea Funciară numărul 32495-C1-U11 Rădăuți.	<u>2008</u>	Construcții+cote părți:41.085,85 Teren:2.988,45	HCL nr. 182/24.07.2019 CF 32495-C1-U11 Rădăuți Municipiul Rădăuți-domeniul privat
		Unitate individuală	—	Situată în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare nr. 25, parter,		Construcții+cote părți:49.649,65 Teren:3.602,17	HCL nr. 182/24.07.2019

393			<p> județul Suceava, în suprafață utilă de 17,9 mp, cote părți comune în suprafață de 6,45 mp și cote teren în suprafață de 15,73 mp, identificată cadastral cu numărul 32495-C1-U8, înscris în Cartea Funciară numărul 32495-C1-U8 Rădăuți.</p>	<p>2008</p>		<p>CF 32495-C1-U8 Rădăuți Municipiul Rădăuți- domeniul privat</p>
394	—	Unitate individuală	<p>Situată în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare nr. 25, etaj 1, județul Suceava, în suprafață utilă de 18,1 mp, cote părți comune în suprafață de 6,52 mp și cote teren în suprafață de 15,91 mp, identificată cadastral cu numărul 32495-C1-U5, înscris în Cartea Funciară numărul 32495-C1-U5 Rădăuți.</p>	<p>2008</p>	<p>Construcții+cote părți:50.200,18 Teren:3.643,39</p>	<p>HCL nr. 182/24.07.2019 CF 32495-C1-U5 Rădăuți Municipiul Rădăuți- domeniul privat</p>
395	—	Unitate individuală	<p>Situată în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare nr. 25, etaj 1, județul Suceava, în suprafață utilă de 16,6 mp, cote părți comune în suprafață de 5,97 mp și cote teren în suprafață de 14,58 mp, identificată cadastral cu numărul 32495-C1-U9, înscris în Cartea Funciară numărul 32495-C1-U9 Rădăuți.</p>	<p>2008</p>	<p>Construcții+cote părți:46.020,23 Teren:3.338,82</p>	<p>HCL nr. 182/24.07.2019 CF 32495-C1-U9 Rădăuți Municipiul Rădăuți- domeniul privat</p>
396	—	Teren	<p>Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Spitalului în, județul Suceava în suprafață totală de 937 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59296, înscris în Cartea Funciară numărul 59296 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –</p>	<p>2024</p>	<p>215,51</p>	<p>HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59296 Rădăuți Municipiul Rădăuți – domeniul privat</p>

	Municipiul Rădăuți, Est - Municipiul Rădăuți, Sud - str. Fabricilor, Vest - Municipiul Rădăuți.		Municipiul Rădăuți, Est - Municipiul Rădăuți, Sud - str. Fabricilor, Vest - Municipiul Rădăuți.		
397	Teren	—	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Spitalului fn, județul Suceava în suprafață totală de 105 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59529, înscris în Cartea Funciară numărul 59529 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord - str. Spitalului, Est - parcela 5794/1, Sud - Municipiul Rădăuți, Vest - Cale de acces.	2024	24,15 HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59529 Rădăuți - Municipiul Rădăuți - domeniul privat
398	Teren	—	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Spitalului fn, județul Suceava în suprafață totală de 127 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59292, înscris în Cartea Funciară numărul 59292 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord - Municipiul Rădăuți, Est - Municipiul Rădăuți, Mironescu Petru și Elena, Sud - Vest - Municipiul Rădăuți.	2024	29,21 HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59292 Rădăuți - Municipiul Rădăuți - domeniul privat
399	Teren	—	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Spitalului fn, județul Suceava în suprafață totală de 148 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59293, înscris în Cartea Funciară numărul 59293 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord -	2024	34,04 HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59293 Rădăuți - Municipiul Rădăuți - domeniul privat

			Municipiul Rădăuți, Est – Municipiul Rădăuți, Mironescu Petru și Elena, Sud – Vest – Municipiul Rădăuți.			
400	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Eudoxiu Hurmuzachi fn, județul Suceava în suprafață totală de 18 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59530, înscris în Cartea Funciară numărul 59530 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – garaj, Est – Cale de acces, Sud – Garaj, Vest – UAT Rădăuți.	<u>2024</u>	4,14	HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59530 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
401	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Oborului fn, județul Suceava în suprafață totală de 18 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59294, înscris în Cartea Funciară numărul 59294 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Cale de acces, Est – Ștefanese Radu și Ștefanese Gabriela, Sud – UAT Rădăuți, Vest – Statul român, Trandafir Marius.	<u>2024</u>	3,96	HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59294 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
402	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Calea Bucovinei fn, județul Suceava în suprafață totală de 18 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59532, înscris în Cartea Funciară numărul 59532 Rădăuți, cu	<u>2024</u>	4,14	HCL nr. 41/28.03.2024 CF 59532 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat

403	—	Teren	următoarele vecinătăți: Nord – Municipiul Rădăuți, Est – Neamțu Daniel și Neamțu Oana Alina, Sud – Cale de acces, Vest – Schipor Rebeca. Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Bogdan Vodă fn, județul Suceava în suprafață totală de 22 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 56001, înscris în Cartea Funciară numărul 56001 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – UAT Rădăuți, Est – UAT Rădăuți, Sud – Ilisoi Gheorghe și Ilisoi Domnica, Vest – Cale de acces.	<u>2024</u> 5,06	HCL nr. 32/22.02.2024 CF 56001 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat
404	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Putnei, nr. 1, bl. 21,, județul Suceava în suprafață totală de 37 mp, categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu numărul 59175, înscris în Cartea Funciară numărul 59175 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – str. Putnei, Est – Municipiul Rădăuți, Sud – Restaurant Orso Bruno, Vest – Municipiul Rădăuți-domeniul public.	<u>2024</u> 8,51	HCL nr. 42/28.03.2024 CF 59175 Rădăuți – Municipiul Rădăuți – domeniul privat

Președinte comisie-Primar – Bogdan Andrei Loghin

Membru – Secretar general – Sofroni Marinică

Membru-Direcția economică-Ursescu Silviu

Membru -Sef Serviciu Juridic, Arhivă , Fond Funciar și Patrimoniu – Radu Alexandra

Membru –Direcția Arhitect Sef-Cernetchi Remus Mihail

Membru secretar-RegistruL Agricol-Tcaciuc Klari Ecaterina

Președinte de ședință,
Consiliul local

AURU OLARCIU

Secretar al municipiului,
Marinică SOFRONI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI
VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV
Serviciu
2024 luna 09 ziua 20

