



HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune de către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Rădăuți asupra imobilului alcătuit din teren în suprafață de 453 mp din CF nr. 39128 și construcțiile edificate pe acesta respectiv imobilele construcții identificate cadastral cu nr. 39128-C1 (casă) și nr. 39128-C2 (anexă), în suprafață de 78 mp respectiv 20 mp, situat județul Suceava, municipiul Rădăuți, strada Constantin Colibaba nr. 8, reprezentând monumentul istoric „Gospodăria – atelier al olarului Constantin Colibaba”, înscris cu codul SV-II-s-B-05609 în Lista Monumentelor Istorice, clasat în grupa B, proprietatea domnului DUDUMAN GEORGE, având în vedere prețul de 36.000 EURO solicitat prin intenția de vânzare înregistrată sub nr. 39571/15.07.2024

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava;
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar înregistrat cu nr. 99351/17.07.2024;
- raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat cu nr. 99351/17.07.2024;
- avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate cu nr. 99372/25.07.2024 și nr. 99373/25.07.2024;
- înștiințarea domnului Duduman George privind intenția de vânzare a imobilului situat în str. Constantin Colibaba nr. 8, municipiul Rădăuți, județul Suceava înreg. cu nr. 39571/15.07.2024;
- adresa Direcției județene pentru Cultură Suceava nr. 1560/25.06.2024 înreg. la instituția noastră cu nr. 9771/25.06.2024;
- extrasul de Carte funciară eliberat la cererea nr. 11143/05.03.2024;
- ținând seama de prevederile art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr. 3143/2019/02.12.2019 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la exercitarea dreptului de preempțiune al statului român, prin Ministerul Culturii, respectiv prin serviciile publice deconcentrate ale acestuia în cazul vânzării de monumente istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (14) și art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune de către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Rădăuți asupra imobilului alcătuit din teren intravilan, în suprafață de 453 mp din CF nr. 39128 și construcțiile edificate pe acesta respectiv imobilele construcții identificate cadastral cu nr. 39128-C1 (casă) și nr. 39128-C2 (anexă), în suprafață de 78 mp respectiv 20 mp, situat județul Suceava, municipiul Rădăuți, strada Constantin Colibaba nr. 8, reprezentând monumentul istoric „Gospodăria – atelier al olarului Constantin Colibaba”, înscris cu codul SV-II-s-B-05609 în Lista Monumentelor Istorice, clasat în grupa B, proprietatea domnului DUDUMAN GEORGE, având în vedere prețul de 36.000 EURO solicitat prin intenția de vânzare înregistrată sub nr. 39571/15.07.2024.

Art. 2. Primarul Municipiului Rădăuți, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Secretarul general al municipiului va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor legale și va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți și publicare pe pagina de internet www.primariaradauti.ro.

Președinte de ședință,
Consilier local

Lucian – Mihai NANU

Rădăuți, 25.07.2024

Nr. 121



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar General Municipiu,

Marinica SOFRONI

VIZAT PENTRU LEGALITATE

FINANCIAR PREZENTAT ÎN

Anul 2024 luna 08 ziua 01