

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea suprafețelor de teren, identificate ca străzi în municipiului Rădăuți, înregistrate la pozițiile nr. 82, nr. 128, nr. 162 și nr. 172 din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare**

### **Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;**

#### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Bogdan Andrei Loghin, Primar al municipiului Rădăuți, înregistrat la nr. 99130/22.02.2024;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Rădăuți nr. 99184/28.03.2024 și nr. 99185/28.03.2024;
- Raportul de specialitate al serviciului juridic, arhivă, fond funciar și patrimoniu nr. 99130/22.02.2024;
- Prevederile Anexei 5 – pozițiile 82, 128, 162 și 172 din HG 1357/12001- strada Ion Nistor, Pepenăriei, Scruntari, Spitalului;
- Documentațiile topo-cadastrale întocmită de PFA Grigoraș Constantin-Ionuț;
- extrasele de cărțile funciare nr. 43197 Rădăuți, nr. 31145 Volovăț, nr. 59027 Rădăuți, nr. 34108, nr. 45373, nr. 46823;
- Procesele verbale ale Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrate sub nr. 18886/08.11.2023, nr. 3912/06.03.2024, nr. 951/17.01.2024, nr. 2335/08.02.2024;
- Hotărârea de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

#### **Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- Titlului VII - Cartea funciară, art. 863 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 286, art. 197 alin. (5) și art. 290 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Bunurile în cauză nu sunt grevat de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie - 22 decembrie 1989 și alte legi speciale și nu fac obiectul unor litigii.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare.

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea suprafeței străzii **Ion Nistor**, de la 6864 mp la **7018 mp**, situată în intravilanul municipiului Rădăuți, înregistrată la **poziția nr. 82** din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare, în vederea înscrierii în evidențele cărții funciare, potrivit măsurătorilor topo-cadastrale.

**Art. 2** Se aprobă modificarea suprafeței străzii **Pepenăriei**, de la 18390 mp la **20417 mp**, situată în intravilanul municipiului Rădăuți, înregistrată la **poziția nr. 128** din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare, în vederea înscrierii în evidențele cărții funciare, potrivit măsurătorilor topo-cadastrale.

**Art. 3** Se aprobă modificarea suprafeței străzii **Scruntari**, de la 5410 mp la **9324 mp**, situată în intravilanul municipiului Rădăuți, înregistrată la **poziția nr. 162** din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare, în vederea înscrierii în evidențele cărții funciare, potrivit măsurătorilor topo-cadastrale.

**Art. 4** Se aprobă modificarea suprafeței străzii **Spitalului**, de la 1855 mp la **3488 mp**, situată în intravilanul municipiului Rădăuți, înregistrată la **poziția nr. 172** din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare, în vederea înscrierii în evidențele cărții funciare, potrivit măsurătorilor topo-cadastrale.

**Art. 5** Se însușesc documentațiile topocadastrale întocmită de PFA Grigoraș Constantin-Ionuț conform **Anexelor de la nr. 1 la nr. 4** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6** Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Rădăuți, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți, conform Anexei nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001, cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

**Art. 7** Primarul municipiului Rădăuți, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 8** Secretarul general al municipiului va asigura comunicarea prezentei hotărâri, în termenul prevăzut de lege,

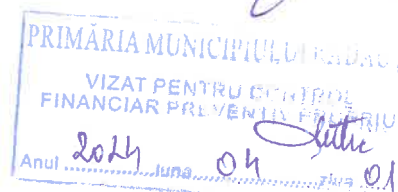
- Primarului municipiului Rădăuți;
- Compartimentelor de specialitate ale instituției;
- Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Rădăuți
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Beatrice Daniela JURAVLE**

**Rădăuți, 28.03.2024  
Nr. 43**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General Municipiu,  
Marinică SOFRONI**



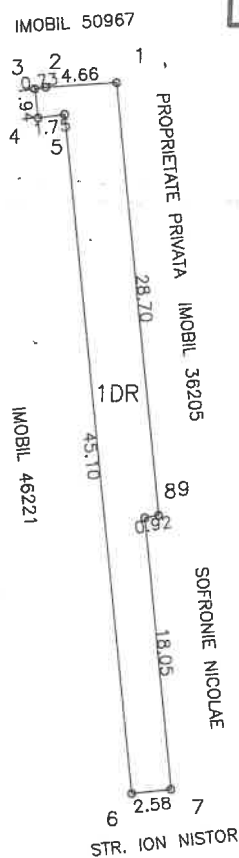
# Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului -Propunere

Scara: 1 : 1000

Nr. cadastral parte din pf. 1366.;	Suprafata masurata a imobilului (mp) 154	Adresa imobilului MUN. RADAUTI, STR. ION NISTOR - INTRAVILAN
---------------------------------------	---	---

Nr. Cartea Funciara 43197;	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) RADAUTI
-------------------------------	--

Anexa nr. 1 la HCL nr. 55/28.03.2024  
și conține 2 pagini.



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata ( mp )	Mentiuni
1	DR	154	teren partial imprejmuit
Total		154	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol ( mp )	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 154 mp

Executant,  
**PFA GRIGORAS GH. CONSTANTIN IONUT**  
 Autorizatie Seria SV Nr. 0041  
 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren  
 (Semnatura și ștampila)

Ștampila: MINISTERUL DE AURULI, CLUJ-NAPOCA, SERIA SV NR. 0041, CATEGORIA B.C., GRIGORAS CONSTANTIN IONUT, N. C. P. I., DATA: 06.11.2023

# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara: 1:2000

PROPRIETAR: MUNICIPIUL RADAUTI  
LOCALITATEA: RADAUTI



Președinte de ședință,  
Consilier local

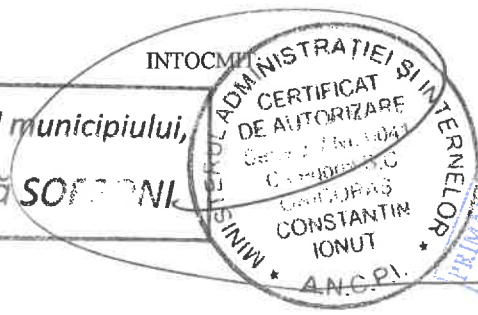
*BEATRICE DANIELA*

*JURAVNE*



Secretar al municipiului,

*Mălina SOFONIA*



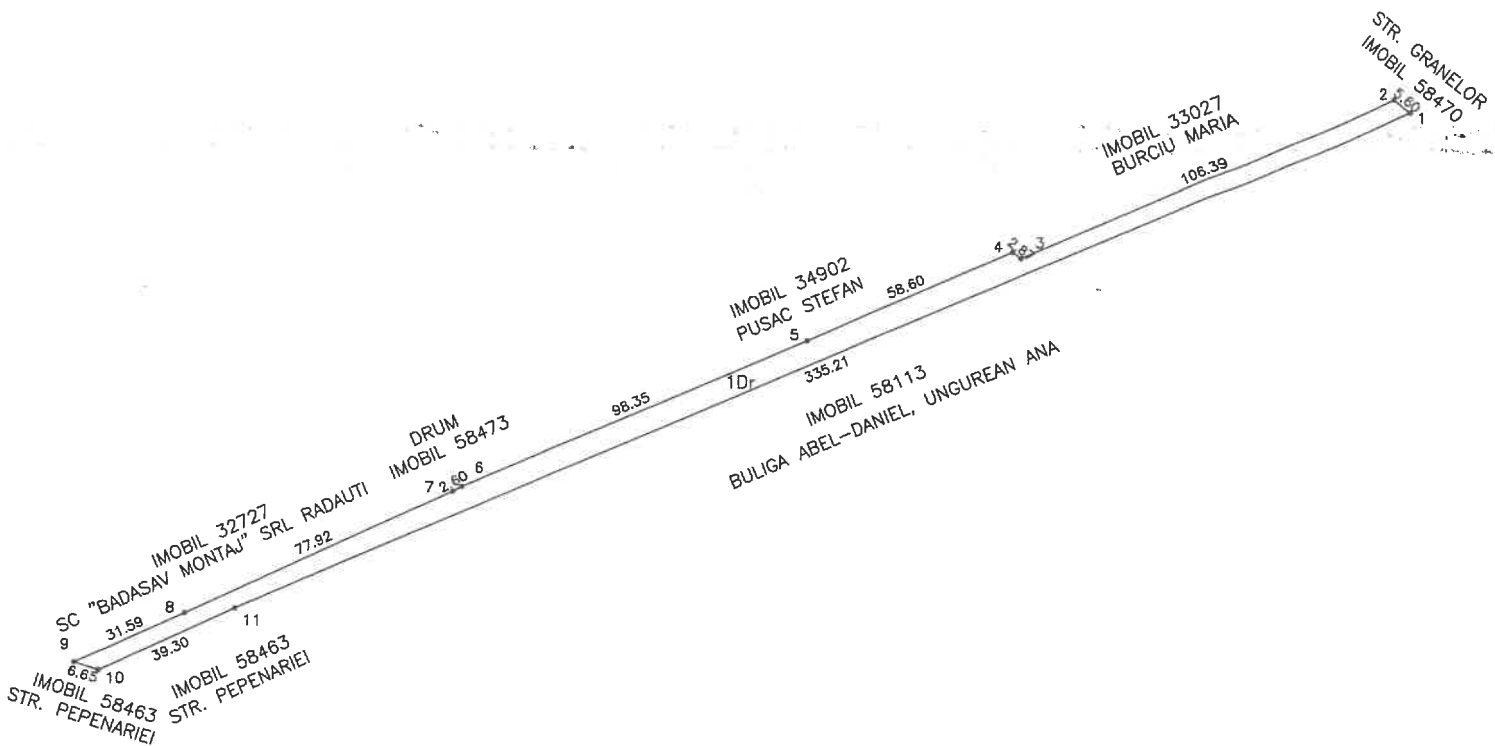
## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
parte din pf. 2167/1	2027	MUN. RADAUTI, STR. PEPENARIEI - INTRAVILAN

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
31145 Volovat	RADAUTI

Anexa nr. 2 la HCL nr. 55 / 28.03.2024  
și conține 2 pagini.



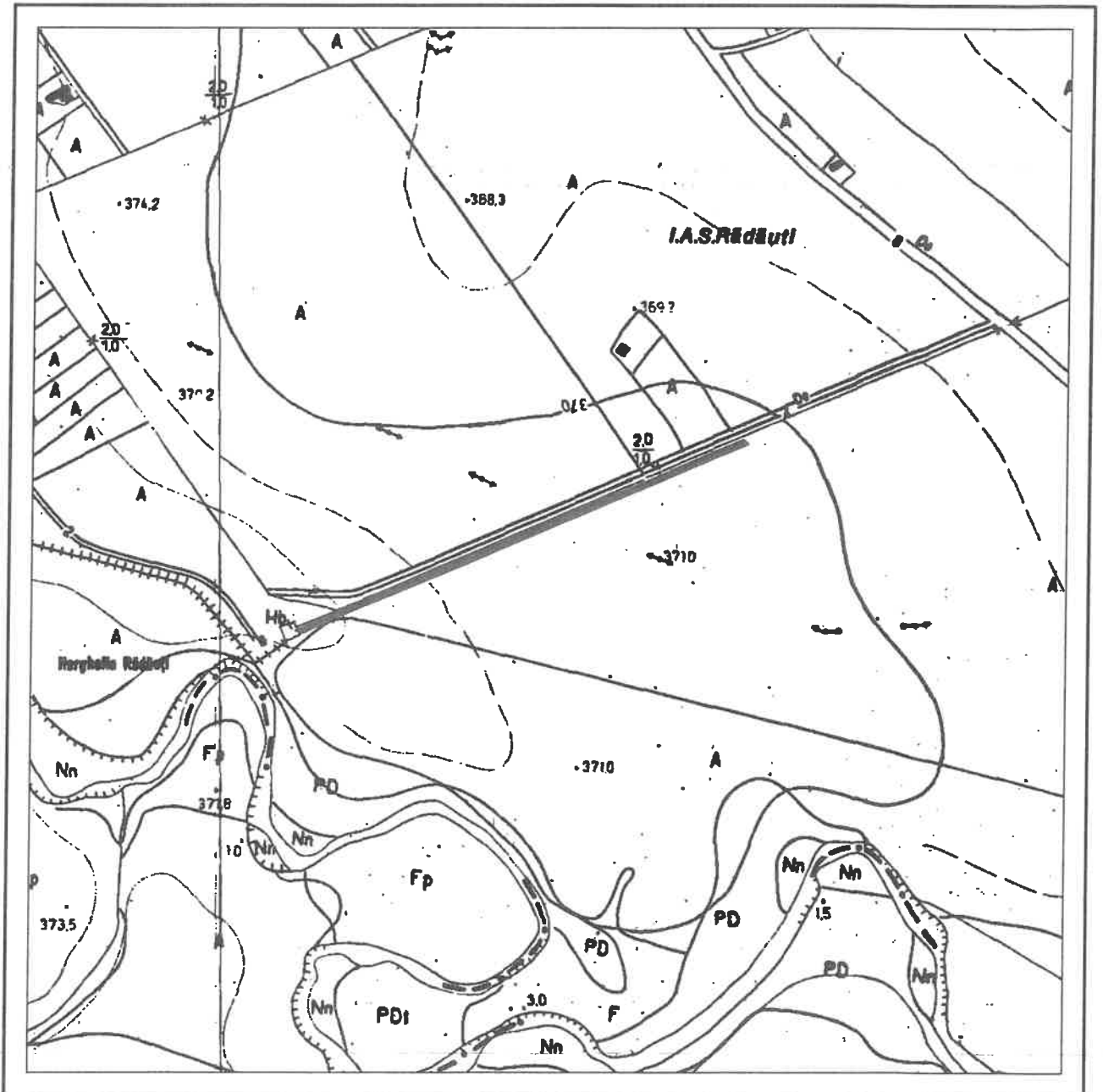
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata ( mp )	Mentii
1	Dr	2027	teren neimprejmuit
Total		2027	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol ( mp )	Mentii
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 2027 mp Suprafata din act = 2027 mp			
Executant <b>PFA GRIGORAS CONSTANTIN IONUT</b> Autorizatie de activitate nr. 0041 / 2024 Confirm executarea masuratori terenului si corectitudinea intocmirii planului cadastral si corespondenta acestuia cu planul cadastral din teren Semnatura si stampila <b>GRIGORAS CONSTANTIN IONUT</b> <b>A.N.C.P.I.</b>		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura și parafa	
Data: 29.02.2024		Stampila BCPI	Data: .....

# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara: 1: 5000

TRAPEZE: L-35-4-D-b-1-II

PROPRIETAR: MUN. RADAUTI - DOM. PUBLIC,  
LOCALITATEA: RADAUTI



Președinte de ședință,  
Consilier local  
*BOGDICE DANIELA*  
*JURAVIT*

Secretar al municipiului,  
*Mărmică SOFRONI*

MINISTERUL ADMINISTRATIEI ȘI INTERNELOR  
SERVICIUL DE AUTORIZARE  
Seria SV Nr. 0041  
Categorie B, C  
GRIGORAȘ  
CONSTANTIN  
IONUȚ  
A.N.C.P.I.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RĂDAUȚI  
VIZAT PENTRU CONTROL  
FINANCIAR PREVENTIV  
Anul 2011 luna 01 ziua 01

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
59027	3914	MUN. RADAUTI, STR. SCRUNTARI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
59027	RADAUTI	

Anexa nr. 3 la HCL nr. 55 / 28.03.2023  
și conține — pagini.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RĂDAUȚI  
VIZAT PENTRU CONTROL  
FINANCIAR PREVENTIV PROIECT  
Anul 2024 luna 04 ziua 01

Președinte de ședință,  
Consilier local  
BEATRICE DANIELA JURAVLE



Secretar al municipiului,  
MARINICĂ SOFRONI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata ( mp )	Mentii
1	Dr	3914	teren partial imprejmuit
Total		3914	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol ( mp )	Mentii
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 3914 mp Suprafata din act = 3914 mp			
Executiv PFA GRIGORAS CONSTANTIN IONUT Aviz nr. <u>SR/AV/11/2023</u> Confirmarea proiectului de amplasament si delimitare a terenului, corectia si completarea actului de autorizare a constructiilor si a planului cadastral si a planului de amplasament si delimitare a terenului. Categoria funciara: <u>Drum</u> Semnatura: <u>GRIGORAS CONSTANTIN IONUT</u> AN.C.P.I.			Inspector, Confirm intruducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI Data: .....

Data: 21.12.2023

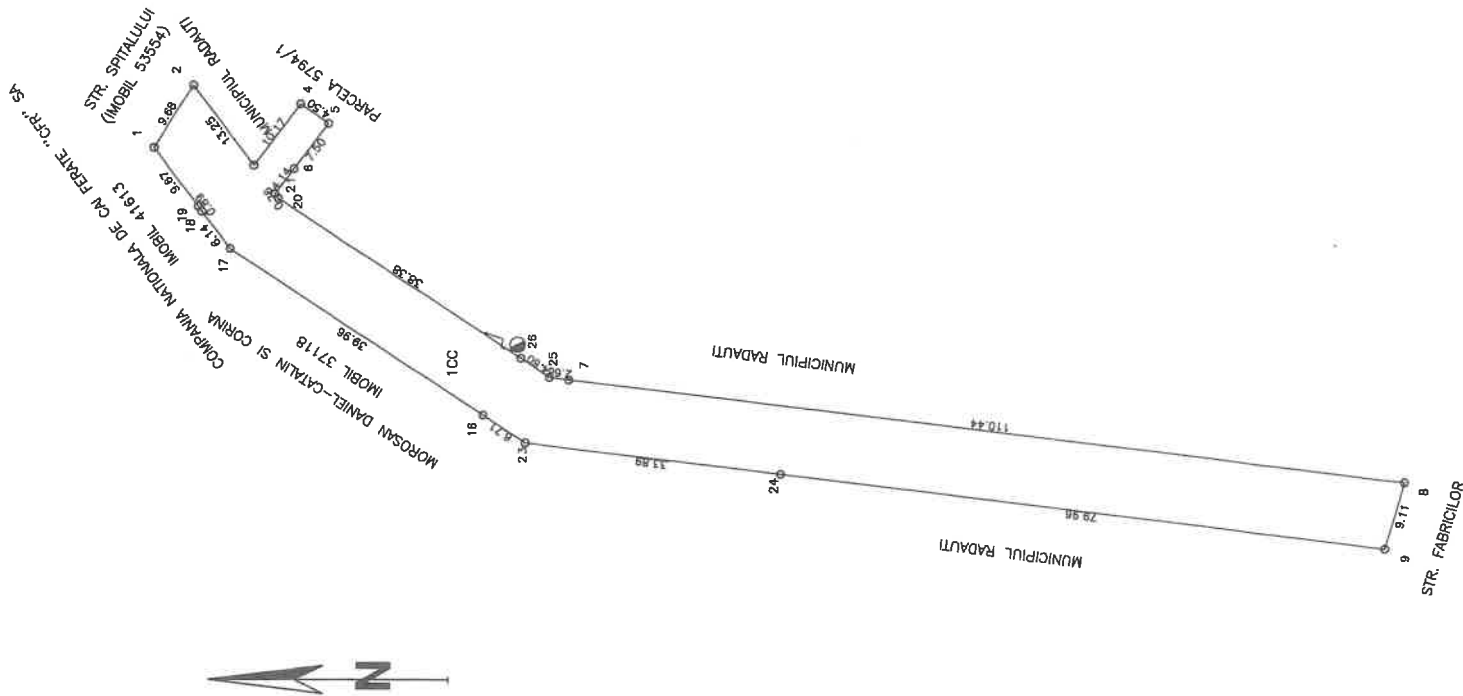
# Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului -Propunere

Scara: 1: 1000

Nr. cadastral parte din pf. 4042/3; parte din pf. 4045/1	Suprafata masurata a imobilului (mp) 1633	Adresa imobilului MUN. RADAUTI, STR. SPITALULUI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara 34108; 45373; 46823	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) RADAUTI	

Anexa nr. 4 la HCL nr. 55 / 18.03.2024  
și conține 2 pagini.

A. Date referitoare la teren		Mentiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata ( mp )
1	CC	1633
Total		1633
teren partial imprejmuit cu gard		
B. Date referitoare la constructii		Mentiuni
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol ( mp )
Total		
Suprafata totala masurata a imobilului = 1633 mp		



Executant,  
**PFA GRIGORAS GH. CONSTANTIN-IONUT**  
Autorizatie Seria SV Nr. 0041  
CONFIRMAREA  
Confirmarea executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
corespondenta acesteia cu realitatea din teren  
Semnatura și ștampila  
GRIGORAS CONSTANTIN  
Data: 22.01.2024

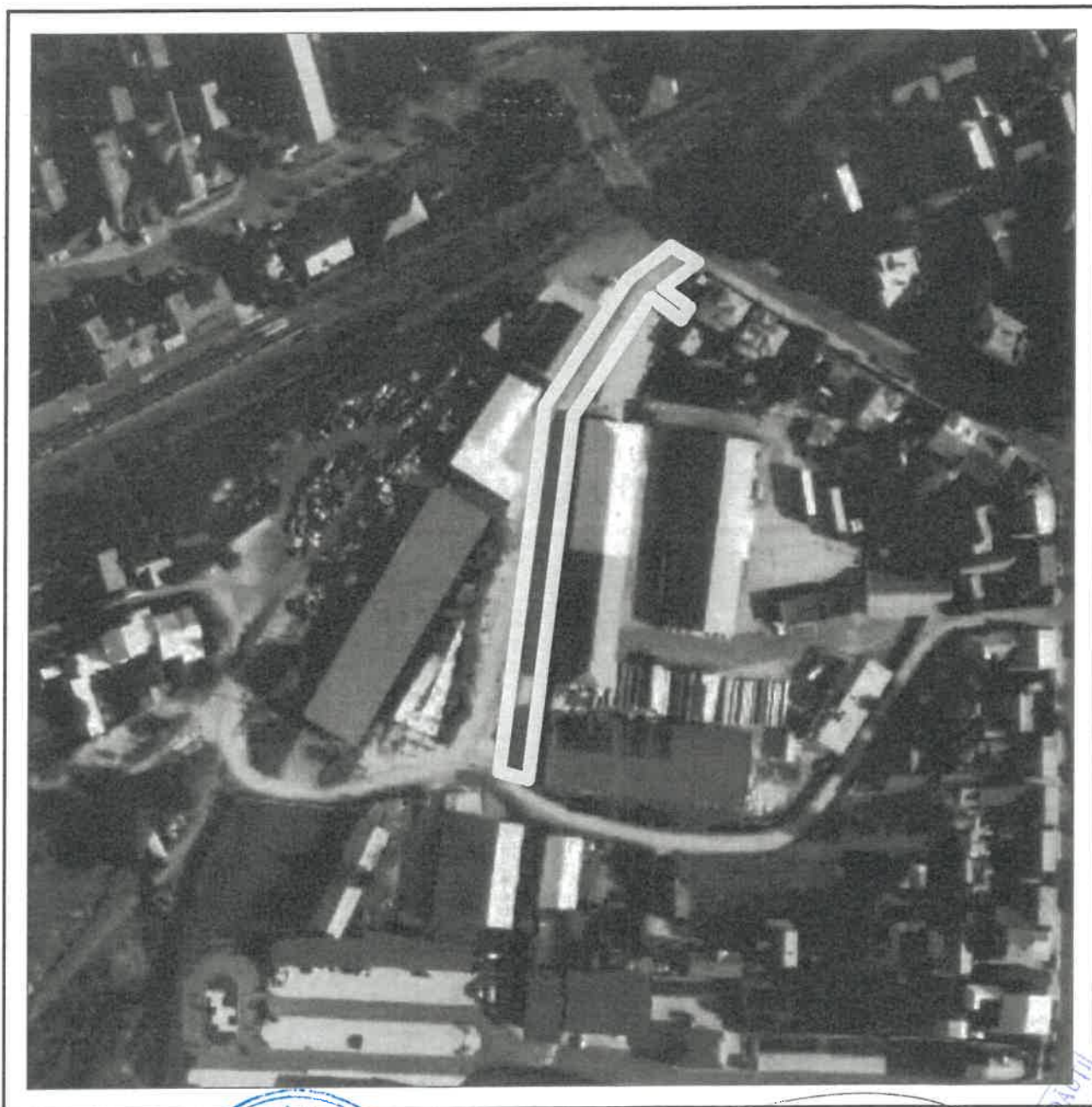


# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara: 1:2000

PROPRIETAR: STATUL ROMAN

LOCALITATEA: RADAUTI



Președinte de ședință,  
Consilier local

BEATRICE DANIELA  
JURANKE

Secretar al municipiului,  
Marinica SOFRONI

INTOCMIT  
CERTIFICAT  
DE INCADRARE  
IN ZONA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RADAUTI  
VIZAT PENTRU CONTROL  
FINANCIAR PREVENTIV  
Anul 2014 luna 04 ziua 01