



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI  
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a 11 parcele de teren

Consiliul Local al municipiului Rădăuți:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Bogdan-Andrei LOGHIN, primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrat sub nr. 99134/28.02.2024;
- Rapoartele Serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 99134/28.02.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr. 99184/28.03.2024 și 99185/28.03.2024;
- cererile depuse la Primăria municipiului Rădăuți și înregistrate sub nr. 42483/28.08.2023; 43261/12.09.2023; 42305/23.08.2023; 40305/01.08.2022; 34262/13.03.2023; 44198/29.09.2023; 41987/17.08.2023; 44363/03.10.2023 ;
- planuri de amplasament și delimitare a imobilelor și de încadrare în zona;
- prevederile art. 354 și ale art. 355, art. 755, art. 756, art. 761 alin. (3) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ coroborate cu prevederile art. 36 alin. (1) și art. 26 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, ale art. 553, 557 alin. (2) și art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 354 și 355 din OUG 57/2019, Codul administrativ coroborate cu prevederile art. 553 și 557 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia nr. 332/2016 a Curții Constituționale a României;
- prevederile art. 41 alin. 5<sup>2</sup> din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificat prin art. 27 din Legea nr. 105/17.05.2019;
- adresa Ministerului Finanțelor Publice nr. 572707/28.02.2024 înreg. la Primăria municipiului Rădăuți sub nr. 3646/01.03.2024;
- Adresa Ministerului Agriculturii nr. 146786/15.06.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 10304/20.06.2023;
- Adresa Direcției Generale Investiții, Achiziții Publice și Servicii Interne nr. 180631/22.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3572/24.02.2023;
- Adresa Ministerului Economiei nr. 40422/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4062/07.03.2022;
- Adresa Serviciului de Pază și Protecție nr. N548/22.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3825/03.03.2023;
- Adresa Serviciului de Telecomunicații Speciale nr. 260436/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4018/02.03.2023;
- Adresa Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr. 2757/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4098/08.03.2022;
- Adresa Ministerului Afacerilor Externe nr. N2-2/1982 din 02.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4808 /15.03.2023;
- Adresa Administrației Patrimoniului Protocolului de Stat nr. 2873/01.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3927/04.03.2022;

- Adresa Direcției Domenii și Infrastructuri nr. 21557/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4428/09.03.2023;
- Adresa Ministerului Energiei nr. 170625/11.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4811/18.03.2022;
- Adresa Ministerului Afacerilor Interne nr. 564162/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4429/09.03.2023;
- Adresa Ministerului Transporturilor și infrastructurii nr. 4405/13.03.2023, Adresa Companiei Naționale de Administrare a infrastructurii rutiere nr. 17966/10.03.2023, Adresa Companiei Naționale de Căi Ferate nr. 1/5/187/07.03.2023 și Adresa Spitalului Clinic Căi Ferate Iași nr. 2475/24.02.2023 , înregistrate la Primăria Rădăuți sub nr. 4883/16.03.2023;
- Adresa Serviciului Român de Informații nr. 70979/15.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4751/17.03.2022;
- Adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr.DGEIA/4678/BT/23.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 5675/30.03.2023;
- Adresa Unității Secretariat General nr. 76981/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4343/15.03.2022;
- Adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A1969/01.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4300/10.03.2022;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;  
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a **11 parcele de teren**, conform **Anexei** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cheltuielile topocadastrale și de înscriere în cartea funciară a suprafețelor de teren descrise la art. 1, vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

**Art.3.** Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Consilier local  
**Beatrice-Daniela JURAVLE**



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General Municipiu,  
**Marinică SOFRONI**

Rădăuți, 28 .03.2024  
Nr. 41

JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Anexă la H.C.L. nr. 41 / 28.03.2024

(contine 4 pg)

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA  
INVENTARULUI BUNURILOR CARE  
ALCĂTUJESC DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL  
MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

Primarul municipiului Rădăuți,  
Bogdan-Andrei LOGHIN

**COMPLETĂRI**  
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți

Secțiunea I – bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii darii în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	--	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Calea Bucovinei, județul Suceava, în suprafață totală de 18 mp, categoria de folosință curți construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4029/1 înscrisă în Cartea Funciară numărul 32142 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Municipiul Rădăuți, Est-Neamțu Daniel și Neamțu Oana Alina, Sud –Cale de acces, Vest-Schipor Rebeca.	<u>1991</u>	---	CF vechi 5661 Statul Român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
2.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Spitalului fh, județul Suceava în suprafață totală de 10 mp., categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 4405/1, înscris în Cartea Funciară numărul 48578 Rădăuți cu următoarele vecinătăți:Nord-Bizgan Daniela și Bizgan Vasile, Est –Strada Spitalului, Sud-Bobar Dana Iuliana și Neamțu Daniel și Neamțu Oana Alina, Vest-Statul Român, Linu Romeo și Linu Niculina	<u>1991</u>	-----	CF vechi 7927 Statul Român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare

3.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Oborului fn, județul Suceava în suprafață totală de 18mp., categoria de folosință curți-construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4040/316, înscris în Cartea Funciară numărul 31294 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord-Cale de acces, Est-Stefanese Radu și Stefanese Gabriela Sud-UAT Radauti, Vest-Statul Român ,Trandafir Marius	<u>1991</u>	-----	CF vechi 15479 Statul Român
4.	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Spitalului, județul Suceava, în suprafață totală de 937 mp, categoria de folosință curți construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4041/1, parte din 4042/3, respectiv 4045/1 înscrisă în Cartea Funciară numărul 34108 Rădăuți, CF numărul 45373 respectiv CF 46823 cu următoarele vecinătăți: Nord –Municipiul Rădăuți, Est-Municipiul Rădăuți, Sud –str. Fabricilor, Vest-Municipiul Radauti.	<u>1991</u>	---	
5.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Spitalului fn, județul Suceava în suprafață totală de 127 mp., categoria de folosință curți construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4041/1, înscris în Cartea Funciară numărul 34108 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord-Municipiul Rădăuți, Est –Municipiul Rădăuți, Marinescu Petru și Elena, Sud-, Vest-Municipiul Rădăuți.	<u>1991</u>	-----	
6.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Spitalului fn, județul Suceava în suprafață totală de 148 mp., categoria de folosință curți-construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 4041/1, înscris în Cartea Funciară numărul 34108 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord-Morosan Daniel Catalin și Morosan Corina, Est-Municipiul Radauti, Sud-	<u>1991</u>	-----	

7.	-----	Teren	Municipiul Radauti, Vest-Sbiera Galina și Cirdi Mariana Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Spitalului fn, județul Suceava în suprafață totală de 105mp., categoria de folosință curți construcții, parte din imobil cu număr cadastral 4041/1, înscris în Cartea Funciară numărul 34108 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord-str. Spitalului Est-parcela 5794/1, Sud-Municipiul Radauti, Vest-Municipiul Radauti.	<u>1991</u>	-----	CF vechi 6183 Rădăuți Statul român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
8.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Eudoxiu Hurmuzachi, județul Suceava în suprafață totală de 24 mp., categoria de folosință curți constructii, parte din imobil cu număr cadastral 1884/1, înscris în Cartea Funciară numărul 46538 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord-garaj, Est-Municipiul Radauti, Sud – Garaj, Vest-Cale de acces.	<u>1991</u>	-----	CF vechi 1542Rădăuți Comuna Politică Rădăuți
9.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Tineretului nr. 39, județul Suceava în suprafață totală de 300 mp., categoria de folosință curți construcții, imobil cu număr cadastral 51701, înscris în Cartea Funciară numărul 51701 Rădăuți cu următoarele vecinătăți: Nord str. Tineretului, Est-Comuna Politică Radauti, Sud –Comuna Politică Rădăuți, Vest-Comuna Politică Rădăuți.	<u>1991</u>	-----	CF vechi 6183 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
10.	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Eudoxiu Hurmuzachi fn, județul Suceava în suprafață totală de 18 mp., categoria de folosință curți construcții, parte din imobilul cu număr cadastral 1884/1, înscris în Cartea funciară numărul 46538 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți- Nord-Garaj, Est-Cale de acces, Sud-Garaj, Vest-UAT Rădăuți.	<u>1991</u>	-----	CF vechi 6183 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare

11.	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Aviator Niculescu în județul Suceava, în suprafață totală de 697 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilele cu număr cadastral 5655/1, 4046/1, 4239/3 și 4045/1 înscrise în Cartea Funciară numărul 38009, 46722, 42840 respectiv 46823 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Drum, Est – Drum, Sud –SC Orient SRL, Vest – Gibney Patrick, Mcdonagh Francis, Flood John, Mc Cormick Pat	<u>1991</u>	CF vechi 6675 Rădăuți CF vechi 7356 Radauti CF vechi 6243 Radauti Statul Român Articolul 36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare CF vechi 38009 Comuna Politică Rădăuți
-----	-------	--	-------------	---

NOTĂ: Valoarea de inventar va fi completată ulterior după înscrierea în Cartea Funciară a terenurilor în baza unor rapoarte de evaluare.

Comisia:

Bogdan-Andrei LOGHIN - Primarul Municipiului Rădăuți - Președinte

Marinică SOFRONI - Secretarul General al Municipiului Rădăuți - Membru

Silviu URSESCU - Direcția Economică - Membru

Alexandra RADU - Sef Serviciu Juridic, Arhivă, Fond Funciar și Patrimoniu - Membru

Remus CERNETCHI - ing.Direcția Arhitectului Șef - Membru

Klari-Ecaterina TCACIUC - Consilier superior Registrul Agricol - Membru

Președinte de sedință,  
Consilier local



Secretar al municipiului,  
Marinică SOFRONI