

HOTĂRÂRE

privind actualizarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Reparații fațadă imobil – patruleter latură est din strada Piața Unirii, nr. 67 din municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan Andrei Loghin, înregistrat cu nr. 99138/22.02.2024;
- Rapoartele Direcțiilor/Serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrate cu nr-ul 99138/28.02.2024;
- avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți înreg. sub nr. 99184/28.03.2024 și nr. 99185/28.03.2024;
- referatul Direcției tehnice nr. 33204/21.02.2024;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L.;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Reparații fațadă imobil – patruleter latură est din strada Piața Unirii, nr. 67 din municipiul Rădăuți, județul Suceava», conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

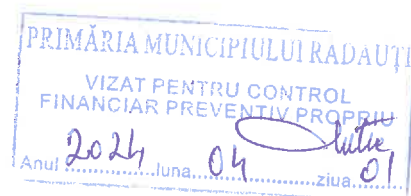
Art. 2. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Consilier local
Beatrice Daniela JURAVLE



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 28.03.2024
Nr. 36



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI**Proiect : REPARATII FATADA IMOBIL - PATRULATER LATURA EST****Amplasament : Radauti, str. Piata Unirii, nr.67 , Jud. Suceava****Beneficiar de investitie : UAT MUN. RADAUTI****Proiectant : S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L. - Radauti**

Se propune executia de lucrari de refacere a fatadei estice a patruleterului de pe str. Piata Unirii, nr. 67.

Se propune a se executa urmatoarele lucrari :

- repararea ancadramentelor;
- reparatii tencuieli exterioare;
- pregatirea suprafetelor pentru varuieli;
- varuieli a fatadei;
- vopsitorii tamplerie lemn;
- obloane din lemn la ferestre;
- jardiniere la ferestre;
- vopsitorii burlanmetalice;
- schela.

DEVIZ GENERAL

(HG 907 /29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului "REPARATII FATADA IMOBIL - PATRULATER LATURA EST"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	RACORD CANALIZARE	0.00	0.00	0.00
2.2	RACORD APA INCLUSIV	0.00	0.00	0.00

SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

2.3	RACORD GAZ METAN	0.00	0.00	0.00
2.4	RACORD ELECTRIC	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5	Proiectare	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție si DTAC	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3,500.00	665.00	4,165.00
TOTAL CAPITOL 3		15,500.00	2,945.00	18,445.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii	154,159.88	29,290.38	183,450.26
	TOTAL 4.1.	154,159.88	29,290.38	183,450.26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

	TOTAL 4.3	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		154,159.88	29,290.38	183,450.26
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	155.00	0.00	155.00
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	775.00	0.00	775.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	1,500.00	0.00	1,500.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15,416.00	2,929.04	18,345.04
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		17,846.00	2,929.04	20,775.04
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		187,505.88	35,164.42	222,670.30
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		154,159.88	29,290.38	183,450.26

Președinte de ședință,
Consilier local
Reședința doamna JURAVE

Intocmit
Ing. Ciobanuc F.



Secretar al municipiului,
Marinică S.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RĂDAUȚI
VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
2024 luna 04 ziua 01