

HOTĂRÂRE

privind modificarea suprafeței terenului și a clădirii situate în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Alexandru cel Bun, înregistrate la poziția nr. 282 din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Bogdan Andrei Loghin, Primar al municipiului Rădăuți, înregistrat la nr. 99080/12.10.2023;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Rădăuți nr. 99111/30.10.2023 și nr. 99113/30.10.2023;
- Raportul de specialitate al serviciului juridic, arhivă, fond funciar și patrimoniu nr. 99080/12.10.2023;
- Prevederile Anexei 5 –poziția 282 din HG 1357/12001-Clădire Grădiniță cu program prelungit nr. 2;
- Documentația topo-cadastrală întocmită de PFA Grigoraș Constantin-Ionuț;
- Procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrat sub nr. 19001/15.11.2022.
- Certificat de atestare a edificării construcției nr. 17904/23.10.2023;
- Extras CF 54816 Radauti;
- Hotărârea de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Titlului VII-Cartea funciară, articolele 863 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată c modificările și completările ulterioare.
- Art. 286, art. 197 alin. 5) și art. 290 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 146 alin. 2) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198 din 4 iulie 2023
- Bunul în cauză. nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar. respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie - 22 decembrie 1989 și alte legi speciale și nu face obiectul unor litigii.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit c) , art. 139 alin.(3) lit. g, art. 196 alin. (1) lit (a) din OUG 57/2019 cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea suprafeței terenului și a clădirii situate în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Alexandru cel Bun, înregistrată la poziția nr. 282 din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 82/26.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin Anexa nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare, în vederea înscrierii în evidențele cărții funciare, potrivit măsurătorilor topo-cadastrale după cum urmează:

1.1 teren de la 320 mp la 2027 mp

1.2 clădire de la suprafața nespecificată la suprafața de 667 mp

Art. 2 Se însușește documentația topocadastrală întocmită de PFA Grigoraș Constantin-Ionuț conform **Anexei** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Rădăuți, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rădăuți, conform Anexei nr. 5 din H.G. nr. 1357/2001, cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4 Primarul municipiului Rădăuți, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Secretarul general al municipiului va asigura comunicarea prezentei hotărâri, în termenul prevăzut de lege,

- Primarului municipiului Rădăuți;
- Compartimentelor de specialitate ale instituției;
- Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Rădăuți
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Florin-Eugen UNGUREAN**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI**

**Rădăuți, 31.10.2023
Nr. 255**

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara: 1: 2000

Anexa nr. — la HCL nr. 255 / 31.10.2023

și conține 3 pagini.

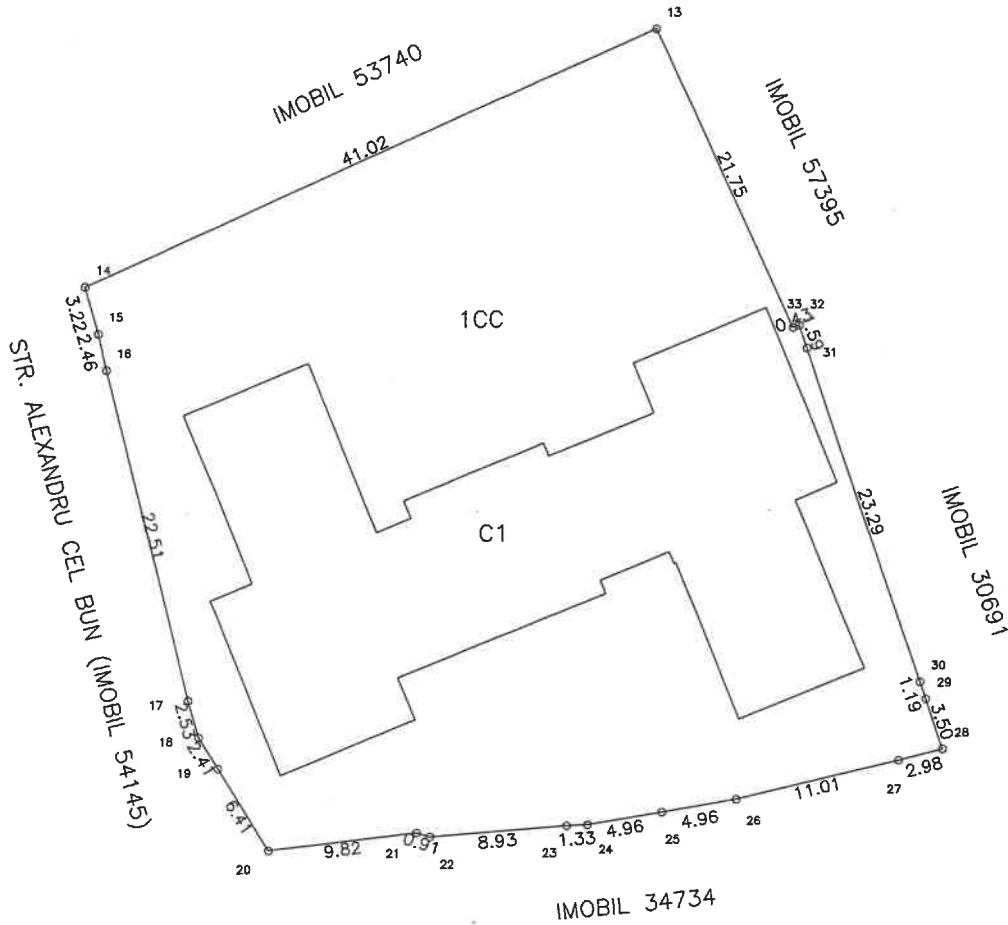
BENEFICIAR: DOMENIUL PUBLIC - MUNICIPIUL RADAUTI
LOCALITATEA: RADAUTI



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral	Supraf. masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
parte din pf. 1/27	2027	MUN. RADAUTI - STR. ALEXANDRU CEL BUN, NR. 1 - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
54816	RADAUTI	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	2027	Limite partial imprejmuite.
Total		2027	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	667	GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT "MICUL PRINT" nr. nivele: P+1E; supraf. constr. desfas. : mp, an construire: ..
Total		667	
Suprafata totala masurata a imobilului = 2027 mp Suprafata din act = 320 mp			
Executant PFA GRIGORASCH - CONSTANTIN-IONUT Confirm executarea masuraturii pe teren, corectitudinea documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Ser. SV Nr. 0241 Categoria B,C GRIGORAS CONSTANTIN IONUT S.N.C.P.I.		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa	
Data: 16.11.2022		Stampila BCPI	
		Data:	

CADASTRALĂ Nr. _____
 TABULAR FASCICULA Nr. 11.394
 Cadastrel Rădăuți

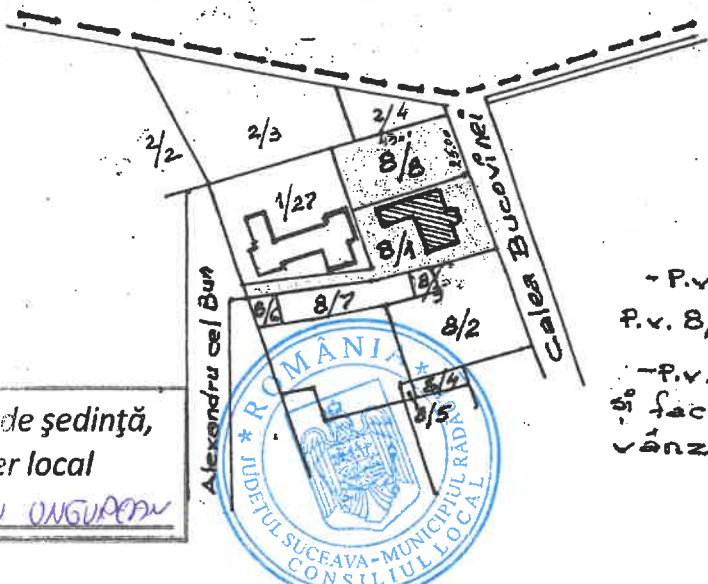
CADASTRU FUNCİAR
 Comuna Rădăuți
 Satul Rădăuți

SCHİTA CADASTRALĂ

SCARA 1:2000

PARCELELOR NR. P.V. 8/1

S.C. EGMA CONSULTING S.R.L.
 RĂDĂUȚI



reședințe de ședință,
 Consilier local
 din EUGEN UNGUREANU

- P.V. 8/1 se divizează în: P.V. 8/4 și P.V. 8/8.
 - P.V. 8/8 are o suprafață de 1075 mp. și face obiectul unui contract de vânzare-cumpărare
 Secretar al municipiului,
 - / -
 Marinică SOFIONI

- Proprietar tabular: Parohia ortodoxă Rădăuți.

Nr. înregistrare 45602 ziua 13 luna 11 anul 2000
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva B.C.F. cadastrel
 eliberată la data de 11.11.2000
 Tariful cu chit. nr.
 Referent
 I.S.
 CONFORM CU EXEMPLARUL AFLAT ÎN ARHIVA
 Nr. act. nr. 597/1996
 SITUATIA

Starea veche				STAREA NOUĂ			
Cultura	Suprafata ha ari mp	Nr. parcele	NUMELE DEȚINĂTORULUI	Cultura	Suprafata		Total
					ha ari mp	ha ari mp.	
c.c.	2465	8/1	Rămâne la vechea c.f.	c.c.	1390	-	-
		8/8		c.c.	1075	-	2465

CU CHITANȚA Nr. 553.178 DIN 28.02.1996 LOCALITATEA Rădăuți

Intocmit,
 F.M. Colban
 Cell. 3