



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRĂRE

privind aprobarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit către SC ACET SA Suceava, de trecere subterană pe terenul aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, județul Suceava pentru „Extindere rețea apă și canalizare pe strada Horodnicului” la imobilul situat în str. Horodnicului f.nr, municipiul Rădăuți, județul Suceava, proprietate personală a lui Chindriș Vasile și Chindriș Larisa

Consiliul Local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Rădăuți, LOGHIN Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. 99033/22.09.2023;
- raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți, înregistrat cu nr. 99033/22.09.2023;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți, înregistrate cu nr. 99045/27.09.2023 și nr. 99049/28.09.2023;
- solicitarea numitului Chindriș Vasile, înreg. la Consiliul Local sub nr. 42680/31.08.2023;
- certificatul de urbanism nr. 239/17.05.2023;
- Prevederile art. 27 alin. 2 lit. a) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. 11 alin. 1 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană pentru extindere rețea apă și canalizare pe strada Horodnicului către SC ACET SA Suceava, în lungime totală de 260 m liniari, pe terenul aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, în vederea executării lucrărilor de extindere rețea apă și canalizare în vederea racordării unor locuințe unifamiliale amplasate pe terenul, proprietate personală a lui **Chindriș Vasile și Chindriș Larisa**, situat în str. **Horodnicului f.nr.**, municipiul Rădăuți, județul Suceava, identificat cadastral cu nr. 32459 și înscris în cartea funciară nr. 32459, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se acordă către SC ACET SA Suceava, dreptul de acces gratuit la traseul extinderii rețelei de apă și canalizare pe strada Horodnicului pentru executarea lucrărilor și dreptul de acces gratuit la rețeaua de apă și canalizare cu ocazia intervențiilor pentru rețehnologizări, reparații, revizii și avarii cât și a executării lucrărilor de investiții, reabilitări, modernizări a bransamentului de apă.

Art. 3 Se pune în vedere constructorului să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor la starea existentă inițial la data predării și să refacă împrejurimile în cazul în care acestea au fost afectate.

Art. 4 Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Președinte de Ședință,
Consilier local
Cezar-Ciprian ȚAREVICI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 28.09.2023
Nr. 241



Anexa nr. la HCL nr. 241 / 28.09.2023
și conține 8 pagini.

54512

53625

47266

Lot 4

Lot 3

Lot 2

Lot 1

Cale de acces

Propri. Ghindrita
Vasile si Larisa
CF 31459

Clap

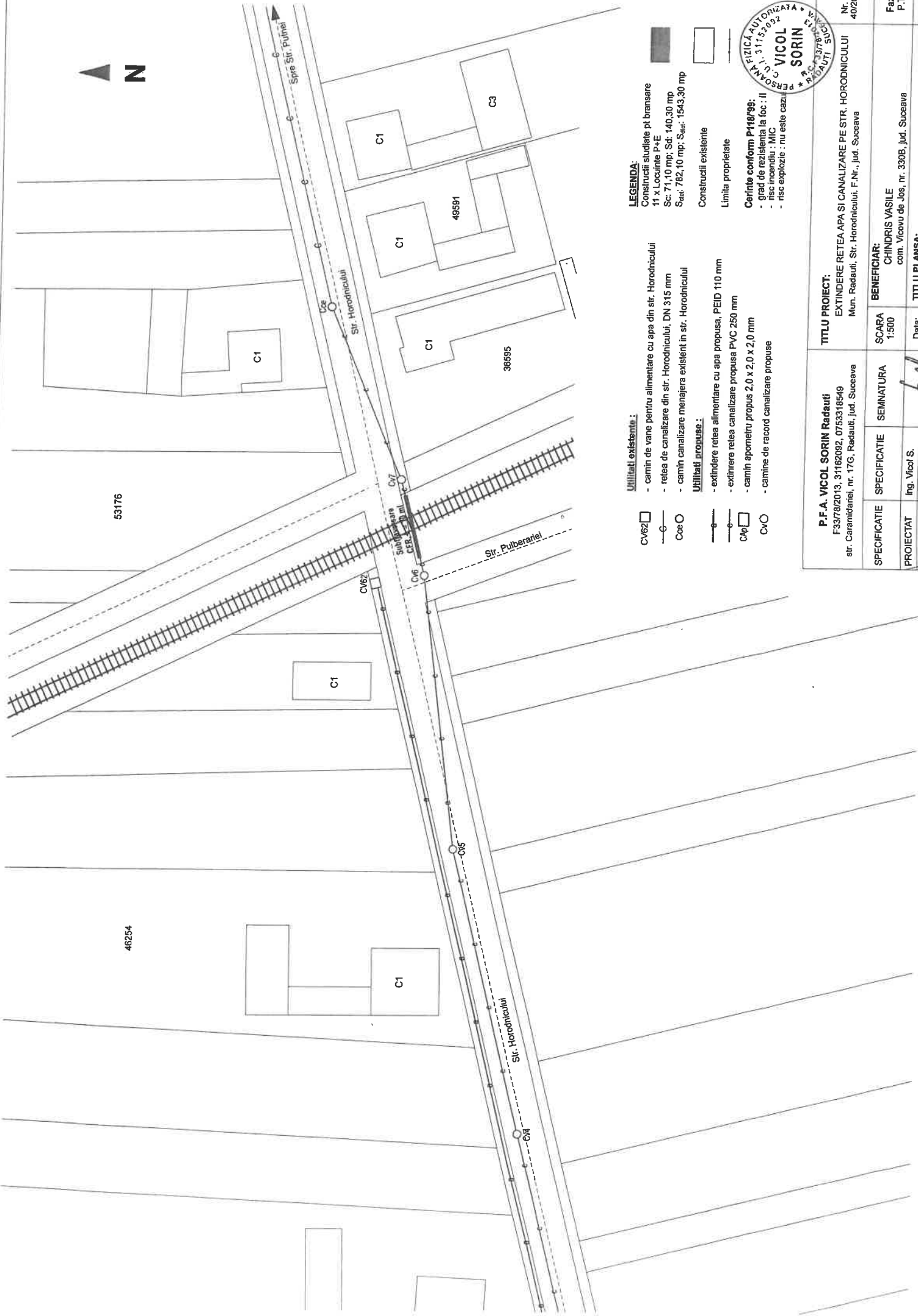
48664

48663

Str. Morodnicului

Spre centura Radului

11



LEGENDA:

Construcții studiate și bransare
 11 x Locuințe P+E
 Sc: 71,10 mp; Sd: 140,30 mp
 S_{max}: 782,10 mp; S_{med}: 1543,30 mp

Construcții existente

Limita proprietate

Carinte conform P118/99:

- grad de rezistență la foc: II
- risc incendiu: MIC
- risc explozie: nu este cazul

Utilități existente:

- camin de vane pentru alimentare cu apă din str. Horodnicului
- rețea de canalizare din str. Horodnicului, DN 315 mm
- camin canalizare menajeră existent în str. Horodnicului

Utilități propuse:

- extindere rețea alimentare cu apă propusă, PEID 110 mm
- extindere rețea canalizare propusă PVC 250 mm
- camin apometru propus 2,0 x 2,0 x 2,0 mm
- camine de racord canalizare propuse

CV62

C06

C07

C04

C05



P.F.A. VICOL SORIN Radauți
 F33/78/2013, 31162092, 075318549
 str. Caramidenei, nr. 17G, Radauți, Jud. Suceava

TITLU PROIECT:
 EXTINDERE REȚEA APA ȘI CANALIZARE PE STR. HORODNICULUI
 Mun. Radauți, Str. Horodnicului, F.Nr., Jud. Suceava

Nr. pr
 40/2023

Faza
 P.T.

SPECIFICATIE

SPECIFICATIE

SEMNTURA

PROIECTAT

DESFINAT

SCARA
 1:500

BENEFICIAR:
 CHINDRIȘ VASILE
 com. Vicovu de Jos, nr. 3305, Jud. Suceava

TITLU PLANȘA:
 DETEIE

Data:
 07.2023

Planșă:



P.F.A. VICOL SORIN Radauti F33/78/2013, 31162092, 0753318549 str. Caramidariei, nr. 17G, Radauti, jud. Suceava			TITLU PROIECT: EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE PE STR. HORODNICULUI Mun. Radauti, Str. Horodnicului. F.Nr., jud. Suceava		Nr. pr 40/2023
SPECIFICATIE	SPECIFICATIE	SEMNATURA	SCARA 1:5000	BENEFICIAR: CHINDRIS VASILE com. Vicovu de Jos, nr. 330B, jud. Suceava	Faza P.T.
PROIECTAT	ing. Vicol S.		Data: 07.2023	TITLU PLANSA: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa: H1
DESENAT	ing. Vicol S.				2

MEMORIU TEHNIC

1. DATE DE IDENTIFICARE

Obiectul lucrării:	EXTINDERE RETEA APA SI CANALIZARE PE STRADA HORODNICULUI Mun. Radauti, Str. Horodnicului. F.Nr., jud. Suceava
Investitor:	CHINDRIS VASILE Com. Vicovu de Jos, nr. 330B, jud. Suceava
Proiectant	P.F.A. VICOL SORIN Rădăuți
specialitate:	ing. Vicol Sorin
Faza de proiectare:	P.T.

2. SITUATIA EXISTENTA

In zona amplasamentului, pe strada Horodnicului (dupa calea ferata), nu exista retea de alimentare cu apa si retea de canalizare, a municipiului Radauti.

3. SITUATIA PROIECTATA

Se propune realizarea unei extinderi a rețelei de alimentare cu apa pe strada Horodnicului (dupa calea ferata), ce se va realiza din caminul de vane existent CV62 dupa calea ferata, ce se va realiza cu teava de tip PIED, cu diametrul nominal DN 110 mm si in lungime de aproximativ 220 ml.

Deasemena se propune realizarea unei extinderi a rețelei de canalizare pe strada Horodnicului (dupa calea ferata), in caminul de canalizare Cce existent pe strada Horodnicului inainte de calea ferata, ce se va realiza cu teava de tip PVC sau similare corugat, cu diametrul nominal DN 250 mm si in lungime de aproximativ 260 ml.

Realizarea extinderii propuse se va realiza cu subtraversarea caii ferate, in lungime de aproximativ 10m, prin foraj orizontal realizat cu utilaje special destinate acestor tipuri de lucrari.

Aceste extinderi de utilitati se doresc a fi realizate in scopul racordarii a 11 locuinte unifamiliale ce se construiesc de beneficiar si implicit si alte locuinte existente, cat si altele care se vor construi ulterior, amplasate pe strada Horodnicului de dupa calea ferata catre centura Municipiului Radauti.

Pentru realizarea extinderii rețelei de alimentare cu apa si a rețelei de canalizare s-a tinut cond de urmatoarele conditii :

- numarul total de persoane – 44
- debit de apa potabila mediu zilnic (STAS 1478) - $Q_{zi\ med} = 3,52\ m^3/zi$
- debit de apa potabila maxim zilnic (STAS 1478) - $Q_{zi\ max} = 4,22\ m^3/zi$
- debit de apa uzata mediu zilnic (STAS 1478) $Q_{uz\ zi\ med} = 4,22\ m^3/zi$

Relizarea extinderii rețelei de canalizare se va realiza respectandu-se urmatoarele conditii:

- subtraversarea se va executa pe linia CF 515 DORNESTI – GURA PUTNEI la TN km 9+807 cu o conductă PVC cu diametrul de 250mm.
- in zona subtraversarii, profilul este tip aliniament cu, linia CF 515 DORNESTI – GURA PUTNEI neelectrificată, in aliniament , sina tip 45, traverse de lemn de 2,60 m.
- subtraversarea se va executa perpendicular, pe linia CF 515 DORNESTI – GURA PUTNEI si are lungimea de 10 metri, sub un unghi de (minimum 60grd) - 80grade.

- protecția se va realiza conform STAS 9312/1987, din conductă tip teava zincată / PVC, cu diametrul de 300 mm. În eventualitatea folosirii conductei de protecție din OL se va avea în vedere protecția împotriva coroziunii.
- adâncimea de pozare a conductei, este de 2,45 m, măsurată de la NST (nivelul superior al traversei) la generatoarea superioară a conductei de protecție.
- lucrarea se va executa mecanizat prin foraj orizontal de către o unitate specializată și autorizată AFER, cu respectarea STAS-ului 9312/87 referitor la executarea lucrărilor de subtraversări linii CF.

5. BRANSAMENT APA LA REȚEAUA DE APA A LOCALITĂȚII

Punct de racord pentru extinderea de alimentare cu apă propusă, se va realiza cu vana subterană, tip Hawle sau similar, cu montaj îngropat având cu diametrul nominal DN 110 mm, în căminul de vane existent CV62.

Punctul de bransament se va realiza cu piesa specială de îmbinare cu garnituri de etansare și robinet de sectionare cu diametrul nominal DN 100 mm.

Execuția operațiunii de bransare se va face numai cu asistența tehnică din partea furnizorului de utilități și în baza proiectului de execuție avizat de furnizor.

6. CONDUCTA DE BRANSAMENT

Conducta principală de bransament va fi realizată din teava de polietilenă de înaltă densitate cu diametrul nominal DN 110 mm și se va bransa din rețeaua de alimentare cu apă a localității din strada Calea Bucovinei – intersecție cu strada Hipodromului

Conducta de bransament s-a dimensionat pentru debitul total de calcul determinat $Q_s = 5$ l/s (11 locuințe propuse cât și altele în viitor) pentru care conform monogramei de calcul pentru conducte de polietilenă $P_n = 6$ bari, rezultă deci o conductă de polietilenă de înaltă densitate PEID cu diametrul nominal DN 110 mm, care va asigura transportul debitului de calcul cu următorii parametri hidraulici $Q_s = 5$ l/s, $V = 3$ m/s, valori ce se încadrează în limitele impuse pentru acești parametri de prevederile standardului STAS 1478, cap. 4.1., tabel 13, privind dimensionarea elementelor de instalații.

Conducta de bransament se va monta sub adâncimea minimă de îngheț, cu respectarea distanțelor din STAS 8591/91.

Înainte de executarea lucrărilor de umplutură, se vor executa probe de presiune, conform SR 6819/1997 și SR 4163-3, normativ I22/199 și instrucțiunile tehnice date de furnizor.

7. RACORD DE CANALIZARE MENAJERĂ

Pentru preluarea apelor uzate menajere, colectate de instalația interioară de canalizare, de la punctele de consum a celor 11 locuințe ale beneficiarului Chindriș Vasile, cât și alte locuințe existente sau propuse în viitor, s-au prevăzut următoarele categorii de lucrări:

- rețea de canalizare gravitațională ce se va executa din tuburi de tip PVC sau similare Corugate, cu diametrul nominal DN 250 mm, îmbinate cu fittinguri și garnituri de etansate din zona proprietății și până la primul cămin de canalizare existent Cce din strada Horodnicului înainte de calea ferată ;

VICOL SORIN PFA Rădăuți Str. Caramidariei, Nr. 17G, Jud. Suceava Reg. Com. F33/78/2013 CUI 31152092 Tel: 0753318549 Email: sorinvicol@gmail.com	Activități de inginerie. Consultanță tehnică. Proiectare instalații	3
---	--	----------

- șase camine de vizitare din tuburi de beton DN 800 mm CV1 – CV6, acoperite cu capace carosabile.

Traseul rețelei de canalizare și adâncimea de pozare se va realiza conform datelor din planșele de execuție anexate : H2 – plan de situație, H4 – profil longitudinal.

Antreprenorul investiției va trebui să cunoască caietele de sarcini ale celorlalte specialități. Astfel, nu va putea ignora prestațiile și obligațiile atunci când alte categorii de lucrări sunt în legătură directă cu prezentele categorii de lucrări.

Executantul lucrărilor are obligația de a vizita amplasamentul înainte de a depune oferta și de a evalua pe propria răspundere natura și importanța lucrărilor ce urmează a fi executate.

El va trebui să realizeze toate releveele care considera că i-ar putea fi necesare și nu se va prevala de faptul că ar fi putut avea informații insuficiente sau imprecise.

Proiectarea și execuția lucrărilor de utilități asigură criteriile de performanță prevăzute în Legea 10/1995 pentru principalele cerințe de calitate obligatorii :

- Rezistență și stabilitate ;
- Siguranța în exploatare
- Siguranța la foc
- Igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului ;
- Izolare termică, hidrofuga și economia de energie ;
- Protecția împotriva zgomotului.

Instalațiile se vor executa cu respectarea tehnologiilor de execuție în conformitate cu prevederile din actele normative în vigoare, specifice pentru fiecare categorie de lucrări în parte și a normelor de tehnică securității și protecție a muncii cuprinse în actele normative în vigoare.

9. REȚEA DE APE PLUVIALE

Apele pluviale provenite de pe acoperișul clădirilor, se vor colecta într-un bazin colector pentru ape pluviale, ce vor fi utilizate ulterior la irigarea spațiilor verzi.

10. INSTALAȚII DE HIDRANȚI

În conformitate cu prevederile Normativului P118/2-2013, pentru construcția analizată, **nu este obligatoriu** a se prevedea și realiza instalații de stingere cu hidranți de incendiu interiori și exteriori.

11. NORME DE PROTECȚIE A MUNCII ȘI REGLEMENTARI PSI

La elaborarea proiectului s-au respectat :

1. Legea Protecției Muncii nr. 319/2006 și Normele Metodologice de Aplicare;
2. Norme generale de Protecția Muncii, Ediția 1996;
3. Regulament privind Protecția și Igienă Muncii în Construcții nr. 9/N/15.03.1993.

Prin proiect au fost prevăzute următoarele măsuri de protecție a muncii:

- sprijinirea și protecția eventualelor rețele întâlnite în săpătură;
- sondaje pentru determinarea exactă a eventualelor rețelelor existente în incintă;

Antreprenorul va dota echipele ce execută lucrările cu echipamentul de protecție adecvat, conf. art.1.4 din Ordinul 225/1995, pentru diferitele perioade ale fiecărui stadiu fizic.

Anteprenorul va urmări respectarea următoarelor norme ce reglementează activitatea de protecție a muncii, pentru care va face instructajuli întregului personal (conform Normelor generale de P.M. cap. I pct. 13), ce se va ocupa de derularea lucrărilor :

1. Legea Protecției Muncii nr. 319/2006 și Normele Metodologice de aplicare;
2. Norme generale de Protecția Muncii, ediția 1996 ;
3. Norme specifice de securitate a muncii pentru sudarea și tăierea metalelor. Cod 2/1998.
4. Norme specifice de securitatea muncii pentru alimentare cu apă a localităților și pentru nevoi tehnologice (captare, transport și distribuție). Cod 20/1995.
5. Instrucțiuni pentru selecționarea și utilizarea mijloacelor individuale de protecție a feței și ochilor. Cod 2/1995 ;
6. Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrările de zidărie, montaj prefabricate și finisaje în construcții. Cod 27/1996 ;
7. Norme specifice de securitate a muncii pentru transportul intern. Cod 6/1996 ;
8. Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrări de instalații tehnico-sanitare și de încălzire. Ordinul nr. 117/1996 al M.M.P.S. ;
9. Norme specifice de securitate a muncii pentru laboratoarele de analize fizico-chimice și mecanice. Ordinul nr. 339/1996 al M.M.P.S. ;
10. Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea instalațiilor aprobate din decretul nr. 290 din 16.08.1977;
11. Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate cu Ordinul comun al M.I. și M.L.P.A.T. nr. 331/1219/MC/94
12. Normativul C.300/1994 de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora.

Normele specifice vor ține seama și de normele conexe colaterale specifice fiecărei activități în parte.

Toate echipamentele ce vor fi folosite vor trebui să aibă certificat de utilizare de la factorii abilitați din cadrul M.M.P.S.

7. OBLIGAȚII ȘI MENTIUNI SPECIALE

Beneficiarul și constructorul au obligația de a asigura condițiile necesare realizării recepțiilor pe faze determinante și de a comunica Inspecției de Stat în Construcții, programul privind controlul de calitate.

Recepția finală se va realiza în conformitate cu legislația în vigoare ("Regulamentul de recepție" aprobat prin H.G. nr. 213/94).

La recepția finală, anteprenorul va prezenta "Cartea construcției" întocmită conform reglementărilor în vigoare la data recepției.

Lucrarea, fiind de importanță "obisnuit", nu necesită măsuri și programe speciale de urmărire a comportării în timp.

Nivelul de performanță al exigențelor esențiale este corespunzător capitolelor A11 și B9 din HG 925/95.

8. CONCLUZII SI RECOMANDARI

Lucrarile de retele de apa se vor executa conform SR 4163/3/96. Realizarea lucrarilor in conformitate cu prevederile documentatiei va asigura o calitate corespunzatoare a acestora si o buna fiabilitate.

Dupa receptie, la terminarea lucrarilor ce se vor realiza in conformitate cu Legea nr. 10/1995 si cu Regulamentul de receptie aprobat prin HG nr. 273/iunie 1994, conducta de apa potabila va fi preluata in exploatare si intretinere, de catre beneficiar.

Lucrarile se pot executa numai dupa obtinerea autorizatiei de constructie emisa de Sucursala Regionala CF Iasi, Divizia Linii, pe baza unui proiect intocmit de catre proiectant autorizat AFER proiectul va contine pe fiecare fila ștampila verficatorului neutru A5 si caietul de sarcini va fi avizat de catre AFER.

Lucrările privind pozările subterane ale conductelor în zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice se vor executa de către o unitate specializată și autorizată AFER.

Zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice cuprinde fâșiile de teren în limită de 20m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, necesare pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare și de siguranța circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului/Ordonanță de Urgență nr.12 din 7 iulie 1998, actualizată până la data de 29 noiembrie 2016- privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române.

Beneficiarul (proprietarul) va încheia conform Foaie Oficiala a CN CF "CFR" SA nr.6/28.09.2022-Anexa 1 la Dispozitia Directorului General nr.83/9.09.2008 - pct.67, 68 - contract de inchiriere suport CFR pentru subtraversare CF .

În situația predării construcției către un utilizator /administrator al rețelei de utilități, beneficiarul (proprietarul va încheia un contract privind preluarea obligațiilor legale de contract de inchiriere suport CFR- terasament pentru subtraversare si paralelism CF care vor fi valabile pe toata durata de existenta a constructiei special din corpul terasamentului CF.

Beneficiarul va încheia cu SRCF Iasi Conventia de Mediu și Conventia de exploatare la executia lucrarilor de subtraversare CF care vor fi valabile pe toata durata de existenta a constructiei speciale din corpul terasamentului CF.

Eventualele pagube aduse căii ferate la executarea lucrărilor, vor fi suportate de către beneficiar/executantul lucrării.

Executantul lucrării va fi autorizat AFER, va prezenta inaintea inceperii lucrarilor autorizatia vizata pe anul in curs, va incepe lucrarile numai dupa predarea amplasamentului de catre delegatul Sectiei L5 Suceava si va prezenta fisa utilajului de forare cu care se va realiza subtraversarea.

Lucrările de subtraversare se vor executa numai in prezenta delegaților L,SCB,TTR cu o avizare prealabilă de cel puțin 5 zile inaintea inceperii lor. Persoanele de contact: Sef district SCB 2 0733037352, Sef district D8 Radauti 0730640776, Sef TTR 0722693137.

După finalizarea lucrărilor, executantul are obligatia să îndepărteze de la locul lucrării toate resturile de materiale si pământ rezultat din săpături, terenul va fi bine compactat si profilat pentru evitarea stagnării apelor, să întocmeasca si să predea cartea tehnică a constructiei delegatului Secției L conform cu Legea nr.10 din 18 ianuarie 1995(actualizată), HG 766/1997(regulament de urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor și Normativ P130/99 - privind comportarea în timp a construcțiilor.

VICOL SORIN PFA Rădăuți
Str. Caramidariei, Nr. 17G, Jud. Suceava
Reg. Com. F33/78/2013 CUI 31152092
Tel: 0753318549 Email: sorinvicol@gmail.com

**Activități de inginerie.
Consultanță tehnică.
Proiectare instalații**

6

Plata asistenței tehnice la executarea lucrărilor pe toata perioada, se va face conform tarifului orar pe funcții care concură la siguranța circulației, în baza calculului efectuat de Serviciul Contabilitate din cadrul Secțiilor L, CT, TTR și Centrul de Electrificare în cazul liniilor electrificate.

În situația în care ulterior RCF Iasi va executa lucrări ce vor necesita mutarea amplasamentului cablului/conductei, acesta se va muta pe alt amplasament prin grija și cheltuiala beneficiarului, la solicitarea RCF Iasi.

La terminarea lucrărilor se va încheia un proces verbal între delegații constructorului, beneficiarului și delegații CFR, în care se va consemna respectarea condițiilor din prezentul proces verbal / autorizația de construcție emisă de Reg CF Iasi.

Întocmit,
ing. Vicol Sorin



Președinte de ședință,
Consilier local

CEZAR EPRIAN TARCEVICI



Secretar al municipiului,
Marinică SOFIONI