



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI  
CONSILIUL LOCAL



**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a 18  
parcele de teren**

Consiliul Local al municipiului Rădăuți:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Bogdan-Andrei LOGHIN, primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrat sub nr. 98927/21.07.2023;
- Rapoartele Serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 98927/21.07.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr. 98987/30.08.2023 și 98988/30.08.2023;
- cererile depuse la Primăria municipiului Rădăuți și înregistrate sub nr. 41070/17.08.2022; 38626/23.06.2022; 40874/11.08.2022; 46007/23.11.2022; 34646/12.05.2020; 31771/18.01.2023; 39916/07.09.2018; 32869/10.02.2023; 32133/27.01.2023; 32549/03.02.2023; 46838/13.12.2022; 35894/10.04.2023; 33546/28.02.2023, 35145/27.03.2023; 33214/20.02.2023;
- planuri de amplasament și delimitare a imobilelor și de încadrare în zona;
- prevederile art. 354 și ale art. 355, art. 755, art. 756, art. 761 alin. (3) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrative coroborate cu prevederile art. 36 alin. (1) și art. 26 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, ale art. 553, 557 alin. (2) și art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 354 și 355 din OUG 57/2019, Codul administrativ coroborate cu prevederile art. 553 și 557 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia nr. 332/2016 a Curții Constituționale a României;
- prevederile art. 41 alin. 5<sup>2</sup> din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificat prin art. 27 din Legea nr. 105/17.05.2019;
- adresa Ministerului Finanțelor Publice nr. 572087/31.01.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 2551/09.02.2023;
- Adresa Ministerului Agriculturii nr. 494/24.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3968/04.03.2022;
- Adresa Direcției Generale Investiții, Achiziții Publice și Servicii Interne nr. 180631/22.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3572/24.02.2023;
- Adresa Ministerului Economiei nr. 40422/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4062/07.03.2022;
- Adresa Serviciului de Pază și Protecție nr. N548/22.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3825/03.03.2023;
- Adresa Serviciului de Telecomunicații Speciale nr. 260436/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4018/02.03.2023;
- Adresa Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr. 2757/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4098/08.03.2022;
- Adresa Ministerului Afacerilor Externe nr. N2-2/1982 din 02.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4808 /15.03.2023;

- Adresa Administrației Patrimoniului Protocolului de Stat nr. 2873/01.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 3927/04.03.2022;
- Adresa Direcției Domenii și Infrastructuri nr. 21557/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4428/09.03.2023;
- Adresa Ministerului Energiei nr. 170625/11.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4811/18.03.2022;
- Adresa Ministerului Afacerilor Interne nr. 564162/27.02.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4429/09.03.2023;
- Adresa Ministerului Transporturilor și infrastructurii nr. 4405/13.03.2023, Adresa Companiei Naționale de Administrare a infrastructurii rutiere nr. 17966/10.03.2023, Adresa Companiei Naționale de Căi Ferate nr. 1/5/187/07.03.2023 și Adresa Spitalului Clinic Căi Ferate Iași nr. 2475/24.02.2023 , înregistrate la Primăria Rădăuți sub nr. 4883/16.03.2023;
- Adresa Serviciului Român de Informații nr. 70979/15.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4751/17.03.2022;
- Adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr.DGEIA/4678/BT/23.03.2023 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 5675/30.03.2023;
- Adresa Unității Secretariat General nr. 76981/07.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4343/15.03.2022;
- Adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A1969/01.03.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 4300/10.03.2022;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a **18 parcele de teren**, conform **Anexei** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cheltuielile topocadastrale și de înscriere în cartea funciară a suprafețelor de teren descrise la art. 1, vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

**Art.3.** Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Werner TIRON**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General Municipiu,  
Marinică SOFRONI**

**Rădăuți, 30 .08.2023  
Nr. 212**

**COMPLETĂRI**  
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți

*Secțiunea I – bunuri imobile*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii darii în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0 1	1 —	2 Teren	3 Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 18517mp., categoria de folosință curți construcții–imobil cu număr cadastral 57836 înscris în Cartea Funciară numărul 57836 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Rom Excellent SRL, Ela Cos Trans SRL, SC Kalman Distribution SRL, SC Iatsa SA, Est-SC Iatsa SA, Nicolaică Saverin și Nicolaică Lina, Sud-Chelba Romeo Dragos și Chelba Delia Ioana, Vest-Dumitrescu Nistor și Dumitrescu Elena, Martincu Nicolai Dorel, Mastogaf SRL	4 <u>1991</u>	5 —	6 Primaria municipiului Rădăuți
2	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 136mp. categoria de folosință arabil, str. Salcîmilor fn, parte din imobilul cu număr cadastral 4370/1 înscris în Cartea Funciară numărul 44920 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Hasna Ilie, Est-Haucă Mariana Marin Violeta Cristina, Sud-Percec Silvia Vest-Roman Mircea	<u>1991</u>	—	CF vechi 4773 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
3	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 55mp. categoria de folosință arabil, str. Spitalului fn, parte din imobilul cu număr cadastral 5087/1 înscris în Cartea Funciară numărul 44638 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Statul Român, Est – Statul Român, Sud-Nistor Claudiu Viorel și Nistor Cătălin Dragoș, Vest-Statul Român	<u>1991</u>	—	CF vechi 6216 Rădăuți. Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
4	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 136mp. categoria de folosință arabil, str. Salcîmilor fn, parte din imobilul cu număr cadastral 4370/1 înscris în Cartea Funciară numărul 44920 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Hasna Ilie, Est-Haucă Mariana Marin Violeta Cristina, Sud-Percec Silvia Vest-Roman Mircea	<u>1991</u>	—	CF vechi 1237 Rădăuți

					Suceava în suprafață totală de 330mp. categoria de folosință arabil .str. Ion Grămadă fn, parte din imobilele cu număr cadastral 1430/1, 1028, 1432, 1433 înscrise în Cartea Funciară numărul 40289, 40309, 40291, 40288 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Grigoras Constantin și Grigoraș Mihaela, Est –Statul Român, Botezat Adrian, Sud-Ciubotari Radu și Ciubotari Adela, Vest-Statul Român, Municipiul Rădăuți	Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
5	_____	Teren	_____	_____	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 17mp. categoria de folosință curți construcții -garaj, str. Petru Rares nr. 6 parte din imobilul cu număr cadastral 14/3 înscris în Cartea Funciară numărul 47857 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord- Cale de acces, Est – Simota Maria și Simota Gheorghe, Sud-UAT Rădăuți, Vest-Garaj	CF vechi 7431 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
6	_____	Teren	_____	_____	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 23mp. categoria de folosință curți construcții -garaj, str. General Iacob Zadik fn, imobil cu număr cadastral 55152 înscris în Cartea Funciară numărul 55152 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Cusiac Domnica Cusiac Iulian și Cusiac Adina, Est –Cimbru Stela, Sud-Cale de acces, Vest-Garaj.	CF vechi 1174 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
7	_____	Teren	_____	_____	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 26 mp. categoria de folosință curți construcții -garaj, str. General Iacob Zadikfn, parte din imobilul cu număr cadastral 879/1 înscris în Cartea Funciară numărul 31672 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-CusiacDomnica, Cusiac Iulian și Cusiac Adina, Est –UAT Rădăuți, Sud-Drum de acces, Vest-Nimigean Dănuț și Nimigean Luminița Magdalena.	CF vechi 1174 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
8	_____	Teren	_____	_____	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 20 mp. categoria de folosință curți construcții -garaj, str. General Iacob Zadik fn, imobil cu număr cadastral 53618 înscris în Cartea Funciară numărul 53618 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Garaj, Est –Statul Român, Sud-Garaj, Vest-Cale de acces.	CF vechi 1174 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
9	_____	Teren	_____	_____	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 32 mp. categoria de folosință curți construcții -garaj, str. General Iacob	CF vechi 1174 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat(1) din

				Zadikfn , imobil cu număr cadastral 58129 înscris în Cartea Funciară numărul 58129 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Municipiul Rădăuți, Est –Cernelețchi Vasile, Sud-Alee, Vest-Municipiul Rădăuți.				Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
10		-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, județul Suceava în suprafață totală de 32 mp. categoria de folosință curți construcții -garaj, str. General Iacob Zadik fn, parte din imobilul cu număr cadastral 879/1 înscris în Cartea Funciară numărul 31672 Rădăuți , cu următoarele vecinătăți: Nord-Alee, Est -Melen Vasile, Sud-str.General Iacob Zadik, Vest-Chelba Vasile		<u>1991</u>	-----	CF vechi 1174 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
11		-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți ,județul Suceava în suprafață totală de 22 mp. categoria de folosință arabil, str. Putnei fn, parte din imobilul cu număr cadastral 313/1 înscris în Cartea Funciară numărul 43716 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Martincu Mihael Cătălin, Est -Vacărean Elena și Vacărean Mihai , Sud-Municipiul Rădăuți, Vest-Vacărean Elena și Vacărean Mihai.		<u>1991</u>	-----	CF vechi 3850 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
12		-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți ,județul Suceava în suprafață totală de 146 mp.categoria de folosință arabil, str. 28 Noiembrie fn, parte din imobilul cu număr cadastral 1399/10 înscris în Cartea Funciară numărul 30800 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Luca Dan, Est --str.28 Noiembrie, Sud-Huțanu Viorel și Huțanu Vasile Jean , Hrișcă Zaharia, Vest-Statul Român.		<u>1991</u>	-----	CF vechi 907 Rădăuți Statul Român Art.36 alineat(1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
13		-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Podurilor fn, județul Suceava, în suprafață totală de 341 mp, categoria de folosință arabil, parte din imobilul cu număr cadastral 558/7, înscris în Cartea Funciară numărul 40280 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord -Fedorciuc Ioan, Est -Burciu Andi Daniel și Burciu Viorica Veronica, Sud--Drum, Vest-Bindiu Angelica		<u>1991</u>	---	CF vechi 1295 Rădăuți Statul român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
14		-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Volovățului fn (teren de sub garaj), județul Suceava, în suprafață totală de 18 mp, categoria de folosință curți construcții, parte din imobil cu număr cadastral 4040/316 înscris în Cartea Funciară numărul 31294 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord -Nechita George Augustin, Est--Cale de acces, Sud--Amarfei		<u>1991</u>	-----	CF vechi 15479 Rădăuți Statul român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu

15	-----	Teren	Doru, Vest –Gara Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Tolocii nr.76, județul Suceava, în suprafață totală de 300 mp, categoria de folosință curți construcții, imobil cu număr cadastral 36279, înscris în Cartea Funciară numărul 36279 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –UAT Rădăuți, Est –Moloceniuc Elena și Moloceniuc Samuel, Sud –UAT Rădăuți, Vest –Axani Cristinel	<u>1991</u>	CF vechi 16487Rădăuți Statul român Art.36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată cu completările ulterioare
16	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Tolocii nr. 70, județul Suceava, în suprafață totală de 300 mp, categoria de folosință curți construcții, imobil cu număr cadastral 51111 înscris în Cartea Funciară numărul 51111 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord–Comuna Politică Rădăuți, Est– Comuna Politică Rădăuți, Sud –Comuna Politică Rădăuți, Vest –Comuna Politică Rădăuți	<u>1991</u>	CF vechi 18204 Rădăuți Comuna Politică Rădăuți
17	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Tolocii fn, județul Suceava, în suprafață totală de 365 mp., categoria de folosință arabil, parte din imobil cu număr cadastral 5373/1, înscris în Cartea Funciară numărul 31662 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-str. Tolocii, Est – Comuna Politică Rădăuți și Melen Mariana, Melen Viorel, Sud-Nistor Dorina și Nistor Viorel Vest-Septuic Toader.	<u>1991</u>	CF vechi 1542 Rădăuți Comuna Politică Rădăuți
18	-----	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți strada Fabricilor fn, județul Suceava, în suprafață totală de 474 mp., categoria de folosință arabil, înscris în Cartea Funciară numărul 58215 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-str. Fabricilor, Est – Statul Român, SC GRIRO COM SRL, RADA-UTEI- Societate cooperativă de consum , Sud- SC Internațional Orient Expres SRL Rădăuți Vest- SC GRIRO COM SRL		Municipiul Rădăuți

Comisia:

**Bogdan-Andrei LOGHIN**  
**Marinică SOFRONI**  
**Alexandra RADU**  
**Silviu URSESCU**  
**Florin-Paul Pînzaru**  
**Klari-Ecaterina TCACIUC**

- **Primarul Municipiului Rădăuți**  
- **Secretarul General al Municipiului Rădăuți**  
- **Sef Serviciu Juridic, Fond Funciar și Patrimoniu, Arhivă**  
- **Direcția Economică**  
- **ing. Direcția Arhitecturii Șef**  
- **Consilier Superior Registrul Agriculturii local**

- **Președinte**  
**Membri**  
**Membri**  
**Membri**  
**Membri**



**Șef președinte de ședință,**  
**Consilier Superior Registrul Agriculturii local**  
**XERNEA TIRĂ**

**Secretar al municipiului,**  
**Marinică SOFRONI**