

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune de către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Rădăuți pentru cumpărarea imobilelor teren și construcții situate în strada Calea Cernăuți nr. 47 din municipiul Rădăuți, județul Suceava, proprietatea numiților **Enamșen Dorin George și** **Dorin Dorin** având cota de 1/2 și **Dorin Dorin** având cota de 1/2, având în vedere prețul de 210.000 euro solicitat prin înștiințarea privind intenția de vânzare înregistrată sub nr. 37274/08.05.2023

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava;
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar înregistrat cu nr. 98845/19.05.2023;
- raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat cu nr. 98845/19.05.2023;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înreg. sub nr. 98895/27.06.2023 și nr. 98896/27.06.2023;
- înștiințarea numitului **Enamșen Dorin George** nr. 37274/08.05.2023 privind intenția de vânzare a imobilului situat în str. Calea Cernăuți nr. 47, municipiul Rădăuți;
- raportul de evaluare pentru proprietăți imobiliare întocmit de ing. Simota Dorin – evaluator autorizat proprietăți imobiliare ANEVAR nr. 98/28.04.2023, înreg. la instituția noastră cu nr. 7808/05.05.2023;
- informarea Direcției economice nr. 8090/10.05.2023;
- procesul-verbal al Comisiei de negociere a prețului de achiziție pentru imobilul situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Cernăuți nr. 47, jud. Suceava înregistrat cu nr. 7850/05.05.2023;
- ținând seama de prevederile art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr. 3143/2019/02.12.2019 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la exercitarea dreptului de preempțiune al statului român, prin Ministerul Culturii, respectiv prin serviciile publice deconcentrate ale acestuia în cazul vânzării de monumente istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (14) și art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune de către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Rădăuți pentru cumpărarea imobilelor situate în strada Calea Cernăuți nr. 47 din municipiul Rădăuți, județul Suceava identificat prin CF nr. 35019 Rădăuți (cf vechi 14417), și anume teren în suprafață de 3568 mp, cu nr. topografic 931/4 – 931/5 – 931/6 și construcțiile edificate pe acesta identificate cadastral cu C1 nr. top. 931/4 reprezentând clădire industrială de producție, C2 nr. top. 931/4 reprezentând stație epurare borhot, C3 nr. top. 931/4 reprezentând magazine spirt și C4 nr. top. 931/5 reprezentând depozit cereale, regăsite în lista monumentelor istorice clasate în grupa B, cod SV-II-m-B-05612, proprietatea numiților **Enamșen Dorin George** și **Dorin Dorin** având cota de 1/2

și având cota de 1/2 având în vedere prețul de 210.000 euro solicitat prin înștiințarea privind intenția de vânzare înregistrată sub nr. 37274/08.05.2023.

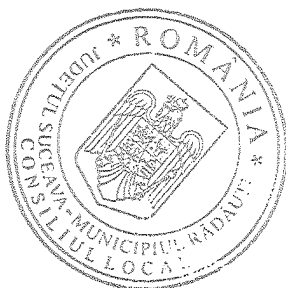
Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile HCL nr. 71/13.03.2023.

Art. 3. Primarul Municipiului Rădăuți, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul general al municipiului va asigura comunicarea prezentei, potrivit competențelor legale și va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți și publicare pe pagina de internet www.primariaradauti.ro.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Tiron WERNER**

**Rădăuți, 10.07.2023
Nr. 182**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI**