



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL RĂDĂUȚI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dreptului de uz și servitute cu titlul gratuit către SC ACET SA Suceava, de trecere subterană pe terenul aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, județul Suceava pentru bransament alimentare cu apă și racord canalizare a imobilului-bloc de locuințe colective P+4E situat în str. Călărași, nr.7, municipiul Rădăuți, județul Suceava, proprietate personală a SC [redacted] SRL, prin domnul [redacted]**

Consiliul Local al municipiului Rădăuți, județul Suceava;  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr.98871/ 31.05.2023;
- raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți, înregistrat cu nr. 98871/ 31.05.2023;
- avizele comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți, înregistrate cu nr-le 98895/ 27.06.2023 și 98896/27.06.2023;
- solicitarea numitei SC [redacted] SRL înreg. la Consiliul Local sub nr. 8828/24.05.2023;
- certificatul de urbanism nr. 95/14.03.2023;
- Prevederile art. 27 alin. 2 lit. a) din Legea nr. 241/2006 *a serviciului de alimentare cu apă și canalizare*, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. 11 alin. 1 lit. e) din Legea nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă dreptul de uz și servitute cu titlul gratuit de trecere subterană pentru bransament alimentare cu apă către SC ACET SA Suceava, în lungime totală de 30 m, pe terenul aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, în vederea executării lucrărilor de alimentare cu apă potabilă a imobilului -bloc de locuințe colective P+4E, proprietate personală a SC [redacted] SRL, prin domnul [redacted]

[redacted], situat în **str. Călărași, nr.7**, municipiul Rădăuți, județul Suceava, identificat cadastral cu nr. 32064 înscris în cartea funciară nr. 32064, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă dreptul de uz și servitute cu titlul gratuit de trecere subterană pentru racord canalizare a imobilului către SC ACET SA Suceava, în lungime totală de 30 m pe terenul aparținând domeniului public al municipiului Rădăuți, județul Suceava, în vederea efectuării racordului la canalizare a imobilului - bloc de locuințe colective P+4E, proprietate personală a SC [redacted] SRL, prin domnul [redacted], situat în **str. Călărași, nr.7**, municipiul Rădăuți, județul Suceava, identificat cadastral cu nr. 32064 înscris în cartea funciară nr. 32064, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3 Se acordă către SC ACET SA Suceava, dreptul de acces gratuit la traseul racordului apă potabilă și racordului de canalizare pentru executarea lucrărilor și dreptul de acces gratuit la racordul de apă și racordul de canalizare cu ocazia intervențiilor pentru re tehnologizări, reparații, revizii și avarii cât și a executării lucrărilor de investiții, reabilitări, modernizări a branșamentului de apă.

Art. 4 Se pune în vedere constructorului să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor la starea existentă inițial la data predării și să refacă împrejuririle în cazul în care acestea au fost afectate.

Art. 5 Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Nistor TATAR**

**Rădăuți, 27.06.2023  
Nr. 176**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General al Municipiului,  
Marinică SOFRONI**

**MEMORIU TEHNIC** și conține 7 pagini.

## 1. DATE DE IDENTIFICARE

**Obiectul lucrării:** BRANSAMENT APA SI RACORD CANALIZARE  
Radauti, str. Calarasi, nr. 7, jud. Suceava

**Investitor:** S.C. \_\_\_\_\_ S.R.L  
Com. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. Suceava

**Proiectant** P.F.A. VICOL SORIN Rădăuți

**specialitate:** ing. Vicol Sorin

**Faza de proiectare:** P.T.

## 2. GENERALITATI

Obiectivul pentru care s-au prevazut categorii de lucrari in vederea realizarii bransamentului de alimentare cu apa cat si a racordului de canalizare au ca obiect de activitate, bloc de locuinte colective, cu regimul de inaltime P+4E, amplasate in municipiul Radauti, str. Calarasi, cu Sc = 281 mp si Sd = 1405 mp.

## 3. SITUATIA EXISTENTA

In zona amplasamentului, pe strada Calarasi exista retea de alimentare cu apa, cat si retea de canalizare, a Municipiului Radauti.

## 4. SITUATIA PROIECTATA

Se propune realizarea unui bransament de alimentare cu apa la retea publică de apa si un racord canalizare la retea de canalizare, a Municipiului Radauti.

Se doreste realizarea bransamentului de alimentare cu apa obiectivului bloc de locuinta colective, cu regimul de inaltime P+4E, amplasat in municipiul Radauti, str. Calarasi, tinand cond de urmatoarele conditii :

- numarul total de persoane – 40
- debit de apa potabila mediu zilnic (STAS 1478) -  $Q_{zi\ med} = 3,2\ m^3/zi$
- debit de apa potabila maxim zilnic (STAS 1478) -  $Q_{zi\ max} = 3,86\ m^3/zi$
- debit de apa uzata mediu zilnic (STAS 1478)  $Q_{uz\ zi\ med} = 3,86\ m^3/zi$

Pentru racordarea obiectivului bloc de locuinte colective, cu regimul de inaltime P+4E, amplasat in mun. Radauti, str. Calarasi, s-au prevazut urmatoarele tipuri de lucrari :

- bransament apa de consum la retea de apa potabila a localitatii;
- conducta de bransament PIED cu diametrul nominal DN 75 mm ;
- camin de contorizare a consumului de apa ;
- robinet de concesie cu diametrul nominal DN 75 mm;
- racord canalizare PVC cu diametrul nominal DN 200 mm si imbinare cu manson si 2 garnituri, la retea publică de canalizare ;

### 5.1 BRANSAMENT APA LA RETEAUA DE APA A LOCALITATII

Punct de racord pentru bransament, cu vana subterana, tip Hawle sau similar, cu montaj ingropat avand diametrul nominal DN 75 mm.

Punctul de racord se va executa in conducta existenta de alimentare cu apa a localitatii din strada Calarasi.

Punctul de bransament se va realiza cu piesa speciala de imbinare cu garnituri de etansare ce permite realizarea bransamentului sub presiune fara a fi necesar oprirea alimentarii cu apa.

Executia operatiunii de bransare se va face numai cu asistenta tehnica din partea furnizorului de utilitati si in baza proiectului de executie avizat de furnizor.

## **5.2 CONDUCTA DE BRANSAMENT**

Conducta de bransament va fi realizata din teava de polietilena de inalta densitate cu diametrul nominal DN 75 mm si se va bransa la retea de apa a localitatii.

Conducta de bransament s-a dimensionat pentru debitul de calcul  $Q_s = 1,43$  l/s pentru care conform monogramei de calcul pentru conductele si tevilor din polietilena de inalta densitate, presiunea nominala  $P_n = 6$  bari, rezulta deci o conducta de polietilena de inalta densitate PEID cu diametrul nominal DN 75 mm, care va asigura transportul debitului de calcul cu urmatoorii parametri hidraulici  $Q_s = 1,43$  l/s,  $V = 3$  m/s, valori ce se incadreaza in limitele impuse pentru acesti parametri de prevederile standardului STAS 1478; cap. 4.1., tabel 13, privind dimensionarea elementelor de instalatii.

Conducta de bransament se va monta sub adancimea minima de inghet, cu respectarea distantelor din STAS 8591/91.

Inainte de executarea lucrarilor de umplutura, se vor executa probe de presiune, conform SR 6819/1997 si SR 4163-3, normativ I22/1999 si instructiunile tehnice date de furnizor.

## **5.3 CAMINUL PENTRU INSTALATIA DE CONTORIZARE**

Se va realiza un camin pentru instalatia de contorizare pentru imobilul proiectat.

Pe conducta de bransament, in zona de acces proprietate, s-a prevazut un camin pentru instalatia de contorizare a consumului de apa CAp pentru obiectivul proiectat.

Pentru contorizare s-a prevazut o bucla de contorizare care va cuprinde :

- robinet de concesie cu diametrul nominal DN 75 mm
- tronson amonte min. cu diametrul nominal DN 75 mm
- tronson aval min. DN 75 mm
- clapeta de sens cu diametrul nominal DN 75 mm
- contor pentru apa rece cu diametrul nominal DN 63 – 2"
- caracteristicile: 200x185x205 mm
- debit maxim contor apa: 40 m<sup>3</sup>/h, insotit de aviz metrologic si modul de citire a consumului la distanta
- presiune nominala: 16 bari

## **5.4. RACORD DE CANALIZARE MENAJERA**

Pentru preluarea apelor uzate menajere, colectate de instalatia interioara de canalizare, de la punctele de consum, s-au prevazut urmatoarele categorii de lucrari :

- Retea de canalizare din incinta in sistem unitar ce se va executa din tuburi PVC cu diametrul nominal DN 200 mm, imbinare cu fittinguri si garnituri de etansate ;
- Camin de vizitare din tuburi de beton DN 800 mm, acoperite cu capace carosabile.
- Racord propriu zis realizat cu teava din PVC KG si imbinare cu manson si 2 garnituri, de la ultimul camin de vizitare, in conducta de canalizare, cu tevi PVC cu diametrul nominal DN 200 mm.

Traseul rețelei de canalizare si adancimea de pozare se va realiza conform datelor din plansele de executie anexate : H2 – plan de situatie, H3 – profil longitudinal.

Antreprenorul investitiei va trebui sa cunoasca caietele de sarcini ale celorlalte specialitati.

Astfel, nu va putea ignora prestatiile si obligatiile atunci cand alte categorii de lucrari sunt in legatura directa cu prezentele categorii de lucrari.

Executantul lucrarilor are obligatia de a vizita amplasamentul inainte de a depune oferta si de a evalua pe propria raspundere natura si importanta lucrarilor ce urmeaza a fi executate.

El va trebui sa realizeze toate relevele care considera ca i-ar putea fi necesare si nu se va prevala de faptul ca ar fi putut avea informatii insuficiente sau imprecise.

Proiectarea si executia lucrarilor de utilitati asigura criteriile de performanta prevazute in Legea 10/1995 pentru principalele cerinte de calitate obligatorii :

- Rezistenta si stabilitate ;
- Siguranta in exploatare
- Siguranta la foc
- Igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului ;
- Izolare termica, hidrofuga si economia de energie ;
- Protectia impotriva zgomotului.

Instalatiile se vor executa cu respectarea tehnologiilor de executie in conformitate cu prevederile din actele normative in vigoare, specifice pentru fiecare categorie de lucrari in parte si a normelor de tehnica securitatii si protectie a muncii cuprinse in actele normative in vigoare.

### **5.5. RETEA DE APE PLUVIALE**

Apele pluviale provenite de pe acoperisul cladirilor, se vor colecta intr-un bazin colector pentru ape pluviale, ce vor fi utilizate mai apoi la irigarea spatiilor verzi.

### **5.6. INSTALATII DE HIDRANTI**

În conformitate cu prevederile Normativului P118/2-2013, pentru construcția analizată, **nu este obligatoriu** a se prevedea și realiza instalații de stingere cu hidranți de incendiu exteriori, cladirea avand destinatia de locuinte colective cu cinci niveluri supraterrane.

## **6. NORME DE PROTECTIE A MUNCII SI REGLEMENTARI PSI**

La elaborarea proiectului s-au respectat :

1. Legea Protectiei Muncii nr. 319/2006 si Normele Metodologice de Aplicare;
2. Norme generale de Protectia Muncii, Editia 1996;
3. Regulament privind Protectia si Igiena Muncii in Constructii nr. 9/N/15.03.1993.

Prin proiect au fost prevazute urmatoarele masuri de protectie a muncii:

- sprijinirea si protectia eventualelor retele intalnite in sapatura;
- sondaje pentru determinarea exacta a eventualelor retelelor existente in incinta (daca este cazul);

Antreprenorul va dota echipele ce executa lucrarile cu echipamentul de protectie adecvat, conform art.1.4 din Ordinul nr.225/21 iulie 1995, pentru diferitele perioade ale fiecarui stadiu fizic.

Anteprenorul va urmari respectarea urmatoarelor norme ce reglementeaza activitatea de protectie a muncii, pentru care va face instructajuli intregului personal (conform Normelor generale de P.M. cap. I pct. 13), ce se va ocupa de derularea lucrarilor :

1. Legea Protectiei Muncii nr. 319/2006 si Normele Metodologice de aplicare;
2. Norme generale de Protectia Muncii, editia 1996 ;
3. Norme specifice de securitate a muncii pentru sudarea si taierea metalelor. Cod 2/1998.
4. Norme specifice de securitatea muncii pentru alimentare cu apa a localitatilor si pentru nevoi tehnologice (captare, transport si distributie). Cod 20/1995.
5. Instructiuni pentru selectionarea si utilizarea mijloacelor individuale de protectie a fetei si ochilor. Cod 2/1995 ;
6. Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrarile de zidarie, montaj prefabricate si finisaje in constructii. Cod 27/1996 ;
7. Norme specifice de securitate a muncii pentru transportul intern. Cod 6/1996 ;
8. Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrari de instalatii tehnico-sanitare si de incalzire. Ordinul nr. 117/1996 al M.M.P.S. ;
9. Norme specifice de securitate a muncii pentru laboratoarele de analize fizico-chimice si mecanice. Ordinul nr. 339/1996 al M.M.P.S. ;
10. Norme generale de protectie impotriva incendiilor la proiectarea si realizarea instalatiilor aprobate din decretul nr. 290 din 16.08.1977;
11. Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor aprobate cu Ordinul comun al M.I. si M.L.P.A.T. nr. 331/1219/MC/94
12. Normativul C.300/1994 de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatiilor aferente acestora.

Normele specifice vor tine seama si de normele conexe colaterale specifice fiecarei activitati in parte.

Toate echipamentele ce vor fi folosite vor trebui sa aiba certificat de utilizare de la factorii abilitati din cadrul M.M.P.S.

## **7. OBLIGATII SI MENTIUNI SPECIALE**

Beneficiarul si constructorul au obligatia de a asigura conditiile necesare realizarii receptiilor pe faze determinante si de a comunica Inspectiei de Stat in Constructii, programul privind controlul de calitate.

Receptia finala se va realiza in conformitate cu legislatia in vigoare ("Regulamentul de receptie" aprobat prin H.G. nr. 213/94).

La receptia finala, anteprenorul va prezenta "Cartea constructiei" intocmita conform reglementarilor in vigoare la data receptiei.

Lucrarea, fiind de importanta "obisnuit", nu necesita masuri si programe speciale de urmarire a comportarii in timp.

Nivelul de performanta al exigentelor esentiale este corespunzator capitolelor A11 si B9 din HG 925/95.

Categoria de importanta a lucrarilor proiectate este "Normal" ("C"), corespunzator modelului 3. Clasa de importanta este III.

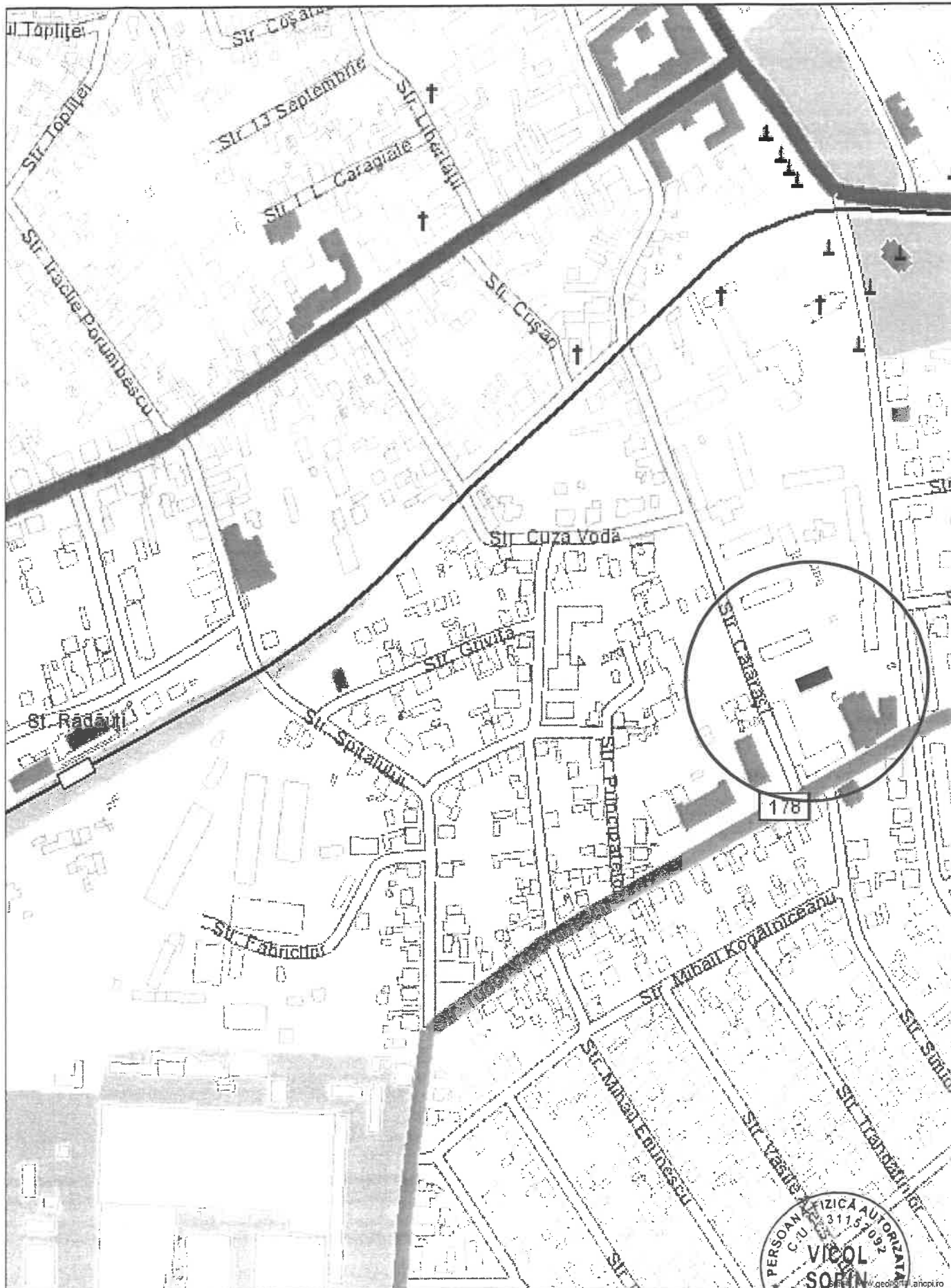
### **8. CONCLUZII SI RECOMANDARI**

Lucrarile de retele de apa se vor executa conform SR 4163/3/96. Realizarea lucrarilor in conformitate cu prevederile documentatiei va asigura o calitate corespunzatoare a acestora si o buna fiabilitate.

Dupa recepție, la terminarea lucrarilor ce se vor realiza in conformitate cu Legea nr. 10/1995 si cu Regulamentul de receptie aprobat prin HG nr. 273/iunie 1994, conducta de apa potabila va fi preluata in exploatare si intretinere, de catre beneficiar.

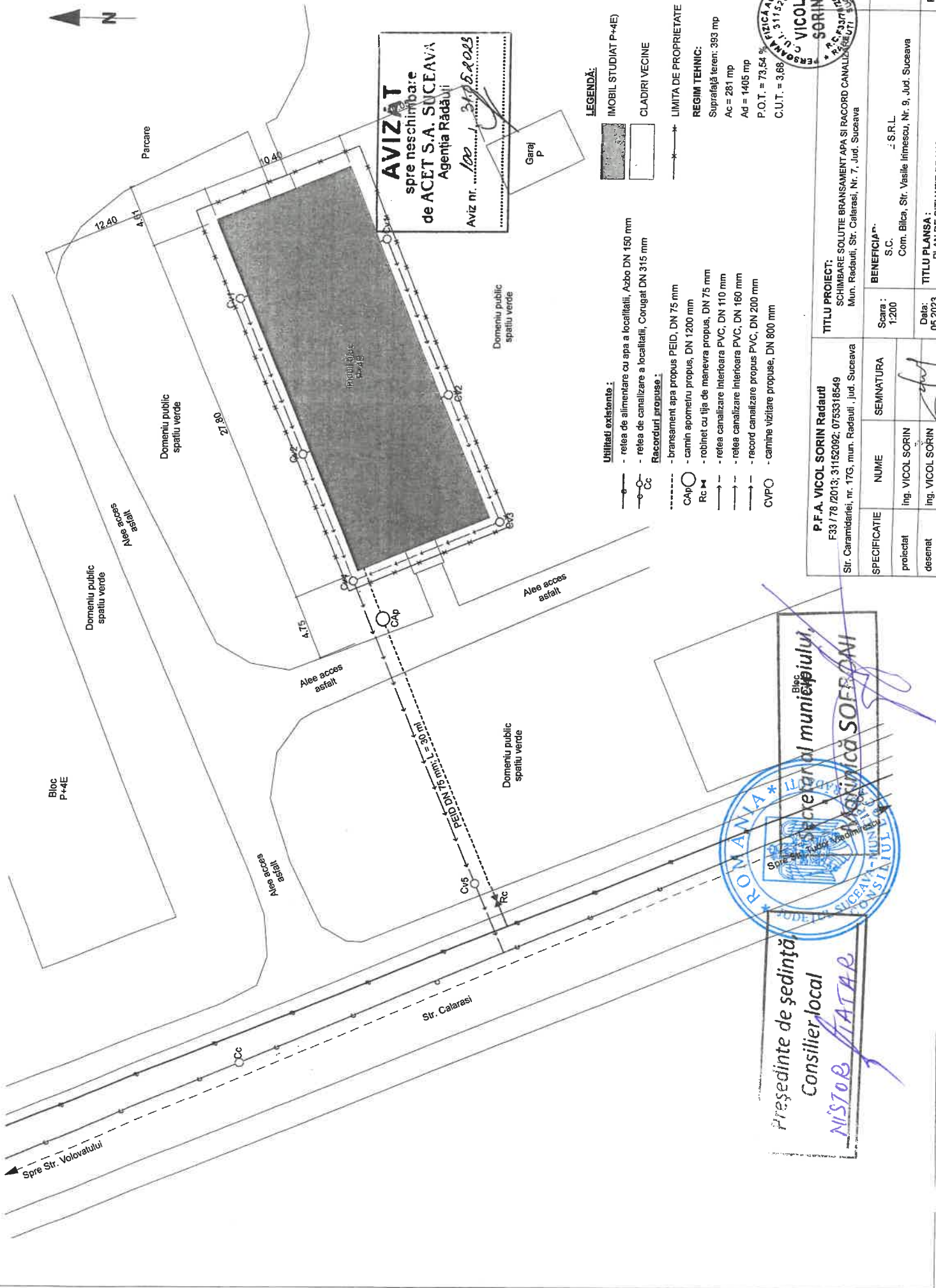
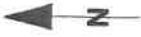
Întocmit,  
ing. Vicol Sorin





Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Nr./Data	
<b>P.F.A. VICOL SORIN Radauti</b> F33/78/2013, 31162092, 0753318549 str. Caramidariei, nr. 17G, Radauti, jud. Suceava			<b>TITLU PROIECT:</b> BRANSAMENT APA SI RACORD CANALIZARE Mun. Radauti, Str. Calarasi, Nr. 7, Jud. Suceava		Nr. pr 26/2023
SPECIFICATIE	SPECIFICATIE	SEMNTATURA	SCARA 1:5000	<b>BENEFICIAR:</b> S.C. S.R.L.	Faza P.T.
PROIECTAT	ing. Vicol Sorin		Data: 05.2023	<b>TITLU PLANSĂ:</b> PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa: H1
DESENAT	ing. Vicol Sorin				6





**AVIZAT**  
 spre neschimbare  
 de ACET S.A. SUCEAVA  
 Agentia Radăului  
 AVIZ nr. 100 / 21.05.2023

**LEGENDĂ:**

- IMOBIL STUDIAT P+4E)
- CLADIRI VECINE
- LIMITA DE PROPRIETATE

**REGIM TEHNIC:**

- Suprafață teren: 393 mp
- Ac = 281 mp
- Ad = 1405 mp
- P.O.T. = 73,54 %
- C.U.T. = 3,68 %



**Utilități existente :**

- rețea de alimentare cu apă a localității, Azbo DN 150 mm
- rețea de canalizare a localității, Corugat DN 315 mm

**Recorduri propuse :**

- bransament apă propus PEID, DN 75 mm
- cămin apometru propus, DN 1200 mm
- robinet cu țija de manevra propus, DN 75 mm
- rețea canalizare interioară PVC, DN 110 mm
- rețea canalizare interioară PVC, DN 160 mm
- record canalizare propus PVC, DN 200 mm
- cămine vizitare propuse, DN 800 mm

<b>P.F.A. VICOL SORIN Radauti</b> F33/78/2013; 31152092; 0753318549 Str. Caramidăriei, nr. 17G, mun. Radauti, jud. Suceava		<b>TITLU PROIECT:</b> SCHIMBARE SOLUTIE BRANSAMENT APA SI RACORD CANALIZARE Mun. Radauti, Str. Calarasi, Nr. 7, Jud. Suceava	
<b>SPECIFICATIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	<b>BENEFICIAR</b>
proiectat	ing. VICOL SORIN		S.C. Com. Bilca, Str. Vasile Irimescu, Nr. 9, Jud. Suceava
desenat	ing. VICOL SORIN		
		<b>Scara :</b> 1:200	<b>FAZA :</b> P.T.
		<b>Data:</b> 05.2023	<b>Planșă:</b> 1/1
		<b>TITLU PLANȘA :</b> PLANȘA DE SITUAȚIE DE BRANSAMENT APA SI RACORD CANALIZARE	



Președinte de ședință  
 Consilier local  
 NISTOR TATAR