

HOTĂRÂRE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a unei locuințe din fondul locativ de stat aflată în administrarea UAT Rădăuți, situată în municipiul Rădăuți, str. Grănicerului nr. 10, sc. A, ap. 3, județul Suceava

Consiliul Local al municipiului Radauți, județul Suceava:

Având în vedere

- Referatul de aprobare al primarului municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN înregistrat sub nr. 98560/20.01.2023;
- Raportul de specialitate al compartimentului locativ din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat sub nr. 98560/20.01.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate sub nr. 98582/30.01.2023 și nr. 98580/30.01.2023;
- Referatul d-nei Achitei Cristina, consilier superior în cadrul compartimentului locativ, înregistrat cu nr. 31933/20.01.2023
- Cererea nr. 47188/20.12.2022 a domnului [REDACTAT] privind prelungirea contractului de închiriere.
- Prevederile Legii 114/1996 privind Legea locuinței cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind *protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe*, coraborate cu prevederile O.U.G. nr.8/2004 privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere, O.U.G. nr.44/2009 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe și O.U.G. nr.43/2014 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuință,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.”c”, alin. (14), art.139 alin. (3) lit.”g”și art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. [REDACTAT]/07.02.2018 pe o durată de 5 (cinci) ani începând cu data de 01.02.2023, având ca titular pe chiriașul [REDACTAT]

Art. 2. Se împuternicește primarul Municipiului Rădăuți să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr. [REDACTAT]/07.02.2018 privind suprafețele locative cu destinația de locuință din fondul locativ de stat administrat de UAT Rădăuți.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin compartimentul locativ va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Suceava, Primarului municipiului Rădăuți și compartimentului locativ din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți.

Art. 5. Cu drept de contestație a prezentei la Tribunalul Suceava în termenul și conform procedurii prevăzute de Legea 554/2004 a contenciosului administrativ.

Președinte de ședință,
Consilier local
Bogdan-Adrian NICOLAU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 31.01.2023
Nr. 28

