

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**pentru rezilierea contractului de închiriere nr. 5794 din 27.03.2020 încheiat între
Municipiul Rădăuți și Lazăr I. Gabriela – Cabinet Medical Individual**

Consiliul local al municipiului Radauti,
Avand in vedere :

- Adresa inregistrată la Primăria Rădăuți cu nr. 15331/13.09.2022 a doamnei Lazăr Gabriela, reprezentant legal al Lazăr I. Gabriela- Cabinet Medical Individual, cu sediul Rădăuți;
- contractului de închiriere nr. 5794 din 27.03.2020, împreună cu actele adiționale de modificare și completarea a condițiilor financiare;
- Dispoziția primarului nr.113/17.02.2023 privind constituirea unei comisii pentru efectuarea punctajului cu obligația de plată a chiriei și înregistrarea în contabilitatea locatorului Municipiul Rădăuți și preluarea spațiului ce face obiectul contractului de închiriere nr. 5794/27.03.2020, împreună cu procesul-verbal nr. 3471/23.03.2023 și procesul verbal de predare-primire a imobilului din Rădăuți, str. Ștefan cel Mare nr. 25, înregistrat cu nr. 3470/23.03.2020;
- Referatul de aprobare prezentat de domnul Loghin Bogdan-Andrei, primar al municipiului Radauti inregistrat sub nr. 98751/06.04.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice, inregistrat sub nr. 98751/06.04.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Radauti inregistrate sub nr-le 98786/25.04.2023 și 98788/26.04.2023;

In temeiul, art. 129 alin. (2) lit.,c”, și alin. (6) lit „b”, art. 355 și art. 362 alin.(3), din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T A R A S T E:

Art.1 (1) Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 5794 din 27.03.2020 încheiat între Municipiul Rădăuți și Lazăr I. Gabriela – Cabinet Medical Individual, prin acord scris al ambelor părți, ca urmare a exprimării intenției de cumpărare a locatarului, în condițiile art.10.1, lit. d), al cap. "Încetarea contractului".

(2) Rezilierea se va face începând cu data de 01.05.2023, în baza procesului – verbal de predare primire a spațiului care a făcut obiectul contractului.

Art.2 Se împuternicește primarul Municipiului Rădăuți să semneze actul adițional de reziliere a contractului de închiriere, în forma prezentată în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

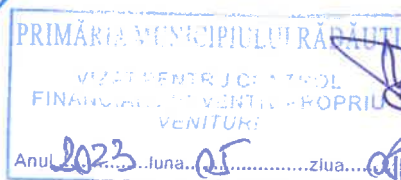
Art.3 Primarul Municipiului, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Mun. Rădăuți vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Consilier local,
Gheorghe SIMOTA

Rădăuți, 27.04.2023
Nr. 119



Contrasemnează pentru legalitate,
p. Secretar General Municipiu,
Alexandra-Adriana RADU





ROMANIA JUDEȚUL SUCEAVA

MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Primăria/Consiliul local www.primariaradauti.ro

Str. Piața Unirii, nr. 2-4, Municipiul Rădăuți, Județul Suceava, cod 725400

Primar: primar@primariaradauti.ro

Contabilitate: contabilitate@primariaradauti.ro; Comp. Juridic juridic@primariaradauti.ro

Impozite și taxe: impozite@primariaradauti.ro; Control Comercial comercial@primariaradauti.ro

Comp. Urbanism: urbanism@primariaradauti.ro; Director Tehnic directortehnic@primariaradauti.ro

Cod fiscal : 4244148

Banca: Trezoreria Rădăuți

Nr. _____ / _____

Anexa nr. _____ la HCL nr. 119 / 27.04.2023
și conține 1 pagini.

**Actul adițional de reziliere
a contractului de închiriere nr. 5794 din 27.03.2020**

Părțile contractante:

Municipiul Rădăuți, cu sediul în Piața Unirii nr.2-4, telefon 0230 561140, cont RO18TREZ59521A300530XXXX, deschis la Trezoreria Rădăuți, cod fiscal 4244148, reprezentată prin dl. Loghin Bogdan Andrei - primar și de Silviu Ursescu – director economic, în calitate de *proprietar*,

și

Lazăr I. Gabriela – Cabinet Medical Individual, cu sediul în Municipiul Rădăuți, str. Ștefan cel Mare nr. 25, jud. Suceava, cod de înregistrare fiscală 19319648, reprezentată prin dr. Lazăr Gabriela, coordonator al subfilialei locale, în calitate de *chiriaș*,
au convenit la:

Rezilierea contractului de închiriere nr. 5794 din 27.03.2020, prin acordul scris al ambelor părți, ca urmare a exprimării intenției de cumpărare a locatarului, în condițiile art.10.1, lit. d), al cap. „Incetarea contractului”, începînd cu data de 01.05.2023, în baza procesului verbal de predare-primire a spațiului care a făcut obiectul contractului nr. 3470/23.02.2023 și a procesului verbal nr. 3471 / 23.02.2023 privind îndeplinirea obligațiilor financiare.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul act adițional, în două exemplare, dintre care unul la proprietar și unul la chiriaș.



PROPRIETAR,
Municipiul Rădăuți

CHIRIAȘ,
Lazăr I. Gabriela – Cabinet Medical Individual

Primar, Loghin Bogdan Andrei

Reprezentant legal,
Dr. Lazăr Gabriela

Compartiment juridic, Ungurean Maria

Director economic, Silviu Ursescu

Întocmit, Cazac Ileana

Președinte de ședință
Consilier local

GHEORGHE SIMONA



Secretar al municipiului,
Marinică SOFRONI

Șef Serviciu juridic, arhivă,
fond funciar și patrimoniu,
Alexandra Mariana Radu