



### HOTĂRÂRE

privind aprobarea reactualizării indicatorilor economici și a valorilor Proiectului „Demolare construcție existentă C1 (Depozit C3) și amplasare loc de joacă pentru copii”, COD SMIS 151278, conform prevederilor OUG nr. 64/09.05.2022, cu rezerva de implementare

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar al Municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan Andrei înregistratcu nr. 98740/06.04.2023;
  - Raportul Direcției/Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 98740/06.04.2023;
  - Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrat sub nr. 98754/10.04.2023;
  - referatul Compartimentului proiecte, programe din cadrul Primăriei municipiului Rădăuți înregistrat sub nr. 3582/06.04.2023;
  - prevederile HCL nr. 270/31.10.2022 *privind aprobarea Proiectului tehnic de execuție – Detalii de execuție nr. 28-96/2022 din 23.06.2022 și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul tehnic, pentru obiectivul de investiții: „Demolare construcție existentă C1 (depozit C3) și amplasare loc de joacă pentru copii” având codul SMIS 151278;*
  - prevederile HCL nr. 39/31.01.2023 *privind aprobarea actualizării devizului general și al valorilor proiectului «Demolare construcție existentă C1 (Depozit C3) amplasare loc de joacă pentru copii» având codul SMIS 151278, conform prevederilor OUG 64/09.05.2022;*
  - Solicitarea de clarificări 11 nr. 12067/OI/03.04.2023 a Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est (ADR Nord-Est);
  - Prevederile art. 1 alin. (2) lit. d) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - Ghidul solicitantului din cadrul POR Axa prioritară 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban;
  - Prevederile OUG nr. 64/09.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
  - Art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. 4 lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă reactualizarea indicatorilor economici rezultați din Proiectul tehnic de execuție – detalii de execuție nr. 28-96/2022 din 23.06.2022 pentru obiectivul de investiții „Demolare construcție existentă C1 (Depozit C3) și amplasare loc de joacă pentru copii”, COD SMIS 151278 conform prevederilor OUG nr. 64/09.05.2022, cu rezerva de implementare, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valorile reactualizate ale Proiectului „, având codul SMIS 151278, în sensul că se aprobă valoarea totală a proiectului în sumă de 516,825,88 lei din care: cheltuieli eligibile (inclusiv rezerva de implementare) în valoare de 376.174,25 lei din care 7.523,56 lei reprezentând contribuția proprie aferentă cheltuielilor eligibile și suma de 140.651,63 lei reprezentând contribuția proprie aferentă cheltuielilor neeligibile actualizate ale proiectului (inclusiv rezerva de implementare).

**Art. 3.** Primarul municipiului Rădăuți, prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Consilier local  
Simota Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului  
Marinică Sofroni

Rădăuți, 11.04.2023  
Nr. 101

VIZAT PENTRU CONTROL  
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

Anul 2023 luna 04 ziua 12

## S.C. EVAL COM S.R.L.


Sediul: mun. Rădăuți  
str. 28 Noiembrie nr. 14, jud. Suceava  
Nr. ord.reg.com./an: J33/505/2004  
C.U.I. 16408538  
Tel. 0751.212.432

Anexa nr.     la HCL nr. 121 / 11.04.2023  
și conține 3 pagini.

### Principalii indicatori economici aferenți obiectivului de investiții "DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 (DEPOZIT C3) SI AMPLASARE LOC DE JOACA PENTRU COPII"

1. Valoarea totală a obiectivului: **516.825,88 lei cu TVA inclus** din care C+M:  
**476.719,22 lei cu TVA inclus**
  - valoarea eligibilă: **376.174,25 lei cu TVA inclus**
  - valoarea neeligibilă: **140.651,63 lei cu TVA inclus**
2. Durata de realizare a investiției: 6 luni
3. Suprafața amenajată: 1.970,00 mp
4. Regimul de înălțime: -
5. Funcțiunea: Loc de joacă pentru copii, propus pentru amenajare: alei pietonale care vor străbate toată suprafața parcelei de teren și va crea un "traseu de loisir" care va lega diferitele zone de amplasament, zona de amplasare a ansamblurilor de joacă pentru copii, zona mini golf, zona amplasare loc de joacă tip "labirint vegetal", zona amplasare loc de joacă tip "tabla de șah", zona amplasare loc de joacă tip "tunel vegetal", zona groapă cu nisip, zona sotron, zona "pas japonez", zona teren de sport.

Intocmit,  
S.C. EVAL COM S.R.L.  
arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN



Stamp: EVAL COM S.R.L.  
J33/505/2004  
RO 16408538  
Rădăuți - Suceava

Beneficiar: UAT RADAUTI

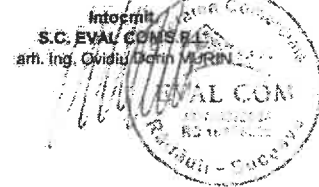
Proiectant: S.C. EVAL COM S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**  
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții  
**„DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 (DEPOZIT C3) SI AMPLASARE LOC DE JOACA PENTRU COPII”**

FAZA PT - 23.06.2022 + Rezerva de implementare

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului (demolare construcție existentă)	27.004,71	5.130,89	32.135,60
1.3	Amenajări pt. protecția med. și educ. la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap.1</b>	<b>27.004,71</b>	<b>5.130,89</b>	<b>32.135,60</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap.2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	11.200,00	2.128,00	13.328,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general	2.820,00	535,80	3.355,80
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.380,00	1.402,20	8.782,20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de urmărire și control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Diriginții de șantier	1.500,00	285,00	1.785,00
	<b>Total cap.3</b>	<b>28.200,00</b>	<b>5.358,00</b>	<b>33.558,00</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	329.340,33	62.574,66	391.914,99
4.2	Montaj utilitaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilitaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 4</b>	<b>329.340,33</b>	<b>62.574,66</b>	<b>391.914,99</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.406,65	0,00	4.406,65

5.2.1. Comisiunile si dobenziile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.003,02	0,00	2.003,02
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	400,60	0,00	400,60
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - GSC	2.003,02	0,00	2.003,02
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.800,00	342,00	2.142,00
<b>Total cap.5</b>	<b>6.206,65</b>	<b>342,00</b>	<b>6.548,65</b>
<b>Capitolul 6</b>			
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste:</b>			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total cap. 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 7 Rezerva de implementare</b>			
7.1. Rezerva de implementare	44.259,36	8.409,27	52.668,63
<b>Total cap. 7</b>	<b>44.259,36</b>	<b>8.409,27</b>	<b>52.668,63</b>
<b>Total general</b>	<b>435.011,05</b>	<b>81.814,82</b>	<b>516.825,87</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1+1)	400.604,40	76.114,82	476.719,22
In preturi la data de:	23.06.2022	1 euro = 4,9464	
Valori in euro			
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>87.944,98</b>	<b>16.540,28</b>	<b>104.485,26</b>
din care C+M	80.989,08	15.387,92	96.377,01



Președinte de ședință,  
Consilier local  
GHEORGHE SIMONA

Secretar al municipiului,  
Marinică SOFRONI