

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amenajare loc de joacă pe strada Recoltei în municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Nistor Tatar, înregistrat cu nr. 98539/16.01.2023;
 - Raportul comun al Direcției Economice și al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul 98539/16.01.2023;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le 98580/30.01.2023 și 98583/31.01.2023;
 - Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 5, alin. (1), lit. a), punctul iii), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Amenajare loc de joacă pe strada Recoltei în municipiul Rădăuți, județul Suceava», conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de Ședință,
Consilier local
Bogdan-Adrian NICOLAU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General Municipiu,
Marinică Sofroni

Rădăuți, 31.01.2023
Nr. 10



**DEVIZ GENERAL-INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
PENTRU AMENAJARE LOC JOACA PE STR. RECOLTEI IN
MUNICIPIUL RADAUTI JUD. SUCEAVA**

OBIECTIV: AMENAJARE LOC JOACA PE STR. RECOLTEI IN MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA ”

STADIUL FIZIC: „ AMENAJARE LOC JOACA PE STR. RECOLTEI IN MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA” (PROIECT+EXECUTIE)

Beneficiar: U.A.T. – RADAUTI

Total (conform devizului anexat)(fara TVA)	451 487,39 lei
Valoare TVA	85 782,61 lei
Total(cu TVA)	537 270,00 lei
Proiectare + cote ISC	59 946,00 lei
TOTAL GENERAL	597 216,00 lei

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. VALOAREA TOTALA

Valoarea totala(cu tva) este de 597 216,00 lei

2. ESALONAREA INVESTITIEI

Lurarile se vor executa in mai multe etape.

3. DURATA DE REALIZARE

Pentru executia lucrarilor conform devizului anexat este prevazut un termen de 2 ani

4. CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

- Terenul pe care urmeaza a fi amplasata constructia propusa este situat in intravilanul municipiului Radauti, in suprafata de 2 600 mp, este proprietatea U.A.T. Radauti si nu prezinta declivitati majore.
- Lucrarile de amenajare a locurilor de joaca se amenajeaza in zona indicata pe o suprafata de teren $S = 1650$ mp:

➤ Teren de sport aproximativ	800 mp
➤ Teren de baschet aproximativ	400 mp
➤ Loc de joaca aproximativ	450 mp

- Sistem constructive pentru terenul de sport, terenul de baschet si locul de joaca:
- ➤ Suprafață parc amenajat (Sa) = 1 650 mp

- ➤ Pavaj alei din dale autoblocante.
- ➤ Platformă spațiu de joacă pentru copii din cauciuc antitraumă (tartan) în suprafața de 450 mp, pe care vor fi amplasate o serie de dotări specifice printre care:
 - - Complex de joacă COD 113 – 1 buc.
 - - Complex de joacă COD 151 – 1 buc.
 - - Carusel rotativ cu bancuța COD 407 – 1 buc.
 - - Leagan cu figurine 3D – COD 517 – 1 buc.
 - - Balansoar pe arcuri cu 3 locuri COD 318 – 1 buc.
 - - Balansoar caracatita COD 319 – 1 buc.
 - - Carusel cu 6 caluți COD 404 -1 buc.
 - - Balansoar 3M pe arcuri cu figurine 3D COD 320 – 1 buc.
 - - Foișor din lemn – 1 buc.
 - - Cataratoare cu plasa COD 744 – 1 buc.
 - - Balansoar 2 persoane cu figurine pe arc 2M COD 311 – 1 buc.
 - - Coș de gunoi metallic cu rigle din lemn – 12 buc.
 - - Bancă de lemn pe cadru metalic– 12 buc.
 - - Stâlp de iluminat – 15 buc.
- ➤ Spațiu verde obținut prin însămânțare cu gazon.
- ➤ Suprafața terenului de baschet va fi din beton asfaltic pe o placă tip dala din beton pozată pe o fundație din balast, unde se vor monta 2 sisteme de baschet reglabile pe înălțime și instalație de iluminat nocturn.
 - ➤ Suprafața terenului de sport va fi realizată prin asternerea unui strat de pământ vegetal și însămânțare cu iarba tip gazon a pozată o fundație din balast, unde se vor monta 2 porți de handbal/minifotbal și sistem de iluminat nocturn.
 - ➤ Imprejmuire din panou plasă bordurată pe stâlpi metalici în fundații izolate beton inclusiv porțile în lungime 216 ml.
 - ➤ Instalație de iluminat.

PROIECTANT : S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. – Radauți



OBIECTIV: AMENAJARE LOC JOACA PE STR. RECOLTEI IN MUNICIPIUL RADAUTI, JUD. SUCEAVA
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
Proiectant: SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Anexa nr.7

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții

AMENAJARE LOC JOACA PE STR. RECOLTEI IN MUNICIPIUL RADAUTI, JUD. SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Conform H.G. nr. 907 din 2016		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.500,00	0,00	2.500,00
3.1.1	Studii de teren	2.500,00	0,00	2.500,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	13.650,00	2.356,00	16.006,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.250,00	0,00	1.250,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10.900,00	2.071,00	12.971,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

3.8.2	Dirigentie de santier	4.000,00	760,00	4.760,00
TOTAL CAPITOL 3		20.150,00	3.116,00	23.266,00
4.1	Constructii si instalatii	229.000,00	43.510,00	272.510,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4.000,00	760,00	4.760,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	218.487,39	41.512,61	260.000,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		451.487,39	85.782,61	537.270,00
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.360,00	0,00	3.360,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.400,00	0,00	1.400,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	280,00	0,00	280,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.680,00	0,00	1.680,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	28.000,00	5.320,00	33.320,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		31.360,00	5.320,00	36.680,00
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		502.997,39	94.218,61	597.216,00
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		233.000,00	44.270,00	277.270,00

PROIECTANT,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL



Președinte de ședință,
Consilier local
BOGDAN ADRIAN NIȚĂ



Secretar al municipiului,
Marinică SOFRONI