

PROIECT DE HOTĂRÂRE

de modificare și completare a HCL nr. 146/23.06.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Achiziții și montare toc și ușă acces din lemn de stejar pentru camerele 37 (Sala de Ședințe) și 42 (Birou Contabilitate) la Primăria Rădăuți și achiziție și montare toc și ușă la sediul SPCLEP din Municipiului Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN, înregistrat cu nr. ____/____.2022;
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/____.2022;
 - avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr-le ____/____.2022 și ____/____.2022;
 - prevederile HCL nr. 146/23.06.2022 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Achiziții și montare toc și ușă acces din lemn de stejar pentru camerele 37 (Sala de Ședințe) și 42 (Birou Contabilitate) la Primăria Rădăuți și achiziție și montare toc și ușă la sediul SPCLEP din Municipiului Rădăuți, județul Suceava»*
 - prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art. 5 alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Articol Unic. H.C.L. nr. 146/23.06.2022 se modifică și se completează în sensul că Anexa se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI

DEVIZ GENERAL-INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

OBIECTIV: ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA ACCES DIN LEMN DE STEJAR PENTRU CAMERELE 37(SALA DE SEDINTE) SI 42 (BIROU CONTABILITATE) LA PRIMARIA RADAUTI SI ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA LA SEDIUL SPCLEP DIN MUN. RADAUTI, JUD. SUCEAVA

STADIUL FIZIC: ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA ACCES DIN LEMN DE STEJAR PENTRU CAMERELE 37(SALA DE SEDINTE) SI 42 (BIROU CONTABILITATE) LA PRIMARIA RADAUTI SI ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA LA SEDIUL SPCLEP DIN MUN. RADAUTI, JUD. SUCEAVA
(EXECUTIE)

Beneficiar: U.A.T. – RADAUTI
Proiectant: SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL
Executant: _____

Total (conform devizului anexat)(fara TVA)	24 941.30 lei
Valoare TVA	4 738.85 lei
Total(cu TVA)	29 680.15 lei
Cote ISC + Proiectare	0.00 lei
TOTAL GENERAL	29 680.15 lei

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. VALOAREA TOTALA

Valoarea totala(cu tva) este de 29 680.15 lei.

2. ESALONAREA INVESTITIEI

Lurarile se vor executa intr-o singura etapa.

3. DURATA DE REALIZARE

Pentru executia lucrarilor conform devizului anexat este prevazut un termen de 3 luni.

4. CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

- înlocuit și montat uși din lemn de stejar în suprafața de 8 mp la sediul Primăriei Radauti;
- înlocuit și montat uși din PVC în suprafața de 4 mp la sediul SPCLEP Radauti ;
- înlocuit și montat tocuri simple sau duble din cherestea de stejar în suprafața de 4 mp ;
- reparații de tencuiei interioare în jurul tocurilor la uși în grosime de 2 cm, driscuite pana la 15 cm în lungime de 26.4 metri liniari, respectiv 14.10 metri liniari.

SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL



OBIECTIV: ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA ACCES DIN LEMN DE STAJER PENTRU CAMERELE 37(SALA DE SEDINTE) SI 41 (BIROU CONTABILITATE) LA PRIMARIA RADAUTI SI ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA LA SEDIUL SPCLEP, MUNICIPIUL RADAUTI

Beneficiar: U.A.T. RADAUTI

Proiectant: _____

Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA ACCES DIN LEMN DE STAJER PENTRU CAMERELE 37(SALA DE SEDINTE) SI 41 (BIROU CONTABILITATE) LA PRIMARIA RADAUTI SI ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA LA SEDIUL SPCLEP, MUNICIPIUL RADAUTI

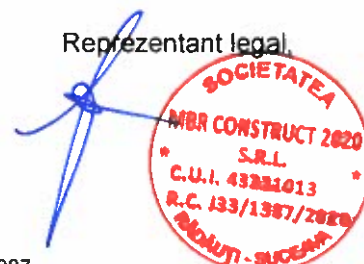
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA ACCES DIN LEMN DE STAJER PENTRU CAMERILE 37(SALA DE SEDINTE) SI 41 (BIROU CONTABILITATE) LA PRIMARIA RADAUTI SI ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA LA SEDIUL SPCLEP, MUNICIPIUL RADAUTI

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrurilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	24.941,30	4.738,85	29.680,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		24.941,30	4.738,85	29.680,15
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrurilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrurilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		24.941,30	4.738,85	29.680,15
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		24.941,30	4.738,85	29.680,15

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



OBIECTIV: ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA ACCES DIN LEMN DE STAJER PENTRU CAMERELE 37(SALA DE SEDINTE) SI 41 (BIROU CONTABILITATE) LA PRIMARIA RADAUTI SI ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA LA SEDIUL SPCLEP, MUNICIPIUL RADAUTI

Beneficiar: U.A.T. RADAUTI

Proiectant: _____

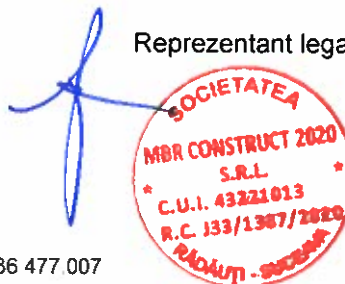
Executant: _____

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00
4	Investitia de baza	24.941,30	24.941,30
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	24.941,30	24.941,30
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		24.941,30	24.941,30
TVA 19 %		4.738,85	4.738,85
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		29.680,15	29.680,15

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



OBIECTIV: ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA ACCES DIN LEMN DE STAJER PENTRU CAMERELE 37(SALA DE SEDINTE) SI 41 (BIROU CONTABILITATE) LA PRIMARIA RADAUTI SI ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA LA SEDIUL SPCLEP, MUNICIPIUL RADAUTI

Beneficiar: U.A.T. RADAUTI

Proiectant: _____

Executant: _____

**F2cp - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA) lei
1	2	3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
4.1	Constructii si instalatii	24.941,30
4.1.1	[0070.1] CONSTRUCTII SI INSTALATII	24.941,30
4.1.1.1	[0070.1.1] ARHITECTURA PRIMARIE	16.567,56
4.1.1.2	[0070.1.2] ARHITECTURA SPCLEP	8.373,74
	TOTAL I	24.941,30
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
	III. Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
	IV. Probe tehnologice si teste	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	24.941,30
	TVA 19%:	4.738,85
	TOTAL VALOARE:	29.680,15

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,




OBIECTIV: ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA ACCES DIN LEMN DE STAJER PENTRU CAMERELE 37(SALA DE SEDINTE) SI 41 (BIROU CONTABILITATE) LA PRIMARIA RADAUTI SI ACHIZITIE SI MONTARE TOC SI USA LA SEDIUL SPCLEP, MUNICIPIUL RADAUTI

OBIECTUL: CONSTRUCTII SI INSTALATII

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA PRIMARIE

Beneficiar: U.A.T. RADAUTI

Proiectant: _____

Executant: _____

- lei -

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
1	RPCO03Basim Usi din lemn din cherestea de stejar exec.in conditiile variantei a cu toc lat de 80 cm, inclusiv montaj - sala de sedinte	mp	4,00	1.695,3334	6.781,33		
			material:	942,0259	3.768,10		
			manopera:	753,3075	3.013,23		
			utilaj:	0,0000	0,00		
			transport:	0,0000	0,00		
2	RPCO36XB asim Usa din lemn masiv din cherestea de stejar exec. in conditiile variantei cu toc lat de 46 cm, inclusiv montaj - birou contabilitate	mp	4,00	1.650,9055	6.603,62		
			material:	917,3392	3.669,36		
			manopera:	733,5663	2.934,27		
			utilaj:	0,0000	0,00		
			transport:	0,0000	0,00		
3	RPCJ13A1 Reparatii de tencuieli interioare, în jurul tocurilor si pervazurile la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 10-T, având spaletii...drepti pâna la 15 cm latime	m	26,40	30,9416	816,86		
			material:	16,5022	435,66		
			manopera:	14,4394	381,20		
			utilaj:	0,0000	0,00		
			transport:	0,0000	0,00		
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total	
	Cheltuieli directe:	7.873,12	6.328,70	0,00	0,00	14.201,81	
	Recapitulatia: Recapitulatie 2022						
	Alte cheltuieli directe:						
	Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,00	142,40	0,00	0,00	142,40
	Total inclusiv Cheltuieli directe:	7.873,12	6.471,09	0,00	0,00	14.344,21	
	Cheltuieli indirecte	10,0000 %	787,31	647,11	0,00	0,00	1.434,42
	Total inclusiv Cheltuieli indirecte:	8.660,43	7.118,20	0,00	0,00	15.778,63	
	Profit	5,0000 %	433,02	355,91	0,00	0,00	788,93
	Total inclusiv Beneficiu:	9.093,45	7.474,11	0,00	0,00	16.567,56	
	TOTAL GENERAL (fara TVA):					16.567,56	
	TVA:	19,00%				3.147,84	
	TOTAL GENERAL:					19.715,40	

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA PRIMARIE

0

1

2

3

4

5 = 3 x 4

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



STADIUL FIZIC: ARHITECTURA SPCLEP

0

1

2

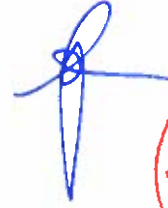
3

4

5 = 3 x 4

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477 007



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre de modificare și completare a HCL nr. 146/23.06.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Achiziții și montare toc și ușă acces din lemn de stejar pentru camerele 37 (Sala de Ședințe) și 42 (Birou Contabilitate) la Primăria Rădăuți și achiziție și montare toc și ușă la sediul SPCLEP din Municipiului Rădăuți, județul Suceava»

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții a fost aprobat prin HCL 146/23.06.2022 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Achiziții și montare toc și ușă acces din lemn de stejar pentru camerele 37 (Sala de Ședințe) și 42 (Birou Contabilitate) la Primăria Rădăuți și achiziție și montare toc și ușă la sediul SPCLEP din Municipiului Rădăuți, județul Suceava»*, întrucât clădirea Primăriei se află într-un amplu proces de reabilitare, încercându-se astfel a se face anumite lucrări care trebuie să respecte totodată și stilul arhitectural al acesteia. Însă, în ceea ce privește schimbarea ușii de la SPCLEP din Municipiului Rădăuți, ne-a fost recomandat de către specialiști a se achiziționa o ușă din material PVC, nu din material lemnos, cum a fost aprobat prin hotărârea mai sus indicată deoarece, este vorba despre ușa de la intrarea în clădire, ușă ce este expusă în permanență, intemperiilor meteorologice, motiv pentru care a fost inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L, Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 29.680,15 lei, din care valoarea C+M este de 29.680,15 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**Inițiator,
Primar**

Bogdan-Andrei LOGHIN