

ROMÂNIA
Județul Suceava
Municipiul Rădăuți
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amenajare grupuri sanitare la corp atelier din cadrul Școlii Gimnaziale Mihai Eminescu Rădăuți»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN, înregistrat cu nr. 98916/13.07.2022;
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul 98916/13.07.2022;
 - avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr-le 98937/21.07.2022 și 98942/13.07.2022;
 - adresa Școlii Gimnaziale Mihai Eminescu Rădăuți nr. 1388/04.07.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 11291/04.07.2022
 - prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 5 alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Amenajare grupuri sanitare la corp atelier din cadrul Școlii Gimnaziale Mihai Eminescu Rădăuți», conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

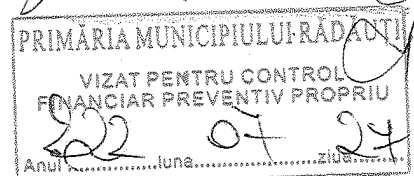
Art. 2. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Florin C-tin Doroscan

Rădăuți, 25.07.2022
Nr. 169



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică Sofroni



Anexa nr. _____ la HCL nr. 169 / 25.04.22
și conține 6 pagini.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

Proiect : AMENAJARE GRUPURI SANITARE LA CORP ATELIER

Amplasament : mun. Radauti, str. Iancu Flondor, nr. 3, Jud. Suceava

Beneficiar de investitie : Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu Radauti

Proiectant : S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L. - Radauti

Se propune amenajarea a doua grupuri sanitare la corpul atelier al Scolii Gimnaziale Mihai Eminescu Radauti.

Tipul construcției Existenta

Caracteristicile Investitiei:

- Realizare racord canalizare la rețeaua de incinta;
- Amenajare grup sanitar – compartimentari PVC, gresie, faianta, glet, var, obiecte sanitare (wc, lavoar);
- Se vor amenaja 2 grupuri sanitare

DEVIZ GENERAL (HG 907 /29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului "AMENAJARE GRUPURI SANITARE LA CORP ATELIER"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0.00	0.00	0.00
2.2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0.00	0.00	0.00
2.3	RACORD GAZ METAN	0.00	0.00	0.00
2.4	RACORD ELECTRIC	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție si DTAC	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 4

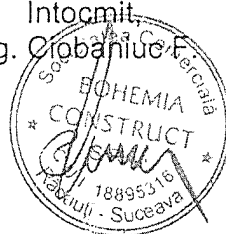
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii	67,226.89	12,773.11	80,000.00
	TOTAL 4.1.	67,226.89	12,773.11	80,000.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.3	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		67,226.89	12,773.11	80,000.00

CAPITOLUL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		67,226.89	12,773.11	80,000.00
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		67,226.89	12,773.11	80,000.00

Intocmit,
Ing. Ciobanuc F.



Obiectivul: AMENAJARE GRUPURI SANITARE LA BAI ATELIER
 Beneficiar: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU RADAUTI
 Devizul: DEVIZ DE LUCRARI

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	CP43A1	Spargerea betonului (sant canalizare)	mc	2.8	533.5253	1493.871
				Material:	5.1353	14.379
				Manopera:	197.79	553.812
				Utilaj:	330.6	925.68
				Transport:	0	0
2	TSC03F 1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0.40-0.70 mc,cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica,in : pamant cu umiditate naturala,descarcare in autovehicule teren catg 2	100 mc	0.21	3000	630
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	3000	630
				Transport:	0	0
3	TSE02B 1	Finisarea manuala a terenurilor si platformelor,cu denivelari de 10-20 cm,in: teren mijlociu	100 mp	1.8	112.005	201.609
				Material:	0	0
				Manopera:	112.005	201.609
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	TSF05B 1	Sprijiniri de maluri,cu dulapi metalici asezati orizontal,la sapaturi executate in spatii limitate,avand latimea de pana la 1.50 m intre maluri adancimea sapaturii pana la 4 m interspatii intre dulapi de 0.21-0.60 m	mp	119	11.7266	1395.462
				Material:	1.4666	174.522
				Manopera:	10.26	1220.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	ACA12 A1	Montare teava pvc mufata de 9m lungie, in pamant, in exteriorul cladirilor etans. cu garnituri cauciuc	m	35	116.1513	4065.295
				Material:	80.5148	2818.018
				Manopera:	35.625	1246.875
				Utilaj:	0.0115	0.403
				Transport:	0	0
6	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	16.8	122.3921	2056.188
				Material:	79.4391	1334.578
				Manopera:	33.06	555.408
				Utilaj:	9.893	166.202
				Transport:	0	0
7	ACE08 A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	4.2	145.25	610.05
				Material:	102.5	430.5
				Manopera:	42.75	179.55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	TSD04D 1	Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4,inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte,avand : 20 cm grosime pamant coeziv	mc	23	19.4308	446.909
				Material:	0.3358	7.724
				Manopera:	19.095	439.185
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

9	CQ52A0 2+	Placaj cu gipscarton la pereti si tavane	mp	74.6	120.0081	8952.601
				Material:	71.4156	5327.6
				Manopera:	48.5925	3625.001
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	CF04XB	Glet de ipsos aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite la pereti, stalpi si tavane cu pasta de ipsos	metru patrat	31.8	47.15	1499.37
				Material:	10	318
				Manopera:	37.05	1178.19
				Utilaj:	0.1	3.18
				Transport:	0	0
11	CN05A#	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe tencuieli dri	mp	31.8	20.3556	647.308
				Material:	6.1056	194.158
				Manopera:	14.25	453.15
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	CG06X A	Pardoseli din placi de gresie ceramica, patrate sau dreptunghiulare de aceeasi culoare, asezate simplu	metru patrat	14.3	116.9431	1672.286
				Material:	47.5631	680.152
				Manopera:	68.4	978.12
				Utilaj:	0.98	14.014
				Transport:	0	0
13	CI05XA	Placaj faianta cu placi de aceeasi culoare fixate cu mortar ciment-var, de cca. 2cm grosime, in incaperi cu supraf. > 10 mp.	metru patrat	42.8	144.7183	6193.943
				Material:	56.0683	2399.723
				Manopera:	88.35	3781.38
				Utilaj:	0.3	12.84
				Transport:	0	0
14	CK19A#	Compartimentari PVC sau alte materiale la grupuri sanitare cu tot cu usi h = 2 m	mp	17.4	691.9667	12040.221
				Material:	574.7667	10000.941
				Manopera:	114	1983.6
				Utilaj:	3.2	55.68
				Transport:	0	0
15	SC07A1	Lavoar din portelan sanitar, montat pe console fixate cu dibluri de lemn pe zid de caramida	buc	2	766.8877	1533.775
				Material:	453.3877	906.775
				Manopera:	313.5	627
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	SC13A1	Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior s tip . . .	buc	6	664.943	3989.658
				Material:	351.443	2108.658
				Manopera:	313.5	1881
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	SD06A1	Baterie amestecatoare, stativa, pentru lavoar avand d=1/2 toli	buc	2	288.1695	576.339
				Material:	241.9995	483.999
				Manopera:	46.17	92.34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
18	SC13A#	Oglinda sanit semicrist, cu marg slef, de 400 x 500mm, 500 x 600 mm, etc pe per caram si bca	buc	2	182.2497	364.499
				Material:	125.2497	250.499
				Manopera:	57	114
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	IB06B1 #	Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de 1001-1500 mm	buc	3	680.5213	2041.564
				Material:	364.7713	1094.314

				Manopera:	313.5	940.5
				Utilaj:	2.25	6.75
				Transport:	0	0
20	SA14C#	Teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=25 mm	m	40	60.1661	2406.644
				Material:	24.3221	972.884
				Manopera:	35.625	1425
				Utilaj:	0.219	8.76
				Transport:	0	0
21	SB08C#	Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc,Montare apar sau ingrop sub pard,dn=50 mm	m	14	37.1688	520.363
				Material:	1.5438	21.613
				Manopera:	35.625	498.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
22	SA19I#	Teava pe, pp, pp-r si similare imbin prin sudura prin electrofuziune,la constructii industriale, d=110mm	m	26	52.9078	1375.604
				Material:	17.0498	443.296
				Manopera:	35.625	926.25
				Utilaj:	0.233	6.058
				Transport:	0	0
23	ACD06 A1	Camin vizitare stas 2448-73 cu camera lucru hc=2m din tub cu mufa dn=1000 l=2 la canale cu dn 200	buc	2	1482.9191	2965.838
				Material:	1189.4541	2378.908
				Manopera:	231.705	463.41
				Utilaj:	61.76	123.52
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	819.827
Total greutate materiale (tone)	64.4844

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	32361.241	23365.07	1953.087	0	57679.398

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia	2,2500%	0	525.714	0	0	525.714

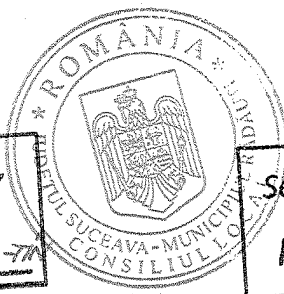
	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	32361.241	23890.784	1953.087	0	58205.112
Cheltuieli	10,0000%				5820.511
Profit	5,0000%				3201.281

Total General fara TVA	67226.904
TVA (19%)	12773.112
TOTAL GENERAL (Lei)	80000.016

Intocmit
Ing. Ciobanuc F.



Președinte de ședință,
Consilier local
DOROSBAN ROBIN C-TM



Secretar al municipiului,
Marinică SOFTEA

