

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51489 Radauti

Cod verificare  
100118087511



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18888

Nr. topografic:8064

Adresa: Loc. Radauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51489	9.962	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8752 / 19/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 431, din 28/05/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC DEDEMAN SRL BACAU</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18888)</i>	A1
<b>29927 / 12/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1416, din 09/07/2021 emis de Gagi Meda;		
B2	-se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare incheiata intre DEDEMAN SRL- BACAU in calitate de promitent vanzator si COMETEX SRL in calitate de promitent cumparator de a incheia in a 5-a zi lucratoare de la semnarea protocolului de constatare a indeplinirii conditiilor pentru incheierea contractului de vanzare un contract de vanzare cumparare cu privire la imobilul din aceasta carte funciara.	A1 / B.3
<b>29376 / 22/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 3482, din 08/07/2022 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
B3	se noteaza actul aditional nr.1 la promisiunea de vanzare-cumparare autentificata cu nr. 1416 din 09.07.2021 emisa de notar public Gagi Meda	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

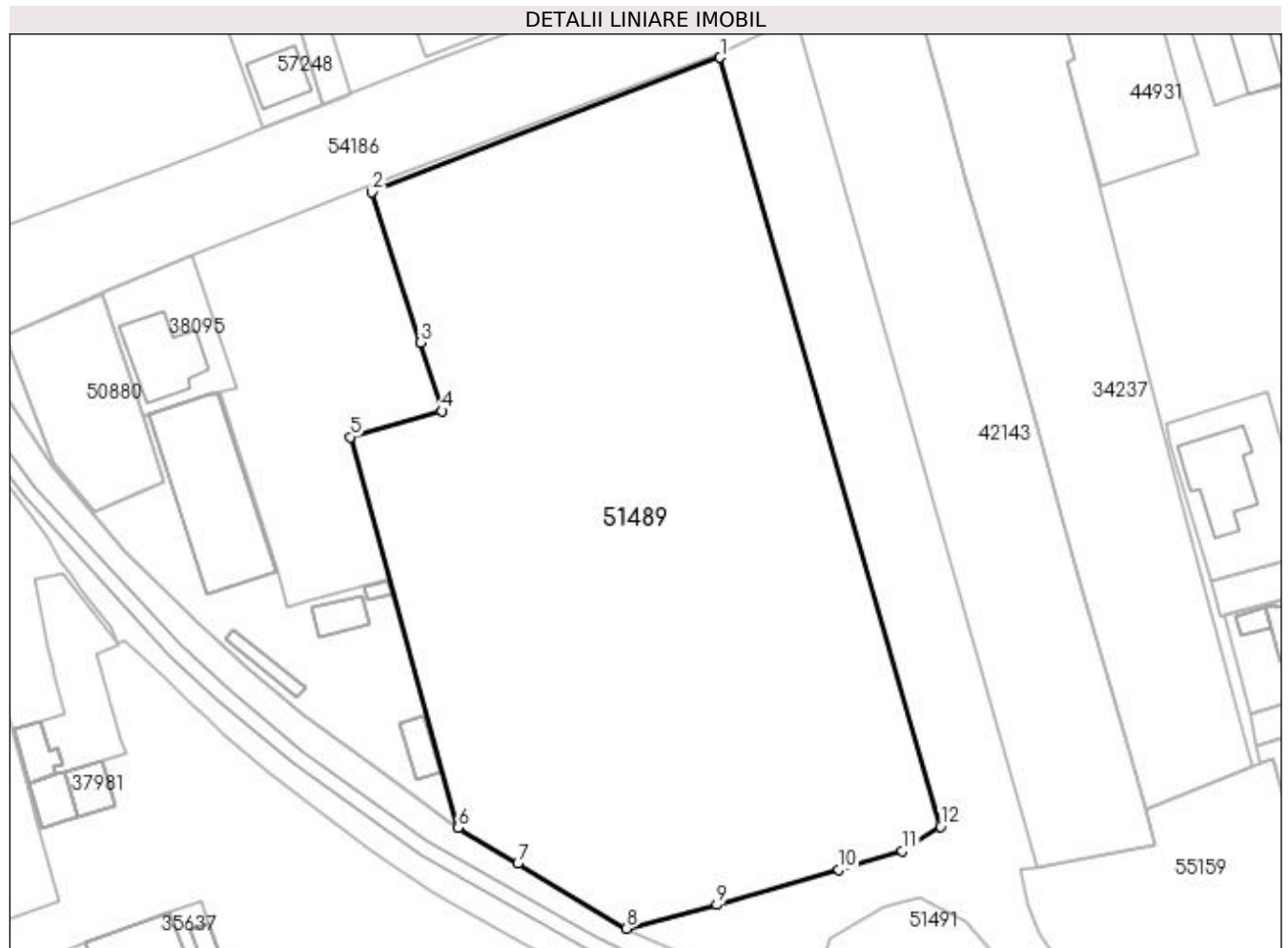
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51489	9.962	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.962	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	64.416
2	3	27.193
3	4	12.419
4	5	16.443
5	6	69.868
6	7	12.026

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	21.828
8	9	16.112
9	10	21.926
10	11	11.411
11	12	7.827
12	1	137.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

10/08/2022, 14:08