

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Lucrări de reabilitare și modernizare la Sala de Sport a Școlii Gimnaziale Bogdan Vodă Rădăuți»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN, înregistrat cu nr. ____/__.__.2022;
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/__.__.2022;
 - avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr-le ____/__.__.2022 și ____/__.__.2022 ;
 - adresa Școlii Gimnaziale Bogdan Vodă Rădăuți nr. 1239/01.07.2022 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 11160/01.07.2022 ;
 - prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 5 alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «**Lucrări de reabilitare și modernizare la Sala de Sport a Școlii Gimnaziale Bogdan Vodă Rădăuți**», conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN**

**Avizează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
Marinică SOFRONI**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

Proiect : LUCRARI DE REABILITARE SI MODER. LA SALA DE SPORT A SCOLII GIMNAZIALE BOGDAN VODA RADAUTI

Amplasament : mun. Radauti, str. Eudoxiu Hurmuzachi, nr. 7, Jud. Suceava

Beneficiar de investitie : Scoala Gimnaziala Bogdan Voda Radauti

Proiectant : S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L. - Radauti

Se propune executia de lucrari de reparatii interioare la Sala de Sport a Scolii Gimnaziale Bogdan Voda Radauti.

Tipul construcției

Pereti Interiori

Existenta

S = 833 mp

Caracteristicile Investitiei:

- Razuiele ale varului existent;
- Reparatii tencuielei interioare si gleturi interioare ;
- Var lavabil de interioar cu amorsa ;
- Tencuiala decorativa ;
- Schela metalica.

DEVIZ GENERAL

(HG 907 /29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului "LUCRARI DE REABILITARE SI MODER. LA SALA DE SPORT A SCOLII GIMNAZIALE BOGDAN VODA RADAUTI"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
1.	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0.00	0.00	0.00
2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0.00	0.00	0.00
3	RACORD GAZ METAN	0.00	0.00	0.00

2.4	RACORD ELECTRIC	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție si DTAC	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii	50,420.00	9,579.80	59,999.80
	TOTAL 4.1.	50,420.00	9,579.80	59,999.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.3	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

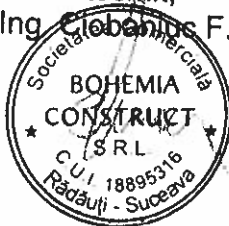
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		50,420.00	9,579.80	59,999.80
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		50,420.00	9,579.80	59,999.80

Intocmit,
Ing. Clodan F.





REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Lucrări de reabilitare și modernizare la Sala de Sport a Școlii Gimnaziale Bogdan Vodă Rădăuți»

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții este necesar întrucât, în prezent, Sala de Sport a Școlii Gimnaziale Bogdan Vodă Rădăuți necesită unele lucrări de reparații interioare deoarece varul existent, tencuiala și gleturile interioare sunt deteriorate, iar copiii nu își pot desfășura activitatea în condiții optime și de igienă. De asemenea, trebuie menționat faptul că investiția ce se dorește a fi aprobată prin proiectul supus dezbaterii trebuie executată cât mai repede posibil deoarece elevii sunt în vacanță și în Sala de Sport nu se desfășoară nicio activitate.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L, Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 59.999,80 lei, din care valoarea C+M este de 59.999,80 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Inițiator,
Primar
Bogdan-Andrei LOGHIN