

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «*Împrejmuire țarc lei în lungime de 58,00 ML la Grădina Zoologică din Municipiul Rădăuți, județul Suceava*»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN, înregistrat cu nr. \_\_\_\_/\_\_.2022;
  - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul \_\_\_\_/\_\_.2022;
  - avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr-le \_\_\_\_/\_\_.2022 și \_\_\_\_/\_\_.2022 ;
  - referatul de necesitate întocmit de responsabilul Compartimentului Parc Zoologic înregistrat la Primăria Rădăuți sub nr. 38806/28.06.2022;
  - informarea Directorului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 39468/12.07.2022 ;
  - prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 5 alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L., Rădăuți;
  - referatul întocmit de responsabilul Compartimentului Parc Zoologic înregistrat la Primăria Rădăuți sub nr. 38316/17.06.2022 ;
  - nota de constatare de la Garda Națională de Mediu –Comisariatul Județean Suceava cu nr. 144/16.06.2022 înregistrată la unitatea controlată sub nr. 10.198/16.06.2022 ;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «*Împrejmuire țarc lei în lungime de 58,00 ML la Grădina Zoologică din Municipiul Rădăuți, județul Suceava*», conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,  
Primar,  
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,  
Secretar General Municipiu,  
Marinică SOFRONI

**OBIECTIV:** IMPREJMUIRE TARC LEI IN LUNGIME DE 58 ML LA GRADINA ZOOLOGICA DIN MUN. RADAUTI, JUD. SUCEAVA  
**Beneficiar:** U.A.T. MUN. RADAUTI  
**Proiectant:** SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
**Executant:**

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**IMPREJMUIRE TARC LEI IN LUNGIME DE 58 ML LA GRADINA ZOOLOGICA DIN MUN. RADAUTI, JUD. SUCEAVA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
	<b>CAPITOL 1</b>			
	<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>CAPITOL 2</b>			
	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>			
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>CAPITOL 3</b>			
	<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>			
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00



OBIECTIV: IMPREJMUIRE TARC LEI IN LUNGIME DE 58 ML LA GRADINA ZOOLOGICA DIN MUN.  
 RADAUTI, JUD. SUCEAVA  
 Beneficiar: U.A.T. MUN. RADAUTI  
 Proiectant: SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
 Executant: \_\_\_\_\_

### F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolului de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00
4	Investitia de baza	41.310,09	41.310,09
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	41.310,09	41.310,09
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)</b>		<b>41.310,09</b>	<b>41.310,09</b>
<b>TVA 19 %</b>		<b>7.848,92</b>	<b>7.848,92</b>
<b>TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)</b>		<b>49.159,01</b>	<b>49.159,01</b>

Proiectant,  
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



**OBIECTIV:** IMPREJMUIRE TARC LEI IN LUNGIME DE 58 ML LA GRADINA ZOOLOGICA DIN MUN. RADAUTI, JUD. SUCEAVA  
**Beneficiar:** U.A.T. MUN. RADAUTI  
**Proiectant:** SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
**Executant:**

**F2cp - CENTRALIZATORUL  
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
1	2	lei
	3	
	<b>I. Lucrari de constructii si instalatii</b>	
4.1	Constructii si instalatii	41.310,09
4.1.1	[0090.1] CONSTRUCTII SI INSTALATII	41.310,09
4.1.1.1	[0090.1.1] IMPREJMUIRE	41.310,09
	<b>TOTAL I</b>	<b>41.310,09</b>
	<b>II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice</b>	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	<b>TOTAL II</b>	<b>0,00</b>
	<b>III. Procurare</b>	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	<b>TOTAL III</b>	<b>0,00</b>
	<b>IV. Probe tehnologice si teste</b>	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	<b>TOTAL IV</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):</b>	<b>41.310,09</b>
	<b>TVA 19%:</b>	<b>7.848,92</b>
	<b>TOTAL VALOARE:</b>	<b>49.159,01</b>

Proiectant,  
 SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal



OBIECTIV: IMPREJMUIRE TARC LEI IN LUNGIME DE 58 ML LA GRADINA ZOOLOGICA DIN MUN.  
 RADAUTI, JUD. SUCEAVA  
 Beneficiar: U.A.T. MUN. RADAUTI  
 Proiectant: SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL  
 Executant: \_\_\_\_\_

### F3cp - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

Nr.	SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	RPCT35XD	Desfacere imprejmuire existenta	m	58,00	18,0000	1.044,00
				material:	0,0000	0,00
				manopera:	18,0000	1.044,00
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
2	TsA02XC	Sapaturi manuale teren tare fundatii stalpi	mc	6,00	120,0000	720,00
				material:	0,0000	0,00
				manopera:	120,0000	720,00
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
3	CA02XH	Beton turnat in fundatii stalpi B250	mc	6,00	460,0000	2.760,00
				material:	350,0000	2.100,00
				manopera:	110,0000	660,00
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
4	DE07C%	Montat stalpi metalici	buc	30,00	97,0000	2.910,00
				material:	0,0000	0,00
				manopera:	97,0000	2.910,00
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
5	RPCP03XB	Confectionat + montat gratii simple panouri gard	kg	980,00	13,8000	13.524,00
				material:	7,8000	7.644,00
				manopera:	6,0000	5.880,00
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
6	CL12XC	Confectii metalice diverse:piese inglobate total sau partial in beton	kg	232,00	15,0769	3.497,85
				material:	1,0769	249,85
				manopera:	14,0000	3.248,00
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
6.L	6306377	Parapet metalic avind 75-100% teava trasa	kg	232,00	26,9231	6.246,15
7	RPCP03XB	Confectionat + montat porti metalice	kg	125,00	16,3000	2.037,50
				material:	8,5000	1.062,50
				manopera:	7,8000	975,00
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00

## STADIUL FIZIC: IMPREJMUIRE

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	<b>RPCS12XE</b> Suprainaltare panouri gard cu sarma ghimpata	m	<b>174,00</b>	<b>3,9500</b>	<b>687,30</b>
			material:	1,5000	261,00
			manopera:	2,4500	426,30
			utilaj:	0,0000	0,00
			transport:	0,0000	0,00
9	<b>RPCR12XA</b> Vopsit plase gard + stalpi metalici	mp	<b>116,00</b>	<b>13,6769</b>	<b>1.586,52</b>
			material:	5,1769	600,52
			manopera:	8,5000	986,00
			utilaj:	0,0000	0,00
			transport:	0,0000	0,00
9.L	6103244 Vopsea conf detalii	kg	34,80	10,7435	373,88
	<b>procent</b>	<b>material</b>	<b>manopera</b>	<b>utilaj</b>	<b>transport</b>
		18.537,90	16.849,30	0,00	0,00
	<b>Cheltuieli directe:</b>				<b>35.387,20</b>
	<b>Recapitulatia:</b> Recapitulatie 2022				
	<b>Alte cheltuieli directe:</b>				
	Contributie 2,2500 %	0,00	379,11	0,00	0,00
	asiguratorie pentru munca (CAM)				
	<b>Total inclusiv Cheltuieli directe:</b>	<b>18.537,90</b>	<b>17.228,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Cheltuieli indirecte 10,0000 %	1.853,79	1.722,84	0,00	0,00
	<b>Total inclusiv Cheltuieli indirecte:</b>	<b>20.391,69</b>	<b>18.951,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Profit 5,0000 %	1.019,58	947,56	0,00	0,00
	<b>Total inclusiv Beneficiu:</b>	<b>21.411,27</b>	<b>19.898,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL (fara TVA):</b>				<b>41.310,09</b>
	<b>TVA:</b> 19,00%				<b>7.848,92</b>
	<b>TOTAL GENERAL:</b>				<b>49.159,01</b>

Proiectant,  
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Împrejmuire țarc lei în lungime de 58,00 ML la Grădina Zoologică din Municipiul Rădăuți, județul Suceava»**

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții este necesar întrucât, ca urmare a controlului realizat de Garda de Mediu-Comisariatul Județean Suceava s-a impus efectuarea demersurilor necesare și luarea măsurilor urgente de refacere /remediere a trapelor de siguranță de la cuștile felinelor Panthera leo, pentru evitarea producerii de incidente. De asemenea, trebuie menționat faptul că investiția ce se dorește a fi aprobată prin proiectul supus dezbaterii trebuie executată cât mai repede posibil deoarece incidentul se poate repeta.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L, Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 49.159,01 lei, din care valoarea C+M este de 49.159,01 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**Inițiator,**  
**Primar**  
**Bogdan-Andrei LOGHIN**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI  
DIRECTIA ECONOMICĂ SI DIRECTIA TEHNICA



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Împrejmuire țarc lei în lungime de 58,00 ML la Grădina Zoologică din Municipiul Rădăuți, județul Suceava»**

Direcția Economică și Direcția Tehnică, analizând referatul de aprobare al primarului municipiului Rădăuți, consideră imperios și necesar aprobarea proiectul de hotărâre mai sus menționat din următoarele considerente:

Realizarea acestui obiectiv de investiții este necesar întrucât, ca urmare a controlului realizat de Garda de Mediu-Comisariatul Județean Suceava s-a impus efectuarea demersurilor necesare și luarea măsurilor urgente de refacere /remediere a trapelor de siguranță de la cuștile felinelor Panthera leo, pentru evitarea producerii de incidente. De asemenea, trebuie menționat faptul că investiția ce se dorește a fi aprobată prin proiectul supus dezbaterii trebuie executată cât mai repede posibil deoarece incidentul se poate repeta.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece prin respectiva documentație se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L, Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 49.159.01 lei, din care valoarea C+M este de 49.159,01 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, Direcția Economică și Direcția Tehnică, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Direcția Economică,  
Silviu-Victor Ursescu

Direcția Tehnică,  
ing. Cernetchi Remus