

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Acoperiș terasă plus închideri exterioare la Căminul de persoane vârstnice din strada. Frâncei , fnr., din municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan Andrei Loghin, înregistrat cu nr. 98876/16.06.2022;
- Raportul comun al Direcțiilor/Serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrate cu nr-ul 98876/16.06.2022;
- avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți înreg. sub nr. 98882/22.06.2022 și nr. 98887/23.06.2022;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 5 alin. (1), lit. b) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L.;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Acoperiș terasă plus închideri exterioare la Căminul de persoane vârstnice din strada. Frâncei , fnr., din municipiul Rădăuți, județul Suceava», conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Consilier local
Cristina AIRINEI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 23.06.2022
Nr. 145



DEVIZ GENERAL-INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

OBIECTIV: ACOPERIS TERASA PLUS INCHIDERI EXTERIOARE LA CAMINUL DE PERSOANE VARSTNICE DIN STR. FRANCEI, F.N. , MUN. RADAUTI, JUD. SUCEAVA

STADIUL FIZIC: ACOPERIS TERASA PLUS INCHIDERI EXTERIOARE LA CAMINUL DE PERSOANE VARSTNICE DIN STR. FRANCEI, F.N. , MUN. RADAUTI, JUD. SUCEAVA

Beneficiar: U.A.T. - Radauti
Proiectant: S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. – Radauti

Total (conform devizului anexat)(fara TVA)	134 988.52 lei
Valoare TVA	27 547.82 lei
Total(cu TVA)	160 636.34 lei
Proiectare + cote ISC	12 680.00 lei
TOTAL GENERAL	173 316.34 lei

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. VALOAREA TOTALA

Valoarea totala(cu tva) este de 173 316.34 lei

2. ESALONAREA INVESTITIEI

Lurarile se vor executa intr-o singura etapa

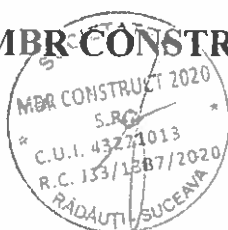
3. DURATA DE REALIZARE

Pentru executia lucrarilor conform devizului anexat este prevazut un termen de 3 luni

4. CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

- Crearea unui terase/spatiu inchis peste camera tehnica;
- Sapaturi manual de pamant, inclusiv executat cofraje si si turnat beton in fundatii ;
- Zidarie din BCA pentru inchiderile exterioare ;
- Sarpanta din lemn in suprafata de 97.8 mp ;
- Invelitoare din table cutata in suprafata de 116 mp + accesorii ;
- Tencuieli si finisaje exterioare si inerioare ;
- Termosistem cu polistiren expandat in suprafata de 60 mp ;
- Zugraveli lavabile interioare si exterioare.

PROIECTANT : S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. – Radauti



OBIECTIV: ACOPERIS TERASA PLUS INCHIDERI EXTERIOARE LA CAMINUL DE PERSOANE
 VARSTNICE DIN STR. FRANCEI F.N., MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA
 Beneficiar: U.A.T. RADAUTI
 Proiectant: _____
 Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**ACOPERIS TERASA PLUS INCHIDERI EXTERIOARE LA CAMINUL DE PERSOANE
 VARSTNICE DIN STR. FRANCEI F.N., MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	3.500,00	665,00	4.165,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	2.000,00	380,00	2.380,00

**DEVIZUL GENERAL: ACOPERIS TERASA PLUS INCHIDERI EXTERIOARE LA CAMINUL DE PERSOANE
VARSTNICE DIN STR. FRANCEI F.N., MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA**

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	134.988,52	25.647,82	160.636,34
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	134.988,52	25.647,82	160.636,34
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	780,00	0,00	780,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	130,00	0,00	130,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	650,00	0,00	650,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	780,00	0,00	780,00
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	145.768,52	27.547,82	173.316,34
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	134.988,52	25.647,82	160.636,34

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



OBIECTIV: ACOPERIS TERASA PLUS INCHIDERI EXTERIOARE LA CAMINUL DE PERSOANE
 VARSTNICE DIN STR. FRANCEI F.N., MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA
 Beneficiar: U.A.T. RADAUTI
 Proiectant: _____
 Executant: _____

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care:
		lei	C+M lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	4.500,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.500,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.000,00	0,00
4	Investitia de baza	134.988,52	134.988,52
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	134.988,52	134.988,52
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		139.488,52	134.988,52
TVA 19 %		26.502,82	25.647,82
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		165.991,34	160.636,34

Proiectant,
 SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



OBIECTIV: ACOPERIS TERASA PLUS INCHIDERI EXTERIOARE LA CAMINUL DE PERSOANE
 VARSTNICE DIN STR. FRANCEI F.N., MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA
 OBIECTUL: CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Beneficiar: U.A.T. RADAUTI
 Proiectant: _____
 Executant: _____

F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul CONSTRUCTII SI INSTALATII

Nr. cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
1	2	lei
		3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
4.1	Constructii si instalatii	134.988,52
4.1.1	[0072.1.1] ARHITECTURA	134.988,52
	TOTAL I	134.988,52
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
	III. Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
	IV. Probe tehnologice si teste	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		134.988,52
TVA 19%:		25.647,82
TOTAL VALOARE:		160.636,34

Proiectant,
 SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



OBIECTIV: ACOPERIS TERASA PLUS INCHIDERI EXTERIOARE LA CAMINUL DE PERSOANE
 VARSTNICE DIN STR. FRANCEI F.N., MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA
 OBIECTUL: CONSTRUCTII SI INSTALATII
 STADIUL FIZIC: ARHITECTURA
 Beneficiar: U.A.T. RADAUTI
 Proiectant: _____
 Executant: _____

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TsA02XC	mc	6,90	119,9000	827,31
	Sapaturi manuale de pamant in spatii limitate avand sub1m latime executabila fara sprijiniri in teren tare la adancime de 2m		material:	0,0000	0,00
			manopera:	119,9000	827,31
			utilaj:	0,0000	0,00
			transport:	0,0000	0,00
2	CA02XH	mc	6,90	480,1210	3.312,83
	Beton turnat in fundatii,socluri,ziduri de sprijinturnare bet.clasa 1) in fundatii,socluri si zid.sp		material:	350,3800	2.417,62
			manopera:	122,4750	845,08
			utilaj:	7,2660	50,14
			transport:	0,0000	0,00
3	CB02XB	mp	16,00	62,6360	1.002,18
	Cofraje din panouri refoi.cu astereala scind.ras.pt turn.bet.in elevatii,pereti dr.si diafrag.-sprij		material:	19,6373	314,20
			manopera:	27,5825	441,32
			utilaj:	15,4162	246,66
			transport:	0,0000	0,00
4	CC02XB	kg	285,00	3,0626	872,84
	Confectionarea si montarea armaturilor din ol.bet.in elem.cons.in per.si diaf.bare fason.d. peste 8mm		material:	0,0561	15,99
			manopera:	2,2357	637,17
			utilaj:	0,7708	219,68
			transport:	0,0000	0,00
4.L	2000509	kg	293,55	6,5000	1.908,08
	Otel beton profil periodic PC 52 s 438, D = 8-14 mm				
4.L	2806616	buc	85,50	0,1500	12,83
	Distantier pentru pozit.armat.in B.A. din mortar ciment				
5	CA02XH	mc	2,85	450,1210	1.282,84
	Beton turnat in fundatii,socluri,ziduri de sprijinturnare bet.clasa 1) in fundatii,socluri si zid.sp		material:	320,3800	913,08
			manopera:	122,4750	349,05
			utilaj:	7,2660	20,71
			transport:	0,0000	0,00
6	IZF01XA	mp	12,00	11,2576	135,09
	Izolatii la funduri pe supraf.sub 0,8m latime executate cu mastic de bitum		material:	3,1547	37,86
			manopera:	8,0000	96,00
			utilaj:	0,1029	1,23
			transport:	0,0000	0,00
6.L	2600036	kg	43,20	2,4570	106,14
	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064				
7	CG20XA	mc	2,00	89,4750	178,95
	Umpluturi in straturi compacte,executate cu argile compactate cu mijloace manuale		material:	38,6750	77,35
			manopera:	50,8000	101,60
			utilaj:	0,0000	0,00
			transport:	0,0000	0,00

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
8	TsD16XB	Strat de repartitie din balast cu granulat de 0-71 mm prevazut sub prisma de balastare c.f. compact cu...placa vibratoare de 650kg	mc	1,00	89,9422	89,94
				material:	45,2400	45,24
				manopera:	35,8122	35,81
				utilaj:	8,8900	8,89
				transport:	0,0000	0,00
9	IZF04K1asim	Strat folie	mp	9,80	2,5256	24,75
				material:	0,4206	4,12
				manopera:	2,0606	20,19
				utilaj:	0,0444	0,43
				transport:	0,0000	0,00
9.L	26015351	Folie	mp	10,58	2,5242	26,72
10	TE06C1	Plasa de armatura sudata tip stnb...d=6mm ochiurile 100x100mm	mp	9,80	31,5000	308,70
				material:	25,5400	250,29
				manopera:	5,9600	58,41
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
11	CG09XA	Pardoseli din beton sau mortar,turnat pe loc B250,grosime 15 cm,in cimp continuu,driscuite	mp	9,80	117,3927	1.150,35
				material:	80,7200	791,06
				manopera:	32,9535	322,94
				utilaj:	3,7092	36,35
				transport:	0,0000	0,00
12	CB02XD	Cofraje din panouri refoi.cu astereala scind.ras.pt.turn.bet.in stilpi si cadre exclusiv sustinerile	mp	32,20	76,9035	2.476,29
				material:	22,4353	722,42
				manopera:	39,0520	1.257,47
				utilaj:	15,4162	496,40
				transport:	0,0000	0,00
13	CC02XD	Confectionarea si montarea armaturilor din ol.bet.in grinzi si stilpi barele fason diam.peste 8mm	kg	170,00	2,9211	496,58
				material:	0,0561	9,54
				manopera:	2,0942	356,01
				utilaj:	0,7708	131,04
				transport:	0,0000	0,00
13.L	2000092	Otel beton profil neted OB 37 s 438 D = 8-14mm	kg	175,10	6,5000	1.138,15
13.L	2806616	Distantier pentru pozit.armat.in B.A. din mortar ciment	buc	51,00	0,1500	7,65
14	CA04XF	Beton turnat in plansee,grinzi,stilpi la.cons.cu inal.pina 35m turnare beton clasa 1) in plansee gr.	mc	1,90	687,1852	1.305,65
				material:	380,3900	722,74
				manopera:	174,6552	331,84
				utilaj:	132,1400	251,07
				transport:	0,0000	0,00
15	CB02XC	Cofraje din panouri refoi.cu astereala scind.ras.pt.turn.bet.in placi si grinzi exclusiv sustinerile	mp	45,40	69,5343	3.156,86
				material:	19,1671	870,19
				manopera:	34,9510	1.586,78
				utilaj:	15,4162	699,90
				transport:	0,0000	0,00
16	CC02XF	Confectionarea si montarea armaturilor din ol.bet.in placi barele fasonate avind diam.peste 8mm	kg	650,00	2,7795	1.806,68
				material:	0,0561	36,47
				manopera:	1,9526	1.269,19
				utilaj:	0,7708	501,03
				transport:	0,0000	0,00
16.L	2000482	Otel beton profil periodic PC 60 s 438 D = 8mm	kg	669,50	6,5000	4.351,75
16.L	2806616	Distantier pentru pozit.armat.in B.A. din mortar ciment	buc	195,00	0,1500	29,25

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
17	CA04XF	Beton turnat in plansee,grinzi,stilpl la.cons.cu inal pina 35m turnare beton clasa 1) in plansee.gr.	mc	6,50	687,1852	4.466,70
				material:	380,3900	2.472,54
				manopera:	174,6552	1.135,26
				utilaj:	132,1400	858,91
				transport:	0,0000	0,00
18	IZF09XB	Strat termoiz.terase,acoperis plansee cu placi polist.expand lipit.cu mastic de bit pe supraf.oriz.	mp	9,80	36,1334	354,11
				material:	2,1039	20,62
				manopera:	33,9600	332,81
				utilaj:	0,0695	0,68
				transport:	0,0000	0,00
18.L	2600036	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	13,72	7,3980	101,50
18.L	2603351	Placi din polistiren celular obisnuit de 96 mm gros	mp	9,90	31,8603	315,35
19	IZF01XC	Izolatii la funduri pe supraf.sub 0,8m latime execu carton bitumat intre 2 straturi bitumate	mp	10,50	7,3203	76,86
				material:	1,9474	20,45
				manopera:	5,2700	55,34
				utilaj:	0,1029	1,08
				transport:	0,0000	0,00
19.L	2600036	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	37,80	2,5584	96,71
19.L	26015351	Folie	mp	11,76	1,5288	17,98
20	CD06XA	Zidarie din blocuri mici de bet.celular autoclavizat exec cu m25-z in gros.20-24cm lacons.h<sau=35 m	mc	8,60	599,2608	5.153,64
				material:	253,0518	2.176,25
				manopera:	190,0220	1.634,19
				utilaj:	156,1870	1.343,21
				transport:	0,0000	0,00
21	CE12XA	Sarpanta din lemn la acoperisuri simple cu 1 pina la 4 pante exec.pe scaune din lemn rot.pt inv.usoa	mp	97,80	104,7637	10.245,88
				material:	59,2582	5.795,45
				manopera:	38,7610	3.790,83
				utilaj:	6,7445	659,61
				transport:	0,0000	0,00
22	CE13XA	Astereaia din scinduri la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla si azbociment	mp	116,00	42,5350	4.934,06
				material:	28,8792	3.349,99
				manopera:	8,2602	958,18
				utilaj:	5,3956	625,89
				transport:	0,0000	0,00
23	IZF04K1asim	Strat folie	mp	116,00	2,5256	292,97
				material:	0,4206	48,79
				manopera:	2,0606	239,03
				utilaj:	0,0444	5,15
				transport:	0,0000	0,00
23.L	26015351	Folie	mp	125,28	2,5242	316,23
24	CE15XA	Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriilor din bet.arm.prefabr.sau met.la acoperisuri	mp	116,00	38,6774	4.486,57
				material:	11,8495	1.374,54
				manopera:	25,4790	2.955,56
				utilaj:	1,3489	156,47
				transport:	0,0000	0,00
25	CE04XAasim	Invelitoare din tabla zn profilata cutata inclusiv accesorii	mp	116,00	57,5596	6.676,91
				material:	14,5533	1.688,19
				manopera:	39,6340	4.597,54
				utilaj:	3,3723	391,18
				transport:	0,0000	0,00
25.L	3644390	Tabla cutata pentru ctii s2029 Zn 1,25x850x2000 OL 34-1n	mp	133,40	40,0406	5.341,41

STADIUL FIZIC: ARHITECTURA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
26	CE14XA	Pazii si streasini sin scinduri de lemn pazii la strasini sau frontoane sin scind geluite simple/pro	m	30,00	23,3489	700,47
				material:	14,0000	420,00
				manopera:	8,0000	240,00
				utilaj:	1,3489	40,47
				transport:	0,0000	0,00
27	CE13XA-01	Streasina infundata din scanduri faltuite	mp	21,00	75,3956	1.583,31
				material:	45,0000	945,00
				manopera:	25,0000	525,00
				utilaj:	5,3956	113,31
				transport:	0,0000	0,00
28	CE08XA	Jgheaburi din tabla zn de 0,5 mm inadite prin petrecere cel putin 20mm semirot cu diam.15 cm conf.sa	m	21,00	67,4790	1.417,06
				material:	42,0000	882,00
				manopera:	25,4790	535,06
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
29	CE09XA	Burlane din tabla zn de 0,5 mm inadite prin petrecere cca.6mm rotunde cu diam.15,4cm conf.santier	m	30,00	79,1410	2.374,23
				material:	48,0000	1.440,00
				manopera:	31,1410	934,23
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
30	CK02C+	Ferestre din PVC, cu un singur canat fix, avand suprafata tocului intre 1mp si 2,5 mp inclusiv, izolarea rosturilor cu spume poliuretanic, etansarea cu spume siliconice ... montata la perti din caramida cu goluri sau BCA	mp	4,36	155,6366	678,58
				material:	67,3870	293,81
				manopera:	76,9900	335,68
				utilaj:	11,2596	49,09
				transport:	0,0000	0,00
30.L	20010085	Fereastra PVC	mp	4,36	582,6130	2.540,19
31	CK33A+	Usi din PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretanic si cordon de silicon, având suprafata tocului...până la 2,5 mp inclusiv;	mp	6,60	33,6783	222,28
				material:	7,7700	51,28
				manopera:	24,0635	158,82
				utilaj:	1,8448	12,18
				transport:	0,0000	0,00
31.L	6313332	Diblu cu expandare marimea 6	buc	46,20	1,7900	82,70
31.L	20012680	Silicon de etansare	l	1,65	93,9400	155,00
31.L	20010080	Spuma poliuretanic	l	1,98	47,1900	93,44
31.L	6720287	Usa din profile PVC tip schnicks intr-un canat	mp	6,60	626,0400	4.131,86
32	CD12XA	Captuseli din tabla la pereti in fisii cu petrecere 10cm in sens long.si pe o cuta transv.tabla zn cutat	mp	11,00	46,6953	513,65
				material:	16,8208	185,03
				manopera:	26,8945	295,84
				utilaj:	2,9800	32,78
				transport:	0,0000	0,00
32.L	3644625	Panou cutat zn. ntr.98 0,75x 750x2000 OL 34-1n	mp	12,21	26,4497	322,95
33	CE10XDasim	Dolii din tabla lis	m	11,00	110,0934	1.211,03
				material:	73,8724	812,60
				manopera:	36,2210	398,43
				utilaj:	0,0000	0,00
				transport:	0,0000	0,00
34	CF01XC	Tencuieli interioare driscuite exec.manual exclusiv sche la tavan cu mortar m 25-t gros 2cm	mp	18,60	55,5325	1.032,91
				material:	5,4544	101,45
				manopera:	44,2775	823,56
				utilaj:	5,8006	107,89
				transport:	0,0000	0,00
35	CF01XA	Tencuieli interioare driscuite exec.manual exclusiv sche la per.stilpi pe supraf.zid.caram.gros.2 cm	mp	80,00	45,0415	3.603,32
				material:	5,8358	466,86
				manopera:	33,0200	2.641,60
				utilaj:	6,1857	494,86
				transport:	0,0000	0,00

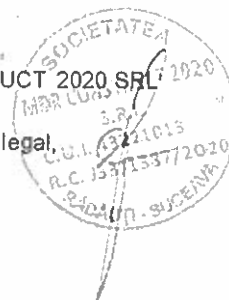
STADIUL FIZIC: ARHITECTURA

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
36	CB14XA	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe supraf.verticale pina la 30 m inaltime inclusiv	mp	150,00	16,9531	2.542,96	
			material:	1,2446	186,68		
			manopera:	15,5705	2.335,58		
			utilaj:	0,1380	20,70		
			transport:	0,0000	0,00		
37	CF06XB	Tencuieli exterioare obisnuite exec.man.cu mort.m25-t excl.sche.drisc.sau stropit la fatade gr.2,5cm	mp	42,00	89,8947	3.775,58	
			material:	7,5667	317,80		
			manopera:	43,1800	1.813,56		
			utilaj:	39,1480	1.644,22		
			transport:	0,0000	0,00		
38	CFB10B+	Termosistem, polistiren expandat XPS-Baumitaplicat pe zidarie/beton, montaj cu ancore	mp	60,00	66,8328	4.009,97	
			material:	40,7876	2.447,26		
			manopera:	26,0452	1.562,71		
			utilaj:	0,0000	0,00		
			transport:	0,0000	0,00		
38.L	7800611	Placi termoizolante, polistiren expandat (striat, muchii cu fait)_10 cm, Baumit XPS-Top-P-SF	mp	66,00	79,9300	5.275,38	
38.L	20028971	Adeziv-masa de spaclu pt. LIPIRE placi termoizolante, pe ancore StarTrack , Baumit StarContact, 25 kg/ambalaj	kg	330,00	2,0400	673,20	
38.L	20028970	Adeziv-masa de spaclu pt. placi termoizolante (1 strat NIVELARE +1strat ARMARE/SPACLUIRE), Baumit StarContact, 25 kg/ambalaj	kg	240,00	2,0400	489,60	
39	CG06XA	Pardoseli din placi de gresie ceram.incl.strat supdin mort.cim.m100t de 3cm cu placi patrate/dreptun	mp	9,80	88,1322	863,70	
			material:	11,2577	110,33		
			manopera:	69,3200	679,34		
			utilaj:	7,5545	74,03		
			transport:	0,0000	0,00		
39.L	2422197	Placa gresie glz.netede alb s 50x 50x 6 C1 lipit	mp	10,09	25,7300	259,72	
40	CF0911	Tencuieli exterioare speciale cu mozaic, terasit, dolomita etc. sau in calcio stropit, la fatade la fatade cu terasit,dolom. pe beton grund 5mm,str vizib 08-1cm periat,raschetatat	mp	60,00	92,2080	5.532,48	
			material:	47,6177	2.857,06		
			manopera:	43,3226	2.599,36		
			utilaj:	1,2678	76,07		
			transport:	0,0000	0,00		
41	CN06XA	Zugraveli lavabile inclusiv amorsa	mp	52,20	57,0846	2.979,81	
			material:	40,0986	2.093,14		
			manopera:	16,9860	886,67		
			utilaj:	0,0000	0,00		
			transport:	0,0000	0,00		
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuleli directe:			65.579,04	41.000,35	9.371,29	0,00	115.950,67
Recapitulatia:		Recapitulatie 2022					
Contributie		2,2500 %	0,00	922,51	0,00	0,00	922,51
asiguratorie pentru munca (CAM)							
Total Inklusiv Cheltuieli directe:			65.579,04	41.922,85	9.371,29	0,00	116.873,18
Cheltuieli indirecte		10,0000 %	6.557,90	4.192,29	937,13	0,00	11.687,32
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:			72.136,94	46.115,14	10.308,41	0,00	128.560,50
Profit		5,0000 %	3.606,85	2.305,76	515,42	0,00	6.428,02
Total Inklusiv Beneficiu:			75.743,79	48.420,90	10.823,84	0,00	134.988,52

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					134.988,52
TVA:				19,00 %	25.647,82
TOTAL GENERAL:					160.636,34

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477 007



Președinte de ședință,
Consilier local
CRISTINA AIRINEA



Secretar al municipiului,
Marinică SOFRON

