

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general actualizat ulterior încheierii contractelor de achiziție publică în baza OG nr. 15/2021 și aprobarea cofinanțării costurilor neeligibile pentru obiectivul de investiții "Continuare de lucrări de realizare și dotare începute în baza autorizației de construire nr. 328/2007 pentru obiectivul Școala Generală cu clasele I-IV și Sala de sport situată în Municipiul Rădăuți, str. Oborului, nr. 14A, jud. Suceava "

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar al Municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei înregistrat cu nr. _____/__.05.2022;
- Raportul compartimentului/serviciului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. _____/__.05.2022;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr-le _____/__.05.2022 și _____/__.05.2022;
- Referatul domnului Ursescu Iuliu Lucian, consilier superior în cadrul Compartimentului Proiecte /Programe al Primăriei municipiului Rădăuți, înregistrat cu nr. 3683/11.05.2022 ;
- Art. 2 alin. (10) din OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare ;
- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12, alin. (4)-(5), din Normele metodologice aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 18/30.01.2020 *privind aprobarea Devizului general actualizat ulterior încheierii contractelor de achiziție publică și aprobarea cofinanțării costurilor neeligibile pentru obiectivul de investiții "Continuare de lucrări de realizare și dotare începute în baza autorizației de construire nr. 328/2007 pentru obiectivul Școala Generală cu clasele I-IV și Sala de sport situată în Municipiul Rădăuți, str. Oborului, nr. 14A, jud. Suceava "*;
- HCL nr. 215/08.10.2021 *privind aprobarea Devizului general actualizat ulterior încheierii contractelor de achiziție publică și aprobarea cofinanțării costurilor neeligibile pentru obiectivul de investiții "Continuare de lucrări de realizare și dotare începute în baza autorizației de construire nr. 328/2007 pentru obiectivul Școala Generală cu clasele I-IV și Sala de sport situată în Municipiul Rădăuți, str. Oborului, nr. 14A, jud. Suceava "*;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat în baza OUG nr. 15/2021 pentru obiectivul de investiții „ *Continuare de lucrări de realizare și dotare începute în baza autorizației de construire nr. 328/2007 pentru obiectivul Școala Generală cu clasele I-IV și Sala de sport situată în Municipiul Rădăuți, str. Oborului, nr. 14A, jud. Suceava*”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cofinanțarea Municipiului Rădăuți pentru obiectivul de investiții „ *Continuare de lucrări de realizare și dotare începute în baza autorizației de construire nr. 328/2007 pentru obiectivul Școala Generală cu clasele I-IV și Sala de sport situată în Municipiul Rădăuți, str. Oborului, nr. 14A, jud. Suceava* ”, în sumă de 1.070.729 lei inclusiv T.V.A.

Art.3. La intrarea în vigoare a prezentei, orice prevedere contrară se abrogă.

Art.4. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar General al Municipiului,
Marinică SOFRONI

Denumire proiect: „CONTINUARE DE LUCRARI DE REALIZARE SI DOTARE INCEPUTE IN BAZA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE NR. 328/2007 PENTRU OBIECTIVUL SCOALA GENERALA CU CLASELE I-IV SI SALA SPORT SITUATA IN MUNICIPIUL RADAUTI, STR. OBORULUI, NR. 14A, JUD. SUCEAVA”

Beneficiar: MUNICIPIUL RADAUTI, JUDETEL SUCEAVA

Proiectant: SC EVALCOM SRL

Se aproba

PRIMAR

LOGHIN BOGDAN - ANDREI

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

„CONTINUARE DE LUCRARI DE REALIZARE SI DOTARE INCEPUTE IN BAZA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE NR. 328/2007 PENTRU OBIECTIVUL SCOALA GENERALA CU CLASELE I-IV SI SALA SPORT SITUATA IN MUNICIPIUL RADAUTI, STR. OBORULUI, NR. 14A, JUD. SUCEAVA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
		Lei	Lei	Lei	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0,00		0,00	buget local
1.2.	Amenajarea terenului	0,00		0,00	buget local
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00		0,00	buget local
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00		0,00	buget local
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
	Total capitol 2	174.186,56	0,00	174.186,56	buget local
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii	3.880,00		3.880,00	buget local
	3.1.1. Studii de teren	3.880,00		3.880,00	buget local
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00		0,00	buget local
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00		0,00	buget local
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	350,00		350,00	buget local
3.3.	Expertizare tehnica	9.522,00		9.522,00	buget local
	3.3.1. Expertiza tehnica A1	4.522,00		4.522,00	buget local
	3.3.2. Expertiza stadiul fizic de lucrari realizate	5.000,00		5.000,00	buget local
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.998,00		4.998,00	buget local
3.5.	Proiectare	55.930,00	26.180,00	29.750,00	buget local
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00		0,00	buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00		0,00	buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	29.750,00		29.750,00	buget local
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00		buget local
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget local
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	26.180,00	26.180,00	0,00	buget de stat
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00		0,00	buget local
3.7.	Consultanta	0,00		0,00	buget local
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00		0,00	buget local
	3.7.2. Auditul financiar	0,00		0,00	buget local
3.8.	Asistență tehnică	20.925,00		20.925,00	buget local
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	8.925,00		8.925,00	buget local
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6.545,00		6.545,00	buget local
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	2.380,00		2.380,00	buget local
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12.000,00		12.000,00	buget local
	Total capitol 3	95.605,00	26.180,00	69.425,00	
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza					
4.1.	Construcții și instalații	2.288.671,08	1.742.078,00	546.593,08	buget de stat
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.801,47	0,00	18.801,47	buget de stat
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	125.343,14	100.674,00	24.669,14	buget de stat
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00		buget de stat
4.5.	Dotari	0,00	0,00		buget de stat
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00		buget de stat
	Total capitol 4	2.432.815,69	1.842.752,00	590.063,69	
Capitolul 5 - Alte cheltuieli					

5.1.	Organizare de șantier	1.065,20	0,00	1.065,20	buget local
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.065,20	0,00	1.065,20	buget local
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00		0,00	buget local
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.949,55		22.949,55	buget local
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00		0,00	buget local
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.431,61		10.431,61	buget local
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.086,32		2.086,32	buget local
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.431,61		10.431,61	buget local
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00		0,00	buget local
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - procent de 10%	213.039,00	0,00	213.039,00	buget local
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00			
Total capitol 5		237.053,75	0,00	237.053,75	
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		2.939.661,00	1.868.932,00	1.070.729,00	
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.482.724,31	1.742.078,00	740.646,31	

TOTAL GENERAL din care:	2.939.661,00
buget de stat	1.868.932,00
buget local	1.070.729,00

Proiectant
SC EVAL COM SRL



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat ulterior încheierii contractelor de achiziție publică în baza OG nr. 15/2021 și aprobarea cofinanțării costurilor neeligibile pentru obiectivul de investiții “Continuare de lucrări de realizare și dotare începute în baza autorizației de construire nr. 328/2007 pentru obiectivul Școala Generală cu clasele I-IV și Sala de sport situată în Municipiul Rădăuți, str. Oborului, nr. 14A, jud. Suceava ”

Stimați consilieri,

În vederea realizării obiectivului de investiție “Continuare de lucrări de realizare și dotare începute în baza autorizației de construire nr. 328/2007 pentru obiectivul Școala Generală cu clasele I-IV și Sala de sport situată în Municipiul Rădăuți, str. Oborului, nr. 14A, jud. Suceava ” a fost semnat contractul de finanțare prin Programul Național de Dezvoltare locală nr. 4362/2017.

Ca urmare a solicitărilor MDRAP și a finalizării procedurii de achiziție de lucrari, prin HCL nr. 18/30.01.2020 și HCL nr. 215/08.10.2021 s-a actualizat devizul general.

Prin Referatul înregistrat cu nr. 3683/11.05.2022 domnul Ursescu Iuliu Lucian, consilier superior în cadrul Compartimentului Proiecte /Programe al Primăriei municipiului Rădăuți solicită inițierea unui proiect de hotărâre prin care să fie aprobată actualizarea devizului pentru obiectivul de investiții “Continuare de lucrări de realizare și dotare începute în baza autorizației de construire nr. 328/2007 pentru obiectivul Școala Generală cu clasele I-IV și Sala de sport situată în Municipiul Rădăuți, str. Oborului, nr. 14A, jud. Suceava ”.

Ca urmare a acestei actualizări, cofinanțarea aprobată în valoarea de 838.869,08 lei prin HCL 215/10.15.2021, s-a majorat cu 231.859,92 lei, valoare ce va fi suportată din bugetul local, drept pentru care valoarea cofinanțării rezultate în urma actualizării este de 1.070.729 lei inclusiv T.V.A.

Având în vedere cele expuse, propun consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Inițiator
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN