

**-LEGENDA-**

- Margine drum;
- Ax Drum;
- Limita Proprietate;
- Gard de Plasa;
- Gard Metalic;
- C-tii propuse;- C-tii
- Gura de canal la rigola strazi, cu gratar de scurgere;
- Stalp electric beton;
- Camin canal;
- Statie;
- GAZ.

**REGLEMENTARI URBANISTICE  
ZONIFICARE  
sc. 1:500**

**LEGENDA:**

- ZONA STUDIATA PUZ
- LIMITA PARCELA
- ZONA CONSTRUIBILA
- ZONA CIRCULATIE
- SPATII PLANTATE
- SPATII PARCARI

Steren= 4235.0 mp; SCexistent= 0.00 mp; SCDexistent= 0.00 mp  
SCpropus= 1207.50 mp; SCDpropus= 4830.00 mp

**BILANT TERITORIAL EXISTENT:**

P.O.T.= 0.00 % ; C.U.T.= 0.00

**BILANT TERITORIAL PROPUS:**

P.O.T. propus= 28.5 % ; C.U.T. propus= 1.14

**P.O.T. max = 40.0% ; C.U.T. max = 2.0**

**GRAD DE REZISTENTA LA FOC- II**

RISC DE INCENDIU = MIC

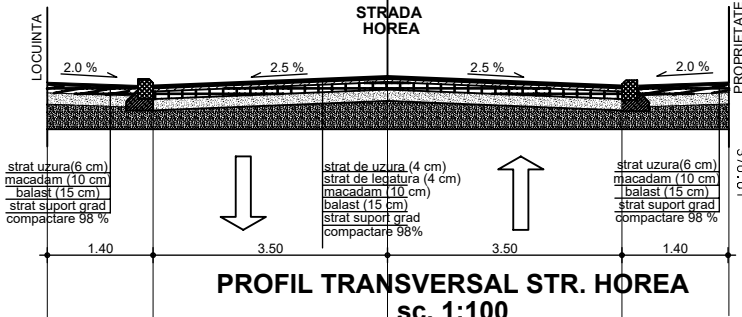
REGIM DE INALTIME PROBUS - P+3E

FUNCTIUNEA PROPUSA - INTOCMIRE DOCUMENTATIE DE URBANISM

DE TIP PUZ IN VEDEREA CONSTRUIRII 5 BLOCURI P+3E CU SPATIU

COMERCIAL LA BLOC 1

Zone funcționale	Existente		Propuse	
	mp	%	mp	%
Zonă construită	-	-	1207.50	28.5
Zonă circulație	-	-	1370.40	32.4
Zonă spații verzi	-	-	656.70	15.5
Zonă parări	-	-	1000.40	23.6
Teren liber (arabil)	4235.00	100	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>4235.00</b>	<b>100</b>	<b>4235.00</b>	<b>100</b>



**PROFIL TRANSVERSAL STR. HOREA  
sc. 1:100**

VERIFICATOR/EXPERTIZA	NUMERUL DE INREGISTRARE	SEMNTATURA	REFERAT Nr./EXPERTIZA Nr.	DATA
Proiectant general: <b>S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L.</b> mun. RADAUTI, str. CALEA CERNAUTI, nr. 12 jud. SUCEAVA TEL: 0747/110.613		<b>S.C. "MANDICI LIMITED" S.R.L.</b> prin Ciobanu Cornel mun. RADAUTI, str. AL. ODOBESCU, nr. 8, jud. SUCEAVA		FAZA: <b>P.U.Z</b>
Proiectant arhitectura: <b>S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L.</b>		CUI 43221013 J33/1387/2020	<b>INTOCMIRE DOCUMENTATIE DE URBANISM DE TIP PUZ IN VEDEREA CONSTRUIRII 5 BLOCURI P+3E CU SPATIU COMERCIAL LA BLOC 1</b>	
SPECIFICATIE		NUME	SEMNTATURA	
SEF PROIECT	ING. REZUS B.			
SEF PROIECT ARHITECTURA	ARH. OLAS D.G.			
DESENAT	TEHN. BORCAN D.			
Titlu proiect:		<b>INTOCMIRE DOCUMENTATIE DE URBANISM DE TIP PUZ IN VEDEREA CONSTRUIRII 5 BLOCURI P+3E CU SPATIU COMERCIAL LA BLOC 1</b>		SPECIALITATEA: ARHITECTURA
Amplasament:		<b>mun. RADAUTI, str. HOREA, nr. 62, jud. Suceava</b>		Scara: 1:500 Pr. nr.: <b>33</b>
Titlu plansa:		<b>REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE</b>		Data: <b>feb./2022</b>
				Plansa: <b>A3</b>