

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea schimbării temporare a destinației Terenului de Sport Municipal 2 identificat cadastral cu nr. cad. 54056, înscris în CF nr. 54056 Rădăuți situat în str. Stefan cel Mare, Municipiul Rădăuți și aprobarea modelului Cadru al Acordului pentru închirierea de bunuri mobile și furnizarea de servicii conexe

Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, Bogdan-Andrei LOGHIN înregistrat sub nr. _____ din __. __. 2022;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. _____ din __. __. 2022;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrat sub nr. _____ / __. __. 2022;
- referatul d-lui Mihoc Andrei, Inspector Protecție Civilă din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 34481/22.03.2022;
- solicitarea Fundației MEREU APROAPE înregistrată la Primăria Municipiului Rădăuți cu nr. 4953/22.03.202 ;
- extrasul de Carte funciară la cererea nr. 11640/22.03.2022 emis de B.C.P.I. Rădăuți;
- prevederile Regulamentului pentru ocuparea domeniului public/privat al Municipiului Rădăuți, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale aprobat prin H.C.L. nr. 117/24.04.2019;
- Hotărârea nr. 1 din data de 28.02.2022 a Comitetului Local pentru Situații de Urgență al Municipiului Rădăuți privind acordarea de sprijin și asistență umanitară de către Municipiul Radauti cetățenilor străini sau apatrizilor aflați în situații deosebite/proveniți din zona conflictului armat din Ucraina;
- Hotărârea nr. 25 din data de 15.03.2022 a Comitetului Județean pentru Situații de Urgență al Suceava privind acordarea de sprijin și asistență umanitară de către Municipiul Radauti cetățenilor străini sau apatrizilor aflați în situații deosebite/proveniți din zona conflictului armat din Ucraina;
- OUG 15/2022 privind acordarea de sprijin și asistență umanitară de către statul român cetățenilor străini sau apatrizilor aflați în situații deosebite, proveniți din zona conflictului armat din Ucraina
- Prevederile Legii nr. 122/2006 privind azilul în România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c), alin. (14), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 287 lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă schimbarea temporară, pe o perioadă de două luni de zile, a destinației Terenului de Sport Municipal 2 identificat cadastral cu nr. cad. 54056, înscris în CF nr. 54056 Rădăuți situat în str. Stefan cel Mare, Municipiul Rădăuți pentru plasarea unor containere de locuit în vederea organizării unui Centru de acomodare pentru cetățenii străini sau apatrizi aflați în situații deosebite/proveniți din zona conflictului armat din Ucraina.

Art. 2 Se aprobă încheierea Acordului pentru închirierea de bunuri mobile și furnizarea de servicii conexe încheiat între ALGECO SRL FUNDAȚIA "MEREU APROAPE" și UAT Municipiul Rădăuți conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei Mun. Rădăuți vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar
LOGHIN Bogdan-Andrei

Avizează pentru legalitate,
Secretar General Municipiu,
SOFRONI Marinică

**ACORD**

pentru închirierea de bunuri mobile si furnizarea de servicii conexe

Nr./2022

Astăzi, la data de _____, subsemnatele părți contractante, **ALGECO SRL** (in calitate de Proprietar al bunurilor închiriate si Furnizor al anumitor servicii conexe acestora - in continuare „Algeco”), societate cu sediul social in 550052 Sibiu, strada Turda nr.30, județul Sibiu, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J 32/1094/2007, cod unic de identificare RO 21970426, reprezentata legal de administrator Ciprian PEPTEA, si **FUNDAȚIA MEREU APROAPE** (in calitate de Chiriaș al bunurilor închiriate de la Algeco prin acest Acord, completat de Contractul de Închiriere nr. CC006556/04-03-22 si de furnizor al acestor bunuri către UAT Municipiului Rădăuți identificat mai jos - in continuare „FMA”), persoană juridică română, cu sediul în București, Șoseaua București-Ploiești, nr. 9-13, etaj 3, Zona I, sector 1, cod poștal 013682, înregistrată la Judecătoria Sectorului 1 București conform Încheierii din data de 07.09.2005 pronunțată în Dosarul nr. 453/PJ/2005, înscrisă în Registrul Național al Persoanelor Juridice fără Scop Patrimonial prin Certificatul nr.19/05.10.2005, CIF 18212553, data atribuirii CIF 13 decembrie 2005, cont în Lei: RO02BTRLRONCRT0295126001 deschis la Banca Transilvania tel: 021.527.19.93/94/95, fax: 021.527.19.96, reprezentată legal prin Cornelia-Alessandra Constantinescu, în calitate de Președinte al Consiliului Director, împreună cu **UAT MUNICIPIUL RĂDĂUȚI** (in calitate de utilizator efectiv al bunurilor închiriate de FMA de la Algeco si de beneficiar efectiv al serviciilor conexe închirierii acestor bunuri - în continuare „UAT Municipiul Rădăuți”), cu sediul în municipiul Rădăuți str. Piața Unirii nr. 2-4, jud. Suceava, cod de identificare fiscală 4244148, reprezentat legal de Loghin Bogdan-Andrei in calitate de primar , am convenit asupra încheierii prezentului acord pentru închirierea de bunuri mobile si pentru furnizarea de servicii conexe (in continuare „Acordul”), pe o perioadă de 2 luni de zile, in următoarele condiții.

1. Intre ALGECO si FMA se încheie contractul de închiriere bunuri mobile si furnizare servicii conexe (in continuare „Contractul”) înregistrat la ALGECO sub nr. CC006556/04-03-22, in temeiul căruia ALGECO se obliga sa închirieze (temporar si contra unui preț minimal stabilit) un număr de containere care vor fi livrate si menținute la dispoziția UAT municipiul Rădăuți, pe întreaga durata a Contractului, in vederea organizării unui centru de acomodare pentru cetățenii străini sau apatrizii aflați în situații deosebite care provin din zona conflictului armat din Ucraina (in continuare „Scopul”).

2. ALGECO va livra containerele închiriate si inventarul acestora la locația indicata de UAT municipiul Rădăuți (indicată în partea introductivă a Contractului) către reprezentatii UAT municipiul Rădăuți, pe baza de Proces verbal de predare primire, părțile acestui Acord convenind ca livrarea în aceste condiții va fi considerată ca îndeplinind cerințele Contractului, îndeosebi în

ceea ce privește locul livrării și locația unde vor fi folosite bunurile ALGECO pe durata Contractului și pentru Scopul declarat. UAT municipiul Rădăuți se obligă să organizeze și să supravegheze îndeplinirea cerințelor și condițiilor de amplasare și de funcționare/ operare a bunurilor închiriate de FMA de la ALGECO, potrivit instrucțiunilor cuprinse în Contract, suportând contravaloarea racordarilor și utilitatilor necesare funcționării/operării acestora.

3. FMA se obligă să achite chiria și celelalte obligații de plată stabilite în cadrul Contractului iar UAT municipiul Rădăuți se obligă să respecte obligațiile chirieșului decurgând din Contract, din prezentul Acord și din legea aplicabilă (*ie*, dispozițiile Codului Civil), preluând posesia și responsabilitatea pazei containerelor de la data semnării Procesului verbal de predare-primire și până la returnarea acestora către ALGECO, la terminarea în orice mod a Contractului. Prin semnarea prezentului Acord, părțile convin în mod expres ca UAT municipiul Rădăuți își asumă toate obligațiile FMA din Contract, mai puțin obligația de plată a chiriei care va fi executată de FMA și de a încheia polița de asigurare a bunurilor.

4. Părțile prezentului Acord convin în mod expres ca bunurile închiriate de ALGECO nu au și nu pot avea caracterul unor locuințe de necesitate (în sensul prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 - republicată) și nu pot fi rechiziționate de nici o autoritate publică sau folosite în afara Contractului, dreptul de a le folosi încetând exclusiv conform Contractului sau înțelegerilor scrise ale părților Contractului.

5. FMA va încheia o poliță de asigurare a bunurilor închiriate de la ALGECO, cel mai târziu în ziua livrării bunurilor ALGECO în locația convenită cu Primăria Rădăuți. Neprezentarea dovezii încheierii unei astfel de asigurări îndreptățește ALGECO să aleagă între încheierea unei polițe (cu refacturarea costului către FMA) și rezilierea Contractului pentru neexecutare, cu ridicarea containerelor închiriate. În cazul deteriorării sau dispariției bunurilor închiriate de la ALGECO prin Contract, FMA se obligă să achite valoarea de înlocuire sau de reparare a acestor bunuri (după caz), dar și/sau valoarea oricărei franșize deductibile, ALGECO oferind întreg suportul documentar necesar și solicitat.

6. În cazul modificării numărului de containere închiriate de la ALGECO, ori a inventarului acestora, părțile acestui Acord vor încheia un act adițional la acest Acord - conex actului adițional

la Contract - in care vor detalia modificările intervenite (eg, creșterea sau scăderea numărului de containere, modificarea dotărilor containerelor, etc.).

7. Mai înainte sau cel mai târziu la data încheierii acestui Acord, UAT municipiul Rădăuți va primi o copie certificata a Contractului semnat între ALGECO și FMA (considerat a fi anexat acestui acord, ca Anexa 1), orice modificare a Contractului fiind notificata în scris către UAT municipiul Rădăuți, căreia îi va fi furnizată o copie certificată a actului adițional sau a corespondenței relevante dintre ALGECO și FMA, sens în care UAT municipiul Rădăuți se obligă să desemneze o persoană pentru comunicări legate de acest fapt. Modificarea identității persoanei desemnate de Primăria Rădăuți va fi notificată fără întârziere către ALGECO și FMA.

Drept pentru care am semnat prezentul Acord, astăzi la data menționată în partea introductivă a acestui document, persoanele semnatare declarând și garantând în mod expres ca au calitatea cerută de lege sau de regulamentele aplicabile pentru contractarea unor asemenea angajamente în numele entităților pe care declara ca le reprezintă.

ALGECO

Administrator

Ciprian PEPTEA

UAT MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Primar

Bogdan-Andrei Loghin

FUNDATIA MEREU APROAPE

Președinte al Consiliului Director

Cornelia-Alessandra Constantinescu

Director economic

Silviu Victor Ursescu

Secretar general municipiu

Marinică Sofroni

Șef serviciu juridic, arhivă, fond funciar și patrimoniu

Alexandra Adriana Radu

ANEXA 1

la Acordul pentru închirierea de bunuri mobile si furnizarea de servicii conexe nr _____

Contractul de închiriere bunuri mobile si furnizare servicii conexe nr. CC006556/04-03-22 care conține:

- a) Contractul de Închiriere Bunuri Mobile si Furnizare Servicii Conexe (CIB) - 5 pagini;
- b) Condițiile Generale de Contractare ALGECO (CGCA) - 10 pagini;
- c) Norme de utilizare bunuri ALGECO - 1 pagina;
- d) Informații si recomandări cu privire la exploatarea instalației electrice pentru containerele ALGECO - 1 pagina.

ALGECO

Administrator

Ciprian PEPTEA

UAT MUNICIPIUL RĂDĂUȚI

Primar

Bogdan-Andrei Loghin

FUNDATIA MEREU APROAPE

Președinte al Consiliului Director

Cornelia-Alessandra Constantinescu

Director economic

Silviu Victor Ursescu

Secretar general municipiu

Marinică Sofroni

Șef serviciu juridic, arhivă, fond funciar și patrimoniu

Alexandra Adriana Radu

Contract CC006556 / 04-03-22



Contract CC006556 / 04-03-22
INCHIRIERE BUNURI SI SERVICII CONEXE

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL
Str. Turda, Nr. 30

Sibiu 550052
Romania

TEL: 0040 269 224 555
FAX: 0040 269 253 201

CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Bucuresti BUCURESTI 031427
Romania

TEL: (021)-527-1993
FAX: 021.527.19.96

PROIECT: Tabara Refugiati Radauti

In atenția: d-na: Cornelia-Alessandra CONSTANTINESCU

Garanția contractuală: N/A

Plata în avans a serviciilor de livrare : 14.260 Euro+TVA

Contravaloare containerelor care fac obiectul contractului, în cazul în care apar dauna sesizate la retur sau pe parcursul închirierii.

- Container tip dormitor 2,5 m=8000 Euro (valoare de înlocuire a bunului distrus/pierdut);
- Container tip dormitor 3m =9000 Euro (valoare de înlocuire a bunului distrus/pierdut);
- Container tip sanitar = 14000 Euro (valoare de înlocuire a bunului distrus/pierdut) ;

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura si stampila autorizata



Algeco SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 - Sibiu, Tel.: 0269 224 555, Fax.: 0269 253 201
CIF: RO04570426, Nr. ORC: J32/1094/2007
BAN RON: RO068ROE3305V24832163300
BAN EURO: RO2958RDE3305V24832173300

CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura si stampila autorizata



Capitolul 1 – Parti contractante

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Adresa sediu social:
Str. Turda, Nr. 30

Sibiu 550052
CIF: RO21970426
Nr. ORC: J 32/1094/2007
IBAN: RO06BRDE3305V24832163300
IBAN: RO95BRDE3305V24832323300 - EUR
Banca: BRD
Cod SWIFT: BRDEROBU
Reprezentant legal: CIPRIAN PEPTEA

Tel: 0040 269 224 555
Fax: 0040 269 253 201

Responsabili de contract

Nume: Bogdan Danila
Functie: Outside Sales Representative
Tel.: +40 747 083 148
E mail: bogdan.danila@algeco.com

CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Adresa sediu social:

Bucuresti 031427
CIF: 18212553
Nr. ORC:
IBAN: RO02BTRLRONCRT0295126001

Banca:
Cod SWIFT:
Reprezentant legal: Cornelia-Alessandra
CONSTANTINESCU
Tel: (021)-527-1993
Fax: 021.527.19.96

Nume: Sergiu Constantinescu
Functie:
Tel.: 0769.084.881
E-mail: sergiu.constantinescu@intactmediagroup.ro

Capitolul 2 – Conditii comerciale si de livrare

Locatia de livrare

Stadion Radauti
Str. Stefan Cei Mare
725400 - Radauti
Romania

Adresa de corespondenta

031427- Bucuresti
Romania

**Persoana autorizata pt. receptia bunurilor din partea chirasului,
este un reprezentant legal al ISU, conform Acordului tripartit
semnat intre ALGECO, FMA si ISU**

Nume: Col.TAUTEANU Marius
Tel. mobil: 0752147231

Termen de plata: 10 ZILE

Modalitate de plata: Ordin de plata

Tip facturare: In avans (la inceputul lunii pentru luna in curs)

Durata de inchiriere: 2 (luni)

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura si stampila autorizata

CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura si stampila autorizata



ALGECO SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 - SIBIU, Tel: 0769 224 555, Fax: 0040 269 253 201
CIF: RO21970426, Nr. ORC: J32/1094/2007
IBAN RON: RO06BRDE3305V24832163300
IBAN EURO: RO95BRDE3305V24832323300

Capitolul 4 - MENTIUNI/ OBSERVATII IMPORTANTE

1. Valoarea minim facturabilă la chirie este egală cu contravaloarea a unei luni de chirie (30 zile)
2. Conform înțelegerii dintre Partii, transportul dintre locația Proprietarului și cea a Beneficiarului precum și serviciile de macara pentru încărcare și descărcare a bunurilor, sunt în integralitate în sarcina Beneficiarului-Chirias, atât la livrarea cât și la returnarea acestora. În situația în care, pe oricare din sensuri, Beneficiarul nu mai dorește să își asume prestarea acestor servicii, atunci acestea vor fi prestate de către Proprietar, conform tarifelor de mai jos, și care se calculează adițional față de cele menționate la Capitolul 3:

Descriere	Cant.	Pret unitar Euro	Valoare Euro
LIVRARE:			
Macara încărcare depozit	70	35	2,450
Macara descărcare în locație	70	35	2,450
Transport livrare	1	43,800	43,800
RETUR			
Macara încărcare în locație	70	35	2,450
Macara descărcare depozit	70	35	2,450
Transport retur	1	47,800	47,800
TVA nu este inclus			

3. În situația în care în perioada dintre semnarea contractului și până la livrarea/predarea efectivă a bunurilor Beneficiarul renunță la contract în orice formă, atunci acesta se obligă să achite Proprietarului cu titlu de compensație, toate costurile pe care acesta le-a angajat în vederea pregătirii bunurilor în scopul livrării. Valoarea este egală cu cea menționată în contract, Cap.3 linia 17.

Alte mențiuni:

Preturile serviciilor suplimentare (logistice) sunt variabile și aplicate doar în condițiile unei livrări/ returnări unice a tuturor produselor care fac obiectul contractului. Pentru livrări/returnări parțiale ale bunurilor specificate, se percep taxe suplimentare recalculate în funcție de specificul situației.

Amenajarea terenului de amplasare, accesul corespunzător al camioanelor de transport și racordul la utilități și costul acestora sunt în sarcina ISU conform Acordului tripartit ALGECO, FMA, ISU. Eventuale costuri suplimentare survenite datorită nerespectării acestor condiții sunt imputabile Chiriașului.

PROPRIETAR-PRESTĂTOR:
ALGECO SRL

Semnatura și stampila autorizată



ALGECO SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 - SIBIU, Tel: 0269 224 555, Fax: 0269 253 201
CIF: RO21970476, Nr. ORC: 132/1094/2067
IBAN RON: RO6680DE3305V24832163100
IBAN EURO: RO958RDE3305V2483233300

CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura și stampila autorizată



Costul de transport include durata de staționare/asteptare de maxim 1 ora de la sosirea la locație. Depășirea acestui interval se considera "cost de staționare" și are un pret de 25 euro+iva/oră/mășină. Fracțiunea facturabilă este de 1 ora și se calculează de la 15 minute peste ora precedentă.

Normele de utilizare a bunurilor închiriate sunt atasate la Contract și sunt asumate de ISU conform Acordului nr. 1000/2017 ALGECO, FMA, ISU.

AVIZ IMPORTANT - ALGECO oferă și livrează bunuri din oferta sa comercială uzuală, care pot face obiectul folosinței de către Chiriaș, pentru diverse destinații. În acest sens, ALGECO nu își asumă nicio obligație pentru obținerea avizelor, autorizațiilor, acordurilor, permiselor, licențelor și altor asemenea acte administrative sau de altă factură, care să permită amplasarea containerelor la locația indicată de Chiriaș, menținerea lor pe poziție și/sau desășurarea oricărei activități specifice avută în vedere de Chiriaș, în containerele închiriate de la ALGECO. Pentru claritate, Chiriașul este cel care are responsabilitatea obținerii tuturor acestor acte administrative sau de altă factură, sens în care ALGECO va asigura un suport rezonabil. Prezentul aviz condiționează oferta ALGECO, în sensul prevederilor art. 1356 Cod Civil. De asemenea, în condițiile în care administrația locală va considera că ansamblul containerelor reprezintă o "clădire", în sensul prevederilor Codului Fiscal, Chiriașul își asumă obligația plății tuturor impozitelor și/sau taxelor aferente.

GREEN WARE



PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura și stampila autorizată



CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura și stampila autorizată



ALGECO SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 - SIBIU, Tel.: 0269 224 555, Fax: 0269 253 201
CIF: RO219/0426 Nr. ORC: J32/1094/2007
IBAN RON: RO0680051000120012013001
IBAN EURO: RO9580051000120012013001

acestui. Executarea instrumentului de plata se poate face oricand dupa constatarea si aducerea la cunostinta chiriasului a daunelor aduse OC, fara notificarea prealabila. Proprietarul va completa instrumentul de plata cu toate sumele neachitate conform contractului precum si costurile de preluare a OC si aducerea sa la starea normala de functionare .

4.3.Chiria se factureaza lunar, in primele 5 zile lucratoare ale lunii, pentru luna in curs, si se achita conform termenului stabilit prin CIB. Factura se transmite de regula electronic sau in cazuri exceptionale prin posta conform intelegerii partilor. La acelasi termen stabilit pentru plata chiriei se achita si facturile emise pentru servicii de transport, montaj , reparatii si alte servicii furnizate etc. conform CIB.

4.4. Preturile contractuale si alte taxe adiacente pot suferi modificari in cazul in care baza costurilor Proprietarului in raport cu furnizorii acestuia variaza semnificativ. Aceasta variatie este evaluata anual de catre Algeco, iar daca se implineste modificarea preturilor ca rezultat al analizei, implementarea acestora se va face doar incepand cu prima zi a lunii urmatoare evaluarii. Cresterile preturilor si ale taxelor adiacente, vor fi notificate Chiriasilor, anterior implementarii lor.

4.5. In situatia in care durata CIB este mai mica de 30 de zile, chiria datorata de chirias este calculata si facturata pentru 30 de zile.

4.6.In situatia in care dupa semnarea contractului, clientul refuza preluarea bunului la data si locul de predare stabilit in CIB, acesta datoreaza proprietarului daune echivaland cu contravaloarea costurilor logistice aferente.

4.7. In caz de neindeplinire a obligatiilor de plata, Proprietarul poate calcula penalizari de 0,2 % pe zi de intarziere pentru suma scadenta la plata, penalizari care se calculeaza din ziua urmatoare scadentei.

4.8. Costurile cu utilitatile si de bransare la utilitati, costurile cu avizele privind amplasarea OC, costuri privind taxele locale precum si costurile privind spatiul pe care sunt amplasate bunurile inchiriate si a cailor de acces pana la amplasamentul OC sunt in sarcina chiriasului.

4.9. Platile se fac prin transfer bancar, in conturile ALGECO inscrite in CIB si sting obligatiile de plata in urmatoarea ordine: penalitati, diferente de curs valutar, reparatii / interventii, transport, chirii.

5. PREDAREA-PRIMIREA SI RETURNAREA OBIECTULUI CONTRACTULUI

5.1. Proprietarul va preda Chiriasului OC dupa indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii prealabile: (i) CIB a fost semnat si stampilat de reprezentantul Chiriasului; (ii) Contul Proprietarului a fost creditat, dupa caz, cu valoarea avansului; (iii) Chiriasul a constituit in favoarea Proprietarului garantia de buna executie in numerar sau transfer bancar sau a predat acestuia inscrisurile constatatoare ale garantiilor in original conform CIB; (iv) Chiriasul nu are nicio suma de plata restante pentru oricare dintre contractele de inchiriere anterioare sau in curs. In cazul neindeplinirii oricareia dintre aceste conditii, Proprietarul este indreptatit sa nu procedeze la predarea OC si sa considere CIB rezolutorial de drept.

5.2. OC este predat in stare buna de folosinta conform destinatiei functionale a acestuia.

5.3. In situatia in care transportul este organizat de ALGECO, acesta isi rezerva dreptul de a putea decala termenul de predare cu maximum 72 de ore in functie de contractarea transportatorului, avand in vedere ca nu dispune de mijloace proprii de transport sau casa de expeditii.

5.4. Chiriasul are obligatia de a asigura la predarea, respectiv la returnarea bunurilor inchiriate, conditii optime pentru descarcarea / incarcarea si manipularea a OC, inclusiv cale de acces libera spre locul de amplasament al OC inchiriat, adecvata si practicabila pentru vehiculele grele de transport, proprietarul putand intarzia predarea bunurilor pana la data la care accesul, transportul si

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura si stampila autorizata



CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura si stampila autorizata



ALGECO SRL, Str Turda nr 30, 550052 - S.B.U. Tel : 0269 224 555, Fax : 0269 253 201
CIF: RO21970476, Nr. ORC: J32/1094/2007
IBAN RON: RO068RDF3305V24832163300
IBAN EURO: RO958RDE3305V24832323300

6.2. Departamentul operational al proprietarului va lua masuri in 48 de ore de la sesizare, comunicand termenul de remediere chirasului dupa analiza situatiei.

6.3. Orice interventie a chirasului asupra bunurilor este interzisa, in lipsa acordului expres scris al proprietarului.

6.4. In situatia in care motivul interventiei este cauzat de folosirea improprie a bunurilor inchiriate, costurile de inlocuire, reparatie si deplasare vor fi achitate de catre Chirias.

6.5. In situatia in care interventia este urmare a functionarii defectoase a bunurilor din cauza viciilor ascunse, Proprietarul va suporta costurile reparatiilor.

7. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

7.1. Drepturile Chirasului:

- i. sa primeasca bunurile inchiriate, conform prevederilor contractului;
- ii. sa foloseasca bunurile inchiriate cu prudenta si diligena, ferindu-le de suprasolicitari/utilizari improprie;
- iii. sa efectueze interventii/reparatii asupra bunurilor inchiriate numai cu acordul prealabil scris al Proprietarului;
- iv. sa repositioneze bunurile inchiriate in cadrul aceleiasi locatii sau sa le transfere la o alta locatie, numai dupa obtinerea acordului prealabil scris al proprietarului.

7.2. Obligatiile Chirasului:

- i. sa plateasca integral si la scadenta toate sumele datorate, potrivit CIB, cu modificarile aduse prin actele aditionale, si conform prevederilor CGCA;
- ii. sa foloseasca bunurile inchiriate numai potrivit caracteristicilor functionale si a destinatiilor lor cu respectarea normelor de utilizare, asigurand paza acestora din momentul livrarii, protectia de intemperii a componentelor sensibile (frig, caldura excesiva), protectia OC impotriva incendiilor si evitarea improvizatiilor la racordarea la utilitati, pana la momentul incetarii in orice mod a contractului;
- iii. sa nu abandoneze OC;
- iv. sa desemneze o persoana care sa preia si respectiv sa restituie OC pe baza de proces-verbal de predare-primire;
- v. sa respecte normele privind prevenirea si stingerea incendiilor asigurand totodata instruirea corespunzatoare a personalului care foloseste OC si sa nu depoziteze bunuri cu potential combustibil in interiorul si in imediata apropiere a obiectului contractului, sa nu faca improvizatii la sistemele de incalzire/racire, la sistemul electric si alte interventii cu potential de risc pentru incendii;
- vi. sa respecte prevederile relevante ale legislatiei muncii, normele generale de protectia muncii si a normelor specifice propriilor activitatilor desfasurate in apropierea OC;
- vii. sa respecte prevederile legale privind protectia mediului, sa nu cauzeze poluari/contaminari ale solului ori subsolului, apelor prin intermediul bunurilor inchiriate;
- viii. sa efectueze pe cheltuiala proprie amenajarile tehnice pentru amplasament: teren consolidat, drenat si plan, si/sau fundatie pentru amplasarea OC. Chiriasul se obliga sa pregateasca fundamentul de amplasare, astfel incat bunurile sa poata fi fixate/asezate fara a fi necesara efectuarea de modificari si/sau improvizatii -cel putin o suprafata ferma de beton sau piatra compactata, acoperita cu placi de beton (de dimensiuni de minim 300 L*100I*50H mm) - cate sase placi pentru fiecare container;
- ix. sa garanteze ca: (1) detine spatiul pe care se amplaseaza OC in baza unui titlu care permite utilizarea lui in acest scop, (2) achita toate costurile privind folosinta amplasamentului si utilitat-le la care OC este racordat, (3) este asigurat accesul pana la locul amplasamentului liber astfel incat sa nu afecteze fizic (depreciere, distrugere) sau juridic (retineri, mutari abuzive) OC astfel incat OC sa poata fi ridicat de catre proprietar fara sa aiba nevoie de acordul unui tert;

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura si stampila autorizata:



CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura si stampila autorizata



ALGECO SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 - Sibiu, Tel: 0269 224 555, Fax: 0269 251 120
CIF: RO21970426, Nr. ORC: 132/1094/2007
IBAN RON: RO06BRDE3305V24832163300
IBAN EURO: RO95BROE3305V24832323300

- x. sa incheie o asigurare pentru acoperirea tuturor riscurilor privind OC. Valoarea de asigurare a bunurilor trebuie sa fie cel putin egala cu valoarea de achizitie a acestora, mentionata de Proprietar in CIB;
- xi. sa nu indeparteze, sa acopere sau sa faca ilizibil, in tot ori in parte, elementele de identificare al bunului si proprietarului - placutele pe care sunt inscise seriile de identificare ale containerelor ori alte elemente de identificare ale bunurilor inchiriate;
- xii. sa repare intreg prejudiciul cauzat proprietarului ca urmare a distrugerii bunurilor inchiriate consemnata in Fisa de interventie intocmita in timpul inchirierii si/sau constatate la evaluarea si testarea echipamentelor efectuata la restituirea OC;
- xiii. sa isi asume intreaga responsabilitate pentru obtinerea eventualelor avize/autorizatii necesare amplasarii modulelor/containerelor/unitatilor, bransamentelor la utilitati necesare pentru legala folosinta OC;
- xiv. sa nu subinchirieze OC catre terti fara acordul prealabil scris si expres al proprietarului, solicitat cu cel putin 15 zile inainte de data previzionata pentru subinchiriere; chirasul ramane in continuare obligat fata de ALGECO, conform contractului;
- xv. sa ia masurile corespunzatoare instruirii personalului propriu care foloseste OC si a tertilor care lucreaza in aceeasi locatie cu amplasamentul OC, raspunzand pentru conduita si faptele acestora in legatura cu bunul inchiriat;
- xvi. sa puna toate OC inchiriate la dispozitia proprietarului in termen de 3 zile de la incetarea contractului de inchiriere, pregatire pentru incarcare si transport, achitand toate cheltuielile pentru reintoarcerea bunurilor in depozitul proprietarului si sa imputerniceasca o persoana pentru predarea bunurilor;
- xvii. sa solicite acordul pentru schimbarea destinatiei functionale bunului inchiriat (gradul de incarcare afecteaza structura de rezistenta a unitatii) daca nu se respecta normele de exploatare, etc.) sau alipirea/integrarea acestuia la o cladire terita (existenta in locatie) , deoarece exista riscul ca CC inchiriat sa nu corespunda tehnic cerintelor noilor destinatii;
- xviii. sa nu foloseasca bunul pentru desfasurarea unor activitati ilegale;
- xix. sa respecte instructiunile conform „Norme de utilizare bunuri Algeco” si sa instruiasca personalul care le foloseste pentru exploatarea corecta a acestora

7.3. Drepturile Proprietarului:

- i. sa primeasca integral si la scadenta toate sumele care formeaza valoarea contractului datorate de chiras, potrivit CIB si CGCA,
- ii. sa ridice deodata OC, prin mijloace proprii, din mainile oricui s-ar afla, in cazul in care Chirasul nu isi indeplineste obligatiile conform CIB daca integritatea OC este in pericol de degradare sau distrugere (alunecari de teren, bun abandonat, exploatarea in conditii improprietii pentru categoria de unitate inchiriată, etc);
- iii. sa inspecteze localitile unde sunt amplasate OC la intervale de timp rezonabile, verificand starea bunului, anuntand prealabil chirasul pentru ca acesta sa comunice o persoana de contact.

7.4. Obligatiile Proprietarului:

- i. sa predea chirasului bunurile inchiriate conform prevederilor contractuale;
- ii. sa asigure folosinta linistita si utila a bunurilor inchiriate in conditiile in care chirasul exploateaza corect bunul conform prevederilor contractuale si normelor de utilizare a bunurilor Algeco;
- iii. Sa efectueze reparatiile bunurilor pe cheltuiala proprie daca acestea se datorează viciorilor ascunse ale bunului inchiriat, sa execute contra cost mentenanta si reparatiile OC daca acestea sunt din culpa chirasului, sa asigure la timp piesele de schimb sau lucrarile de renovare/curatirea bunurilor inchiriate;

8. INCETAREA CONTRACTULUI

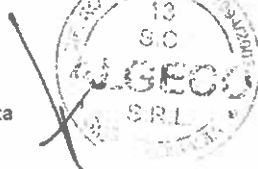
8.1. Contractul de inchiriere poate inceta in unul din urmatoarele cazuri:

8.1.1. Incetarea de drept a contractului in cazul

- i. expirării duratei contractuale, proprietarul rezervându-si un termen de preluare de 10 zile lucrătoare pentru bunurile individuale si 15 zile lucrătoare pentru bunurile care necesita demontaj;
- ii. deschiderii procedurii de insolventa a Chirasului;

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura si stampila autorizata



CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura si stampila autorizata



ALGECO SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 – SIBIU, Tel: 0269 224 555, Fax: 0269 253 201
CIB: RO21970426, Nr. ORC: J32/1094/2007
IBAN RON: RO068RDE3305V24832163300
IBAN EURO: RO058RDE3305V24832323300

- iii. dispariția, deteriorarea sau orice alt fapt (inclusiv de natura penală) prejudiciant în legătură cu bunurile Proprietarului, caz în care Chiriașul dăorează valoarea de înlocuire a bunurilor lipsa ori deteriorate, cu efect imediat în urma notificării scrise a Proprietarului.

8.1.2. Cu acordul părților, exprimat în scris.

8.1.3. Denușare unilaterală de către Proprietar, cu un preaviz de 5 zile pentru restituirea OC sau după caz a valorii de înlocuire a bunurilor închiriate, care nu mai pot fi identificate la locația de livrare, inclusiv dacă i) bunurile Algeco au fost subînchiriate fără acordul prealabil scris al acestei societăți, sau dacă ii) Contractul a fost desionat fără acordul prealabil scris al Proprietarului.

8.1.4. Prin reziliere, când, fără justificare, una dintre părți nu execută obligațiile care decurg din contract, desi a fost notificata ceala la parte pentru a executa obligația și nu s-a conformat. Notificarea de reziliere se transmite cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, anterior datei de reziliere și de returnare a bunului. Partea poate solicita daune-interese pentru acopenrea prejudiciului său.

8.2. Rezoluțiunea contractului intervine în situația în care Chiriașul anunță ca renunță la beneficiul contractului înainte de încărcarea bunului pentru a fi transportat spre locația stabilită prin CIB. În acest caz se rețin de către Proprietar orice avansuri achitate de Chiriaș sau acesta din urma poate fi obligat la plata tuturor cheltuielilor logistice indicate de Proprietar.

8.3. În caz de încetare a contractului indiferent de motiv, Proprietarul are dreptul necondiționat de a relua imediat în posesie toate bunurile în privința cărora a încetat închirierea, deținerea continuă a acestora fiind o deținere fără drept. Proprietarul va notifica Chiriașul în privința datei și a elementelor particulare privind reluarea în posesie a bunurilor sale.

8.4. În cazul rezilierii din culpa Chiriașului ca și în cazul rezoluțiunii Contractului încetarea în acest mod a Contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor de plată ale Chiriașului referitor la costurile care decurg din închirierea contractului (eg. costurile logistice, devizul de evaluarea daunelor aduse bunului și aducerea lui în stare de folosință, costul de înlocuire a bunului, costuri logistice, etc).

9. FORȚA MAJORA

Forta majora, așa cum este definită de Lege, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu cerința notificării scrise în termen de 5 zile de la apariția cazului de forta majora și în baza certificatului eliberat de autoritățile relevante. În perioada de acțiune a forței majore, contractul va fi suspendat, dar fără a prejudicia drepturile celor două parti.

10. NOTIFICARI

Comunicările între părți privind executarea contractului se realizează prin posta electronică sau prin fax, folosind adresele din partea introductivă a CIB.

11. ALTE CLAUZE

11.1. În cazul în care anumite dispoziții ale CIB și CGCA devin inaplicabile inclusiv datorită unor modificări legislative, valabilitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

11.2. Reprezentanții părților care semnează contractul declară pe proprie răspundere ca sunt reprezentanți legal/împuțerniciți și semnează prezentul contract iar semnătura lor este opozabilă și angajează entitatea/persoana pe care o reprezintă.

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnătura și stampila autorizată



CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnătura și stampila autorizată



ALGECO SRL, S.C. Turda nr. 30, 550052 - Sibiu Tel: 0269 224 555, Fax: 0269 253 101
CIF: RO21970426 Nr. ORC: 132/1094/2007
IBAN RON: RO06BRDE3305V24832153300
IBAN EURO: RO95BRDE3305V24832373300

12. SOLUTIONAREA DISPUTELOR

12.1 Eventualele dispute care s-ar putea ivi în legătură cu prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente din raza sediului social al Proprietarului.

12.2. Prezentul contract a fost semnat la Sibiu astăzi, la data indicată în partea tabelară a CIB, în două exemplare originale câte unul pentru fiecare parte contractantă.

SCHITA PROIECTULUI:

**PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL**

Semnatura si stampila autorizata

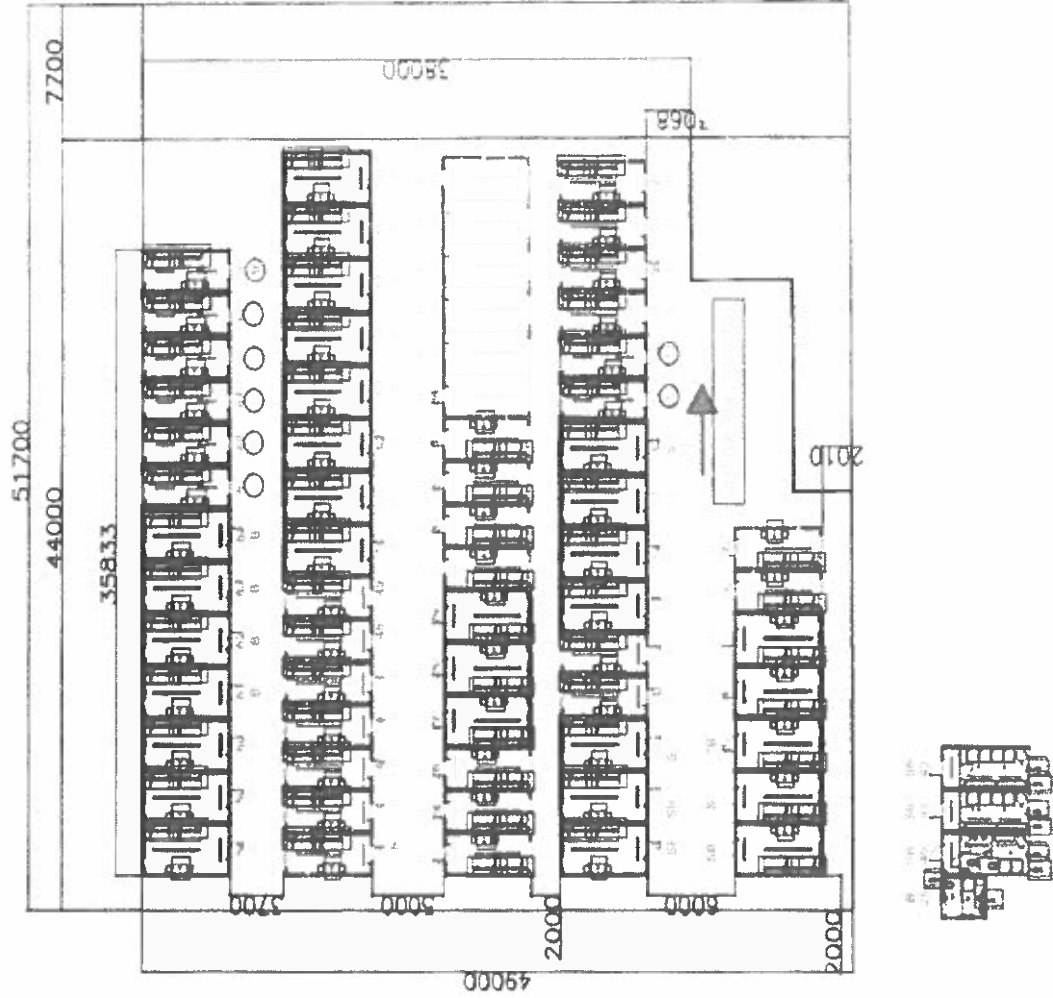


**CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE**

Semnatura si stampila autorizata



ALGECO SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 - SIBIU, Tel: 0269 224 555, Fax: 0269 253 201
CIF: RO21970426, Nr. ORC: J32/1094/2007
IBAN RON: RO668RDE3305V24832163300
IBAN FURO: RO958RDE3305V24832323300



PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura si stampila autorizata



CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura si stampila autorizata



ALGECO SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 - Sibiu, Tel: 0269 224 555, Fax: 0269 251 201
CIF: RO21970426, Nr. ORC: 132/1094/2007
IBAN RON: RO06BRDE3305V24832163300
IBAN EJRO: RO95BRDE3305V24832323300

Norme de utilizare bunuri Algeco

Va rugăm să distribuiți prezentul document, în cadrul companiei dumneavoastră, către toate persoanele responsabile și care utilizează bunurile Algeco

1. **Manipulare** Unitatile Algeco se vor manipula doar cum urmează:
 - Doar de către personal calificat (legator sarcină, manipulant)
 - Doar cu utilaje adecvate și autorizate pentru acest gen de operațiuni (grucii, a romăncari) Este interzisă descărcarea cu stivitor, cu doze-căvater sau alt utilaj neadecvat.
 - Cu sistem de ridicare autorizat cu pondere în 4 puncte asigurând un unghi de ridicare de minim 45 de grade.
2. **Amplasare**
 - Amplasarea unitatilor Algeco se realizeaza pe o suprafata pregatita in prealabil de beneficiar. Aceasta suprafata trebuie sa fie plana si compactata tinand cont de rezistenta solului cat si de incarcarea maxima. Deasemenea, pregatirea suprafetei trebuie sa tina cont de normele si cerintele locale.
 - Unitatile se pozitioneaza pe minim 6 puncte (dale de beton, material compozit, rema de esenta tare) cu dimensiune de minim 300x100 mm, indicate de suprafata de asezare astfel incat sa permita evacuarea apelor pluviale.
 - Unitatile Algeco se amplaseaza pe un singur nivel de inaltime fara restrictii. Pentru amplasarea pe 2 niveluri este necesara divizarea unui reprezentant Algeco.
3. **Conectare unitatilor la utilitati**
 - Conectarea se va realiza doar de catre personal autorizat pentru fiecare operatiune in parte, luand toate masurile de prevenire, verificare, remediere a eventualelor defectiuni datorate transportului/manipularii, respectand toate normele de securitate si sanatate a muncii, si doar dupa realizarea impamantarii corespunzatoare.
 - Conectarea unitatilor/unitatilor la sursa de curent se realizeaza in urma consultarii personalului dedicat din cadrul Algeco, conform instructiunilor acestuia, utilizand cablu dimensionat corespunzator, avand toti consumatorii deconectati si doar dupa realizarea impamantarii corespunzatoare. Tensiune de alimentare 380V
 - Conectarea unitatilor sanitare la sursa de apa se realizeaza prin intermediul mufelor rapide de W sau W' iar la rețeaua de canalizare prin intermediul tevelor de PVC cu diametru de 50 mm și de 110 mm. Presiune maxima admisă - 3 bari.
4. **Utilizarea/Intretinerea echipamentelor Algeco**
 - Convectorul electric conectat la o priză cu împământare este dotat cu termostatul cu 7 trepte.
 - Este interzisă utilizarea convectorului pe poziția MAX sau la adăugarea de alți consumatori în priză convectorului.
 - Instalarea de aer condiționat se utilizează conform instrucțiunilor producătorului și se adaptează fiecare anotimp în parte.
 - Boilerul se conectează la sursa de curent doar după conectarea la apă și doar după umplerea integrală a acestuia.
 - Manipularea echipamentelor în interiorul unitatilor Algeco se realizeaza in stricta conformitate cu instructiunile din manualul produsului si nu produce deteriorari la nivelul pardoselii sau a peretilor.
 - Este interzisă orice fel de modificare la instalatia electrica fara acordul scris din partea Algeco.
 - Este interzisă instalarea de echipamente/jarceseri ce pot produce daune asupra bunurilor fara acordul scris din partea Algeco.
 - Este interzisă depozitarea de materiale pe acoperisul unitatilor și de asemenea este interzisă folosirea unitatilor ca parte componenta în constructia a diverse anexe în locație.
 - Este interzisă depozitarea în interiorul unitatilor birou/sanitare/paza a echipamentelor grele/probe de beton, etc. Incarcarea admisibila la nivelul podelei fiind de 200kg/mp.
 - În perioada anotimpului rece trebuie menținută o temperatură minimă de 5 grade pentru prevenirea înghețului în cazul în care nu se poate menține o temperatură de minim 5 grade, instalațiile sanitare (inclusiv boiler, rezervor wc) se vor goi și se va adăuga antițig în instalație.
 - Este necesară curățarea periodică a scurgerilor și a acoperisului pentru a menține libere scurgerile apelor pluviale. Deasemenea trebuie îndepărtată zăpada de pe acoperisul unitatilor cat si din zona perimetrului acestora.
 - Este necesară reglarea periodică a ușilor și geamurilor.
 - Verificarea și înlocuirea bateriilor telecomenzilor aparținând stațiilor detectoarelor de fum este în sarcina clientului.
 - Verificarea periodică și recertificarea stăgătoarerilor închinate intra în sarcina clientului.
 - Inițierea sursei de iluminat aise revine în sarcina clientului.
 - Aprovizionarea cu orice consumabil intra în sarcina clientului.
 - În cazul aparitiei unei daune/avarii asupra bunurilor închinate de la Algeco acest lucru se va transmite în scris către adresa marketing@algeco.com

Nerespectarea acestor norme duce la pierderea garanției și la refacturarea eventualelor daune.

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura si stampila autorizata



CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura si stampila autorizata



ALGECO SRL, Str. Tulda nr. 30, 550052 – SIBIU, Tel : 0269 224 555, Fax : 0269 251 207
CIF: RO219/0426, Nr. ORC: 132/1094/2007
IBAN RON: RO66BRDE3305V24832163300
IBAN EURO: RO95BRDE3305V24832323300

Informatii si recomandari cu privire la exploatarea instalatiei electrice

- containere Algeco -

1. A nu se depasi puterea maxima instalata/ tip de container, conform specificatiilor de mai jos:

Tip container	Puterea maxima instalata (kW):
Container tip birou, hol, scara, paza	4,7kW
Container tip birou cu toaleta	6,3kW
Container tip birou cu dus si toaleta	9,2kW
Container tip sanitar cu dusuri	9,2kW
Container tip sanitar cu dus si toaleta	11,8kW
Container tip sanitar cu toaleta	7,8kW
Container tip sanitar cu toaleta (F/B)	9,2kW (boiler inclus)
Container tip sanitar mixt (3 metri)	16,4kW

2. A se considera ca si consumatori standard per unitate (putere maxima instalata):

- Iluminat: 0.2kw
- Priza convector: 2.5kw
- Priza AC: 2kw
- Priza boiler 5l: 2kw
- Priza boiler 80l: 3-9kw
- Priza boiler 200/300/400l: 9kw
- Priza convector anti-Inghet: 0.5kw

3. Containerele sunt dotate cu prize monofazice, care suporta un consumator de maxim 2.5kw
4. Este recomandabil ca fiecare priza sa fie folosita individual, fara a se recurga la improvizatii sau prelungitoare
5. Fiecare container este echipat cu tablou de sigurante avand in componenta o siguranta principala si sigurante individuale pe fiecare circuit
6. In cazul unei cladiri din containere, exista un tablou de sigurante principal dimensionat in functie de marimea cladiri. Fiecare circuit este dimensionat, la randul lui, in functie de numarul si tipul de consumatori (container birou vs container sanitar). Tabloul electric este echipat cu siguranta principala pt fiecare circuit si un intrerupator general.
7. Pentru orice adaugare de consumatori noi in tabloul interior/ principal, se impune contactarea in prealabil a reprezentantilor ALGECO pt a analiza solicitarea si a gasi impreuna solutii care sa elimine orice risc de supraincercare a instalatiei electrice.
8. In cazul containerelor sanitare, este interzis conectarea la electricitate a boilerelor inaintea de alimentarea si umplerea acestora cu apa.
9. Este interzis orice fel de modificare la instalatia electrica fara acordul scris din partea Algeco.

PROPRIETAR-PRESTATOR
ALGECO SRL

Semnatura si stampila autorizata



CHIRIAS-BENEFICIAR
FUNDAȚIA MEREU APROAPE

Semnatura si stampila autorizata



ALGECO SRL, Str. Turda nr. 30, 550052 - SIBIU, Tel: 0269 224 555, Fax: 0269 253 201
CIF: RO21970426, Nr. ORC: 32/1094/2007
IBAN RON: RO063RDE3305V24837163300
IBAN EURO: RO95BDE3305V24832323300

REFERAT de APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației Terenului de Sport Municipal 2 identificat cadastral cu nr. cad. 54056, înscris în CF nr. 54056 Rădăuți situat în str. Stefan cel Mare, Municipiul Rădăuți și aprobare modelului cadru al Acordului pentru închirierea de bunuri mobile și furnizarea de servicii conexe

Stimați consilieri,

Prin referatul înregistrat cu nr. 34481/22.03.2022, domnul Mihoc Andrei, Inspector Protecție Civilă din cadrul Primăriei Municipiului Rădăuți ne solicită inițierea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe schimbarea destinației Terenului de Sport Municipal 2 identificat cadastral cu nr. cad. 54056, înscris în CF nr. 54056 Rădăuți situat în str. Stefan cel Mare, Municipiul Rădăuți în vederea aplatării unor containere de locuit în vederea organizării unui centru de acomodare pentru cetățenii străini sau apatrizi aflați în situații deosebite/proveniți din zona conflictului armat din Ucraina.

Având în vedere situația generată de agresiunea militară rusă din Ucraina la nivel central cât și local au fost demarate acțiuni atât în planul securității, cât și politic și umanitar și, s-a stabilit să fie întreprinse, în continuare, demersuri în vederea asigurării de sprijin și asistență umanitară pentru anumite categorii de cetățeni străini sau apatrizi aflați în situații deosebite, proveniți din Ucraina. Aceasta întrucât este necesară asigurarea unor condiții adecvate pentru cetățenii străini sau apatrizii aflați în situații deosebite care provin din zona conflictului armat din Ucraina și intră în România dar care nu solicită o formă de protecție potrivit Legii nr. 122/2006 privind azilul în România, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul taberelor temporare de cazare și asistență umanitară sau în alte locații de cazare stabilite de comitetul județean pentru situații de urgență.

În acest sens, prin **OUG 15/2022** privind acordarea de sprijin și asistență umanitară de către statul român cetățenilor străini sau apatrizilor aflați în situații deosebite, proveniți din zona conflictului armat din Ucraina a fost completat cadrul normativ referitor la atribuțiile și competențele Ministerului Afacerilor Interne pentru completarea capacităților de răspuns la situațiile din teren, astfel încât statul român să poată oferi în mod eficient asistență pentru cetățenii străini sau apatrizi aflați în situații deosebite, proveniți din Ucraina, iar prin hotărâri ale Comitetelor Locale pentru Situații de Urgență au fost aprobate înființarea de tabere mobile pentru cazarea temporară a cetățenilor străini și apatrizi aflați în situații deosebite care provin din zona conflictului armat din Ucraina, însă prin hotărâri ale Consiliilor locale ale UAT-urilor aflate la granița cu Ucraina și nu numai, este nevoie a se aproba totodată schimbarea destinației unor terenuri în vederea aplatării unor corturi/containere de locuit în vederea organizării unor centre de acomodare pentru cetățenii din zona de conflict.

Având în vedere cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator,
Primar

LOGHIN BOGDAN ANDREI