



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI
CONSILIUL LOCAL



România
Județul Suceava
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI
Nr. 99426 din 09.12.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Reparații împrejmuire Parc din str. Tineretului, fn. Municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul municipiului Rădăuți, Bogdan-Andrei LOGHIN înregistrat cu nr. _____/____.12.2021;
- Raportul serviciului de administrație publică locală, resurse umane, relații cu publicul, achiziții publice și programe înregistrat cu nr. _____/____.12.2021;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le _____/____.12.2021 și _____/____.12.2021;
- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL Rădăuți;
- Art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) lit. b) punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Reparații împrejmuire Parc din str. Tineretului, fn. Municipiul Rădăuți, județul Suceava», conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 2. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN**

**Avizează pentru legalitate,
Secretar General al Municipiului
Marinică SOFRONI**

OBIECTIV: REPARATII IMPREJMUIRE PARC DIN STR. TINERETULUI, F. NR., DIN MUN. RADAUTI,
JUD. SUCEAVA
Beneficiar: U.A.T. RADAUTI
Proiectant: SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL
Executant:

DEVIZUL GENERAL**Anexa Nr. 7**

al obiectivului de investitii

**REPARATII IMPREJMUIRE PARC DIN STR. TINERETULUI, F. NR., DIN MUN. RADAUTI,
JUD. SUCEAVA**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuleli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuleli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuleli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuleli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuleli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	500,00	95,00	595,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	500,00	95,00	595,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: REPARATII IMPREJMUIRE PARC DIN STR. TINERETULUI, F. NR., DIN MUN. RADAUTI, JUD. SUCEAVA

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		500,00	95,00	595,00
CAPITOL 4				
Cheltulele pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	17.711,01	3.365,09	21.076,10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		17.711,01	3.365,09	21.076,10
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		18.211,01	3.460,09	21.671,10
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		17.711,01	3.365,09	21.076,10

Proiectant
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal

MBR CONSTRUCT 2020
C.U.I. 43221013
S.C. 125/1387/2020

OBIECTIV: REPARATII IMPREJMUIRE PARC DIN STR. TINERETULUI, F. NR., DIN MUN. RADAUTI,
JUD. SUCEAVA
Beneficiar: U.A.T. RADAUTI
Proiectant: SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL
Executant: _____

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00
1.4	Cheltuleli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00
3.5	Proiectare	500,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	500,00	0,00
4	Investitia de baza	17.711,01	17.711,01
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	17.711,01	17.711,01
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00
5.3	Cheltuleli diverse si neprevazute	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		18.211,01	17.711,01
TVA 19 %		3.460,09	3.365,09
TOTAL VALOARE (Inclusiv TVA)		21.671,10	21.076,10

Proiectant
 SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal



OBIECTIV: REPARATII IMPREJMUIRE PARC DIN STR. TINERETULUI, F. NR., DIN MUN. RADAUTI,
OBIECTUL: JUD. SUCEAVA
CONSTRUCTII SI INSTALATII
Beneficiar: U.A.T. RADAUTI
Proiectant: SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL
Executant: _____

F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul CONSTRUCTII SI INSTALATII

Nr. cap./subcap. deviz general	Cheltuleli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	17.711,01
4.1.1	[0258.1.1] REZISTENTA	17.711,01
	TOTAL I	17.711,01
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		17.711,01
TVA 19%:		3.365,09
TOTAL VALOARE:		21.076,10

Proiectant,
 SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL
 Reprezentant legal,



OBIECTIV: REPARATII IMPREJMUIRE PARC DIN STR. TINERETULUI, F. NR., DIN MUN. RADAUTI,
OBIECTUL: JUD. SUCEAVA
STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII SI INSTALATII
Beneficiar: REZISTENTA
Proiectant: U.A.T. RADAUTI
Executant: SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

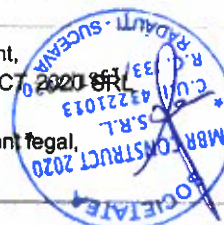
F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
1	CL20C1	kg	527,00	5,7912	3.051,95		
	Confectii metalice diverse, montate aparent diverse exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri			material: 0,5012	264,12		
				manopera: 5,2900	2.787,83		
				utilaj: 0,0000	0,00		
				transport: 0,0000	0,00		
1.L	6301822	kg	527,00	8,2194	4.331,63		
	Stilp metalic pentru fixat imprejm inclusiv piese fixare (44 BUC)						
2	2005315	kg	576,00	4,6710	2.690,52		
	Plasa zincata tip panou 2000 x 2500 mm grosime 4,4 mm			material: 4,6710	2.690,52		
				manopera: 0,0000	0,00		
				utilaj: 0,0000	0,00		
				transport: 0,0000	0,00		
3	ZA06E	mp	106,00	48,2413	5.113,58		
	Vopsitorii anticorozive pe tâmplarie metalica, utilaje tehnologice si constructii metalice email epoxidic Epistoll seria 3100 (un strat grund seria 3100 si trei straturi de email seria 3100) ;			material: 13,1063	1.389,27		
				manopera: 35,1350	3.724,31		
				utilaj: 0,0000	0,00		
				transport: 0,0000	0,00		
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuieli directe:			8.675,54	6.512,14	0,00	0,00	15.187,68
Recapitulatia:		Recapitulatie 10/5 2021					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,00	146,52	0,00	0,00	0,00	146,52
Total Inclusiv Cheltuieli directe:			8.675,54	6.658,66	0,00	0,00	15.334,20
Cheltuieli indirecte	10,0000 %	867,55	665,87	0,00	0,00	0,00	1.533,42
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:			9.543,10	7.324,53	0,00	0,00	16.867,62
Profit	5,0000 %	477,15	366,23	0,00	0,00	0,00	843,38
Total Inclusiv Beneficiu:			10.020,25	7.690,75	0,00	0,00	17.711,01
TOTAL GENERAL (fara TVA):							17.711,01
TVA:					19,00 %		3.365,09
TOTAL GENERAL:							21.076,10

Proiectant,
SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL

Reprezentant legal,



REFERAT DE APROBARE

a proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Reparații împrejmuire Parc din str. Tineretului, fn. Municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Stimați consilieri.

Având în vedere prevederile art. 44, alin. (1), coroborat cu art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece prin aprobarea acesteia se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Menționăm că aprobarea acestei investiții este imperios necesară deoarece, prin aprobarea proiectului în discuție se urmărește împrejmuirea Parcului (loc de joacă, teren sport) din str. Tineretului, fn. întrucât, în zona respectivă a fost creat un loc pentru petrecerea timpului liber și a recreării copiilor ce locuiesc în zonă, iar pentru evitarea accidentării copiilor, pentru protejarea acestora și pentru evitarea intrării persoanelor neautorizate în spațiul respectiv, se impune aprobarea proiectului în discuție.

Indicatorii tehnico-economici au fost stabiliți de SC MBR CONSTRUCT 2020 SRL Rădăuți prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 21.671,10 lei (TVA inclus) din care valoarea C+M este de 21.076, 10 lei (TVA inclus).

Față de situația prezentată supunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

INITIATOR,
PRIMAR,
Bogdan-Andrei LOGHIN

