

PROIECT DE HOTĂRÂRE

de modificare și completare a HCL nr. 234/26.11.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» municipiul Rădăuți, județul Suceava

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Bogdan Andrei Loghin, înregistrat cu nr. ____/__.11.2021;
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/__.11.2021;
 - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înreg. sub nr-le ____/__.11.2021 și ____/__.11.2021;
 - prevederile HCL nr. 234/26.11.2021 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» municipiul Rădăuți, județul Suceava* ;
 - Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
 - art. 5, alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Articol Unic. H.C.L. nr. 234/26.11.2020 se modifică și se completează în sensul că **Anexa nr. 1** și **Anexa nr. 2** se modifică și se înlocuiesc cu **Anexa nr. I** și **Anexa nr. II** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

OBIECTIV: AMPLASARE ASCENSOR TRANSPORT BOLNAVI PENTRU EXTERIOR LA CLADIRE C1 - SPITAL VECHI
Beneficiar: U.A.T.M. RADAUTI
Proiectant: SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL
Executant:

DEVIZUL GENERAL**Anexa Nr. 7**

al obiectivului de investitii

AMPLASARE ASCENSOR TRANSPORT BOLNAVI PENTRU EXTERIOR LA CLADIRE C1 - SPITAL VECHI

Conform H.G. nr. 907 din 2016

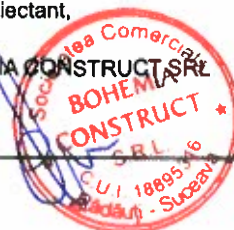
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		5.500,00	1.045,00	6.545,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.700,00	513,00	3.213,00
3.1.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1.200,00	228,00	1.428,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	700,00	133,00	833,00
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	17.500,00	3.325,00	20.825,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: AMPLASARE ASCENSOR TRANSPORT BOLNAVI PENTRU EXTERIOR LA CLADIRE C1 - SPITAL VECHI

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	4.000,00	760,00	4.760,00
	TOTAL CAPITOL 3	29.900,00	5.681,00	35.581,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	141.485,00	26.882,15	168.367,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	15.000,00	2.850,00	17.850,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	129.850,00	24.671,50	154.521,50
4.3.1.1	[0246.1] Lista echipamente	129.850,00	24.671,50	154.521,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	286.335,00	54.403,65	340.738,65
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.000,00	570,00	3.570,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	900,00	0,00	900,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	900,00	0,00	900,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.900,00	570,00	4.470,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		325.635,00	61.699,65	387.334,65
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		161.985,00	30.777,15	192.762,15

Proiectant,

SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

«Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi»

Principalele lucrări:

- Fundații cu talpă beton și grinzi fundare armate;
- Casa liftului din beton armat;
- Cadre cu stâlpi și grinzi de beton armat;
- Planșee de beton armat;
- Zidărie cărămidă;
- Tâmplărie PVC cu geam termoizolant;
- Finisaje interioare și exterioare;
- Șarpantă lemn cu învelitoare tablă;
- Ascensor pentru spitale pentru transport bolnavi pe targă;
- Realizare cuplaj la clădirea existentă;
- Realizare gol acces la clădirea existent;
- Racord electric.

Sc = 24, 60mp

Sd = 49,20mp

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 30 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 75 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigenție de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 40.051,00 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 192.762,15 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 387.334,65 lei (TVA - inclus).

Direcția Tehnică,

Ing. Koffler Igo



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre de modificare și completare a HCL nr. 234/26.11.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» municipiul Rădăuți, județul Suceava

Stimați Consilieri,

Prin HCL nr. 234/26.11.2020 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» municipiul Rădăuți, județul Suceava* a fost aprobată documentația și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Amplasare ascensor transport bolnavi pentru exterior la clădire – C1 Spital vechi» întrucât era necesară amplasarea unui ascensor pe exteriorul clădirii, în vederea transportului mai rapid al bolnavilor spre cabinetele medicale având în vedere și contextul epidemiologic. Însă, în urma ajustării prețurilor privind materialele de construcții se impune modificarea hotărârii mai sus menționate conform devizului general elaborat de proiectant.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 387.334,65 lei, din care valoarea C+M este de 192.762,15 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN