

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării terenului situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei identic cu imobilul cu nr. cadastral: 54036, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 54036 Rădăuți

Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. ____/____.2021;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. ____/____.2021;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate cu nr-le. ____/____.2021 și ____/____.2021;
- referatul Compartimentului Proiecte/Programe înregistrat la Primăria municipiului Rădăuți cu nr. 44101/12.11.2021;
- Adresa Companiei Naționale de Investiții nr. 48476/28.10.2021 înregistrată la Primăria Rădăuți cu nr. 18046/02.11.2021;
- extrasul de carte funciară pentru informare eliberat de BCPI Rădăuți la cererea nr. 45787/08.10.2021
- referatul de admitere eliberat de OCPI Suceava la nr. 51622/10.11.2021;
- planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire scara 1:2000;
- planurile de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000 și de încadrare în zona scara 1:5000;
- prevederile HCL nr. 126/12.07.2010 *privind completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Rădăuți* ;
- prevederile Ordinului ANCPI 700/2014 *privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară*;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit."c", art. 139 alin. (3) lit. "g", art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea unui teren proprietate publică a Municipiului Rădăuți, situat în intravilanul municipiului Rădăuți, str. Calea Bucovinei, identic cu imobilul cu nr. cadastral: 54036 înscris în Cartea Funciară nr. 54036 Rădăuți, în suprafață de 10400 mp, categoria curți construcții, în trei imobile, respectiv:

- imobilul cu nr. cadastral:57308, teren curți-construcții în suprafață de 2302 mp, situat în Rădăuți, str. Calea Bucovinei, județul Suceava;
- imobilul cu nr. cadastral:57309, teren curți-construcții în suprafață de 3080 mp, situat în Rădăuți, str. Calea Bucovinei, județul Suceava;
- imobilul cu nr. cadastral:57310, teren curți-construcții în suprafață de 5018 mp, situat în Rădăuți, str. Calea Bucovinei, județul Suceava.

Art. 2 Se însușește documentația cadastrală pentru terenul prevăzut la art.1, întocmită de persoana fizică autorizată, ce se constituie în **anexă** și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cheltuielile notariale și de înscrierea în cartea funciară vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

Art. 4 Se împuternicește Primarul municipiului Rădăuți să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului prevăzut la art. 1.

Art. 5 Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN**

**Avizează pentru legalitate,
Secretar General al Municipiului,
Marinică SOFRONI**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54036 Radauti

Nr. cerere	45787
Ziua	08
Luna	10
Anul	2021

Cod verificare
100108537247



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radauti, Str Calea Bucovinei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	54036	10.400	Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28782 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 4545, din 27/08/2018 emis de Fomin Simion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54036 a imobilului cu numarul cadastral 54036/Radauti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53620 inscris in cartea funciara 53620;	A1
Act Notarial nr. 3640, din 01/08/2018 emis de Fomin Simion;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53620 a imobilului cu numarul cadastral 53620/Radauti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 37677 inscris in cartea funciara 37677;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53620/Radauti, inscrisa prin incheierea nr. 24995 din 01/08/2018;</i>		
Act Administrativ nr. 126, din 12/07/2010 emis de PRIMARIA RADAUTI (anexa la HCL 126/2010, HG 465/12.05.2010, HG nr 793/2011 pentru modificarea si completarea HG nr 1357/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Suceava, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Suceava, anexa 3 la HG 793/2011 cu completari la inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Radauti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL RADAUTI - DOMENIUL PUBLIC		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53620/Radauti, inscrisa prin incheierea nr. 24995 din 01/08/2018; pozitie transcrisa din CF 37677/Radauti, inscrisa prin incheierea nr. 13415 din 06/06/2013;</i>		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RADAUTI		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53620/Radauti, inscrisa prin incheierea nr. 24995 din 01/08/2018; pozitie transcrisa din CF 37677/Radauti, inscrisa prin incheierea nr. 13415 din 06/06/2013;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

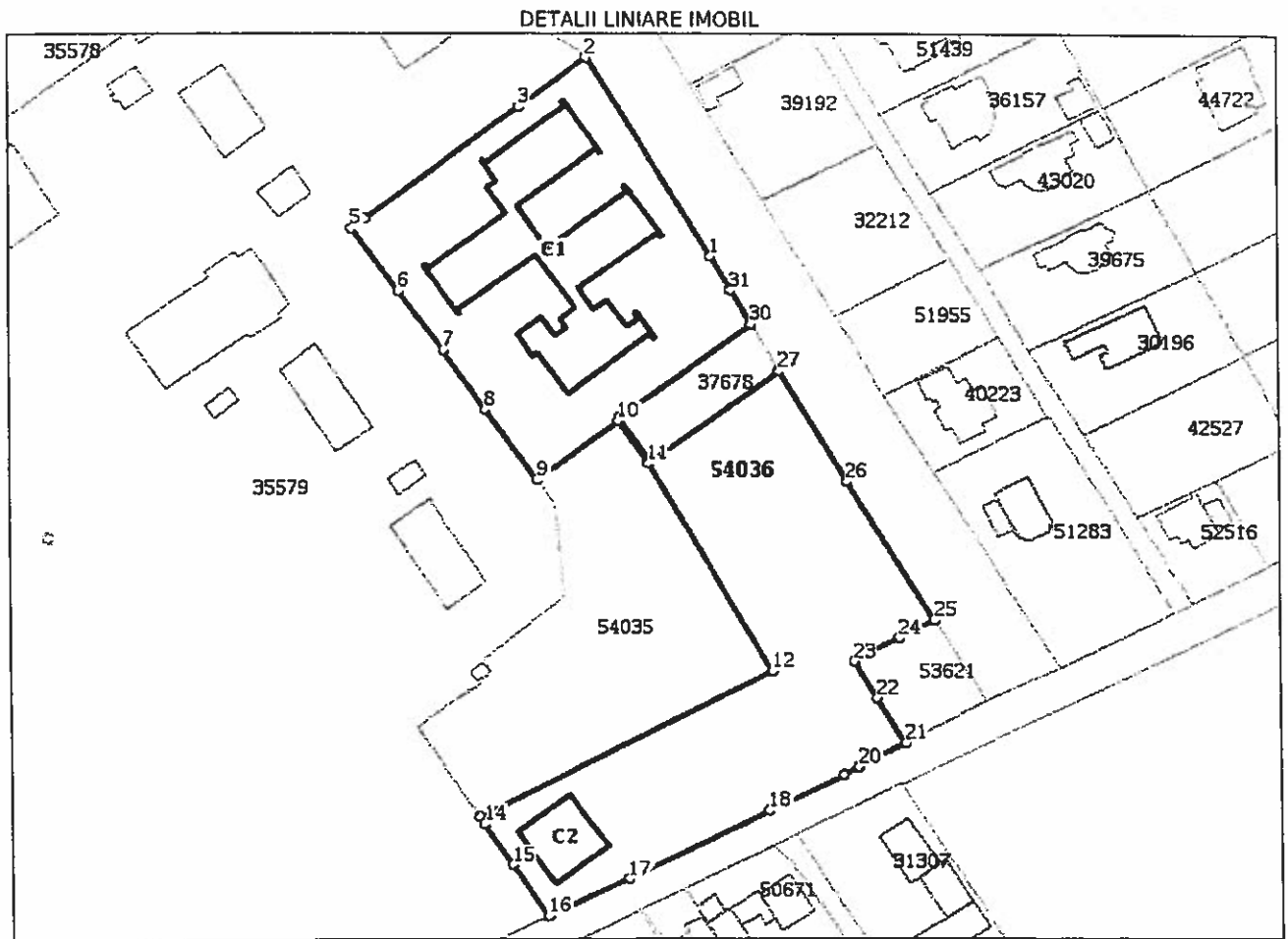
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54036	10.400	Teren parțial împrejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10.400	-	-	-	Teren parțial împrejmuit.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54036-C1	construcții administrative și social culturale	1.361	Fara acte	S. construita la sol:1361 mp; CONSTRUCTIE
A1.2	54036-C2	construcții administrative și social culturale	248	Fara acte	S. construita la sol:248 mp; CONSTRUCTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	56.083	2	3	20.041

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	45.806
5	6	19.156
7	8	17.315
9	10	24.179
11	12	58.208
13	14	2.109
15	16	15.144
17	18	37.745
19	20	4.379
21	22	12.87
23	24	12.344
25	26	39.274
27	28	38.074
29	30	39.024
31	1	9.688

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	4.114
6	7	17.948
8	9	21.027
10	11	12.471
12	13	78.642
14	15	12.025
16	17	21.47
18	19	19.652
20	21	12.468
22	23	10.374
24	25	9.217
26	27	31.209
28	29	13.001
30	31	9.53

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/10/2021, 11:20



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti
 Adresa: Localitate: Radauti, Str. Volovatului nr.39, Sc. A si B

Nr.	51622
Ziua	10
Luna	11
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL RADAUTI**

Domiciliul _____

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **51622** din data **10-11-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Radauti, Str CALEA BUCOVINEI, Jud. Suceava, UAT Radauti avand numarul cadastral 54036 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **57308** situat in Loc. Radauti, Str CALEA BUCOVINEI, Jud. Suceava, UAT Radauti avand suprafata măsurată 2302 mp;
- 2) **57309** situat in Loc. Radauti, Str CALEA BUCOVINEI, Jud. Suceava, UAT Radauti avand suprafata măsurată 3080 mp;
- 3) **57310** situat in Loc. Radauti, Str CALEA BUCOVINEI, Jud. Suceava, UAT Radauti avand suprafata măsurată 5018 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 11-11-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ION MURESAN



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

Localitate: Radauti, Str. Volovatului nr.39, Sc. A si B

Nr.cerere	51622
Ziua	10

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa of
L 455/2001 si etDAS

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 54036 / UAT Radauti

TEREN Intravilan

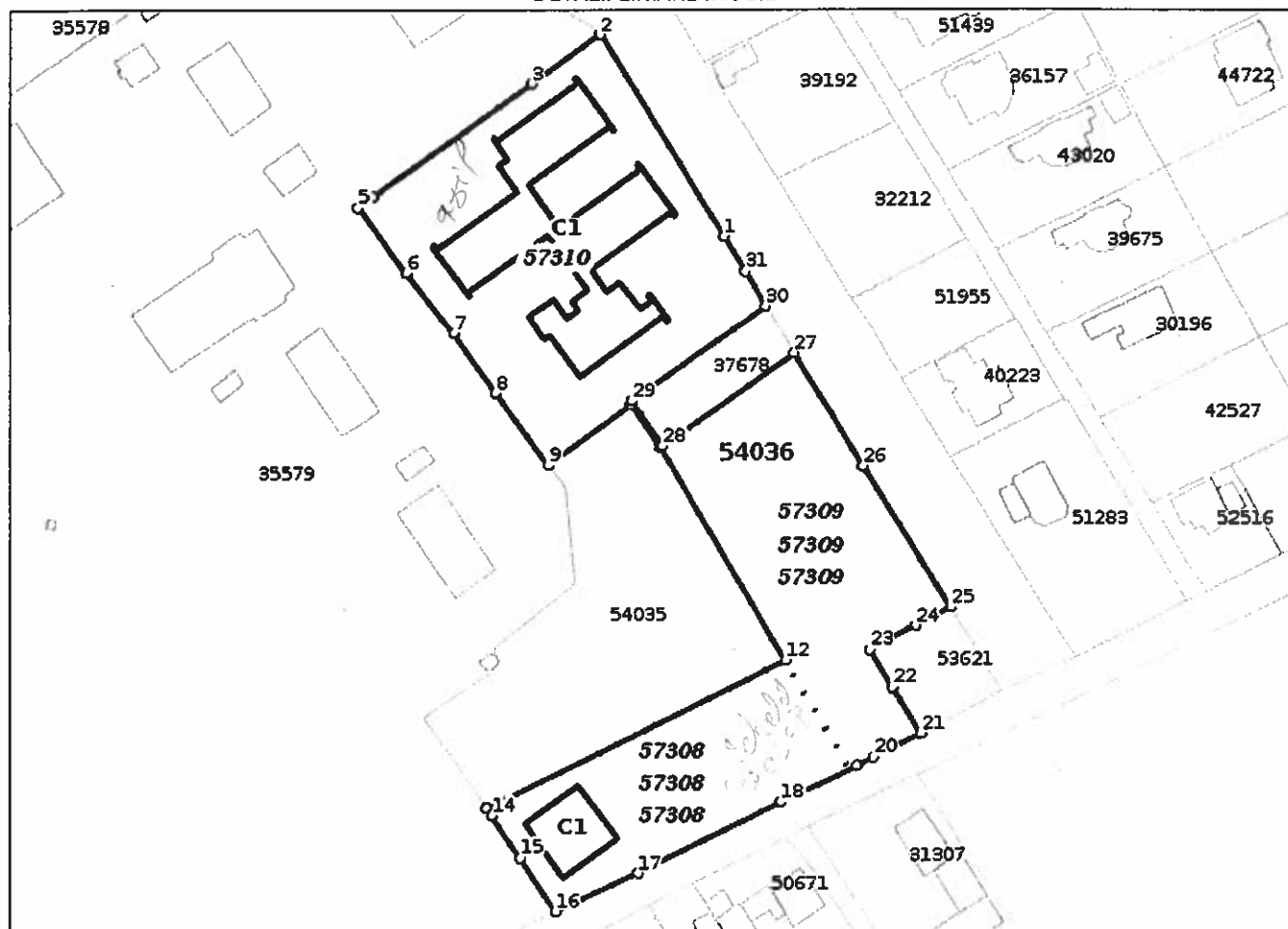
Adresa: Loc. Radauti, Str Calea Bucovinei, Jud. Suceava

Comuna/Oraș/Municipiu: Radauti

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
54036	10400	Teren partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	10.400			Teren partial imprejmuit.
	TOTAL:		10.400			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	54036-C1	construcții administrative si social culturale	1.361	Fara acte	CONSTRUCTIE
2	54036-C2	construcții administrative si social culturale	248	Fara acte	CONSTRUCTIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	56.083	2	3	20.041
3	4	45.806	4	5	4.114
5	6	19.156	6	7	17.948
7	8	17.315	8	9	21.027
9	10	24.179	10	11	12.471
11	12	58.208	12	13	78.642
13	14	2.109	14	15	12.025
15	16	15.144	16	17	21.47
17	18	37.745	18	19	19.652
19	20	4.379	20	21	12.468
21	22	12.87	22	23	10.374
23	24	12.344	24	25	9.217
25	26	39.274	26	27	31.209
27	28	38.074	28	29	13.001
29	30	39.024	30	31	9.53
31	1	9.688			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	51622	10.11.2021	15.11.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 51622 înregistrată la data de 10.11.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	57308	2302	Loc. Radauti, Str Calea Bucovinei, Jud. Suceava
2	57309	3080	Loc. Radauti, Str Calea Bucovinei, Jud. Suceava
3	57310	5018	Loc. Radauti, Str Calea Bucovinei, Jud. Suceava

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 11-11-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ION MURESAN

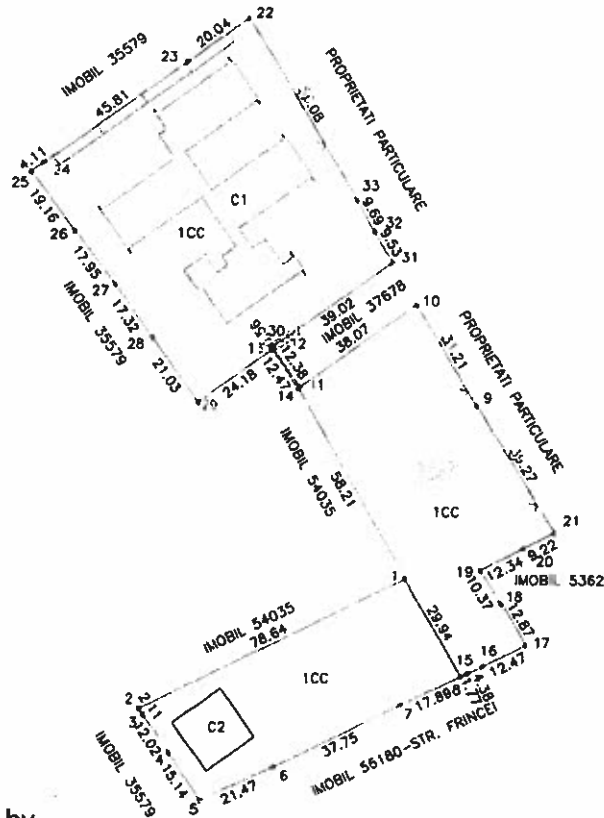
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de Dezlipire

Scara: 1: 2000

Nr. cadastral 54036	Suprafata masurata a imobilului (mp) 10400	Adresa imobilului MUN. RADAUTI, CALEA BUCOVINEI - INTRAVILAN
------------------------	---	---

Nr. Cartea Funciara 54036	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) RADAUTI
------------------------------	--

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS



Constantin-
Ionut
Grigoras

Digitally signed by
Constantin-Ionut
Grigoras
Date: 2021.11.10
08:07:49 +02'00'

Dezlipire imobil

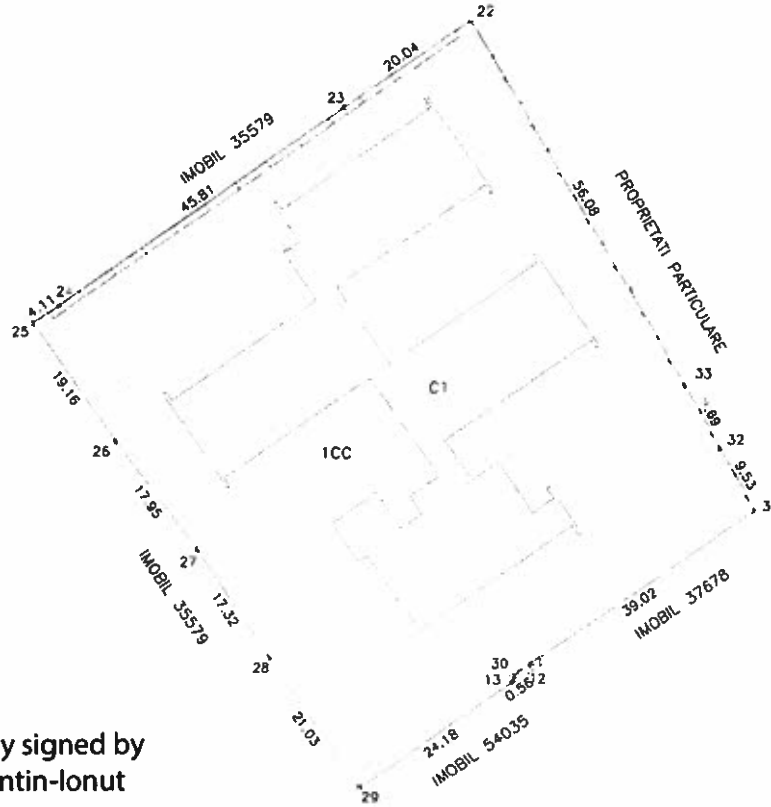
Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
54036	10400	ICc	Teren intravilan partial imprejmuit	57310	5018	ICc	Teren intravilan partial imprejmuit
				57309	3080	ICc	
				57308	2302	ICc	
Total	10400				10400		

<p>Executant, PFA GRIGORAS CONSTANTIN IONUT Confirm executarea masurarilor in teren, corectitudinea inregistrării documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura și stampila</p> <p>Sena S / Nr. 1.41 Categorie B.C GRIGORAS CONSTANTIN IONUT A.N.C.P.I.</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Data: 09.11.2021</p>	<p>Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura și parafa</p> <p>Semnat digital de Ion Muresan Data: 2021.11.11 15:54:14 +02'00'</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Data: 51622/2021</p>
--	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 1000

Nr. cadastral 57310	Suprafata masurata a imobilului (mp) 5018	Adresa imobilului MUN. RADAUTI, CALEA BUCOVINEI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) RADAUTI	



Constantin-
Ionut
Grigoras

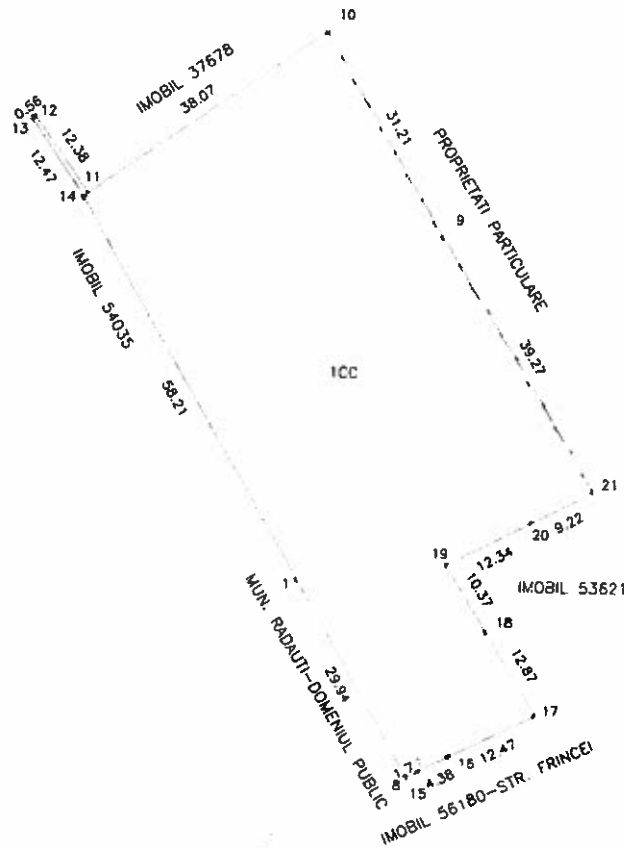
Digitally signed by
Constantin-Ionut
Grigoras
Date: 2021.11.10
08:07:59 +02'00'

A. Date referitoare la teren			Mentiuни
Nr. parcela 1	Categorie de folosinta Cc	Suprafata (mp) 5018	partial imprejmuit
Total		5018	
B. Date referitoare la constructii			Mentiuни
Cod C1	Destinatie CAS	Suprafata construita la sol (mp) 1361	CONSTRUCTIE
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 5018 mp Suprafata din act = 5018 mp			
Executant, PFA GRIGORAS CONSTANTIN IONUT Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea datelor in documentatia cadastrala si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila SV Nr. 0041 Categoria B. GRIGORAS CONSTANTIN IONUT N.C.P.		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Ion Muresan Stampila BCPI	
Data: 09.11.2021		Data: Semnat digital de Ion Muresan Data: 2021.11.11 15:53:52 +02'00'	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 1000

Nr. cadastral 57309	Suprafata masurata a imobilului (mp) 3080	Adresa imobilului MUN. RADAUTI, CALEA BUCOVINEI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) RADAUTI	



Constantin-
Ionut Grigoras

Digitally signed by
Constantin-Ionut
Grigoras
Date: 2021.11.10
08:08:09 +02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	3080	partial imprejmuit
Total		3080	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3080 mp
Suprafata din act = 3080 mp

Executant,
PFA GRIGORAS CONSTANTIN IONUT
Confirm executarea masurarilor la teren,
corectitudinea inlocuirii documentelor cadastrale si
corespondenta actiunii cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 09.11.2021

Stampila: MINISTERUL TERENELOR, A.N.C.P.I.

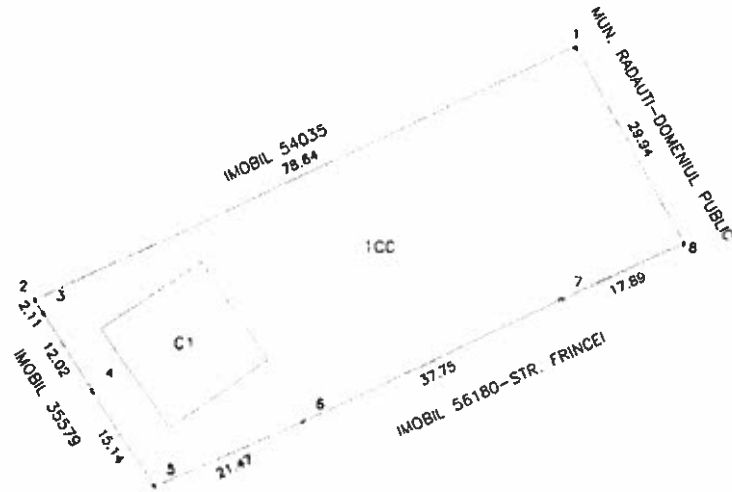
Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data: Ion Muresan
51622/2021
Stampila BCPI

Semnat digital
de Ion Muresan
Data: 2021.11.11
15:53:33 +02'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 1000

Nr. cadastral 57308	Suprafata masurata a imobilului (mp) 2302	Adresa imobilului MUN. RADAUTI, CALEA BUCOVINEI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) RADAUTI	



Constantin-
Ionut
Grigoras

Digitally signed by
Constantin-Ionut
Grigoras
Date: 2021.11.10
08:08:21 +02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	Cc	2302	partial imprejmuit
Total		2302	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
CI	CAS	248	CONSTRUCTIE
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 2302 mp Suprafata din act = 2302 mp			
Executant, PFA GRIGORAS CONSTANTIN IONUT Confirm executarea masuraturilor la teren, corectitudinea informarii de proprietate cadastrala si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa	
Data: 09.11.2021		Data: Ion Muresan	
Stampila BCPI		Semnat digital de Ion Muresan Data: 2021.11.11 15:53:13 +02'00'	

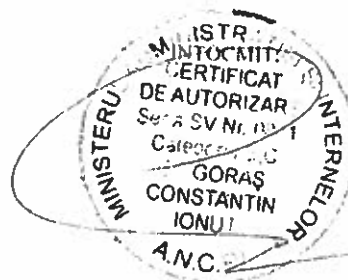
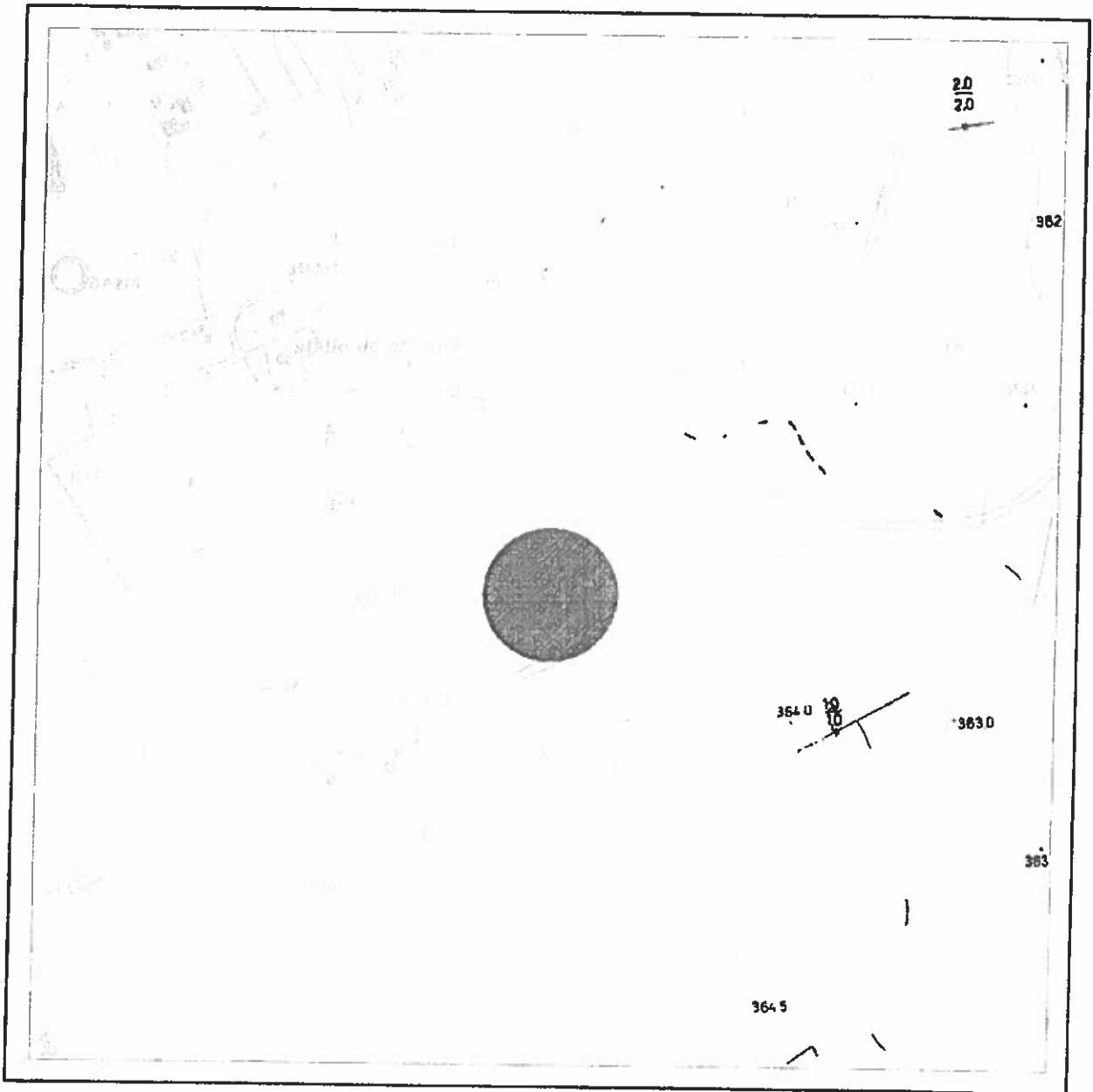
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara: 1:5000

TRAPEZ: L-35-4-B-d-3-IV

IMOBIL 54036

LOCALITATEA: RADAUTI



REFERATUL DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei identic cu imobilul cu nr. cadastral: 54036, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 54036 Rădăuți

Stimați consilieri,

Prin referatul Compartimentului Proiecte/Programe înregistrat cu nr. 44101/12.11.2021 la Primăria Rădăuți, domnul Țibu Alexandru, solicită inițierea unui proiect de hotărâre prin care să fie aprobată dezmembrarea suprafeței de teren de teren situată în Municipiul Rădăuți, str. **Calea Bucovinei identic cu imobilul cu nr. cadastral: 54036 și fiind înscris în Cartea Funciară nr. 54036 Rădăuți**, categoria curți-construcții, dezmembrare necesară pentru individualizarea parcelei pe care urmează a fi construită creșa pentru care a fost depus spre finanțare de către Compania Națională de Investiții, proiectul "Construire creșa mică", drept pentru care UAT-ul a decis divizarea parcelei de teren despre care se face vorbire în prezentul proiect. Menționăm faptul că este necesară aprobarea dezmembrării parcelei de teren despre care se face vorbire în prezentul proiect, în trei parcele de teren deoarece, pe două dintre ele există deja edificare clădiri, respectiv pe parcela ce va avea nr. cadastral 57310 este edificat Căminul de Bătrâni pentru Persoane Vârstnice din Municipiul Rădăuți, iar pe parcela ce va avea nr cadastral 57308 este edificată o construcție ce nu este finalizată în prezent, dar care, se va finaliza și va avea destinația de sediu a SPCLEP Rădăuți. În ceea ce privește parcela ce va avea nr. cadastral 57309, în suprafață de 3080mp, trebuie spus că este cea pe care a fost prevăzut a fi implementat proiectul "Construire creșa mică" și care a fost depus spre finanțare prin CNI.

Conform extrasului de carte funciară pentru informare eliberat de BCPI Rădăuți la cererea nr. 45787/08.10.2021, la Cartea Funciară nr **54036 Rădăuți** pentru imobilul cu nr. cadastral: **54036**, teren în suprafață totală de 10400 mp mp, situat în Rădăuți, str. Calea Bucovinei, figurează, intabulat drept de proprietate, cota de 1/1, Municipiul Rădăuți-Domeniul public, în baza HCL 126/12.07.2010.

În baza unei documentații cadastrale întocmite de o persoană autorizată ce cuprinde extrasul de plan cadastral și de carte funciară pentru imobil cu numărul cadastral 54036 UAT Rădăuți, planuri de amplasament și delimitare a imobilelor scara 1:1000, planuri de amplasament și delimitare a imobilelor scara 1:2000 și planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de dezlipire - scara 1:5000, prin referatul de admitere eliberat de OCPI Rădăuți la cererea nr. 51622/10.11.2021, imobilul situat în localitatea Rădăuți, **str. Calea Bucovinei**, județul Suceava, UAT Rădăuți având Cartea Funciară nr. 54036 a fost dezmembrat în trei imobile. Astfel:

Terenul proprietate publică a Municipiului Rădăuți, situat în intravilanul municipiului Rădăuți, str. Calea Bucovinei, identic cu imobilul cu nr. cadastral: 54036 înscris în Cartea Funciară nr. 54036 Rădăuți, în suprafață de 10400 mp, categoria curți construcții, se dezmembrează în trei imobile, respectiv:

- imobilul cu nr. cadastral: 57308, teren curți-construcții în suprafață de 2302 mp, situat în Rădăuți, str. Calea Bucovinei, județul Suceava;
- imobilul cu nr. cadastral: 57309, teren curți-construcții în suprafață de 3080 mp, situat în Rădăuți, str. Calea Bucovinei, județul Suceava;
- imobilul cu nr. cadastral: 57310, teren curți-construcții în suprafață de 5018 mp, situat în Rădăuți, str. Calea Bucovinei; județul Suceava.

Ținând cont de cele expuse, în temeiul O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun consiliului local adoptarea proiectului de **hotărâre aprobarea dezmembrării terenului situat în municipiul Rădăuți, str. Calea Bucovinei identic cu imobilul cu nr. cadastral: 54036, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 54036 Rădăuți**, în forma prezentată.

Inițiator,
PRIMAR
Bogdan-Andrei LOGHIN