



REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE sc. 1:500

LEGENDA:

- ZONA STUDIATA PUZ
- LIMITA PARCELA
- ZONA CONSTRUIBILA
- ZONA CIRCULATIE
- SPATII PLANTATE
- SPATII PARCARI

Steren= 4955.0 mp; SCexistent= 0.00 mp; SCdexistent= 0.00 mp
SCpropus= 982.20 mp; SCdpropus= 5893.20 mp

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

P.O.T.= 0.00 % ; C.U.T.= 0.00

BILANT TERITORIAL PROPUS:

P.O.T. propus= 19.8 % ; C.U.T. propus= 1.19

P.O.T. max =50.0% ; C.U.T. max = 4.0

GRAD DE REZISTENTA LA FOC- III

RISC DE INCENDIU = MIC

REGIM DE INALTIME PROPUS - P+4E+M

FUNTIUNEA PROPUSA - APROBAREA UNEI DOCUMENTATII DE URBANISM

TIP PUZ IN VEDEREA APROBARII PUZ IN VEDEREA CONSTRUIRII DE BLOC

DE LOCUINTE P+4E+M CU SPATII COMERCIALE LA PARTER

Zone functionale	Existente		Propuse	
	mp	%	mp	%
Zonă construită	-	-	982.20	19.8
Zonă circulație	-	-	1966.20	39.3
Zonă spații verzi	-	-	1094.10	22.3
Zonă parcări	-	-	912.50	18.6
Teren liber (arabil)	4955.00	100	-	-
TOTAL	4955.00	100	4955.00	100

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT Nr./EXPERTIZA Nr.	DATA
Proiectant general:		Beneficiar:		FAZA:	
S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. mun. RADAUTI, str. CALEA CERNAUTI, nr. 12 jud. SUCEAVA TEL: 0747/110.613		S.C. "MARK EDY STAR" S.R.L. prin PLAMADA IACOV com. GALANESTI, nr.346 D, jud. SUCEAVA		PUZ	
Proiectant arhitectura:		Titlu proiect:		SPECIALITATEA:	
S.C. MBR CONSTRUCT 2020 S.R.L. CUI 43221013 J33/1387/2020		APROBAREA UNEI DOCUMENTATII DE URBANISM TIP PUZ IN VEDEREA APROBARII PUZ IN VEDEREA CONSTRUIRII DE BLOC DE LOCUINTE P+4E+M CU SPATII COMERCIALE LA PARTER		ARHITECTURA	
SPECIFICATIE		Amplasament:		Scara: 1:500	
SEF PROIECT		mun. RADAUTI, str. G.I. ZADIK, nr.1, jud. Suceava		Pr. nr.: 155	
SEF PROIECT		Titlu plansa:		Data:	
ARHITECTURA		REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE		aug./2021	
DESENAT				Plansa:	
TEHN. BORCAN D.				A3	