

HOTĂRÂRE

de modificare a H.C.L. nr. 61/30.04.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Construire locuințe sociale regim înălțime P+1E- 1 ansamblu de clădire (8 apartamente) – CF 54318 (Corp 3), situat pe str. George Grigorovici f.n., municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar al Municipiului Rădăuți. Loghin Bogdan-Andrei înregistrat cu nr. 99212/29.09.2021;
- Raportul compartimentului/serviciului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 99212/29.09.2021;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrat sub nr. 99223/29.09.2021 și 99224/29.09.2021;
- Solicitarea de clarificare nr. 1 a Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est (ADR Nord-Est) nr. 35612/OI/23.09.2021 înregistrată sub nr. 15778/27.09.2021;
- Prevederile H.C.L. nr. 66/31.03.2021 privind aprobarea proiectului „Construire locuințe sociale regim P+1E un ansamblu de clădire (8 apartamente) - CF 54318 (Corp 3)” având codul SMIS 151280 în vederea depunerii pe platforma electronică MySMIS – axa prioritară 9
- Prevederile H.C.L. nr. 61/30.04.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Construire locuințe sociale regim înălțime P+1E- 1 ansamblu de clădire (8 apartamente) – CF 54318 (Corp 3), situat pe str. George Grigorovici f.n., municipiul Rădăuți, județul Suceava»
- Art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 5 alin. (1) lit. a) punctul ii) coroborate cu art. 7 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L., Rădăuți;
În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. 4 lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică titlul obiectivului de investiții din tot cuprinsul HCL nr. 61/30.04.2020 și va avea următorul conținut: «Construire locuințe sociale regim înălțime P+1E- 1 ansamblu de clădire (8 apartamente) – CF 54318 (Corp 3)».

Art. 2. Anexa nr. 1 la HCL nr. 61/30.04.2020 se modifică și se completează, în sensul că Devizul General din Anexa 1 se va înlocui cu Devizul General ce constituie ANEXA nr. I, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Anexa nr. 2 la HCL nr. 61/30.04.2020 se modifică și se înlocuiește cu ANEXA nr. II, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
Consilier local,
Aurel OLAREAN

Rădăuți, 30.09.2021
Nr. 206



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

Anexa nr. I la HCL nr. 206/10.09.2021
și conține 12 pagini.

Beneficiar: UAT RADAUTI

Proiectant: S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE REGIM INALTIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLADIRE (8 APARTAMENTE) - CF 54318 (CORP 3)

Nr.crl.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara		Valoare (inclusiv
		TVA)	TVA	TVA)
1	2	lei	lei	lei
3		5		6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului (demolare construcție existentă)	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt protecția med. și aduc. la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru reabilitarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	20.123,00	3.823,37	23.946,37
	Total cap.2	20.123,00	3.823,37	23.946,37
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	53.300,00	10.127,00	63.427,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	11.312,00	2.149,28	13.461,28
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	21.500,00	4.085,00	25.585,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	12.488,00	2.372,72	14.860,72
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	61.000,00	11.590,00	72.590,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	61.000,00	11.590,00	72.590,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	13.550,00	2.565,00	16.065,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.2. Dirijinta de santier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	Total cap.3	129.800,00	24.862,00	154.662,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.153.478,87	219.160,99	1.372.639,86
4.2	Montaj utilaje tehnologice	2.639,20	501,45	3.140,65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	26.392,00	5.014,18	31.406,18
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	1.182.510,07	224.676,61	1.407.186,68
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.938,65	0,00	12.938,65
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.881,21	0,00	5.881,21
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.176,24	0,00	1.176,24
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.881,21	0,00	5.881,21
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
	Total cap.5	16.938,65	760,00	17.698,65
Capitolul 6				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Progrătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	0,00	0,00	0,00
	Total general	1.349.371,72	253.922,28	1.603.294,00
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.176.241,07	223.485,80	1.399.726,87
	In preturi la data de:	1/3/2020	1 euro = 4,7789	

Valori in euro				
	TOTAL GENERAL	282.360,32	53.134,04	335.494,36
	din care C+M	246.132,18	46.765,11	292.897,29

Intocmit,
S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.
 arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN



Deviz pe capitolul 1				
„CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE REGIM INALTIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLADIRE (8 APARTAMENTE) - CF 54318 (CORP 3)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului - cheltuielile efectuate pentru :	0,000	0,000	0,000
	1.1.1. cumpărarea de terenuri	0,000	0,000	0,000
	1.1.2. plata concesiunii (redevenței) pe durata realizării lucrărilor	0,000	0,000	0,000
	1.1.3. exproprieri, despăgubiri	0,000	0,000	0,000
	1.1.4. schimbarea regimului juridic al terenului, scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol, precum și alte cheltuieli de aceeași natură	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului - cheltuielile efectuate la începutul lucrărilor pentru pregătirea amplasamentului și care constau în:	0,00	0,00	0,00
	1.2.1. demolări, demontări, dezafectări, defrișări, evacuări materiale rezultate	0,00	0,00	0,00
	1.2.2. devieri rețele de utilități din amplasament	0,000	0,000	0,000
	1.2.3. sistematizări pe verticală, drenaje, epuimente (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază)	0,000	0,000	0,000
	1.2.4. devieri de cursuri de apă, strămutări de localități sau monumente istorice etc.	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială - cheltuielile efectuate pentru:	0,00	0,00	0,00

	1.3.1. lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor, plantare de copaci.	0,000	0,000	0,000
	1.3.2. reabilitare trotuare și alei	0,00	0,00	0,00
	1.3.3. reintroducerea în circuitul agricol a suprafețelor scoase temporar din uz.	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAP. 1	0,00	0,00	0,00

In preturi la data de: 03.01.2020 1 euro = 4,7789

Valori in euro			
TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00

Intocmit,
S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.
 arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN



Deviz pe capitolul 2				
„CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE REGIM INALTIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLADIRE (8 APARTAMENTE) - CF 54318 (CORP 3)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.1.	Alimentare cu energie electrica si bransament electric	12.000,00	2.280,00	14.280,00
2.1.2.	Alimentare cu apa si bransament apa	3.948,00	750,12	4.698,12
2.1.3.	Retea de canalizare si bransament canalizare	4.175,00	793,25	4.968,25
TOTAL CAPITOL 2		20.123,00	3.823,37	23.946,37

In preturi la data de: 03.01.2020 1 euro = 4,7789

Valori în euro			
TOTAL CAPITOL 2	4.210,80	800,05	5.010,85

Intocmit,
S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.
arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN



Deviz pe capitolul 3				
„CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE REGIM INALTIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLADIRE (8 APARTAMENTE) - CF 54318 (CORP 3)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) lei	T.V.A. lei	Valoare (inclusiv T.V.A.) lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.1.2	Studiul topografic	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltulei pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	53.300,00	10.127,00	63.427,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	11.312,00	2.149,28	13.461,28
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	21.500,00	4.085,00	25.585,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	12.488,00	2.372,72	14.860,72
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	61.000,00	11.590,00	72.590,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	61.000,00	11.590,00	72.590,00
3.7.1.1	Servicii pentru elaborarea cererii de finantare	10.384,00	1.969,16	12.333,16
3.7.1.2	Servicii de management de proiect	50.636,00	9.620,84	60.256,84
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	13.500,00	2.565,00	18.065,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2		2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.2	Diriginta de santier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	Total cap.3	129.800,00	24.862,00	154.662,00

In preturi la data de: 03.01.2020 1 euro = 4,7789

Valori in euro			
TOTAL CAPITOL 3	27.161,06	5.160,60	32.321,66

Intocmit,
S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.
arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN



Deviz pe capitolul 4				
„CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE REGIM INALTIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLADIRE (8 APARTAMENTE) - CF 54318 (CORP 3)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.153.478,87	219.160,99	1.372.639,86
	Construcții: rezistență (terasamente, infrastructura, suprastructura)			
4.1.1.		504.786,41	95.909,42	600.695,83
4.1.2.	Construcții : arhitectură	379.511,46	72.107,18	451.618,64
4.1.3.	Instalații (incalzire, sanitare, electrice)	232.452,00	44.165,88	276.617,88
4.1.4.	Amenajari exterioare	36.729,00	6.978,51	43.707,51
4.2	Montaj utilaj tehnologic	2.639,20	501,45	3.140,65
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.3		26.392,00	5.014,48	31.406,48
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.182.510,07	224.876,91	1.407.186,98

In preturi la data de: 03.01.2020 1 surso = 4,7789

Valori in euro			
TOTAL CAPITOL 4	247.443,99	47.014,36	294.458,34



Deviz pe capitolul 5				
„CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE REGIM INALTIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLADIRE (8 APARTAMENTE) - CF 54318 (CORP 3)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.938,65	0,00	12.938,65
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	5.881,21	0,00	5.881,21
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	1.176,24	0,00	1.176,24
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC(0,5%)	5.881,21	0,00	5.881,21
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
	TOTAL CAP. 5	16.938,65	760,00	17.698,65

In preturi la data de: 03.01.2020 1 euro = 4,7789

Valori in euro			
TOTAL CAPITOL 5	3.544,47	159,03	3.703,50

Intocmit,
S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.

arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN

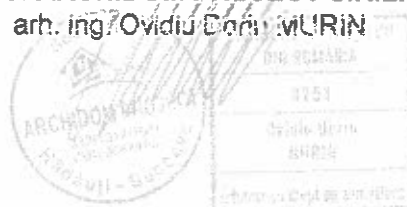


Deviz pe capitolul 6				
„CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE REGIM INALTIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLADIRE (8 APARTAMENTE) - CF 54318 (CORP 3)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00

In preturi la data de: 03.01.2020 1 euro = 4,7789

Valori in euro				
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00

Intocmit,
S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.
 arh. ing. Ovidiu Corneliu MURIN



Devizul Obiectului				
„CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE REGIM INALTIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLADIRE (8 APARTAMENTE) - CF 54318 (CORP 3)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
1	2	lei 3	lei 5	lei 6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Rezistența	504.788,41	95.909,42	600.695,83
4.1.2.	Arhitectura	379.511,46	72.107,18	451.618,64
4.1.3.	Instalații	232.452,00	44.165,88	278.617,88
4.1.3.1.	Instalații de încălzire	63.984,00	12.166,96	76.140,96
4.1.3.3.	Instalații sanitare interioare	74.016,00	14.063,04	89.079,04
4.1.3.4.	Instalații electrice interioare - curenti tari	74.952,00	14.240,88	89.192,88
4.1.3.5.	Instalații gaz natural	19.500,00	3.705,00	23.205,00
4.1.4.	Armenajări exterioare	36.729,00	6.978,51	43.707,51
TOTAL I - subcap. 4.1.		1.153.478,87	219.160,99	1.372.639,86
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.639,20	501,45	3.140,65
TOTAL II - subcap. 4.2.		2.639,20	501,45	3.140,65
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	26.392,00	5.014,48	31.406,48
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.		26.392,00	5.014,48	31.406,48
TOTAL (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1.182.510,07	224.676,91	1.407.186,98

Valori în euro			
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	247.443,99	47.014,36	294.458,34

În prețuri la data de: 03.01.2020 1 euro = 4,7789

Intocmit,

S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.
arh. ing. Ovidiu Dorin MURIN



Devizul Obiectului				
„CĂSTRIURE LOCUIŢE SOCIALE REGIM ÎNĂLŢIME P+1E” - 1 ANSAMBLU DE CLĂDIRI (8 APĂRTĂMENTE) - CF 54318 (CORP 3)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
1	2	lei	lei	lei
		3	5	6
Cap 4.3. - Utilaje				
4.3.1.	Microcentrala termică murală - 8 buc	21.512,00	4.087,28	25.599,28
4.3.2.	Apometru apă rece - 9 buc	3.232,00	614,08	3.846,08
4.3.3.	Contor electric - 8 buc	1.648,00	313,12	1.961,12
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		26.392,00	5.014,48	31.406,48

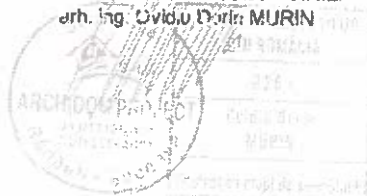
Valori în euro			
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	5.522,61	1.049,30	6.571,91

În prețuri la data de: **03.01.2020** **1 euro = 4,7789**

Intocmit,

S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.

arh. Ing. Ovidiu Dorin MURIN



Președinte de ședință,
Consilier local
Aurel Clăreanu



Secretar al municipiului
Marinică SOFRONI

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

«Construire locuințe sociale regim înălțime P+1E- 1 ansamblu de clădire (8 apartamente) –CF 54318 (Corp 3)»

LUCRĂRI PRINCIPALE:

- Sapături;
- Umpluturi;
- Fundații beton;
- Zidării;
- Învelitori;
- Șarpantă; finisaje interioare și exterioare;
- Utilități (apă, canal, energie electrică, gaze naturale);

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 45 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 18 luni (execuție totală) de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigenție de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 172.160,65 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 1.399.726,87 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 1.603.294 lei (TVA - inclus)

Președinte de ședință,
Consilier local
Aurel OLAREAN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI