

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui număr de 13 imobile terenuri,
aparținând domeniului privat al municipiului Rădăuți

Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 99092/16.08.2021;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 99092/16.08.2021;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți înregistrat cu nr. 99223/29.09.2021 și 99224/29.09.2021;
- prevederile H.C.L. nr.104/27.05.2021 *pentru aprobarea Regulamentului și a Modelului Cadru al Caietului de Sarcini privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava*
- prevederile H.C.L nr. 116/27.05.2021 *privind desemnarea unor reprezentanți ai Consiliului Local al municipiului Rădăuți care să facă parte din comisia de vânzare prin licitație publică a imobilelor aparținând domeniului privat al municipiului Rădăuți ;*
- extrase de carte funciară pentru informare eliberate de BCPI Rădăuți;
- planuri de amplasament și delimitare a imobilului scara1:200, 1:500 și de încadrare în zona scara1:2000, 1:5000;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (6), lit. "b", art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit."a", art. 354, art. 355 și art. 363 din O.U.G . nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui număr de 13 parcele de teren aflate în proprietate privată a municipiului Rădăuți, județul Suceava, identificate conform **anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu normele legale în domeniu.

Art.2. Se însușesc Rapoartele de evaluare întocmite de A.E.C Consulting S.R.L Bacău în luna august 2020, conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

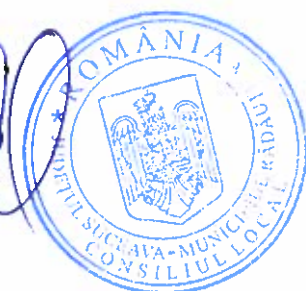
Art.3. Cheltuielile notariale pentru încheierea actului de vânzare-cumpărare în forma autentică, pentru suprafețele de teren descrise în anexa nr. 1, vor fi suportate de cumpărători.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Rădăuți să semneze actele de vânzare-cumpărare.

Art.5. Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Consilier local
Aurel OLAREAN

Rădăuți, 30.09.2021
Nr. 197



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

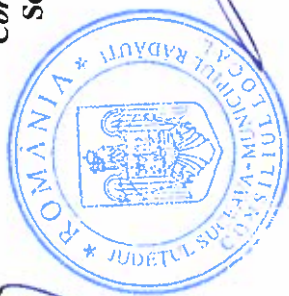
Nr crt	Adresa imobil (strada, nr.)	C.F.	Nr. cadastral	Suprafață mp	Valoarea de începere a licitației lei	Taxa de participare la licitație lei	Garanția de participare la licitație lei
1.	Str. Vasile Conta, fn., Rădăuți	55276	55276	60	7.378	100	738
2.	Str. Porumbelului, nr. 9, Rădăuți	51877	51877	285	25.935	100	2.594
3.	Str. Tolocii, fn., Rădăuți	55765	55765	50	2.091	100	292
4.	Str. Mica, nr.16 Rădăuți	55861	55861	254	10.619	100	1.062
5.	Str. Mica, nr.14 Rădăuți	55868	55868	200	8.854	100	886
6.	Str. Dimitrie Onciu fn. Rădăuți	34154	34154	60	14.756	100	1.476
7.	Str. Jalcău fn. Rădăuți	55779	55779	200	4.919	100	492
8.	Str. Jalcău F.N Rădăuți	55900	55900	200	4.919	100	492
9.	Str. Ion Nistor, nr.18, Rădăuți	37136	37136	300	73.039	100	7.304
10.	Str. Tolocii, fn., Rădăuți	55764	55764	73	3.232	100	324
11.	Str. George Grigorovici, fn	55757	55757	171	7.570	100	757

	, Rădăuți							
12.	Str. Vladimir Trebici f.n.Rădăuți	55787	55787	200	8.362	100	837	
13.	Str. Tolocii, f.nr.	56025 – parte din PF5362/1	56025 – parte din PF5362/1	200	8230	100	823	

Notă: Prețul de incepere a licitației a fost actualizat la cursul BNR actualizat (valoarea nu include TVA), conform raportului de evaluare întocmit de A.E.C. "CONSULTING" SRL Bacău în luna august 2020.

**Președintele de ședință
Consilier local,
Aurel OLAREAN**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI**



RAPOARTE DE EVALUARE		
Nr. crt	Nr. A.E.C.	Nr. înregistrare Primărie
1	344/28.09.2020	15951/06.10.2020
2	352/28.09.2020	15965/06.10.2020
3	348/28.09.2020	15955/06.10.2020
4	356/28.09.2020	15969/06.10.2020
5	355/28.09.2020	15968/06.10.2020
6	351/28.09.2020	15958/06.10.2020
7	347/28.09.2020	15954/06.10.2020
8	345/28.09.2020	15952/06.10.2020
9	354/28.09.2020	17231/02.11.2020
10	349/28.09.2020	15956/06.10.2020
11	350/28.09.2020	15957/06.10.2020
12	341/28.09.2020	15948/06.10.2020
13	360/28.09.2020	15937/06.10.2020

Președinte de ședință
Consilier local,
Aurel OLAREAN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Municipiului,
Marinică SOFRONI