



HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a 27 parcele de teren

Consiliul Local al municipiului Rădăuți:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Bogdan-Andrei LOGHIN, primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, înregistrat sub nr. 99095/16.08.2021;
- Rapoartele de specialitate înregistrat sub nr. 99095/23.09.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrate sub nr. 99223/29.09.2021 și 99224/29.09.2021;
- cererile depuse la Primăria municipiului Rădăuți și înregistrate sub nr. 31803/17.02.2021, 31856/18.02.2021, 30495/15.01.2021, 34881/22.04.2021, 33223/18.03.2021, 40827/05.10.2020, 42736/25.11.2020, 35370/06.05.2021, 35421/06.05.2021, 35909/14.05.2021, 35793/13.05.2021, 7904/10.05.2021, 38305/12.07.2021, 37366/17.06.2021, 37367/17.06.2021, 37348/16.06.2021;
- planuri de amplasament și delimitare a imobilelor și de încadrare în zona;
- prevederile art. 354 și ale art. 355 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrative coroborate cu prevederile art. 36 alin. (1) și art. 26 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, ale art. 553, 557 alin. (2) și art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 354 și 355 din OUG 57/2019, Codul administrativ coroborate cu prevederile art. 553 și 557 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia nr. 332/2016 a Curții Constituționale a României;
- prevederile art. 41 alin. 5² din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, modificat prin art. 27 din Legea nr. 105/17.05.2019;
- adresa Ministerului Finanțelor Publice nr. 572670/26.04.2021 înregistrată la Primăria Rădăuți sub nr. 7573/04.05.2021;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor. În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Rădăuți, județul Suceava, a 27 parcele de teren, conform **Anexei** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cheltuielile topocadastrale și de înscriere în cartea funciară a suprafețelor de teren descrise la art. 1, vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Consilier local
Aurel OLAREAN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

Rădăuți, 30.09.2021
Nr. 196

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC/PRIVAT AL
MUNICIPIULUI RĂDĂUȚI

Anexa nr. ____ la HCL nr. 196/2009 bu
și conține 8 pagini.

Primarul municipiului Rădăuți,
Bogdan-Andrei LOGHIN

COMPLETĂRI
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rădăuți

Secțiunea I – bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al darii în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Mihai Pitei nr. 90 județul Suceava, în suprafață totală de 300 mp, categoria de folosință curți-construcții, identic cu imobilul cu număr cadastral 30647 înscris în Cartea Funciară numărul 30647 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Maloș Gheorghe , Est – Statul Român, Sud –Ionesi Adrian, Vest – str.Mihai Pitei	<u>1991</u>	—	CF vechi 18919 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți
2	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Mihai Pitei în, județul Suceava ,în suprafață totală de 302 mp.,categoria de folosință arabil, parte a pf 5360/1 înscrisă în Cartea Funciară numărul 30603 Rădăuți ,cu următoarele vecinătăți :Nord-Drum,Maloș Gheorghe Est-Primăria municipiului Rădăuți ,Sud-Statul Român, Vest-Drehtuță Ștefan,Maloș Gheorghe	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.
3	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului nr.26 , județul Suceava ,în suprafață totală de 300 mp.,categoria de folosință curți-construcții,identic cu imobilul cu număr	<u>1991</u>	—	CF 32332 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți.

4	Teren					1991	CF 51657 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți.
5	Teren					1991	CF 16995 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți.
6	Teren					1991	Parte pf 5670 - Rădăuți
7	Teren					1991	CF vechi 1542 Rădăuți.

				Rădăuți, strada Mihai Pitei în județul Suceava ,în suprafață totală de 2925 mp.,categoria de folosință arabil, parte a pf 5360/1 înscris în Cartea Funciară 30603 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți : Nord-Alexandriuc Cătălina, Comuna Politică Rădăuți, Caraiman Ioan Daniel ,Est-strada Mihai Pitei ,Sud-Comuna Politică Rădăuți, Vest-strada Pozenului				Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.
8	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Vladimir Trebici în județul Suceava ,în suprafață totală de 300 mp.,categoria de folosință curți-construcții, identic cu imobilul cu număr cadastral 37810, înscris în Cartea Funciară 37810 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți : Nord-str. Vladimir Trebici , Est-Comuna Politică Rădăuți, Ungurean Ștefania Roxana ,Sud-Statul Român, Vest-Rusu Gheorghe	1991			CF vechi 17888 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți.	
9		Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Hanului în județul Suceava ,în suprafață totală de 84 mp.,categoria de folosință curți-construcții ,parte a pf 593/3 înscris în Cartea Funciară 43227 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți : Nord-Semencuc I ,Est-Domeniul privat U.A.T municipiul Rădăuți ,Lucescu Mihai ,Sud-Lucescu Mihai, Vest-cale acces	1991			CF vechi 3281 Rădăuți Articolul 36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar ,republicată cu modificările și completările ulterioare	
10		Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Dimitrie Dan în județul Suceava ,în suprafață totală de 459 mp.,categoria de folosință arabil , parte a pf 1399/1 înscris în Cartea Funciară 30868 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți : Nord-Părău, Est-Băncilă Viorica Rodica, Domeniul Privat U.A.T municipiul Rădăuți, Sud-Scînteii Traian, Vest-Sîrbu Gheorghe	1991			CF vechi 907 Rădăuți Articolul 36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar ,republicată cu modificările și completările ulterioare	
11	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului nr.16 județul Suceava, în	1991			CF vechi 18323 Rădăuți.	

				suprafață totală de 300 mp, categoria de folosință curți-construcții, identic cu imobilul cu număr cadastral 35497 înscris în Cartea Funciară numărul 35497 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord – Domeniul privat UAT municipiul Rădăuți, Cazac Corneliu, Est – Domeniul Privat U.A.T. municipiul Rădăuți, Sud – Comuna Politică Rădăuți, Ciobanu Mihai Liviu, Vest – strada Pozenului			Comuna Rădăuți. Politică
12	Teren	—	1991	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului nr.14, județul Suceava, în suprafață totală de 300 mp, categoria de folosință curți-construcții, identic cu imobilul cu număr cadastral 37889 înscris în Cartea Funciară numărul 37889 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți :Nord-Comuna Politică Rădăuți, Cotos Marius Sebastian, Est-Domeniul Privat U.A.T.municipiul Rădăuți, Sud-Comuna Politică Rădăuți, Pocora Alexandru Vest-strada Pozenului	—	CF vechi 7541 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți.	
13	Teren	—	1991	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului nr.12, județul Suceava, în suprafață totală de 300 mp, categoria de folosință curți-construcții, identic cu imobilul cu număr cadastral 38235 înscris în Cartea Funciară numărul 38235 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți :Nord-Comuna Politică Rădăuți, Ciobanu Mihai Liviu, Est-Comuna Politică Rădăuți, Sud-Comuna Politică Rădăuți, Omania Viortica, Vest-strada Pozenului	—	CF 18340 Rădăuți. Politică Comuna Rădăuți.	
14	Teren	—	1991	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Ștefan cel Mare nr.14, județul Suceava, în suprafață totală de 46 mp, categoria de folosință arabil, identic cu parte din pf 4396/11, înscris în Cartea Funciară numărul 40900 Rădăuți (număr CF vechi 1812), cu următoarele vecinătăți	—	Articolul 36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare	

15	—	Teren	:Nord-Cusiac Domnica Mirela,Cusiac Iulian,Cusiac Adina,Est-Cusiac Domnica Mirela ,Cusiac Iulian,Cusiac Adina, Sud-Statul Român, Vest-Statul Român	1991	—	Articolul 36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar, cu republicată și modificările și completările ulterioare
			Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Gării fn, județul Suceava ,în suprafață totală de 60 mp.,categoria de folosință Curți -construcții,identic cu parte din pf 5722,fără carte funciară ,cu următoarele vecinătăți :Nord-Domeniul public U.A.T municipiul Rădăuți ,Est-S.C Vatră SRL Rădăuți, Sud-Compania Națională de Căi Ferate „CFR SA”, Vest-Domeniul privat U.A.T.municipiul Rădăuți			
16	-	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului fn județul Suceava, în suprafață totală de 160 mp, categoria de folosință arabil, parte a pf 5360/1 înscris în Cartea Funciară numărul 30603 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord –Comuna Politică Rădăuți , Est – Comuna Politică Rădăuți, Sud –Comuna Politică Rădăuți, Vest – Cotos Marius Sebastian	1991	—	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.
17	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului fn, județul Suceava ,în suprafață totală de 40 mp.,categoria de folosință arabil, parte a pf 5360/1 înscrisă în Cartea Funciară numărul 30603 Rădăuți ,cu următoarele vecinătăți :Nord-Domeniul privat U.A.T municipiul Rădăuți , Est-Cotos Marius Sebastian ,Sud-Comuna Politică Rădăuți,Ciobanu Mihai Liviu, Vest-strada Pozenului	1991	—	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.
18	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului fn, județul Suceava ,în suprafață totală de 200 mp.,categoria de folosință arabil ,parte a pf 5360/1 înscris în Cartea Funciară numărul 30603 Rădăuți ,cu următoarele vecinătăți	1991	—	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.

19	—	Teren	:Nord-Comuna Politică Rădăuți, Est-Comuna Politică Rădăuți, Sud-Comuna Politică Rădăuți , Vest-Ciobanu Mihai Liviu	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.
20	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului în județul Suceava ,în suprafață totală de 201 mp.,categoria de folosință arabil,parte a pf 5360/1 înscris în Cartea Funciară numărul 30603 Rădăuți,cu următoarele vecinătăți : Nord-Comuna Politică Rădăuți Est-Tcaciuc Alexandru ,Sud-Comuna Politică Rădăuți, Vest-Pocora Alexandru	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.
21	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, str.Tolocii în județul Suceava în suprafață totală de 250 mp.,categoria de folosință arabil parte a pf 5373/1 înscris în Cartea funciară numărul 31662 Rădăuți cu următoarele vecinătăți :Nord-Comuna Politică Rădăuți, Est –Comuna Politică Rădăuți,Sud-Ilică Abel, Vest-Comuna Politică Rădăuți	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5373/1 din CF 31662.
22	—	Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Tolocii în județul Suceava ,în suprafață totală de 110 mp.,categoria de folosință arabil, parte a pf 5373/1 înscris în Cartea Funciară 31662 Rădăuți,cu următoarele vecinătăți : Nord-Ilică Abel ,Est-Comuna Politică Rădăuți ,Sud-strada Tolocii, Vest-Comuna Politică Rădăuți	<u>1991</u>	—	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5373/1 din CF 31662.

23		Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Tolocii în județul Suceava, în suprafață totală de 580 mp., categoria de folosință arabil, parte a pf 5373/1, înscris în Cartea Funciară 31662 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți : Nord-Comuna Politică Rădăuți, Est-Comuna Politică Rădăuți, Calancea Vasile, Sud-strada Tolocii, Vest-Comuna Politică Rădăuți, Ilică Abel	<u>1991</u>		CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5373/1 din CF 31662.
24		Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Grădinilor în județul Suceava, în suprafață totală de 160 mp., categoria de folosință arabil, parte a pf 1373/12 înscris în Cartea Funciară 39102 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți : Nord-Cazacu Constantin, Est-Statul Român, Cazacu Anamaria, Sud-Statul Român, Cazacu Anamaria, Vest-strada Grădinilor	<u>1991</u>		CF vechi 579 Rădăuți Articolul 36 alineat (1) din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
25		Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului în județul Suceava, în suprafață totală de 192 mp., categoria de folosință arabil, parte a pf 5360/1 înscris în Cartea Funciară 30603 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți : Nord-Domeniul Privat U.A.T. municipiul Rădăuți, Est-Cutaș Iulian, Comuna Politică Rădăuți, Sud-Domeniul Privat U.A.T. municipiul Rădăuți, Vest-Dumenchi Florin Sorin	<u>1991</u>		CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.
26		Teren	Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Pozenului în județul Suceava, în suprafață totală de 192 mp., categoria de folosință arabil, parte a pf 5360/1 înscris în Cartea Funciară 30603 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți : Nord-Domeniul Privat U.A.T. municipiul Rădăuți, Est-Cutaș Dan, Comuna Politică Rădăuți, Sud-Domeniul Privat U.A.T. municipiul Rădăuți, Vest-	<u>1991</u>		CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.

27	Teren	Dumenchi Florin Sorin, Domeniul privat U.A.T municipiul Rădăuți Situat în intravilanul municipiului Rădăuți, strada Mihai Pitei fn, județul Suceava, în suprafață totală de 200 mp., categoria de folosință arabil, parte a pf 5360/1 înscris în Cartea Funciară 30603 Rădăuți, cu următoarele vecinătăți: Nord-Comuna Politică Rădăuți, Est-Comuna Politică Rădăuți, Sud-Comuna Politică Rădăuți, Vest-Comuna Politică Rădăuți, Costea Aurica Lidia	1991	CF vechi 1542 Rădăuți. Comuna Politică Rădăuți – parte din p.f. 5360/1 din CF 30603.
----	-------	---	------	--

NOTĂ: Valoarea de inventar va fi completată ulterior după înscrierea în Cartea Funciară a terenurilor, în baza unor rapoarte de evaluare.
Comisia:

Bogdan-Andrei LOGHIN - Primarul municipiului Rădăuți

– Președinte

Marinică SOFRONI

- Secretarul general al municipiului Rădăuți

– Membru

Mihaela-Cristina COSOVAN

- Șef serviciu contabilitate, buget – finanțe

– Membru

Gabriel D. FLUTUR

- Șef serviciu urbanism și a.p.

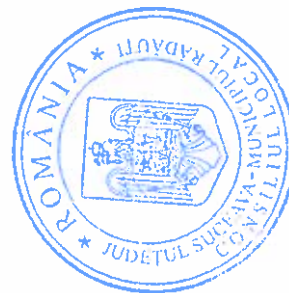
– Membru

Klari-Ecaterina TCACIUC

- Consilier superior Registrul Agricol

– Membru

Președinte de ședință,
Consilier local
AUREL BOLARCAN



Secretar al municipiului,
Marinică SOFRONI