

Dosar nr. 1412/86/2016*
Debitor: S.C. TORA REAL ESTATE S.R.L. Rădăuți - Suceava
<< in faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>
Nr. de înreg. O.R.C. J33/912/2006
C.U.I. 18848659

Splaiul Independenței, nr. 273, corp 3, etaj 3
office@numera.ro
0740.853.209
www.numera.ro

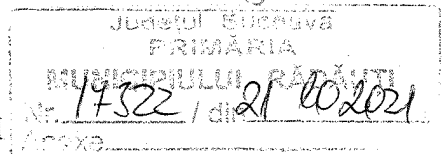
De înregistrare în...

[Handwritten signature]

Nr. înregistrare 2471/21.10.2021

Către,

PRIMĂRIA MUN. RĂDĂUȚI



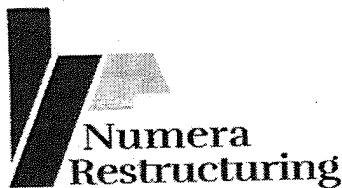
Piața Unirii Nr. 2; județ: Suceava; cod Postal: 725400

Email secretariat@primariaradauti.ro

Subscrisa, NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., în calitate de lichidator judiciar al debitorului S.C. TORA REAL ESTATE S.R.L. C.U.I. RO 18848659, nr. de înreg. ORC J33/912/2006, cu sediul social în municipiul Rădăuți Str. Vadu Topliței, nr. 4, camera 2, jud.Suceava, potrivit Încheierii judecătorești din data de 28.05.2021, pronunțată de Tribunalul Suceava, în dosarul nr. 1412/86/2016*, **vă înainteză, spre afișare, în două exemplare, publicația de vânzare a activului proprietatea debitoarei privind licitația publică cu strigare ce va avea loc în data de 04 NOIEMBRIE 2021, ora 13.00, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. București, sos.București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1.**

Lichidator judiciar,
NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L.

[Handwritten signature]



Splaiul Independenței, nr. 273, corp 3, etaj 3

office@numera.ro

0740.853.209

www.numera.ro

Dosar nr. 1412/86/2016*

Debitor: S.C. TORA REAL ESTATE S.R.L. Rădăuți - Suceava

<< in faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de înreg. O.R.C. J33/912/2006

C.U.I. 18848659

Nr. înregistrare 2467/21.10.2021

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa, **NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L.**, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **S.C. TORA REAL ESTATE S.R.L.** C.U.I. RO 18848659, nr. de înreg. ORC J33/912/2006, cu sediul social în municipiul Rădăuți Str. Vadu Topliței, nr. 4, camera 2, jud.Suceava, potrivit Încheierii judecătorești din data de 28.05.2021, pronunțată de Tribunalul Suceava, în dosarul nr. 1412/86/2016*, **organizează, în data de 04 NOIEMBRIE 2021, ora 13.00, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar din mun. București, sos.București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea prin licitație publică cu strigare a următorului activ:**

Nr. Crt.	Denumire și descriere activ	PREȚ DE PORNIRE A LICITAȚIEI (lei, fără T.V.A.)
1.	Complex Comercial, Sp+P+1E+2Ep, situat în Câmpulung Moldovenesc, Calea Transilvaniei, nr. 141, jud. Suceava înscris în C.F. 30601 identificat cu nr.cadastral 30601, format din teren intravilan în suprafață de 2.684 mp și construcții cu suprafață construită la sol de 2104 mp, nr.cadastral 30601-C1	2.900.000,00

Persoanele care pretind vreun drept asupra activului ce urmează a fi scos la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației publice, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar.

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care depune **până la data de 03.11.2021, ora 13.00**, la sediul procesual ales al lichidatorului judiciar, următoarele documente:

- Cerere de participare la licitație,
- Dovada achitării caietului de sarcini în cuantum de 3.500 lei fără T.V.A. în contul RO13BRELO002003225340100 deschis la Libra Bank având ca beneficiar S.C. Tora Real Estate S.R.L.,
- Dovada depunerii garanției de participare garanției de participare de 15% din valoarea de pornire a activului licitat în contul de lichidare RO13BRELO002003225340100 deschis la Libra Bank având ca beneficiar S.C. Tora Real Estate S.R.L.,
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, dacă este cazul,
- Declarație prin care ofertantul consimte că a luat la cunoștință în întregime de clauzele și condițiile cuprinse în caietul de sarcini,

- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Copii de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe actul constitutiv, actele adiționale relevante, de pe certificatul de înregistrare fiscală,
- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (în original),

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină care are reprezentanță în România sau de o bancă străină care are relații de corespondență cu Banca de Export – Import a României S.A. (Eximbank),

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz,

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate,

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport.

Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original și în copie conformă cu originalul. Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați. Pentru documentele solicitate în copie la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Prin înscrierea la licitația publică cu strigare se consideră că ofertantul acceptă prețul de pornire la licitație a activului pentru care a depus documentația de înscriere, condițiile stipulate în caietul de sarcini, precum și în regulamentul de vânzare al activelor.

Ofertanților care participă la licitație și nu oferă un preț egal sau mai mare decât prețul de pornire, li se va reține garanția de participare.

Condițiile de participare, de vânzare și modul de participare a licitației sunt detaliate în Regulamentul de vânzare a bunurilor imobile aprobat în Adunarea Creditorilor din 05.07.2021, și care va fi pus la dispoziție de către lichidatorul judiciar.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0740.853.209 sau 0747.555.244.

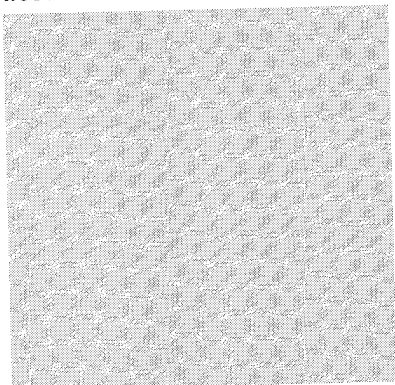
Lichidator judiciar,
NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L.

Subject **S.C. TORA REAL ESTATE S.R.L. C.U.I. RO 18848659**
From Numera Restructuring <office@numera.ro>
To <secretariat@primariaradauti.ro>
Date 2021-10-21 12:19



- publicatie vanzare_Primaria Radauti.pdf(~1.1 MB)

Subscrisa, **NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L.**, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **S.C. TORA REAL ESTATE S.R.L.** *vă înaintează publicația de vânzare a activului proprietatea debitoareii*



Informatia continuta in acest mesaj este confidentiala, poate fi privilegiata si este adresata exclusiv pentru uzul adresei/lor de mail mentionate mai sus. Daca nu sunteti unul dintre cei carora era adresat, va aducem la cunostinta ca dezvaluirea, copierea, distribuirea sau initierea unor actiuni pe baza prezentei informatii sunt strict interzise si atrag raspunderea juridica. Daca ati primit acest mesaj dintr-o eroare, va rugam sa ne anuntati imediat, ca raspuns la mesajul de fata, si sa-l stergeti apoi din sistemul dvs. In plus, prezenta corespondenta si oricare si toate documentele atasate, indiferent de forma sau suportul acestora nu se vor califica sub nici o forma drept oferta de a contracta, nu vor avea efecte obligatorii asupra partilor implicate si nu vor atrage in mod corespunzator raspunderea acestora, in absenta unui contract scris, semnat in mod valabil si asumat de catre parti, personal sau prin reprezentanti, afara de cazul in care partile intentioneaza sa si declare in mod expres faptul ca atribuie orice alta semnificatie continutului corespondentei si/sau a documentatiei atasata. Apreciem si va multumim pentru colaborare.

The information contained in this communication is confidential, may be privileged and is intended for the exclusive use of the above named addressee(s). If you are not the intended recipient(s), we hereby inform you that the disclosure, copying or distribution of the present information, or the initiation of any action based on it, are strictly forbidden and determine legal responsibility. If you received this communication in error please notify us immediately by responding to this communication then delete it from your system. Furthermore, this correspondence and any and all documents attached to it, regardless of their form and support, shall not be qualified in each case as a contract offer, shall have no binding effects upon the involved parties and, consequently, shall not trigger their liability, in the absence of a written agreement, validly signed and undertaken by the parties, personally or by acting through their representatives, notwithstanding the fact when the parties intend and expressly state that any other meaning is given to the correspondence and/or the documents attached to it. We appreciate your cooperation. Thank you!

Te rog nu imprima aceasta pagina decat daca este cu adevarat nevoie!
Think GREEN!