

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

de modificare și completare a HCL nr. 82/13.05.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Demolare construcții existente C1, C2 (Pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și Construire Grădiniță cu program normal, bransare la utilități, situată pe str. 1 Mai, nr. 103, municipiul Rădăuți, județul Suceava»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. \_\_\_\_/\_\_.09.2020
  - Raportul comun al Serviciului contabilitate, buget/ finanțe, Serviciul Adm. Publică și al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul \_\_\_\_/\_\_.09.2020;
  - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_;
  - Adresa Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est nr. 34508/OI/16.09.2021 înregistrată la instituția noastră sub nr. 15393/17.09.2021;
  - prevederile HCL nr. 82/13.05.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Demolare construcții existente C1, C2 (Pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și Construire Grădiniță cu program normal, bransare la utilități, situată pe str. 1 Mai, nr. 103, municipiul Rădăuți, județul Suceava»;
  - Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
  - art. 5, alin. (1), lit. a), punctul ii), coroborate cu art. 7 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se modifică titlul obiectivului de investiții din tot cuprinsul H.C.L. nr. 82/13.05.2020 și va avea următorul conținut: «**Demolare construcții existente C1, C2 (Pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și Construire Grădiniță cu program normal, bransare la utilități.**»

**Art. 2.** Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 82/13.05.2021 se modifică și se completează în sensul că Devizul general din Anexa 1 se va înlocui cu Devizul general ce constituie **Anexa nr. I**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 82/13.05.2021 se înlocuiește cu **Anexa nr. II**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,  
Primar,  
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului,  
Marinică SOFRONI

Beneficiar: UAT RADAUTI

Protectant: S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**

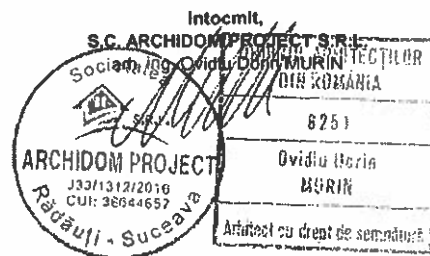
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții  
**„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVLION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului (demolare construcție existentă)	19.471,20	3.699,53	23.170,73
1.3	Amenajări pt. protecția med., și aduc. la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru reolocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap.1</b>	<b>19.471,20</b>	<b>3.699,53</b>	<b>23.170,73</b>
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	38.490,00	7.313,10	45.803,10
	<b>Total cap.2</b>	<b>38.490,00</b>	<b>7.313,10</b>	<b>45.803,10</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	39.000,00	7.410,00	46.410,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general	9.400,00	1.786,00	11.188,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.200,00	418,00	2.618,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	23.400,00	4.446,00	27.846,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	47.000,00	8.930,00	55.930,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	47.000,00	8.930,00	55.930,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de urmărire și control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	<b>Total cap.3</b>	<b>94.000,00</b>	<b>17.860,00</b>	<b>111.860,00</b>
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	794.851,92	151.021,87	945.873,79
4.2	Montaj utilaje tehnologice	3.732,90	709,25	4.442,15
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	24.886,00	4.728,34	29.614,34
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 4</b>	<b>823.470,82</b>	<b>156.459,46</b>	<b>979.930,28</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.422,01	0,00	9.422,01
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.282,73	0,00	4.282,73
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	856,55	0,00	856,55
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.282,73	0,00	4.282,73
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
	<b>Total cap.5</b>	<b>11.422,01</b>	<b>380,00</b>	<b>11.802,01</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>Total cap. 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Total general</b>	<b>986.854,03</b>	<b>185.712,08</b>	<b>1.172.566,11</b>
	<b>din care C+M ( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1 )</b>	<b>856.546,02</b>	<b>162.743,74</b>	<b>1.019.289,77</b>

In preturi la data de: 08.05.2020 1 euro = 4,8278

Valori in euro			
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>204.410,71</b>	<b>38.467,23</b>	<b>242.877,94</b>
<b>din care C+M</b>	<b>177.419,53</b>	<b>33.709,71</b>	<b>211.129,24</b>

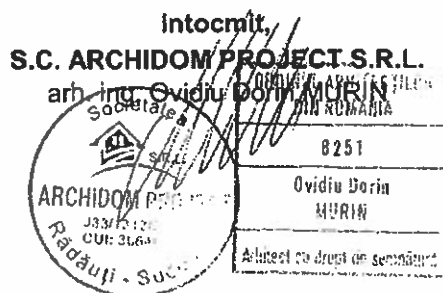


<b>Deviz pe capitolul 1</b>				
<b>„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVILION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”</b>				
<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli</b>	<b>Valoare (fara T.V.A.)</b>	<b>T.V.A.</b>	<b>Valoare (inclusiv T.V.A.)</b>
		<b>lei</b>	<b>lei</b>	<b>lei</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
<b>1.1.</b>	<b>Obținerea terenului - cheltuielile efectuate pentru :</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	1.1.1. cumpărarea de terenuri	0,000	0,000	0,000
	1.1.2. plata concesiunii (redevenței) pe durata realizării lucrărilor	0,000	0,000	0,000
	1.1.3. exproprieri, despăgubiri	0,000	0,000	0,000
	1.1.4. schimbarea regimului juridic al terenului, scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol, precum și alte cheltuieli de aceeași natură	0,000	0,000	0,000
<b>1.2.</b>	<b>Amenajarea terenului - cheltuielile efectuate la începutul lucrărilor pentru pregătirea amplasamentului și care constau în:</b>	<b>19.471,20</b>	<b>3.699,53</b>	<b>23.170,73</b>
	1.2.1. demolări, demontări, dezafectări, defrișări, evacuări materiale rezultate	19.471,20	3.699,53	23.170,73
	1.2.2. devieri rețele de utilități din amplasament	0,000	0,000	0,000
	1.2.3. sistematizări pe verticală, drenaje, epuismențe (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază)	0,000	0,000	0,000
	1.2.4. devieri de cursuri de apă, strămutări de localități sau monumente istorice etc.	0,000	0,000	0,000
<b>1.3.</b>	<b>Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala - cheltuielile efectuate pentru:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

	1.3.1. lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor, plantare de copaci.	0,000	0,000	0,000
	1.3.2. reabilitare trotuare si alei	0,00	0,00	0,00
	1.3.3. reintroducerea în circuitul agricol a suprafețelor scoase temporar din uz.	0,000	0,000	0,000
1.4.	<b>Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor</b>	0,000	0,000	0,000
	<b>TOTAL CAP. 1</b>	<b>19.471,20</b>	<b>3.699,53</b>	<b>23.170,73</b>

In preturi la data de: 08.05.2020 1 euro = 4,8278

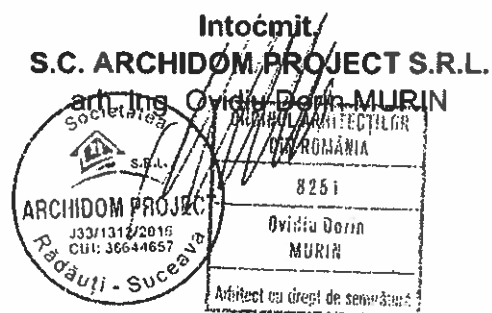
Valori in euro			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>4.033,14</b>	<b>766,30</b>	<b>4.799,44</b>



Deviz pe capitolul 2				
„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVILION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1.1.	Alimentare cu energie electrica si bransament electric	9.000,00	1.710,00	10.710,00
2.1.2.	Alimentare cu apa si bransament apa	5.870,00	1.115,30	6.985,30
2.1.3.	Rețea de canalizare si bransament canalizare	9.120,00	1.732,80	10.852,80
2.1.4.	Rețea de gaze naturale si bransament	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>38.490,00</b>	<b>7.313,10</b>	<b>45.803,10</b>

In preturi la data de: 08.05.2020 1 euro = 4,8278

Valori in euro			
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>7.972,58</b>	<b>1.514,79</b>	<b>9.487,36</b>



Deviz pe capitolul 3				
„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVILION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) lei	T.V.A. lei	Valoare (inclusiv T.V.A.) lei
1	2	3	4	5
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiul topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	39.000,00	7.410,00	46.410,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	9.400,00	1.786,00	11.186,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.200,00	418,00	2.618,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	23.400,00	4.446,00	27.846,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	47.000,00	8.930,00	55.930,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	47.000,00	8.930,00	55.930,00
3.7.1.1.	Servicii pentru elaborarea cererii de finantare	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.1.2.	Servicii de management de proiect	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2.	Diriginta de santier	4.000,00	760,00	4.760,00
	<b>Total cap.3</b>	<b>94.000,00</b>	<b>17.860,00</b>	<b>111.860,00</b>

In preturi la data de: 08.05.2020

1 euro = 4,8278

Valori in euro			
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>19.470,57</b>	<b>3.699,41</b>	<b>23.169,97</b>

Intocmit

S.C. ARCHIDOM PROJECT S.R.L.

arch. ing. Ovidiu Dorin MURIN



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
8251
Ovidiu Dorin MURIN
Arhitect cu drept de semnătură




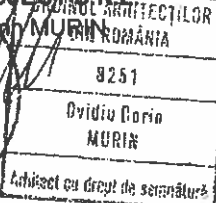
Deviz pe capitolul 4				
„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVILION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>794.851,92</b>	<b>151.021,87</b>	<b>945.873,79</b>
	Construcții: rezistență (terasamente, infrastructura, suprastructura)			
4.1.1.		248.718,77	47.256,57	295.975,33
4.1.2.	Construcții : arhitectură	283.794,49	53.920,95	337.715,44
4.1.3.	Instalații (incalzire, sanitare, electrice)	176.087,22	33.456,57	209.543,79
4.1.4.	Amenajari exterioare	86.251,45	16.387,78	102.639,23
4.2	<b>Montaj utilaj tehnologic</b>	<b>3.732,90</b>	<b>709,25</b>	<b>4.442,15</b>
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.3		24.886,00	4.728,34	29.614,34
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>823.470,82</b>	<b>156.459,46</b>	<b>979.930,28</b>
In preturi la data de:		08.05.2020	1 euro = 4,8278	

Valori in euro			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>170.568,55</b>	<b>32.408,02</b>	<b>202.976,57</b>

Intocmit,

**S.C. ARCHIDOM PROIECT S.R.L.**  
SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA  
 art. ing. Ovidiu Dorin MURIN  
PROFESIONIST IN ARHITECTURA  
ROMANIA

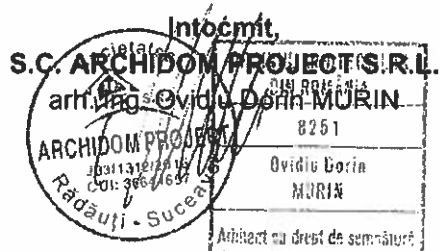




Deviz pe capitolul 5				
„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVILION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	9.422,01	0,00	9.422,01
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	4.282,73	0,00	4.282,73
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	856,55	0,00	856,55
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC(0,5%)	4.282,73	0,00	4.282,73
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	0,00	0,00	0,00
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	2.000,00	380,00	2.380,00
	<b>TOTAL CAP. 5</b>	<b>11.422,01</b>	<b>380,00</b>	<b>11.802,01</b>

In preturi la data de: 08.05.2020 1 euro = 4,8278

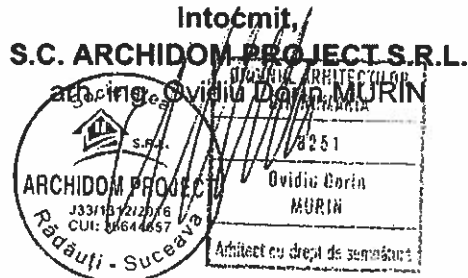
Valori in euro			
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>2.365,88</b>	<b>78,71</b>	<b>2.444,59</b>



Deviz pe capitolul 6				
„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVILION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

In preturi la data de: 08.05.2020 1 euro = 4,8278

Valori in euro			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Devizul Obiectului				
„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVILION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”				
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap 4.3. - Utilaje				
4.3.1.	Utilaje de incalzire / ventilatie	11.610,00	2.205,90	13.815,90
4.3.2.	Utilaje instalatie de detectie incendiu	11.796,00	2.241,24	14.037,24
4.3.3.	Apometru apa rece	1.480,00	281,20	1.761,20
<b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)</b>		<b>24.886,00</b>	<b>4.728,34</b>	<b>29.614,34</b>

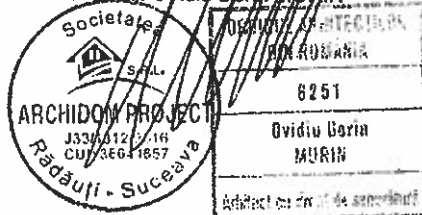
Valori in euro			
<b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)</b>	<b>5.154,73</b>	<b>979,40</b>	<b>6.134,13</b>

In preturi la data de: 08.05.2020 1 euro = 4,8278

Intocmit,

S.C. ARCHIDOM PROIECT S.R.L.

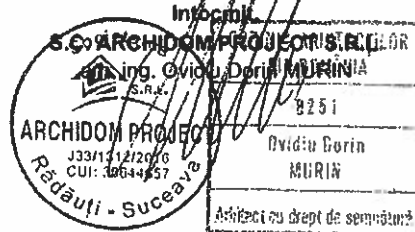
arb.ing. Ovidiu Dorin MURIN



Devizul Obiectului				
„DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2 (PAVILION ADMINISTRATIV C1, GHERETA SANTINELA C5) SI CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, BRANSARE LA UTILITATI”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>			
4.1.1.	Rezistența	248.718,77	47.256,57	295.975,33
4.1.2.	Arhitectura	283.794,49	53.920,95	337.715,44
4.1.3.	Instalații	176.087,22	33.456,57	209.543,79
4.1.4.	Amenajări exterioare	86.251,45	16.387,78	102.639,23
<b>TOTAL I - subcap. 4.1.</b>		<b>794.851,92</b>	<b>151.021,87</b>	<b>945.873,79</b>
<b>4.2.</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>			
		3.732,90	709,25	4.442,15
<b>TOTAL II - subcap. 4.2.</b>		<b>3.732,90</b>	<b>709,25</b>	<b>4.442,15</b>
<b>4.3.</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>			
		24.886,00	4.728,34	29.614,34
<b>4.4.</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>			
		0,00	0,00	0,00
<b>4.5.</b>	<b>Dotări</b>			
		0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.</b>		<b>24.886,00</b>	<b>4.728,34</b>	<b>29.614,34</b>
<b>TOTAL (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)</b>		<b>823.470,82</b>	<b>156.459,46</b>	<b>979.930,28</b>

Valori in euro			
<b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)</b>	<b>170.568,55</b>	<b>32.408,02</b>	<b>202.976,57</b>

In preturi la data de: 08.05.2020 1 euro = 4,8278



**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII**

«Demolare construcții existente C1, C2 (Pavilion administrativ C1, Gheretă șantină C5) și Construire Grădiniță cu program normal, bransare la utilități»

**LUCRĂRI PRINCIPALE:**

- Se vor demola construcțiile vechi C1 și C2 (Pavilion administrativ C1, gheretă șantină C5);
- Se va edifica o clădire nivel parter cu destinația de Grădiniță cu program normal, cu trei grupe de clasă;
- Se va realiza împrejmuirea întregii parcele, suprafețe inierbate, alei pietonale de acces.

Sc = 350,07 mp

S teren = 1.550 mp

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 30 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 12 luni (execuție totală) de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigenție de șantier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 123.662,01 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 1.019.289,77 lei (TVA - inclus).

**TOTAL VALOARE = 1.172.566,11 lei (TVA - inclus)**

Direcția Tehnică,  
Ing. Igo Koffler



**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre de modificare și completare a HCL nr. 82/13.05.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Demolare construcții existente C1, C2 (Pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și Construire Grădiniță cu program normal, bransare la utilități, situată pe str. 1 Mai, nr. 103, municipiul Rădăuți, județul Suceava»**

Având în vedere solicitarea de clarificări nr. 34508/OI/16.09.2021 emisă de OIPOR ADRNE Piatra Neamț și înregistrată la Primăria Municipiului Rădăuți sub nr. 15393/17.09.2021 la proiectul având cod SMIS 151277 - «*Demolare construcții existente C1, C2 (Pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și Construire Grădiniță cu program normal, bransare la utilități*», prin care se solicită retransmiterea Hotărârii de aprobare a indicatorilor tehnico economici ai proiectului, inclusiv anexele la aceasta, pentru proiectul susmenționat.

Astfel, prin adresa nr. 34508/OI/16.09.2021 emisă de OIPOR ADRNE Piatra Neamț și înregistrată la Primăria Municipiului Rădăuți sub nr. 15393/17.09.2021 se solicită :

- Să completăm denumirea corectă a proiectului din HCL, conform denumirii proiectului din aplicația MySMIS ;
- Să completăm valoarea totală a proiectului din Anexa 2 la HCL, în corelare cu bugetul actualizat al cererii de finanțare, conform solicitării de la punctul 19 ;
- Să inserăm, în Anexa 1 la HCL, Devizul general actualizat conform solicitării de la unctul 3.

Menționăm că prin Solicitarea de clarificare transmisă de OIPOR ADRNE Piatra Neamț nr. 34508/OI/16.09.2021, se specifică faptul că termenul de depunere a acestor solicitări este de 23.09.2021 și din acest motiv este necesar a se aproba în regim de urgență acest proiect de hotărâre.

Luând în considerare aceste considerente este necesar a se modifica și completa HCL nr. 82/13.05.2021.

În acest sens, în temeiul art. 136 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primar,  
Bogdan-Andrei Loghin