



HOTĂRÂRE

de modificare și completare a HCL nr. 201/27.09.2018 privind aprobarea proiectului "ÎMBUNĂTĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA", a documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele proiectului, în vederea finanțării în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R) 2014-2020

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți;

Având în vedere:

- Referat de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. 99141 din 01.09.2021;
 - Raportul comun al Serviciului de administrație publică locală, resurse umane, relații publice și registratură, achiziții publice și programe europene și Serviciului contabilitate, buget-finanțe din cadrul Primăriei Rădăuți, înregistrat cu nr. 99152 din 02.09.2021;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți, înregistrate cu nr. 99156 din 06.09.2021 și nr. 99157/06.09.2021;
 - Prevederile Programului Operațional Regional (POR 2014-2020), Axa prioritară 13 – Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii. Obiectivul specific 13.1- *Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România;*
 - Solicitarea de clarificare 8, nr. 32172/OI/27.08.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Rădăuți cu nr. 14335/27.08.2021;
 - HCL nr. 201 din 27.09.2018 privind aprobarea proiectului "ÎMBUNĂTĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA", a documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele proiectului, în vederea finanțării în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014-2020;
 - HCL nr. 257 din 10.12.2020 privind modificarea și completarea HCL nr. 201 din 27.09.2018 privind aprobarea proiectului "ÎMBUNĂTĂȚIREA SERVICIILOR EDUCAȚIONALE ȘI A SPAȚIILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA", a documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele proiectului, în vederea finanțării în cadrul Programului Operațional Regional (P.O.R.) 2014-2020;
 - Art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139, alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Art. 5, alin. 2 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

(2) Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții "REABILITARE ESPLANADA CENTRALA ORAS RADAUTI, JUDEȚUL SUCEAVA", obiectiv în cadrul proiectului "ÎMBUNĂȚIREA SERVICIILOR EDUCATIONALE ȘI A SPAȚILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA" în cuantum de **1.860.301,15 lei inclusiv T.V.A.**, din care lucrări efective de construcții (C+M) în valoare de **1.641.954,04 lei inclusiv T.V.A.**, conform devizului general anexat, Anexa nr. I.

Art. II. Se aprobă modificarea Art. 6 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

Se aprobă valoarea totală a proiectului "ÎMBUNĂȚIREA SERVICIILOR EDUCATIONALE ȘI A SPAȚILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA", în cuantum de **24.168.795,98 lei inclusiv TVA**, conform Devizului general centralizat anexat, Anexa nr. II.

Art. III. Se aprobă modificarea Art. 8 al HCL nr. 201/27.09.2018, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:

Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Rădăuți, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de **8.110.385,29 lei**, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **321.168,23 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului "ÎMBUNĂȚIREA SERVICIILOR EDUCATIONALE ȘI A SPAȚILOR PUBLICE URBANE ÎN MUNICIPIUL RĂDĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA".

Art. IV. Devizele generale din anexa nr. 4 și anexa nr. 5 la HCL nr. 201/27.09.2018 se înlocuiesc cu devizele generale din anexa nr. I și anexa nr. II, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. V. Se abrogă articolele nr. III, IV și V din HCL nr. 257/10.12.2020.

Art. VI. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Rădăuți și publicare pe site-ul propriu Primăriei Municipiului Rădăuți, județul Suceava.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Marius Nicolae Onița**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI**

**Rădăuți, 06.09.2021
Nr. 179**

Beneficiar: ORAS RADAUTI, JUDETUL SUCEAVA
 PROIECTANT: SC CONSTAN CONSTRUCT SRL, IASI
 Adresa: str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com. Miroslava
 E-mail: constanconstruct@yahoo.com, Tel.0751312479
 www.contruct-proiect.ro
 J22/546/2006, CUI RO18452769

Anexa nr. I la HCL nr. 179/16.09.2022
 și conține 2 pagini.

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"MODERNIZARE SI REABILITARE ZONA ESPLANADA CENTRALA MUNICIPIUL RADAUTI"

FAZA: DALI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	41,598.44	7,903.70	49,502.15
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		41,598.44	7,903.70	49,502.15
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1.	Alimentare cu apă	6,269.50	1,191.21	7,460.71
2.2.	Rețea de canalizare	20,559.31	3,906.27	24,465.58
2.3.	Alimentare cu energie electrică	5,067.09	962.75	6,029.84
2.4.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		31,895.90	6,060.22	37,956.12
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.1.	Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	0.00	1,000.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	60,700.00	11,533.00	72,233.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	31,700.00	6,023.00	37,723.00
3.5.6.1.	Proiect tehnic	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.6.2.	Detalii de execuție	1,700.00	323.00	2,023.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7.	Consultanță	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.2.	Diligiență de șantier	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOLUL 3		95,200.00	16,188.00	102,388.00

CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investitii de baza</i>			
4.1. Constructii si instalatii	1,288,505.77	244,816.10	1,533,321.86
<i>OBIECT NR. 1 - REABILITARE ESPLANADA</i>	<i>1,288,505.77</i>	<i>244,816.10</i>	<i>1,533,321.86</i>
4.2. Montaj utilaje tehnologice	12,793.20	2,430.71	15,223.91
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	36,552.00	6,944.88	43,496.88
4.4. Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	1,337,850.97	254,191.68	1,592,042.65
CAPITOLUL 5			
<i>Alte cheltuieli</i>			
5.1. Organizare de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
5.1.1. Lucrari de constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, cota, taxe, costul creditului	15,177.73	0.00	15,177.73
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,898.97	0.00	6,898.97
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,379.79	0.00	1,379.79
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,898.97	0.00	6,898.97
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli din studii si proiecte	48,138.24	0,146.27	48,284.51
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	68,315.97	10,096.27	78,412.24
CAPITOLUL 6			
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</i>			
6.1. Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	1,565,861.28	294,439.87	1,860,301.15
<i>din care: C+M</i>	<i>1,379,793.31</i>	<i>262,160.73</i>	<i>1,641,954.04</i>

PROIECTAT
S.C. CONSTANCA CONSTRUCT S.R.L.

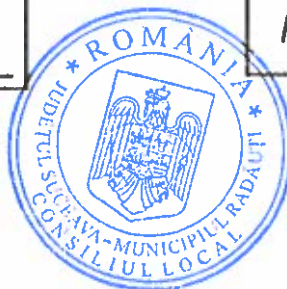
BENEFICIAR
ORAS RADAUTI

Nota: Preturile folosite pentru evaluarea lucrarilor apartin bazei de date a proiectantului sau corespund preturilor existente pe piata locala la principalii furnizori.

Data: 30.08.2021

Președinte de ședință,
Consilier local
MARIUS NICOLAE ONICA

Secretar al municipiului,
Marinica SOFRONI



5.2.4.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	6,899.97	0.00	6,899.97	6,899.97	0.00	6,899.97	208.00	0.00	208.00
5.2.4.4. REABILITARE STRAZI		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.2. CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.4. REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	1,225,925.88	232,825.92	1,458,751.80	908,363.33	172,580.99	1,080,954.12	817,587.75	60,136.92	377,839.67
5.3.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	57,641.84	109,751.95	687,393.79	577,641.84	109,751.95	687,393.79	0.00	0.00	0.00
5.3.2. CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	282,595.00	53,590.78	336,173.83	282,595.00	53,590.78	336,173.83	0.00	0.00	0.00
5.3.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	48,138.24	9,136.27	57,274.51	48,138.24	9,136.27	57,274.51	0.00	0.00	0.00
5.3.4. REABILITARE STRAZI	317,567.73	60,536.97	378,104.70	0.00	0.00	0.00	317,567.73	60,536.97	378,104.70
5.4. Cheltuieli pentru informatia si publicitate	20,000.00	2,000.00	22,000.00	6,403.36	1,996.64	18,000.00	11,389.64	2,203.36	13,800.00
5.4.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	10,000.00	1,900.00	11,900.00	4,201.68	798.32	5,000.00	5,798.32	1,101.68	6,900.00
5.4.2. CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	10,000.00	1,900.00	11,900.00	4,201.68	798.32	5,000.00	5,798.32	1,101.68	6,900.00
5.4.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.4. REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5	1,645,102.67	282,088.90	1,927,191.57	1,279,277.47	220,158.62	1,499,416.04	365,815.25	62,540.29	428,365.50
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste									
6.1. Pregătirea persoanelor de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1.2. CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1.4. REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2. Proba tehnologica si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.1. CONSTRUIRE 2 BLOCURI LOCUINTE SOCIALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.2. CONSTRUIRE CRESA SI GRADINITA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.3. REABILITARE ESPLANADA CENTRALA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.4. REABILITARE STRAZI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	20,335,716.46	3,819,079.52	24,154,795.98	15,514,417.47	2,341,996.20	16,059,410.04	6,821,104.05	1,289,081.27	8,110,185.20
Din care C + M	17,079,201.19	3,236,688.23	20,271,889.42	10,896,372.19	2,076,281.71	12,966,564.14	6,130,928.80	1,168,190.47	7,305,174.27

Elaborator
SC SPES CONSULTING SRL
31.08.2021



Președinta de ședință,
Consilier local
MARIUS NICOLAE OVIDIU



Secretar al municipiului,
Marinică SOFRONI