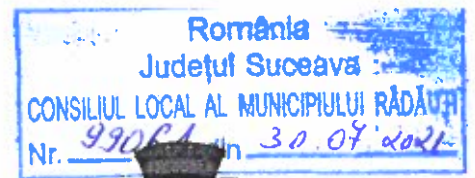




ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind demolarea construcțiilor existente C1, C2 (pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) situate pe strada 1 Mai nr. 103, municipiul Rădăuți**

Consiliul local al municipiului Rădăuți, județul Suceava,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Rădăuți, județul Suceava, Bogdan Andrei Loghin, nr. \_\_\_\_/\_\_.07.2021;
  - Raportul Serviciului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, nr. \_\_\_\_/\_\_.07.2021;
  - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, înreg. sub nr. \_\_\_\_/\_\_.07.2021;
  - Solicitarea de clarificare nr. 28039/OI/28.07.2021 a Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est (ADR Nord-Est) înreg. la Primăria municipiului Rădăuți sub nr. 12596/29.07.2021;
  - Extrasul de Carte Funciară eliberat la cererea nr. 11139/06.03.2021;
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului Scara 1:100;
  - Certificatul de urbanism nr. 250/07.05.2021 emis de Primăria municipiului Rădăuți;
  - H.C.L. nr. 82/13.05.2021 *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Demolare construcții existente C1, C2 (Pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și Construire Grădiniță cu program normal, bransare la utilități, situată pe str. 1 Mai, nr. 103, municipiul Rădăuți, județul Suceava»*;
  - H.C.L. nr. 63/31.03.2021 *privind aprobarea proiectului „Demolare construcții existente C1, C2 (pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și construire grădiniță cu program normal, bransare la utilități” având codul SMIS 151277 în vederea depunerii pe platforma electronică MySMIS – axa prioritară 9;*
  - Prevederile art. 18 alin. (2) al Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 8 alin. (1), (2) și (4) al Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art 1.** Se aprobă demolarea construcțiilor existente C1, C2, constând în pavilion administrativ - C1 și Gheretă santinelă - C5, situate pe strada 1 Mai nr. 103, municipiul Rădăuți, aparținând domeniului privat al Municipiului Rădăuți, având datele de identificare prevăzute în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art 2.** Primarul municipiului Rădăuți, județul Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
Primar,  
Bogdan Andrei LOGHIN**

**Avizează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului,  
Marinica SOFRONI**

Anexa la H.C.L. nr. \_\_\_\_ / \_\_.07.2021

**DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILELOR CLĂDIRE C1 (pavilion administrativ C1) ȘI C2 (Gheretă santinelă C5)  
DIN CADRUL PARCELEI CU NR. CADASTRAL 33599 SITUATĂ ÎN STR. 1 MAI NR. 103, MUNICIPIUL RĂDĂUȚI,  
JUDEȚUL SUCEAVA, ÎN VEDEREA DEMOLĂRII**

Nr. crt.	Denumirea imobilului propus spre demolare	Suprafața -mp-	Destinația actuală	Destinația propusă	Perioada de timp de schimbare a destinației în ani	Observații
1.	CLĂDIRE C1 (pavilion administrativ C1)	Suprafața construită la sol = 348 mp Suprafața desfășurată = 348 mp Regim de înălțime: Parter	Clădire nefuncțională	Demolare construcție	Pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare	Clădirea C1 are numărul cadastral 33599 – C1 înscris în cartea funciară CF nr. 33599, mun. Rădăuți, str. 1 Mai nr. 103, județul Suceava
2.	CLĂDIRE C2 (Gheretă santinelă C5)	Suprafața construită la sol = 6 mp Suprafața desfășurată = 6 mp Regim de înălțime: Parter	Clădire nefuncțională	Demolare construcție	Pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare	Clădirea C1 are numărul cadastral 33599 – C2 înscris în cartea funciară CF nr. 33599, mun. Rădăuți, str. 1 Mai nr. 103, județul Suceava

Directia tehnică,  
ing. Koffler Igo-Zigi

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind demolarea construcțiilor existente C1, C2 (pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) situate pe strada 1 Mai nr. 103, municipiul Rădăuți**

Stimați consilieri,

Municipiul Rădăuți a solicitat finanțare prin POR Axa prioritară 9 – Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, pentru „*Demolare construcții existente C1, C2 (pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și construire grădiniță cu program normal, bransare la utilități*” având codul SMIS 151277.

În acest sens, prin *H.C.L nr. 82/13.05.2020* s-au aprobat indicatorii tehnico-economici și documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „*Demolare construcții existente C1, C2 (pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și construire grădiniță cu program normal, bransare la utilități, situată pe str. 1 Mai nr. 103, municipiul Rădăuți*” iar prin *H.C.L. nr. 63/31.03.2021* s-a aprobat proiectul „*Demolare construcții existente C1, C2 (pavilion administrativ C1, Gheretă santinelă C5) și construire grădiniță cu program normal, bransare la utilități*” având codul SMIS 151277, în vederea depunerii pe platforma electronică MySMIS – axa prioritară 9.

În etapa de verificarea a conformității administrative și eligibilității cererii de finanțare, finanțatorul a solicitat prin adresa nr. 28039/OI/28.07.2021, înregistrată la Primăria municipiului Rădăuți sub nr. 12596/29.07.2021, unele clarificări necesare continuării procesului de verificare a cererii de finanțare.

Având în vedere faptul că prin Solicitarea de clarificare nr. 2 transmisă de OIPOR ADRNE Piatra Neamț nr. 28039/OI/28.07.2021, înreg. la Primăria municipiului Rădăuți sub nr. 12596/29.07.2021, la punctul 6, se solicită transmiterea hotărârii de consiliu local pentru demolarea construcțiilor C1 și C2 solicitate prin Certificatul de urbanism, considerăm că este necesar a se aproba proiectul de hotărâre inițiat.

Construcțiile propuse a fi demolate sunt situate pe strada 1 Mai, nr. 103, identificate cadastral sub nr. 33599-C1 și nr. 33599-C2 înscrise în C.F. nr. 33599 Rădăuți, potrivit extrasului de carte funciară eliberat de BCPI Rădăuți nr. 11139/16.03.2021, având la partea III – Sarcini - intabulat drept de administrare Consiliul Local al municipiului Rădăuți.

Având în vedere cele expuse, în temeiul art. 136 alin. (1) – (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Bogdan-Andrei LOGHIN