

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea H.C.L. 160 din 24.09.2009 pentru aprobarea Regulamentului de Organizarea și funcționare a parcarilor de reședință aflate pe raza municipiului Rădăuți, a listei locurilor de parcare, a prețului de închiriere precum și a modelului acordului de rezervare

Consiliul Local al municipiului Rădăuți

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei înreg. sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2021;
- Raportul de specialitate al Serviciilor de specialitate înreg. sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2021 și nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2021;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Rădăuți înreg. sub nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2021;
- prevederile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrarea a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 106/11.06.2009 privind avizarea închirierii terenurilor proprietate publică și privată a municipiului Rădăuți pentru parcarile dintre blocurile de locuințe din municipiul Rădăuți;
- prevederile H.C.L. nr. 160/24.09.2009 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și funcționare a parcarilor de reședință aflate pe raza municipiului Rădăuți, a listei locurilor de parcare, a prețului de închiriere precum și a modelului acordului de rezervare;
- prevederile H.C.L. nr. 123/22.07.2010, H.C.L. nr. 138/09.08.2010, H.C.L. nr. 177/30.09.2010, H.C.L. nr. 60/21.04.2011, H.C.L. nr. 124/25.08.2011, H.C.L. nr. 41/18.02.2016, H.C.L. nr. 51/20.02.2016, H.C.L. nr. 283/21.10.2019;
- prevederile H.C.L. nr. 264/23.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. I** Art. 2 al H.C.L. nr. 160/24.09.2019 se modifică și se completează în sensul că Anexa nr. 2, completată prin H.C.L. nr. 123/22.07.2010, H.C.L. nr. 138/09.08.2010, H.C.L. nr. 177/30.09.2010, H.C.L. nr. 60/21.04.2011, H.C.L. nr. 124/25.08.2011, H.C.L. nr. 41/18.02.2016, H.C.L. nr. 51/20.02.2016 și H.C.L. nr. 283/21.10.2019, se completează, după cum urmează:

1. Parcare de reședință - str. Oborului nr. 14 -16, conform *Anexei nr. 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. Parcare de reședință - str. Oborului nr. 13, conform *Anexei nr. 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
3. Parcare de reședință - str. Volovățului nr. 81, conform *Anexei nr. 2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
4. Parcare de reședință - str. Mihai Viteazu - sens unic, conform *Anexei nr. 3* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
5. Parcare de reședință - str. Grînelor nr. 1, conform *Anexei nr. 4* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
6. Parcare de reședință - str. Bogdan Vodă nr. 89, conform *Anexei nr. 5* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

7. Parcare de reședință - str. Calea Bucovinei nr. 36, conform *Anexei nr. 6* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
8. Parcare de reședință - str. Bogdan Vodă nr. 19, conform *Anexei nr. 7* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
9. Parcare de reședință - str. Calea Bucovinei – Hipodrom – calcan garaje, conform *Anexei nr. 8* care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
10. Parcare de reședință - str. Piața Unirii, conform *Anexei nr. 9* care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art. II** Art. 3 al H.C.L. nr. 160/24.09.2019 se modifică și se completează în sensul că Anexa nr. 3 privind modelul Acordului de rezervare a locului de parcare, se înlocuiește cu *Anexa nr. 10* ce face parte integrantă din prezenta hotărâre iar la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice altă prevedere contrară se abrogă.

**Art. III** Primarul municipiului Rădăuți, prin Serviciile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
Primar  
Loghin Bogdan Andrei**



**Avizează pentru legalitate,  
Secretar general municipiu,  
Sofroni Marinică**



**JUDETUL SUCEAVA**

UAT RADAUTI

**ANEXA NR.1**

**NR. INVENTAR DOMENIUI  
PUBLIC :226**



40 m

Google Earth

**JUDETUL SUCEAVA**  
UNIT RABAUȚI

**ANEXA NR.2**

**NR. INVENTAR DOMENIU  
PUBLIC :226**



Google Earth

40 m

**JUDETUL SUCEAVA**  
UAT RADAUTI

**ANEXA NR.3**

**NR. INVENTAR DOMENIU  
PUBLIC :107**



Google Earth  
© 2008 Google

70m

JUDETUL SUCEAVA  
UAT RADAUTI

ANEXA NR. 4

NR. INVENTAR DOMENIU  
PUBLIC :224

Google Earth

Imag © 2012, CIESA/P22  
2000 Google

30 m



**JUDETUL SUCEAVA**  
UAT RADAUTI

ANEXA NR. 5

NR. INVENTAR DOMENIU  
PUBLIC :222



40 m

Google Earth  
© 2008 Google

**JUDETUL SUCEAVA**  
UAT RADAUTI

ANEXA NR. 6

NR. INVENTAR DOMENIU  
PUBLIC :221



Google Earth  
© 2005 Google



**JUDETUL SUCEAVA**  
UAT RADAUTI

**ANEXA NR. 7**

**NR. INVENTAR DOMENIU PUBLIC :216**



Google Earth  
© 2016 Google LLC



60 m

JUDETUL SUCEAVA

UAT RADAUTI

ANEXA NR.8

NR. INVENTAR DOMENIU PUBLIC :221



60 m

Google Earth

© 2005 Google

JUDETUL SUCEAVA

UAT RADAUTI

ANEXA NR. 9

NR. INVENTAR DOMENIU PUBLIC :258

Str. Putnei

B132

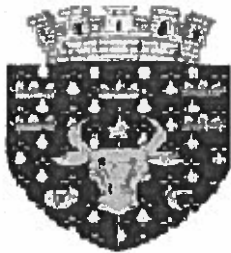
B133

Str. Piata Unirii

Google Earth

© 2005 Google

50 m



**ROMANIA JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL RĂDĂUȚI**

Primăria/Consiliul local [www.primariaradauti.ro](http://www.primariaradauti.ro)

Str. Piata Unirii, nr. 2-4, Municipiul Rădăuți, Județul Suceava, cod 725400

Primar: [primar@primariaradauti.ro](mailto:primar@primariaradauti.ro)

Contabilitate: [contabilitate@primariaradauti.ro](mailto:contabilitate@primariaradauti.ro); Comp. Juridic [juridic@primariaradauti.ro](mailto:juridic@primariaradauti.ro)

Impozite și taxe: [impozite@primariaradauti.ro](mailto:impozite@primariaradauti.ro); Control Comercial [comercial@primariaradauti.ro](mailto:comercial@primariaradauti.ro)

Comp. Urbanism: [urbanism@primariaradauti.ro](mailto:urbanism@primariaradauti.ro); Director Tehnic [directortehnic@primariaradauti.ro](mailto:directortehnic@primariaradauti.ro)

Cod fiscal: 4244148

Banca: Trezoreria Rădăuți

Primăria Municipiului Rădăuți

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

## Acord de rezervare a locului de parcare

### Secțiunea I. Părțile

I.1. Municipiul Rădăuți, reprezentat legal prin primar - \_\_\_\_\_, consilier juridic - \_\_\_\_\_, șef Serviciul impozite și taxe - \_\_\_\_\_, denumită în continuare emitent și

I.2 \_\_\_\_\_, identificat cu CNP \_\_\_\_\_ proprietar/domiciliat în municipiul Rădăuți, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, deținător al autoturismului marca \_\_\_\_\_ înmatriculat cu nr. \_\_\_\_\_, în calitate de beneficiar.

### Secțiunea II. Obiectul

II. 1 Prezentul document consemnează acordul emitentului pentru rezervarea de către beneficiar al amplasamentului de parcare din str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, în poziția \_\_\_\_\_ suprafața fiind de \_\_\_\_\_ mp;

II. 2 Acordul este valabil începând cu data de \_\_\_\_\_ până la sfârșitul anului fiscal în curs, cu condiția respectării de către beneficiar a condițiilor stipulate în prezentul document și pentru durata perioadei în care titularul se încadrează în condițiile H.C.L. 160/2009. Rezilierea acordului de rezervare a locului de parcare va fi solicitată în scris. La data expirării, acordul se prelungește tacit pentru un an fiscal până la eventuala reziliere a acestuia;

II. 3 Beneficiarul are obligația de a utiliza locul de parcare numai pentru autoturismul proprietate personală menționat la punctul I.2 din prezentul acord;

II. 4 Beneficiarul are obligația de a achita taxa de rezervare în cuantumul stabilit prin actele normative în vigoare, conform prevederilor stipulate în Acordul de rezervare;

II. 5 În cazul în care sunt necesare lucrări de interes public în zona amplasamentului, beneficiarul are obligația de a elibera locul la data precizată în notificarea proprietarului, pe durata precizată;

II. 6 Beneficiarul are obligația de a efectua toate lucrările necesare menținerii curățeniei amplasamentului, inclusiv lucrările de dezapezire;

II. 7 În sezonul rece, în cazul în care sunt necesare lucrări de dezapezire, beneficiarul are obligația de a elibera amplasamentul la cererea proprietarului;

II. 8 Beneficiarul nu are dreptul de a utiliza locul de parcare în scopul depănării și reparațiilor la autoturism.

### **Secțiunea III. Plățile**

III. 1 Beneficiarul are obligația de a achita taxa de folosire a locului public până la data de 31.03. a fiecărui an. Neplata în termenul prevăzut mai sus atrage calculul de majorări de 1% pentru fiecare lună de întârziere. Cuantumul taxei de folosire a locului public va fi cel aprobat prin Hotărârea Consiliului Local de Stabilire a impozitelor și taxelor locale pentru anul pentru la care se referă.

III. 2 Renunțarea la folosința locului de parcare rezervat înainte de încetarea de drept a acordului de rezervare, nu atrage restituirea sumelor achitate titularului locului de parcare de către proprietarul parcării.

III. 3 Parcarea de reședință are un program de parcare permanent doar între ora 16<sup>00</sup> a fiecărei zile de valabilitate a acordului de rezervare și ora 8<sup>00</sup> dimineața zilei următoare, precum și în zilele de sâmbătă și duminică iar în restul timpului va avea destinația de parcare tranzitorie.

### **Secțiunea IV. Condiții de reziliere unilateral**

IV. 1 În cazul în care beneficiarul radiază/înstrăinează mijlocul de transport menționat la punctul I.2 și deține un alt mijloc de transport, are obligația să solicite încheierea unui act adițional de modificare a acordului de rezervare, în termen de 90 de zile de la data rezilierii/închirierii;

IV. 2 În situația în care nu deține un alt mijloc de transport și nici nu înregistrează unul în termen de 90 de zile de la data radierii/înstrăinării pentru care să solicite încheierea actului adițional, prezentul acord se reziliază unilateral;

IV. 3 Neplata taxei de folosire a locului de parcare până la sfârșitul anului calendaristic pentru care se calculează majorări de întârziere, atrage rezilierea din oficiu a acordului;

IV. 4 În situația în care beneficiarul înregistrează debite restante la plata impozitelor și taxelor locale, inclusiv la plata locului de parcare, scadente la data de 31 decembrie a anului anterior, prezentul acord se reziliaza unilateral;

IV. 5 Schimbarea domiciliului de la adresa pentru care este atribuit locul de parcare, la o altă adresă, atrage rezilierea din oficiu a acordului.

IV. 6 În situația în care, pe locul de parcare atribuit prin acord, parchează constant o perioadă mai mare de timp, un alt mijloc de transport decât cel pentru care s-a încheiat acordul, înscris corespunzător pe plăcuța de identificare, situație constatată e personalul împuternicit cu administrarea locurilor de parcare, acordul de rezervare se reziliază.

IV. 7 Rezilierea unilateral prin oricare din modalitățile de la punctele IV. 1 - IV. 6 va fi precedată de notificarea titularului acordului de rezervare a locului de parcare.

IV. 8 Înstrăinarea imobilului de la adresa pentru care s-a atribuit locul de parcare atrage rezilierea din oficiu a locului de parcare. Pentru a prelua locul de parcare, noul proprietar trebuie să depună solicitare în termen de 30 de zile de la data perfectării tranzacției.

În caz de ocupare abuzivă a locului de parcare, beneficiarul prezentului acord se poate adresa Poliției Locale a Municipiului Rădăuți la numărul de telefon 0755 155 425, doar în condițiile în care locul de parcare este semnalizat prin amplasarea plăcuței de identificare.

Primar

.....

Consilier Juridic

.....

Șef Serviciul Impozite si Taxe

.....

Beneficiar

.....

Întocmit

.....

## **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. 160 din 24.09.2009 pentru aprobarea Regulamentului de Organizarea și funcționare a parcărilor de reședință aflate pe raza municipiului Rădăuți, a listei locurilor de parcare, a prețului de închiriere precum și a modelului acordului de rezervare**

Prin H.C.L. nr. 160/24.09.2009 s-a aprobat Regulamentul de organizare și funcționare a parcărilor de reședință aflate pe raza Municipiului Rădăuți, a listei locurilor de parcare, a prețului de rezervare precum și a modelului acordului de rezervare, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru anul 2021, taxa propusă și aprobată, prin H.C.L. nr. 264/2020, cu modificările și completările ulterioare, a fost stabilită în cuantum de 120 de lei/an luându-se în considerare faptul că aceste sume sunt venituri ale bugetului local și vor acoperi cheltuielile ulterioare pentru amenajarea altor locuri de parcare. Suma este una care poate fi suportată de proprietarii de autoturisme, mai ales că, prin regulamentul de organizare și funcționare și prin acordul de rezervare se garantează faptul că locul de parcare nu va fi ocupat de alte mijloace de transport.

Față de această posibilitate de a rezerva un loc de parcare, în parcarea de reședință arondată imobilului de domiciliu, există un număr ridicat de cereri pentru rezervarea unui loc ale cetățenilor, pentru locații ce necesită aprobare prin hotărârea de consiliu, în anexă, conform art. 2 din HCL nr. 160/2009 ce privește lista locurilor de parcare.

Prin H.C.L. 160/2009 a fost aprobat și modelul contractului de rezervare a locului de parcare. Față de momentul aprobării prin modificarea frecvență a legislației fiscale și în materie de gestionare a bunurilor aparținând domeniului public și privat al UAT, se impune actualizarea modelului de acord și armonizarea acestuia cu actualitățile legislative și procedurale.

Față de cele prezentate, potrivit art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre dezbatere și aprobare prezentul proiect privind modificarea și completarea H.C.L. 160 din 24.09.2009 pentru aprobarea Regulamentului de Organizarea și funcționare a parcărilor de reședință aflate pe raza municipiului Rădăuți, a listei locurilor de parcare, a prețului de închiriere precum și a modelului acordului de rezervare.

Initiator  
Primar  
LOGHIN BOGDAN ANDREI

