

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții « "Recompartimentare grupuri sanitare" sala de sport la Colegiul Național Eudoxiu Hurmuzachi» Rădăuți

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. ____/__.05.2021;
 - Raportul comun al Serviciului contabilitate, buget/ finanțe și al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul ____/__.05.2021;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le _____ și _____;
 - Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
 - art. 5, alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L., Rădăuți;
- În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții « "Recompartimentare grupuri sanitare" sala de sport la Colegiul Național Eudoxiu Hurmuzachi» Rădăuți, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții « "Recompartimentare grupuri sanitare" sala de sport la Colegiul Național Eudoxiu Hurmuzachi» Rădăuți conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al municipiului,
Marinică SOFRONI

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

Proiect : "RECOMPARTIMENTARE GRUPURI SANITARE" SALA DE SPORT LA COLEGIUL NATIONAL "EUDOXIU HURMUZACHI" - RADAUTI

Amplasament : Radauti, str. Calea Bucovinei, nr.9, Jud. Suceava

Beneficiar de investitie : COLEGIUL NATIONAL "EUDOXIU HURMUZACHI"

Proiectant : S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L. - Radauti

Se propune recompartimentarea dusurilor pentru fete si baieti si grup sanitar profesori la sala de sport a Colegiului National « Eudoxiu Hurmuzachi » Radauti.

Se vor executa urmatoarele lucrari :

- refacere instalatii sanitare
 - sape autonivelante
 - placaje cu gresie si faianta
 - inlocuire usi acces cu usi din PVC cu panel
 - compartimentari din PVC cu panel
 - dotari specifice (vas WC, Lavoar, Baterii, rigole preluare ape la dusuri, baterii dus)
- S g.s. profesori = 8,25 mp; S dusuri + hol = 11,72 mp;

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului (racord electric,apa-canal,gaz)						
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri și autorizatii	0,500	-	-	0,500	-
3.3.	Proiectare și inginerie	4,500	-	0,855	5,355	-
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.5.	Consultanță	-	-	-	-	-
3.6.	Asistență tehnică	1,800	-	0,342	2,142	-
TOTAL CAPITOL 3		6,800	-	1,197	7,997	-
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	38,209	-	7,260	45,469	-

SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

4.2.	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-	-	-	-
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		38,209	-	7,260	45,469	-
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții	-	-	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului (0,6%)	0,230	-	-	0,230	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		0,230	-	-	0,230	-
CAPITOLUL 6						
cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		45,239	-	8,457	53,696	-
Din care C + M (1.2,1.3,2,4.1,4.2,5.1.1.)		38,209	-	7,260	45,469	-

Intocmit,
Ing. Ciobaniuc F.

Obiectivul: "RECOMPARTIMENTARE GRUPURI SANITARE
SALA DE SPORT" LA COLEGIULUI NATIONAL EUDOXIU HURMUZACHI RADAUTI
Beneficiar: COLEGIUL NATIONAL EUDOXIU HURMUZACHI RADAUTI
Devizul: DEVIZ DE LUCRARI

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT33 A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din lemn .	mp	3.8	10.3899	39.482
				Material:	0	0
				Manopera:	10.3899	39.482
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	CG01E#	Strat suport pentru pardoseli (sapa autonivelanta)	mp	21.3	36.8136	784.13
				Material:	23.9256	509.615
				Manopera:	9.688	206.354
				Utilaj:	3.2	68.16
				Transport:	0	0
3	CG06X A	Pardoseli din placi de gresie ceramica, patrate sau dreptunghiulare de aceeași culoare, asezate simplu	metru patrat	21.3	139.8409	2978.611
				Material:	78.3109	1668.022
				Manopera:	60.55	1289.715
				Utilaj:	0.98	20.874
				Transport:	0	0
4	CI05XA	Placaj faianta cu placi de aceeași culoare fixate cu mortar ciment-var, de cca. 2cm grosime, in incaperi cu supraf. > 10 mp.	metru patrat	47.85	146.522	7011.078
				Material:	71.14	3404.049
				Manopera:	75.082	3592.674
				Utilaj:	0.3	14.355
				Transport:	0	0
5	CK33B+	Montare usi din tamplarie de PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etanșarea rosturilor cu spuma poliuretanică și cordon de silicon, având suprafața tocului: peste 2,5 mp.	mp	3.7	691.0362	2556.834
				Material:	668.6382	2473.961
				Manopera:	21.798	80.653
				Utilaj:	0.6	2.22
				Transport:	0	0
6	CK33B+	Montare usi din tamplarie de PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etanșarea rosturilor cu spuma poliuretanică și cordon de silicon, având suprafața tocului: peste 2,5 mp.	mp	23.2	691.0362	16032.041
				Material:	668.6382	15512.407
				Manopera:	21.798	505.714
				Utilaj:	0.6	13.92
				Transport:	0	0
7	SC13A1	Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior s tip . . .	buc	1	353.335	353.335
				Material:	304.1687	304.169
				Manopera:	49.1664	49.166
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	SC07A1	Lavoar din portelan sanitar, montat pe console fixate cu dibluri de lemn pe zid de caramida	buc	1	370.3489	370.349
				Material:	330.1437	330.144
				Manopera:	40.2052	40.205
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

9	SC07A1 (Asim)	Robinet	buc	1	198.6489	198.649
				Material:	158.4437	158.444
				Manopera:	40.2052	40.205
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	SA14C#	Teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=25 mm	m	25	29.1547	728.867
				Material:	20.9431	523.577
				Manopera:	7.9926	199.815
				Utilaj:	0.219	5.475
				Transport:	0	0
11	SB08C#	Teava pe,pp,pp-r pentru canal,imbin cu garn cauciuc, Montare apar sau ingrop sub pard,dn=50 mm	m	8	7.3054	58.443
				Material:	1.2504	10.003
				Manopera:	6.055	48.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	AcE156 A03+	Tub PVC VALROM pentru drenaj (bara) D = 110 mm D = 110 mm, L = 6 m	buc	8	6.9974	55.979
				Material:	1.233	9.864
				Manopera:	5.7644	46.115
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	SD03XA 01	Baterie amestecatoare pt. baie, dus flexibil, D = 1/2", dibluri metalice	bucata	4	115.535	462.14
				Material:	85.26	341.04
				Manopera:	30.275	121.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	AcE209 A01+	Rigola Hauraton pentru zone rezidentiale- RECYFIX STANDARD 150, clasa C250, cu racord de evacuare, L=1000mm	m	2	357.637	715.274
				Material:	342.8628	685.726
				Manopera:	14.7742	29.548
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	CMtC01 D2B	Găurirea peretilor O110, O60	buc	3	193.76	581.28
				Material:	0	0
				Manopera:	193.76	581.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	283.6691
Total greutate materiale (tone)	6.4756

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	25931.021	6870.466	125.004	0	32926.491

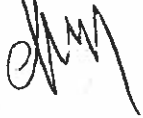
Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia	2,2500%	0	154.585	0	0	154,585

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	25931.021	7025.051	125.004	0	33081.076

Cheltuieli	10,0000%		3308.108
Profit	5,0000%		1819.459

Total General fara TVA			38208.643
TVA (19%)			7259.642
TOTAL GENERAL (Lei)			45468.285

Intocmit,
Ing. Ciobanuc F.



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

««Recompartimentare grupuri sanitare» sala de sport la Colegiul Național Eudoxiu Hurmuzachi Rădăuți»

LUCRĂRI PROPUSE: Recompartimentarea dușurilor pentru fete și băieți și grup sanitar profesori a sălii de sport a Colegiul "Național Eudoxiu Hurmuzachi » din Municipiul Rădăuți, jud. Suceava

CARACTERISTICILE INVESTIȚIEI:

- Refacere instalații sanitare;
- Șape autonivelante;
- Placaje cu gresie și faianță;
- Înlocuire uși acces cu uși din PVC cu panel;
- Compartimentări din PVC cu panel;
- Dotări specifice (vas WC, lavoar, baterii, rigole preluare ape la dușuri, baterii duș)
SUPRAFAȚĂ:
Sală grup sanitar profesori- 8,25 mp;
Sală dușuri+hol -11,72 mp.

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 30 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor =60 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigenție de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 8.227 lei (TVA - inclus).

Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 45.469 lei (TVA - inclus).

TOTAL VALOARE = 53.696 lei (TVA - inclus)

Direcția Tehnică,

Koffler Igo Zigi

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții « "Recompartimentare grupuri sanitare" sala de sport la Colegiul Național Eudoxiu Hurmuzachi» Rădăuți

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții este necesară întrucât, în prezent, grupurile sanitare de la sala de sport a Colegiului Național "Eudoxiu Hurmuzachi" din municipiul Rădăuți, județul Suceava sunt într-o stare avansată de degradare, astfel încât, este necesară aprobarea acestor lucrări de investiții atât pentru protejarea elevilor care frecventează respectiva sală de sport, cât și pentru obținerea autorizației DSP .

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. BOHEMIA CONSTRUCT S.R.L.** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 53.696 lei, din care valoarea C+M este de 45.469 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar,
Bogdan-Andrei LOGHIN

