

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Branșament alimentare cu apă și racord canalizare la bazin de înot didactic»

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. \_\_\_\_/\_\_.04.2021 ;
- Raportul comun al Serviciului contabilitate, buget/ finanțe și al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul \_\_\_\_/\_\_.04.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Rădăuți înregistrate cu nr-le \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_;
- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 5, alin. (1), lit. a), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. BTA NORD GRUP S.R.L., Rădăuți;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Branșament alimentare cu apă și racord canalizare la bazin de înot didactic», conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții «Branșament alimentare cu apă și racord canalizare la bazin de înot didactic» conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,  
Primar,  
Bogdan-Andrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului,  
Marinică SOFRONI

<b>Proiectant general</b> <b>SC BTA NORD GRUP SRL</b> Registrul comerțului nr. J33/355/2014 C.I.F. RO 33066281 Str. General Iacob Zadik, nr. 31, mun. Rădăuți, jud. Suceava, CP 725400; Tel : 0754020018	<b>Denumire proiect: Bransament alimentare cu apa si racord canalizare la Bazin de inot didactic</b> Beneficiar: UAT Municipiul Radauti Amplasament: str. Stefan cel Mare, mun. Radauti, Jud Suceava Faza: D.T.A.C + P.T.	Pieșe scrise	Pag 1
---	--	--------------	-------

## INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

### OBIECTIVUL: BRANSAMENT ALIMENTARE CU APA SI RACORD CANALIZARE LA BAZIN DE INOT DIDACTIC AMPLASAMENT: STR. STEFAN CEL MARE, MUN. RADAUTI

1. **Valoarea totală – 71.052,36 lei exclusiv TVA;**  
**Valoarea totală – 84.427,20 lei inclusiv TVA;**
  - valoare construcții – montaj: 59.860,00 lei exclusiv TVA;
  - valoare construcții – montaj: 71.233,40 lei inclusiv TVA;
2. **Capacități în unități fizice și valorice (Indicatori cantitativi)**

#### **Bransament alimentare cu apa:**

- Conducta alimentare cu apa executata pe pat de nisip, in sapatura deschisa, din conducta PEID PE100, SDR17, PN10, De 90 mm;
- Lungime totala- 72 ml;
- Camin instalatie de contorizare- 1buc;

#### **Racord canalizare:**

- Conducta refulare executata pe pat de nisip, in sapatura deschisa, din conducta PEID PE100, SDR17, PN10, De 90 mm pentru preluare ape uzate din SPAU existent, cu descarcare in camin vizitare existent;
- Lungime totala- 66 ml;

3. **Durata de realizare a investiției: 2 luni;**

### DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE. GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Durata de executie a lucrarilor se preconizează a fi de 1 luna de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

<b>Proiectant general</b> <b>SC BTA NORD GRUP SRL</b> Registrul comerțului nr. J33/355/2014 C.I.F. RO 33066281 Str. General Iacob Zadik, nr. 31, mun. Rădăuți, jud. Suceava, CP 725400; Tel : 0754020018	<b>Denumire proiect: Bransament alimentare cu apa si racord canaliare la Bazin de inot didactic</b> Beneficiar: UAT Municipiul Radauti Amplasament: str. Stefan cel Mare, mun. Radauti, jud Suceava Faza: D.T.A.C.+P.T.	Piese scrise	Pag 2
---	--	--------------	-------

### Graficul de implementare

Activități principale	Anul 1											
	Luna											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Pregătire (tehnic, financiar, organiz.)												
Selecția elaboratorului proiectului tehnic												
Elaborarea proiectului tehnic												
Selecția firmei de asistență tehnică (dirigințe de șantier)												
Selecția firmei de execuție a lucrărilor												
Execuția lucrărilor de construcție												
Recepția lucrărilor, închidere proiectului												

Principalele etape sunt:

- predarea amplasamentului;
- emiterea ordinului de începere a lucrărilor;
- realizarea lucrărilor conform proiectului;
- respectarea fazelor de control a calității lucrărilor;
- urmărirea execuției lucrărilor prin diriginți de șantier atestați și întocmirea cărții tehnice a construcției;
- urmărirea comportării în perioada de garanție și efectuarea eventualelor reparații;
- urmărirea comportării în perioada de exploatare, efectuarea lucrărilor de reparații și întreținere pe durata normală de exploatare în conformitate cu planul de reparații și întreținere elaborat de proiectant.

#### Indicatorii calitativi:

La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile Legii 10/1995 – Legea calității în construcții – cu completările și modificările ulterioare. De asemenea, documentația tehnică pentru execuție va cuprinde programul de control pe șantier pentru fazele de lucrări considerate determinante, program ce va avea obligatoriu viza Inspectoratului de Stat în Construcții Suceava, faze la care calitatea lucrărilor și conformitatea cu proiectul se vor verifica de către toți factorii implicați în realizarea proiectului.

Calitatea materialelor se va asigura prin certificatele de calitate și de conformitate precizate în caietele de sarcini, iar calitatea lucrărilor se va atesta prin fiecare etapă de verificare; se va numi un responsabil tehnic care, împreună cu dirigințele de șantier, va întocmi

<b>Proiectant general</b> <b>SC BTA NORD GRUP SRL</b> Registrul comertului nr. J33/355/2014 C.I.F. RO 33066281 Str General Iacob Zadik, nr. 31, mun. Rădăuți, jud. Suceava, CP 725400; Tel : 0754020018	<b>Denumire proiect: Bransament alimentare cu apa si racord canaliare la Bazin de inot didactic</b> Beneficiar: UAT Municipiul Radauti Amplasament: str. Stefan cel Mare, mun. Radauti, jud Suceava Faza: D.T.A.C.+P.T.	Piese scrise	Pag 3
--	--	--------------	-------

documentația cu privire la determinările făcute pentru fiecare fază în parte și pentru verificarea calității materialelor.

La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agreate conform reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația Uniunii Europene; materialele trebuie să fie în concordanță cu prevederile HG 766/1997 și a Legii 10/1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate la execuția lucrărilor.

Întocmit,  
 ing. Andrei Bota



**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție  
Bransament alimentare cu apă și racord canalizare la Bazin de inot didactic, str. Stefan cel Mare, mun. Radauti, jud Suceava

Curs Euro 1E= 4.9170 06.04.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu	Valoare	Valoare cu
		(fără TVA)		TVA	(fără TVA)	TVA
1	2	lei	lei	lei	euro	euro
3	4	5	6	7		
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>						
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00	406.75	484.03
	3.1.1. Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00	406.75	484.03
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	950.00	180.50	1,130.50	193.21	229.92
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	3,693.00	701.67	4,394.67	751.07	893.77
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	700.00	133.00	833.00	142.36	169.41
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2,993.00	568.67	3,561.67	608.70	724.36
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	897.90	170.60	1,068.50	182.61	217.31
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	897.90	170.60	1,068.50	182.61	217.31
<b>Total capitol 3</b>		<b>7,540.90</b>	<b>1,432.77</b>	<b>8,973.67</b>	<b>1,533.64</b>	<b>1,825.03</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1	Construcții și instalații	59,860.00	11,373.40	71,233.40	12,174.09	14,487.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>59,860.00</b>	<b>11,373.40</b>	<b>71,233.40</b>	<b>12,174.09</b>	<b>14,487.17</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	658.46	0.00	658.46	133.91	133.91
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	299.30	0.00	299.30	60.87	60.87
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	59.86	0.00	59.86	12.17	12.17
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	299.30	0.00	299.30	60.87	60.87
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)	2,993.00	568.67	3,561.67	608.70	724.36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>3,651.46</b>	<b>568.67</b>	<b>4,220.13</b>	<b>742.62</b>	<b>858.27</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>						
6.1	Progrătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00		
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>71,052.36</b>	<b>13,374.84</b>	<b>84,427.20</b>	<b>14,450.35</b>	<b>17,170.47</b>
din care:		<b>59,860.00</b>	<b>11,373.40</b>	<b>71,233.40</b>	<b>12,174.09</b>	<b>14,487.17</b>
<b>C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)</b>						

Data: 06.04.2021

Beneficiar,

UAT Municipiul Radauti

Intocmit,

SC BTA NORD GRUP SRL

ing. Andrei Bota



## INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

«Branșament alimentare cu apă și racord canalizare la bazin de înot didactic»

### CAPACITĂȚI ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE (INDICATORI CANTITATIVI)

#### Branșament alimentare cu apă:

- Conductă alimentată cu apă executată pe pat de nisip, în săpătură deschisă, din conducta PEID PE 100, SDR 17, PN10, de 90 mm;
- Lungime totală – 72 ml;
- Cămin instalație de contorizare – 1 buc;

#### Racord canalizare:

- ~~Conductă~~ **refulare executată pe pat de nisip, în săpătură deschisă, din conducta PEID PE 100, SDR 17, PN10, de 90 mm pentru preluare ape uzate din SPAU existent, cu descărcare în cămin de vizitare existent;**
- Lungime totală – 66 ml;

Durata estimată a serviciilor de proiectare = 30 zile.

Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 30 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor cu societatea câștigătoare.

Valoare totală proiectare, dirigenție de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 13193,8 lei (TVA - inclus).

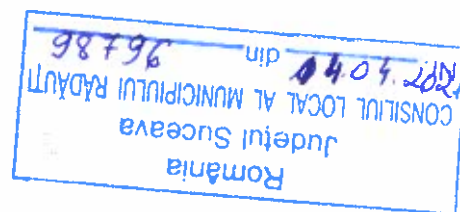
Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 71.233,40 lei (TVA - inclus).

**TOTAL VALOARE = 84.427,20 lei (TVA - inclus)**

Direcția Tehnică,

Ing. Igo Köbfler





### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Branșament alimentare cu apă și racord canalizare la bazin de înot didactic»**

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Realizarea acestui obiectiv de investiții este necesară întrucât investiția privind construcția *Bazinului de înot didactic din municipiu Rădăuți* se realizează prin CNI, Primăriei revenindu-i însă obligația de a executa branșamentul de alimentare cu apă și racordul la canalizare. Aceasta întrucât potrivit contractului încheiat de către UAT-Rădăuți cu CNI, Primăria Rădăuți are obligația de a executa lucrările privind branșarea la rețeaua de alimentare cu apă și cele privind racordarea obiectivului de investiții la canalizare. De asemenea se dorește ca, prin intermediul proiectului în discuție să se susțină finalizarea cât mai repede cu putință a lucrărilor la obiectivul de investiții «Branșament alimentare cu apă și racord canalizare la bazin de înot didactic» pentru a putea fi dat în folosință, întrucât se apropie sezonul cald, iar în municipiu nu există nicio zonă de agrement pentru populație.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. S.C. BTA NORD GRUP S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 84.427,20 lei, din care valoarea C+M este de 71.233,40lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**Primar,**  
**Bogdan-Andrei LOGHIN**