

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Trotuar str. Iacob Zadik (Bloc 25-28 – intrare Olint, partea dreaptă), municipiul Rădăuți, județul Suceava »**

Consiliul Local al Municipiului Rădăuți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul primar al municipiului Rădăuți, Loghin Bogdan-Andrei, înregistrat cu nr. \_\_\_\_/\_\_.04.2021;
- Raportul comun al Serviciului contabilitate buget-finanțe și al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr-ul \_\_\_\_/\_\_.04.2021;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. \_\_\_\_/\_\_.04.2021 și \_\_\_\_/\_\_.04.2021;
- Art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 5, alin. (1), lit. b), punctul i), coroborate cu art. 9 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de S.C. PESEROAD S.R.L., Rădăuți;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții «Trotuar str. Iacob Zadik (Bloc 25-28 – intrare Olint, partea dreaptă), municipiul Rădăuți, județul Suceava », conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivul de investiții «Trotuar str. Iacob Zadik (Bloc 25-28 – intrare Olint, partea dreaptă), municipiul Rădăuți, județul Suceava », conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul municipiului Rădăuți prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,  
Primar,  
BogdanAndrei LOGHIN

Avizează pentru legalitate,  
Secretar general al municipiului,  
Marinică SOFRONI

## Costurile estimative ale investiției:

Proiectant: SC PESEROAD SRL Radauti

Registrul comertului nr J33/91/2017

C.I.F. 36943241

Str.Francei, nr. 29 A, mun. Rădăuți, jud Suceava;

### DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

„Trotuar str. Iacob Zadik (Bloc 25 – 28 - intrare Olint, partea dreapta), municipiul Radauti, județul Suceava”

Curs BNR din 9.04.2021 1 Euro = 4,9212 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	euro	euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>						
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
<b>3,1</b>	<b>Studii</b>	<b>1500,00</b>	<b>285,00</b>	<b>1785,00</b>	<b>304,80</b>	<b>362,72</b>
	3.1.1. Studii de teren	1500,00	285,00	1785,00	304,80	362,72
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3,2</b>	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3,3</b>	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3,4</b>	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3,5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>2803,00</b>	<b>532,57</b>	<b>3335,57</b>	<b>569,58</b>	<b>677,80</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	800,00	152,00	952,00	162,56	193,45
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1100,00	209,00	1309,00	223,52	265,99
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	903,00	171,57	1074,57	183,49	218,36
<b>3,6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3,7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3,8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>464,40</b>	<b>88,24</b>	<b>552,64</b>	<b>94,37</b>	<b>112,30</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	206,40	39,22	245,62	41,94	49,91
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	103,20	19,61	122,81	20,97	24,95
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	103,20	19,61	122,81	20,97	24,95
	3.8.2. Dirigenție de șantier	258,00	49,02	307,02	52,43	62,39

<b>Total capitol 3</b>		<b>4767,40</b>	<b>905,81</b>	<b>5673,21</b>	<b>968,75</b>	<b>1152,81</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
<b>4,1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>25800,00</b>	<b>4902,00</b>	<b>30702,00</b>	<b>5242,62</b>	<b>6238,72</b>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>25800,00</b>	<b>4902,00</b>	<b>30702,00</b>	<b>5242,62</b>	<b>6238,72</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
<b>5,1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5,2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>283,80</b>	<b>0,00</b>	<b>283,80</b>	<b>57,67</b>	<b>57,67</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	129,00	0,00	129,00	26,21	26,21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25,80	0,00	25,80	5,24	5,24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	129,00	0,00	129,00	26,21	26,21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5,3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>2580,00</b>	<b>490,20</b>	<b>3070,20</b>	<b>524,26</b>	<b>623,87</b>
<b>5,4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>2863,80</b>	<b>490,20</b>	<b>3354,00</b>	<b>581,93</b>	<b>681,54</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>33431,20</b>	<b>6298,01</b>	<b>39729,21</b>	<b>6793,30</b>	<b>8073,07</b>
din care:		<b>25800,00</b>	<b>4902,00</b>	<b>30702,00</b>	<b>5242,62</b>	<b>6238,72</b>
<b>C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)</b>						

Data: 9.04.2021

Beneficiar,

MUNICIPIUL RADAUTI

Intocmit,

SC PESEROAD SRL RADAUTI

ing. Buruiana Codrin



## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI AI INVESTITIEI

**Valoarea totală (INV), exclusiv TVA (mii lei) 33,431**

(valoarea calculată folosind prețurile din luna APRILIE 2021, din baza de date a proiectantului, valori care au fost evaluate la cursul, 1 euro = 4,9212 lei – curs din data de 9.04.2021),  
din care:

**Construcții-montaj (C+M): 25,800 mii lei (fără TVA)**

*eșalonarea investiției (INV/C+M):*

Investiția de 33,431 / 25,800 mii lei exclusiv TVA

**Anul 1: 33,431 mii lei, exclusiv TVA**

Din valoarea investiției suma de 25,800 mii lei, fără TVA, reprezentând Construcții + Montaj (C+M) a fost eșalonată luându-se în calcul perioada de execuție de 1 luna.

*Durata de realizare (luni)*

Durata de realizare a investiției a fost preconizată la 2 luni, din care 1 luna – execuția efectivă de la data contractării cu contractantul declarat câștigător conform prevederilor Legii 212/2002 cu modificările și completările ulterioare. Durata de realizare va fi coroborată cu graficul privind eșalonarea investiției.

*Capacități în unități fizice și valorice (Indicatori cantitativi)*

- Suprafata totala trotuare: 120,00 mp;
- Lungimea borduri noi tip A 20x25: 80,00 m;
- Lungimea borduri noi tip A 10x15: 70,00 m;
- Sistem rutier trotuare:
  - pavele din beton 6,00 cm grosime;
  - strat de nisip de poza in medie 5 cm grosime;

Întocmit,  
ing. Buruiana Codrin



**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII**

«Trotuar str. Iacob Zadik (Bloc 25-28 – intrare Olint, partea dreaptă), municipiul Rădăuți, județul Suceava »

**Suprafață totală trotuar – 120,00 mp;**

Sistem rutier trotuar:

- Pavele din beton – 6,00 cm grosime;
- Strat de nisip de poză în medie – 5 cm grosime;

**Lungime borduri noi tip A 20x25 - 80,00 m;**

**Lungime borduri noi tip A 10x15 - 70,00 m;**

**Durata estimată a serviciilor de proiectare = 15 zile.**

**Durata estimată a executării lucrărilor construcțiilor = 60 zile de la momentul semnării contractului cu societatea câștigătoare.**

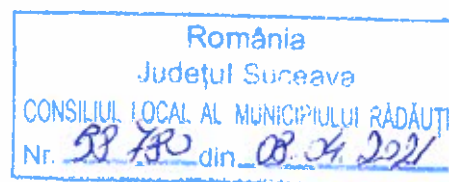
**Valoare totală proiectare, dirigintie de santier, avize, acorduri, comisioane ISC, cheltuieli diverse și neprevăzute (dacă este cazul) = 9027,21 lei (TVA - inclus).**

**Valoarea lucrărilor de construcții-montaj = 30702,00 (TVA - inclus).**

**TOTAL VALOARE = 39729,21 lei (TVA - inclus)**

**Direcția Tehnică,  
Ing. Igo Koffler**





**REFERAT DE APROBARE**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții «Trotuar str. Iacob Zadik (Bloc 25-28 – intrare Olint, partea dreaptă), municipiul Rădăuți, județul Suceava »**

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1), coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, realizarea unui obiectiv de investiții a cărui finanțare se asigură integral sau parțial din bugetul local presupune în prealabil realizarea unei documentații tehnico-economice care se aprobă de autoritățile deliberative.

Aprobarea acestei documentații este necesară în prealabil, deoarece, prin aprobarea acesteia, se stabilesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, pe baza necesității și oportunității realizării acestuia și care cuprinde soluțiile funcționale, tehnologice, constructive și economice ce urmează a fi supuse aprobării.

Investiția este necesară și oportună, în vederea fluidizării traficului pietonal în acea zonă, pentru modernizarea infrastructurii rutiere la nivel local, asigurarea condițiilor corespunzătoare de circulație și confort dar și facilitarea accesului persoanelor la principalele căi de acces.

Principalii indicatori tehnico-economici au fost stabiliți de **S.C. PESEROAD S.R.L., Rădăuți** prin documentația realizată și sunt prezentați ca anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 39729,21 lei, din care valoarea C+M este de 30702,00 lei TVA inclus.

Față de situația prezentată, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**Primar,**  
**Bogdan Andrei LOGHIN**